

БАЛАНС

на Банско хотелс АД

ЕИК 101713420

към 31/12/2010

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	3 507	3 507
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
1. Продукти от развойна дейност			ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи			ІV. РЕЗЕРВИ		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група І :			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			4. Други резерви	1 542	1 542
1. Земи и сгради, в т.ч.:	3 150	3 274	Общо за група ІV :	1 542	1 542
— земи	640	640	V. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА(ЗАГУБА) ОТ МГ, В Т.Ч. :		
— сгради	2 510	2 634	— Неразпределена печалба	41	41
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	8		— Непокрита загуба	(2 257)	(859)
3. Съоръжения и други ДМА	275	52	Общо за група V :	(2 216)	(818)
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане			VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	(390)	(1 398)
Общо за група ІІ :	3 433	3 326	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	2 443	2 833
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове от предприятия в група			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	1 283	1 526	2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			— отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми свързани с асоц. и смесени предпр.			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми					
7. Изкупени собствени акции по номинална ст-т в хил.лв.					
Общо за група ІІІ :	1 283	1 526	Общо за групата :		
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	-	-
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	4 716	4 852			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Задължения по облигационни заеми, в т.ч. :		
1. Материали и суровини			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		246	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	2 028	2 294
— продукция			до 1 година		
— стоки		246	над 1 година	2 028	2 294
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т.ч. :		
Общо по група І :		246	до 1 година		
ІІ. ВЗЕМАНИЯ			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	95	41	4. Задължения към доставчици, в т.ч. :	1	2
над 1 година			до 1 година	1	2
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			5. Други задължения, в т.ч. :	345	54
3. Други вземания, в т.ч.:	2	2	— други задължения, в т.ч. :	261	
над 1 година	2	2	до 1 година	261	
Общо по група ІІ :	97	43	над 1 година		
над 1 година	2	2	— към персонала, в т.ч. :		
ІІІ. ИВЕСТИЦИИ			до 1 година		
1. Акции и дялове на предприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собств. акции по номинална ст-т в хил.лв.			— осигурителни задължения, в т.ч. :		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо по група ІІІ :			над 1 година		
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			— данъчни задължения, в т.ч. :	84	54
1. Парични средства в брой	2	17	до 1 година	32	54
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		21	над 1 година	52	
Общо за група ІV :	2	38	Общо за групата :	2 374	2 350
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	99	327	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В" :	2 374	2 350
			до 1 година	294	56
			над 1 година	2 080	2 294
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	2	4	Г. ФИНАНСИРАНЕ И ПРИХОДИ ЗА БЪД. ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	4 817	5 183	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	4 817	5 183
УСЛОВНИ АКТИВИ			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата :04/02/2011

Съставител :

Ръководител :

Завършил
07.02.2011

/Мариана Маджарова/

гр Банско

0372

Веселин
Турмачки

*Евгени Манахов/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Банско хотелс АД
ЕИК 101713420
към 31/12/2010

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	97	89
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	71	86	а) Продукция		
а) суровини и материали	27		б) Стоки		
б) външни услуги	44	86	в) Услуги	97	89
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	11	12	2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения	9	10			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	2	3. Разходи за придобиване активи по С.Н.		
- осигуровки, свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка	171	1 138	4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	171	1 138	- приходи от финансираня		
- разходи за амортизация	171	833	- приходи от суровини и материали		
- разходи за обезценка			- приходи от продажба на дълготр. активи		
б) разходи за обезценка на текущ КА			ОБЩО приходи от оперативна дейност	97	89
			(1 + 2 + 3 + 4)		
5. Други разходи, в т.ч. :			5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
а) балансова ст-ст на продадени активи			- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други					
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	253	1 236			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	5		6. Приходи от други инвестиции и заеми		
- отриц. разлики от пром.на валутен курс	5		- прих.от участия в предпр. от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	229	251	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от операции с фин.активи		
в) разходи за лихви	228	250	- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други	1	1	- други		
Общо финансови разходи (6 + 7)	234	251	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	390	1 398
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
- в това число за природни и др. бедствия			- в това число получ. застр. обезщетения		
Общо Разходи	487	1 487	Общо Приходи	97	89
(1+2+3+4+5+6+7+9)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба			10. Счетоводна Загуба	390	1 398
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Разходи - ОБЩО Приходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба (балансова)			11. Загуба (балансова)	390	1 398
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	487	1 487	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	487	1 487

Дата :04/02/2011

Съставител :

0372 Веселин
Турмачки
Регистриран

Мариана Маджарова/



Евгени Манахов/

Банско хотелс АД
101713420
31/12/2010

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба				
Салдо в началото на отчетния период	1 3 507	2 -	3 1 542	4 -	5 -	6 -	7	8 41	9 (859)	10 (1 398)	11	2 833	
1. Промени в счетоводната политика													
2. Грешки													
3. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки													
4. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :													
--- увеличения													
--- намаления													
5. Финансов резултат за текущия период										(390)		(390)	
6. Разпределение на печалбата, в т.ч. :										1 398			
--- за дивиденди													
7. Покриване на загуба													
8. Последващи оценка на активи и пасиви													
--- увеличение													
--- намаление													
9. Други изменения в собствения капитал													
Салдо към края на отчетния период	3 507		1 542					41	(2 257)	(390)		2 443	
10. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина													
Собствен капитал към края на отчетния период	3 507		1 542					41	(2 257)	(390)		2 443	

Дата : 04/02/2011

Съставител :

/Мариана Маджарова

Ръководител :

/Евгени Манахов

Застапува: *[Signature]*
от 02. 2011.

0372 Веселин Турмачки
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Банско хотелс АД
101713420
31/12/2010

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	23	40	(17)	129	75	54
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		11	(11)		13	(13)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност					159	(159)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	23	51	(28)	129	247	(118)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		18	(18)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		18	(18)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	500	281	219	3 030	2 635	395
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		208	(208)		245	(245)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	500	490	10	3 030	2 881	149
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	523	559	(36)	3 159	3 128	31
Д. Парични средства в началото на периода			38			7
Е. Парични средства в края на периода			2			38

Дата : 04/02/2011

Съставител :

/Мариана Маджарова/

Ръководител :

/Евгени Манахов/

Залегнал: *[Signature]*
07.02.2011.
г. Банско

0372 Веселин
Турмачки
Регистриран одитор

Банско хотелс АД

ЕИК 101713420

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ/ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ към 31/12/2010

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоцен. ст-ност (4+5-6)	АМОРТИЗАЦИЯ				Последваща оценка		Преоцен. амортиз. (11-12-13)	Балан. ст-ност (7 - 14)
	в началото	постъпл.	изпели	в края пер	увелич.	намален		в началото	начислен	отписана	в края пер.	увеличен	намален		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	3726			3726			3726	452	124		576			576	3150
--- земи	640			640			640							640	
--- сгради	3086			3086			3086	452	124		576			576	2510
2. Машини, произвол. оборудване и апаратура	27	14		41			41	27	6		33			33	8
3. Съоръжения и други ДМА	94	264		358			358	42	41		83			83	275
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума II :	3847	278		4125			4125	521	171		692			692	3433
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група	1526		243	1283			1283								1283
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.															
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смес. предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III :	1526		243	1283			1283								1283
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума IV :															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	5373	278					5408	521	171		692			692	4716

Дата : 04/02/2011

Съставител :

/Мариана Маджарова/

Ръководител :

/Евгений Манухов/

