ПРИЛОЖЕНИЕ

(ОПОВЕСТИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ)

към финансовия отчет на "Ди Би Ай - България" ЕООД

гр.София, Булстат 200213915,

за 2008 г.

А. Сведения за учредяване и регистрация

„Ди Би Ай - България" ЕООД е учредено през юни 2008 г., с капитал 5000,00 лв. Едноличен собственик на капитала е Донал Хейс, Ирландия. Дружеството се представлява и управлява от Донал Хейс.

Предметът на дейност е покупка и продажба на недвижими имоти.

Б. *Оповестяване на счетоводната политика на "Ди Би Ай - България" ЕООД*

Б.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2008г. е изготвен с изискванията на всички счетоводни стандарти за малки и средни предприятия , които са приложими за 2008г., в това число и към датата на баланса - 31.12.2008г.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство - счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Финансовият отчет за 2008г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможностна счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

При първоначалното оценяване активите и пасивите се прилага „историческа цена", освен в случаите, когато с приложимите национални стандарти за финансовите отчети на малки и средни предприятия се изисква друго. Последващото оценяване на активите и пасивите се извършва в съответствие на НСФОМСП , които са в сила за 2008г.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Б.2 Прилагани счетоводни политики

- Оценка на Дълготрайни активи (нематериални и материални)

Първоначалната оценка на дълготрайните материални и нематериални активи се извършвая по цена на придобиване или себестойност.

През 2008г. дружеството е закупило два апартамента в гр.Банско, които са заведени по цена на придобиване , съгласно издадени Нотариални актове.

- Отчитане на разходите

Разходите за обичайна дейност включват разходите по икономически елементи. За 2008г. основните разходи се формират от амортизацията на имотите.

Валутните активи и пасиви на предприятието се оценяват всеки месец – по централния курс на БНБ за последния ден на месеца.

- Приходите от продажба се признават в съответствие с изискванията на НСФОМСП 18-Приходи. През 2008г.дружеството няма приходи от обичайната си дейност.

В. Други оповестявания

- През 2008г. не са назначени лица по трудово правоотношение и не са ползвани лица по извънтрудови правоотношения.
- Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод, на база на данните от счетоводните регистри.
- Недвижимите имоти са платени от едноличния собственик Донал Хейс.
- В дружеството е възприета като стойностен праг на същественост при отчитане на дълготрайните активи сумата от 500,00 лв.

гр.София
Дата : 28.02.2009 г.

Съставител: .....
/Ес Би Ко ЕАД/

Ръководител: .....
/Донал Хейс/

DBI Ltd. * България * Дъбъл Ай ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дн Би Ай - България ЕООД
Съставител (предприятие)

ЕИК/БУЛСТАТ: 200213915

Вид дейност: 7012-Покупка и продажба на недвижими имоти

София, пк 1799, жк Младост 2, бл.246, вх.2, ет.1, офис 9
Град, (село) ул

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на Дн Би Ай - България ЕООД
за 2008 година

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи,държани за търг.цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	6	(4)	2			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	6	(4)	2			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	6	(4)	2			
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода			2			
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата: 28.02.2009

Съставител: Гс Би Юи ЕАД

Ръководител: Денис Хейс

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

DBI Ltd. * България * Дн Би Ай ЕООД

Ди Би Ай - България ЕООД
Съставител (предприятие)

София, пк 1799, жк Младост 2, бл.246, вх.2, ет.1, офис 9
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 200213915

Вид дейност 7012-Покупка и продажба на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Ди Би Ай - България ЕООД
за 2008 година

(хил. лв.)

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисии	Резерви от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани	Други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период										
2. Изменения за сметка на собствениците	5									5
в това число:										
- увеличение	5									5
- намаление										
3. Финансов резултат за текущия период								(1)		(1)
4. Разпределения на печалбата										
в това число за дивиденти										
5. Покриване на загуба										
6. Последващи оценки на ДМА										
в това число:										
- увеличение										
- намаление										
7. Последващи оценки на финансови активи и инструменти										
в това число:										
- увеличение										
- намаление										
Промени на счетоводната политика, грешки и други										
Други изменения в собствения капитал										
8. Салдо към края на отчетния период	5							(1)		4
Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина										
Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчисляване собствен капитал към края на отчетния период	5							(1)		4

Дата: 28.02.2009

Съставител: Ес Би Ко ЕАД

Ръководител: Дрнал Хейс

DBI Ltd. * България * Ди Би Ай ЕООД

Дк Би Ай - България ЕООД
Съставител (предприятие)

София, пк 1799, жк Младост 2, бл.246, вх.2, ет.1, офис 9
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 200213915

