„СИТИ СТРОЙ" ООД ХАСКОВО

ЕИК 126690463

Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

Днес 17.08.2026 год. в гр.Хасково съдружниците: ВАСИЛ ИВАНОВ ЗАХАРИЕВ ЕГН [redacted] и РОСИЦА АНГЕЛОВА ЗАХАРИЕВА ЕГН [redacted] подписаха настоящия актуален дружествен договор, както следва:

I. ФИРМА И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ :

Член 1 :

(1) С настоящия договор се уреждат отношенията между съдружниците в дружество с ограничена отговорност, изградено на принципите на равенството и взаимната изгода;

(2) Отговорността на съдружниците е ограничена спрямо задълженията на дружеството в рамките на дяловите им вноски за набиране капитала на дружеството, определени съобразно настоящия договор;

(3) Дружеството не носи отговорност за лични задължения на съдружник;

Член 2 :

(1) Наименованието на дружеството е **"СИТИ СТРОЙ" ООД.**

(2) Към фирмата задължително се добавя допълнението " дружество с ограничена отговорност" - **ООД**.

(3) Наименованието /фирмата/ задължително се изписва върху кореспонденцията, писмата, договорите и др.п. като може да се прави и друга добавка или пък да се изписва на латиница;

(4) Никой от съдружниците не може да ползува фирмата на дружеството лично за себе си без съгласието на другите съдружници.

Член 3 :

(1) Седалището и адреса на управление на дружеството е в **гр.Хасково, бул.Освобождение, бивш ДАП**

(2) Дружеството може да ползува офис и на друго място, но в кореспонденцията си задължително следва да посочва както регистрираното седалище, така и офиса на дружеството;

(3) При промяна на седалището се процедира съобразно Търговския закон като това обстоятелство подлежи на вписване в ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.

Член 4:

(1) Цялата кореспонденция и всички официални книжа на дружеството се водят на български език и в съответствие с изискванията на закона.

Член 5

(1) Дружеството се създава за неограничен срок;

(2) При единодушно решение на съдружниците съществуването на дружеството може да се ограничи с определен срок, което обстоятелство подлежи на вписване в търговския регистър ;

Член 6 :

(1)Дружеството има за предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина, продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни, складови, лицензионни и лизингови сделки и сделки с интелектуална собственост, туристически, рекламни, издателски, информационни, програмни, импресарски и други услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, проектиране, авторски надзор и контрол по време на строителството, търговия с петролни продукти

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ :

Член 7 :Капиталът на дружеството е **119000 /сто и деветнадесет хиляди/ евро** и се състои от

- Първоначална парична вноска при регистрацията на дружеството и от
- Непарична вноска – поземлени имоти, собствени на ВАСИЛ ИВАНОВ ЗАХАРИЕВ и РОСИЦА АНГЕЛОВА ЗАХАРИЕВА в режим на съпружеска общност, придобити чрез покупка от ВАСИЛ ИВАНОВ ЗАХАРИЕВ с нотариален акт за покупко-продажба вх.рег.4470 от 16.07.2008 год., акт 12 том XIII, дело № 3024/2008 год.на СВ Хасково, нотариален акт за покупко-продажба вх.рег.7754 от 21.11.2007 год., акт 140 том XXII, дело № 5367/2007 год.на СВ Хасково и с въведена в експлоатация сграда с удостоверение за въвеждане в експлоатация № 91 от 12.07.2019 год., а именно: **Поземлен имот с идентификатор № 77195.27.28 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка двадесет и седем точка двадесет и осем/ по КККР на гр.Хасково, одобрени със заповед РД- 18-63/05.10.2006 година на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 02.07.1019 година, с адрес гр.Хасково, ул.Горски път № 8-12, местност Халилово, на площ от 6702 /шест хиляди седемстотин и два/ кв.м., с трайно предназначение на територията- урбанизирана, начин на трайно ползуване- за складова база, предишен идентификатор 77195.27.16 и 77195.27.4, номер по предходен план: 027016, 027004, квартал 8556, парцел I, при съседи: 77195.27.23, 77195.27.15 и 77195.27.6, ведно с построената в описания имот сграда с идентификатор № 77195.27.28.1 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка двадесет и седем точка двадесет и осем точка едно/, със застроена площ от 488 /четиристотин осемдесет и осем/ кв.м., едноетажна складова база**

Член 8 :

(1) Капиталът на дружеството е разделен на **1190 /хиляда сто и деветдесет/** равни дяла, всеки един от които по **100 /сто/** евро;

(2) Капиталът на дружеството се разпределя между съдружниците както следва:

За Васил Иванов Захариев: 610 дяла на обща стойност 61000 евро.

