ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА "СПХ ИНВЕСТ"АД,

гр. Славяново, обл.Плевен,Индустриална зона

ПРЕЗ 2019 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Този финансов отчет е одитиран от д.е.с. Георги Генов с регистр. № 0177 .

Във връзка с приключване на финансовата 2019 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2019 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2019 г. и приключва на печалба в размер на 391 788.44 лв.

1. Информация за дружеството:

Дружеството е образувано за неопределен срок.

Размера на капитала е 459 222 лв.разпределени в 459 222бр. поименни акции с номинална стойност 1 лв.Акциите са превилигировани,поименни,с право на 1 глас в Общото събрание на акционерите,право на дивидент и на ликвидационен дял,съразмерни с номиналната стойност на акцията.Акциите на дружеството са безналични.Прехвърлянето на акциите се извършва свободно при спазване на нормативната уредба.Акционерната структура на дружеството е както следва:

„Стара планина холд"АД - 99.34%

Физически лица - 0.66%

„СПХ Инвест"АД се управлява от Съвет на директорите

Дружеството няма дъщерни фирми

През 2019 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Седалище и адрес на управление гр.София - 1113,р-н „Изгрев",ул."Фр.Ж.Кюри"№20,ет.9
Адрес за кореспонденция- гр.Славяново – 5840,обл.Плевен,Индустриална зона, e-mail: bird@el-soft.com

„СПХ Инвест"АД е с предмет на дейност:Инвестиции в недвижими имоти,акции и други активи,управление на активи,търговска и производствена дейност,както и всяка друга дейност,незабранена от закон.

Списъчния състав на персонала към 31.12. 2019 година е 5бр ./без СД/

3. Резултати от дейността:

Резултата от дейността на Дружеството за 2019 г.е печалба.

Показатели	2019 г. в хил.лв.	2018г. в хил.лв.
Общо приходи	700	955
Общо разходи	308	1122
Брутна загуба		167
Печалба преди облагане с данъци	392	
Данък печалба		
Счетоводна печалба	392	

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2019 г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв
От услуги	99	445
От наеми и продажба на м-ли	72	28
От дивиденти	395	334
От лихви	19	47
От полож.промяна валутен курс	115	101
От отписано задължение		-
Общо:	700	955

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2019г. в хил.лв.	2018 г. в хил.лв
За материали	43	35
За външни услуги	69	73
За възнаграждения и осигуровки	83	76
За амортизации	27	32
За бал.с/ст на прод.активи	-	860
Други разходи	13	45
Брак ДМА	-	-
Отрицателни р-ки от промяна курсове	72	
Други	1	1
Общо разходи:	308	1122

1. Коефициент на абсолютна ликвидност = 177,89
2. Коефициент на обща ликвидност = 8,31
3. Коефициент на бърза ликвидност = 186,20

4. Коефициент на финансова автономност	=	392,06
5. Коефициент на фин.задлъжнялост	=	0,0762

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Няма важни събития, настъпили след датата на съставяне на отчета.

5. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

6. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2019 г. «СПХ Инвест»АД е с едностепенна система на управление.

Към 31.12.2019г. Съветът на директорите е със следния състав:

Васил Велев – Председател на СД;

Евгений Узунов – Член;

Спас Видев - Член

Изпълнителен директор на Дружеството е г-жа **Гълъбина Моцева**

7. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон
«СПХ Инвест» АД не притежава собствени акции. Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

През 2019г. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

8. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

9. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

9.1.Контролирани дружества

Дружеството, притежава акции в три дружества: „Елхим Искра“АД гр.Пазарджик –

200000 бр.което представлява 0,8 % от капитала на дружеството и „ХЕС“АД гр.Ямбол 1506600бр.-8.28% ,“Стара планина холд“АД – 50000бр.акции

9.2. Контролиращи дружества

Дружество ни се контролира от «Стара планина холд» АД и притежава 99,34% от капитала на дружеството ни. Това юридическо лице упражнява управленска и координираща дейност.

9.3. Нефинансова декларация

Средният брой служители в предприятието към края на отчетната финансова година е по малко от 500 души.Съгласно чл.41 от Закона за счетоводството дружеството няма ангажимент да публикува нефинансова декларация.Същевременно „СПХ Инвест“АД е дъщерно предприятие и на основание чл.50 от Закона за счетоводството и данните за дружеството ще бъдат включени в годишния консолидиран доклад на „Стара планина холд“АД.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2019 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за поддържането на адекватна система за вътрешен контрол с необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

11. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на «СПХ Инвест» АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

гр. Славяново
23.03.2020 год.

Гълъбина Моцева
Изпълнителен директор

„СПХ Инвест“АД