

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ- УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ХОУМФЛООР" ЕООД

Днес на 23.07.2026г. гр.Бургас, на основание чл.113 от Търговския закон учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. С настоящия акт - устав се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност / ЕООД / по смисъла на чл.113, във връзка с чл. 116, 147 и 157 от ТЗ с наименование **„ХОУМФЛООР„ ЕООД.**

Наименованието се изписва на латиница по следния начин:

„ HomeFloor „ Ltd

Чл.2. Седалището на дружеството е гр.Бургас, ж.к „Меден рудник „ бл.75, вх.2 , ет.3 , ап.7

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО И СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл. 3. Предмет на дейност - покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, производство на земеделски култури, внос - износ, продажба на стоки от собствено производство, търговски, превозни сделки, валутни сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, маркетинг, сделки с интелектуална собственост, превод и легализация на документи, хотелиерски, рекламни, информационни, програмни, импресаторски сделки и услуги, външни и вътрешни строително - монтажни работи, поставяне на подови настилки и други, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, и всичко друго което не е забранено от закона.

Чл.4. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Чл.5. Дружеството се учредява без определен срок.

ИМЕ / ФИРМА / НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.6. Едноличен собственик на дружеството е **РАДОСТИНА ГЕОРГИЕВА ПЕТРОВА** с ЕГН *****

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. Капиталът на дружеството е в размер на 1.02 евро, които към момента на регистрация са внесени изцяло.

Чл.8. Капиталът на дружеството е разпределен на 2 / два / дяла, по 0,51 / педесет и един / цента всеки един от тях, общо на стойност 1.02 / едно евро и два цента / евро.

Чл. 9. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл.10. Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика, но не може да бъде намален под сумата 1.02 / едно евро и два цента / евро. Намалението на капитала се извършва само при спазване на изискванията по чл.150 и чл.151 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11. Едноличния собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначава управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл.12 . /1/ . Собственикът на дружеството:

1. приема и допълва учредителния акт.
2. приема годишния отчет и баланса , определя печалбата.
3. взема решения за намаляване или увеличаване на капитала .
4. определя управител на дружеството , определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност .
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества .
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и упълномощава представител за водене на дела .
8. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
9. определя и конролира разходите на дружеството.
10. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.
11. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството .
12. подписва всички документи , издадени от дружеството , включително записи на заповед , чекове , менителници , валутни преводи , товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството , приема и прехвърля ценни книжа на трети лица .
13. сключва всички видове договори с трети лица , които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите управление и разпореждане с имоти на дружеството.
14. сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията им.
15. разработва проекти за годишни перспективи и планове за развитие на дейността.
16. създава поделения на дружеството , като с решението определя задачите и обсега на дейност на поделението . С решение се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс , като правомощията на неговия ръководител
17. взема решение за вземане на други съдружници

/2/ . За взетите решения по чл.137, ал.1, т. 2 , 4, т.5, предложение първо , и т.7 от ТЗ се съставя протокол в обикновена писмена форма , като не е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на този протокол по смисъла на чл. 137 , ал. 4 ТЗ .

БАЛАНС , ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.13 Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва от

01 януари и завършва на 31 декември всяка година . По изключение , първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31 декември в годината на образуването .

Чл.14 В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

- баланс , от който ясно се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;
- сметка „ печалби и загуби ” .

Чл.15 Чистата печалба на дружеството се образува , като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи , всички загуби , законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството .

Чистата печалба се определя както следва : отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството , останалата част от печалбата се разпределя свободно .

ФОНДОВЕ

Чл.16 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството .

Чл.17 Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика .

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.18 Дружеството се прекратява :

1. с изтичане на срока на настоящия учредителен акт, ако той не бъде продължен.
2. по решение на собственика;
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. поради несъстоятелност обявена от съда.
5. по решение на съд в предвидените в Търговския закон случаи;
6. със смъртта на едноличния собственик. Дружеството няма да се прекрати, ако наследниците на собственка решат да продължат дейността му, при спазване на необходимите законови изисквания.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. Относно неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:
/ Радостина Петрова /