За Росица Ангелова захариева 580 дяла на обща стойност 58000 евро.

Член 9 :

(1) Дяловете са неделими и не се допуща притежаването на дял в съсобственост;

Член 10 :

(1) При приемане на съдружник с решението за приемане се посочва дали да му се прехвърлят дялове или да се внесе сума, равностойна на приспадащия му се дружествен дял или пък се увеличава капитала на дружеството с определения дял на новоприетия съдружник;

Член 11 :

(1) Дяловете са наследими и наследниците участвуват в общото събрание с толкова гласа, колкото им дават дяловете на тяхния наследодател;

Член 12 :

(1) Един дял от капитала на дружеството дава право на един глас в Общото събрание, освен ако учредителите уговорят нещо друго или пък някои разпоредби на настоящия договор изключват това правило;

Член 13 :

(1) Дружественият дял от имуществото на дружеството се определя съобразно дяла на съдружника в учредителния капитал на дружеството;

(2) Привилегии при определяне на дружествен дял не се допущат с договора, но могат да бъдат уговаряни/напр.привилигирован дивидент за сметка на глас в общото събрание и др.п./;

(3)Дружественият дял не подлежи на изплащане преди прекратяване на членството или на самото дружество, нито пък върху него се дължат лихви;

(4) При прекратяване на дружеството всеки един от съдружниците получава дружествения си дял от общото имущество, съответен на внесения капитал/или съобразно допълнителните уговорки на общото събрание/, независимо от това как е уговорено да се разпределя печалбата.

(5) При приемане на нов съдружник/извън кръга на учредителите/,освен вноската в капитала на дружеството, той може да бъде задължен да внесе и вноска, съответстваща на определения му дружествен дял съобразно баланса на дружеството към момента на приемането;

III. ИМУЩЕСТВО

Член 14 :

(1) Имуществото на дружеството се състои от внесения капитал при учредяване на дружеството,придобитото от стопанската дейност на дружеството,заведено по съответния счетоводен ред като оборотни средства или дълготрайни материални или нематериални активи,придобитото като дарение,лихви или по друг законен начин;

(2) Вещните права,ноу-хау и др.п. се включват в имуществото на дружеството;

Член 15 :

(1) Дружеството може да разкрива валутни сметки от приходите във валута;

(2)Всички разплащания на територията на страната се извършват съобразно действуващото законодателство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ :

Член 16 :

(1) Правата и задълженията на съдружниците се определят от закона, от настоящия договор и от решенията на ОБЩОТО събрание, макар и последните да не се явяват предмет на договора /и доколкото се явяват задължителни за съдружниците/;

Член 17 :

(1) Всеки съдружник има право:

1.пряко да участвува в работата на дружеството и неговите органи за управление;

2.да осъществява контрол над дейността на органите на дружеството/в рамките на учредителния договор и законите/;

3.да получава информация за имуществеността състояние на дружеството;

4.да има пълен достъп до дружествените книжа и книги;

5.да участвува в разпределението на печалбата и дивидентите;

6.да получава за работата си в дружеството възнаграждение, определено му от общото събрание;

7.да му бъдат възстановявани всички разноски, направени за водене на общата работа;

(2) На първото заседание на общото събрание след учредяване на дружеството учредителите задължително разпределят задълженията си във връзка с функционирането на дружеството;

Член 18 :

(1) Всеки съдружник е длъжен всячески да съдействува за постигане целите на дружеството, реализирането на печалбата, както и да прави допълнителни парични или имуществени вноски съобразно решенията на общото събрание;

(2) Съдружникът е длъжен да пази интересите на дружеството, тайната и престижа му, да спазва стриктно дружествения договор, решенията на общото събрание и законите;

V.ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Член 19 :

Органите на дружеството са:

1/Общото събрание;

2/Управителят;

3/Контрольорът / когато бъде избран или назначен такъв/ в зависимост от решението на общото събрание;

Член 20 :

Общо събрание:

(1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Когато управителят не е съдружник,той участвува в общото събрание със съвещателен глас;

(3)Когато персоналът на дружеството е повече от 50 човека /без съдружниците/, в общото събрание с право на съвещателен глас участвува и представител на персонала, избран на негово общо събрание с мнозинство на гласовете от 2/3;

(4) Общото събрание разработва правилата за избор на представителя на персонала по предходната алинея;

(5) При назначаване на контрольор-несъдружник,той също може да участвува в работата на общото събрание с право на съвещателен глас;

(6) Участието на лицата с право на съвещателен глас в общото събрание не е задължително, но те следва да бъдат канени за провеждането на заседанията /освен в случаите, когато съдружниците решат да проведат събранието при закрити врати/ и тяхното участие или неучастие не се отразява на кворума за заседанието;