Вид дейност 7012-Покупка и продажба на недвижими имоти

БАЛАНС

на Дк Би Ай - България ЕООД
към 31.12.2008

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради	202	
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група II:	202	
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	202	
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
в т.ч. млади животни и животни за угояване и разплод		
3. Продукция и стоки		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици		
в т. ч. над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група		
в т. ч. над 1 година		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно с учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години в т.ч.		
1. неразпределена печалба		
2. непокрита загуба		
Общо за група V:		
VI. Текуща печалба /загуба/	-1	
Общо за раздел "А":	4	
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и др. подобни задължения		
2. Провизии за данъци		
- в т.ч. отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на		
До 1 година		
Над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия		
До 1 година		
Над 1 година		
3. Получени аванси		
До 1 година		
Над 1 година		
4. Задължения към доставчици		
До 1 година		
Над 1 година		
5. Задължения по полици		
До 1 година		
Над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група	200	
До 1 година		
Над 1 година	200	
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени		
До 1 година		

Ди Би Ай - България ЕООД
Съставител (предприятие)

София, пк 1799, жк Младост 2, бл.246, вх.2, ет.1, офис 9
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 200213915

Вид дейност 7012-Покупка и продажба на недвижими имоти

БАЛАНС

на Ди Би Ай - България ЕООД
към 31.12.2008

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил. лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
в т. ч. над 1 година		
4. Други вземания		
в т. ч. над 1 година		
Общо за група II:		
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства		
1. Касови наличности и сметки в страната	2	
- Касови наличности в лева		
- Касови наличности във валута (левова равностойност)		
- Разплащателни сметки	2	
- Блокирани парични средства		
- Парични еквиваленти		
2. Касови наличности и сметки в чужбина		
- Касови наличности в лева		
- Касови наличности във валута		
- Разплащателни сметки във валута		
- Блокирани парични средства във валута		
Общо за група IV:	2	
Общо за раздел "В":	2	
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	204	

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил. лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
Над 1 година		
8. Други задължения		
До 1 година		
Над 1 година		
в това число:		
- към персонала		
До 1 година		
Над 1 година		
- осигурителни задължения		
До 1 година		
Над 1 година		
- данъчни задължения		
До 1 година		
Над 1 година		
Общо за раздел "В"	200	
До 1 година		
Над 1 година	200	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
в това число:		
1. Финансирания		
2. Приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	204	

Дата: 28.02.2009

Съставител: Ес Би Ко ЕАД

Ръководител: Донал Хейс

DBI Ltd. * България * Ди Би Ай ЕООД

Ди Би Ай - България ЕООД
Съставител (предприятие)

София, пк 1799, жк Младост 2, бл.246, вх.2, ет.1, офис 9
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 200213915

Вид дейност 7032-Покупка и продажба на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Ди Би Ай - България ЕООД

към 31.12.2008 г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т. ч.		
а/ суровини и материали		
б/ външни услуги		
3. Разходи за персонала		
в това число:		
а/ разходи за възнаграждения		
б/ разходи за осигуровки		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка	1	
в/ разходи за амортизации и обезценка на ДМА и ДНМА	1	
в това число:		
- разходи за амортизация		
- разходи за обезценка		
б/ разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи		
в това число:		
а/ балансова стойност на продадените активи		
б/ провизии		
Общо за група I	1	
II. Финансови разходи		
1. Разходи от обезценка на финансовите активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
2. Разходи за лихви и други финансови разходи		
в това число:		
а/ разходи, свързани с предприятия от група		
б/ отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо за група II		
Б. Печалба от обичайна дейност		
III. Извънредни разходи		
в т.ч. за природни и други бедствия		
Общо разходи I+II+III	1	
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
IV. Разходи за данъци от печалбата		
1. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Г. Печалба (В-IV-V)		
Всичко (Общо разходи +IV+V+Г)	1	

Наименование на приходите	Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Приходи		
I. Приход от оперативна дейност		
1. Нетни приходи от продажби на:		
а/ Продукция		
б/ Стоки		
в/ Услуги		
в това число:		
- Приходи от търговско-посредническа дейност		
- Приходи от наеми		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т. ч.		
в това число:		
- приходи от финансиране		
от тях: от правителството		
- приходи от продажби на суровини и материали		
- приходи от продажби на дълготрайни активи		
Общо за група I		
II. Финансови приходи		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от групата		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи		
в т. ч. приходи от предприятия от групата		
7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.		
в това число:		
а/ приходи от предприятия от група		
б/ положителни разлики от операции с финансови активи		
в/ положителни разлики от промяна на валутните курсове		
Общо за група II		
Б. Загуба от обичайна дейност		
III. Извънредни приходи		
в т.ч. получени от застрахователни обезщетения		
Общо приходи I+II+III		
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	
Г. Загуба (В-IV-V)	1	
Всичко (Общо приходи + Г)	1	

Дата: 25.02.2009

Съставител: Ес Би Ко ЕАД

Ръководител: Дейвид Хей

DBI Ltd. * България * Ди Би Ай ЕООД