(7) В общото събрание съдружник може да бъде представляван от пълномощник/или пълномощници/ въз основа на изрично пълномощно с нотариална заверка на подписите с посочване начина на гласуване по предварително обявения дневен ред;

Член 21 :

(1) Общото събрание на дружеството има следните правомощия:

1/изменя и допълва дружествения договор;

2/приема и изключва съдружници; дава съгласие за прехвърляне дялове на нов съдружник, както и приема нов/нови/ съдружници и определя условията за това;

3/приема годишния отчет и баланс; разпределя печалбата, включително дивидента и евентуално определя лихви и допълнителните плащания;

4/взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

5/избира управител и определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6/избира контрольор и определя възнаграждението и правата му;

7/взема решения за разкриване на клонове, образуване на нови дружества / включително и еднолични с капитал на дружеството/ и за участие в други дружества;

8/взема решения за придобиване на недвижими имоти и вещни права,както и за отчуждаването им.

9/взема решения за предявяване на искове против управителя,контрольора или съдружник;определя особен представител ad hok за воденето на процеси против посочените лица;

10/взема решения за допълнителни парични или имуществени вноски при необходимост;определя дали ще се заплащат и в какъв размер лихви върху тях; срока за внасяне, срока за ползуване и срока за възстановяването им /или пък за увеличението на капитала с тях/;

11/определя какви фондове ще се създават към дружеството;начина на набирането и разходването им;определя амортизационните отчисления-размер и начин на определяне;

12/определя щата на дружеството; примерните възнаграждения на работещите; възнагражденията на самите съдружници за полагания от тях личен труд; начина на допълнителното стимулиране; размера на изплащаните командировъчни, както и евентуално приема вътрешните правила на заплащане;

(2) Общото събрание може да решава и всички други въпроси относно дейността на дружеството,за които счете това за необходимо;

Член 22 :

(1) Решенията на ОБЩОТО събрание се вземат с единодушие на гласовете/капитала/ по т. 4 на ал.1 от предходния член, по т.1,2,7,10 и 13 на ал.1 на същия член с 3/4 от капитала,а останалите с обикновено мнозинство-1/2 от капитала.

(2) При евентуално равенство на гласовете въпроса се включва автоматически в дневния ред на първото следващо заседание и подлага на ново гласуване.При евентуално ново равенство на гласовете,счита се,че решение не е взето и въпросът се снема от дневния ред;

(3) В настоящия състав на дружеството подписаните от съдружниците документи заместват решението на общото събрание, като съдружниците се съгласяват решенията, за които е предвидена нотариална форма съгласно чл.137, ал.4 от Търговския закон, да се считат за валидни и действителни при спазена писмена форма без нотариални удостоверявания.

Член 23 :

(1) Общото събрание се свиква от управителя, независимо от това дали е съдружник или не, най-малко два пъти годишно;

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружник; Ако управителят не стори това в двуседмичен срок, то общото събрание се свиква от съдружника, поискал това;

(3) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по искане на контрольора,независимо от това дали последният е съдружник или не. Ако управителят не свика общото събрание, контрольорът може да направи това при условията на предходната алинея;

(4)Управителят е длъжен да свика общото събрание и когато загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от регистрирания капитал; Разпоредбите на този член имат сила и при повече от един управител.

Член 24 :

(1) Свикването на общото събрание става с писмена покана, съдържаща точната дата, час и място на събранието и със задължително посочване на дневния ред;

(2) Поканата се изпраща на адреса на съдружника с писмо с обратна разписка най-малко 7 /седем/ дни преди датата на събранието.

(3) Връчването може да стане и лично срещу подпис на съдружника,че е получил поканата.

(4) В изключителни случаи призоваването може да става и по друг начин/телеграма,факс и др.п./.По взаимно споразумение между съдружниците установеният ред в предходните алинеи може да не бъде спазван и събранието да се проведе с устна уговорка;

(5) Разпоредбата на предходната алинея не се прилага при изключване на съдружник и при решение за допълнителни вноски в капитала на дружеството или пък допълнителни вноски за покриване на загуби и при необходимост от средства за дружеството;

(6) При отказ на съдружник да получи поканата,това обстоятелство се удостоверява с подписа на управителя и поне на един свидетел;

(7) В настоящия състав съдружниците могат да провеждат общите събрания и с устно уведомяване с изключение на случаите по алинея пета;

Член 25 :

(1) Заседанията на общото събрание се провеждат в седалището на дружеството, освен ако не е постигната договорка за друго;

(2)Разходите за провеждане на общото събрание са за сметка на дружеството, освен ако не е постигната договореност за друго между съдружниците;

Член 26 :

(1) Заседанията са редовни, когато присъствуват съдружници с право на глас притежаващи 3/4 от капитала на дружеството;

(2) Заседанията на общото събрание се председателствуват от управителя/включително и когато не е съдружник/,освен ако съдружниците не вземат друго решение за конкретния случай;

(3) За секретар на заседанието се избира един от съдружниците;

Член 27 :

(1) Решенията се подписват от съдружниците, присъствували на заседанието, включително и от тези, които са гласували против/като последните могат да отбележат това обстоятелство и с мотивировка/;

(2) Решенията задължително се вписват в протоколната книга на дружеството,която се съхранява безсрочно от управителя.

(3) Преписите от решенията се заверяват от управителя или от пълномощено от него лице;

Член 28 :

(1) Решения могат да се вземат и неприсъствено - чрез подписване на протокола от съдружниците с изрично отбелязване,че решението се взема неприсъствено.

(2) По този ред не могат да се вземат решения за изключване на съдружник и за извършване на допълнителна парична вноска;

(3) Тези решения влизат в сила след подписването им от необходимия брой от съдружниците за вземане на решение и имат силата на решенията,взети в редовно проведено заседание;

Член 29 : Управител/управители/

(1) Дружеството се ръководи оперативно и се представлява в отношенията с третите лица/държавни органи и всички останали/от управител / или управители/ който/които/ представлява/т/ дружеството.

(2) Управителят може да бъде несъдружник. В този случай отношенията с него се уреждат с договора за прокура/възлагане на управлението/

(3) Общото събрание може да вземе решение и за назначаване на повече от един управител.Ако не бъде прието друго, в този случай правата на управителите са равни като и двамата могат да представляват дружеството заедно или поотделно, освен ако общото събрание не вземе решение за друго;

(4) В случаите, когато управителят не е съдружник, задължително се избира контрольор, който е съдружник;

Член 30 :

(1) Управителят изпълнява решенията на общото събрание.

(2) Управителят назначава и освобождава персонала като сключва трудови или граждански договори по собствено усмотрение в рамките на определения от общото събрание щат и възнаграждение;

(3) За извършване на определени действия /или сключване на отделни договори/ управителят може да упълномощава и трети лица;

(4) Упълномощаването за повече действия,за определено време или за сключване на договори в чужбина се извършва след предварително одобрение от общото събрание;

Член 31 :

(1) Управителят носи отговорност за причинените на дружеството вреди.

(2) Когато управителят не е съдружник,общото събрание може да предвиди внасянето от негова страна на определена парична гаранция за добросъвестно изпълнение на задълженията;

Член 32 :

(1) Общото събрание може да прекрати пълномощията на управителя по всяко време,както и да му определи обезщетение, ако отзоваването е станало не по негова вина;

(2) Когато управителят не е съдружник условията за определяне на обезщетението и неговия размер се включват задължително в договора за възлагане на управлението.

Член 33 : Контрольор :

(1) Общото събрание може да избере и контрольор;

(2) За контрольор може да бъде избран и несъдружник;

Член 34 :

(1) Контрольорът осъществява цялостен контрол върху финансовата дейност на дружеството и на управителя;проверява баланса и другите счетоводни документи и докладва резултатите от проверката на общото събрание;

(2) Резултатите от проверката се оформят в нарочен протокол,който се вписва в книгата на контрольора и се съхранява при него;

(3) При нарушения контрольорът има право да поиска свикването на общо събрание по установения в настоящия договор ред и да предлага на общото събрание

отстраняването на управителя или на назначени в дружеството лица, както и разглеждане поведението на провинил се съдружник;

(4) Контрольорът има право на възнаграждение, определяно му от общото събрание;

Член 35 :

(1) Не могат да бъдат контрольори:

1.управителят,неговите заместници и наети по трудов договор в дружеството лица;

2.съпрузите, родините по права и съребрена линия до трета степен на лицата по предходната точка;

3.лишените с присъда да заемат материалноотговорна длъжност;

Член 36 :

(1) Всеки съдружник има право да поиска извършването на финансова проверка на дружеството;

(2) Проверката се извършва въз основа на писмено искане до управителя,който я назначава в срок от две седмици;

(3) Ако управителят не я назначи в срока по предходната алинея, това може да направи контрольорът;

(4) Разноските за проверката са за сметка на самия съдружник;

VI. ПЕЧАЛБА И ПЛАЩАНИЯ :

Член 37 :

(1) Всеки от съдружниците има право на възнаграждение за работата му в дружеството/включително и на трудово възнаграждение, определяно по решение на общото събрание;

(2) Със съдружник може да бъде сключван както трудов, така и граждански договор за извършване на определена работа, както може и да му се определя комисионна за конкретна сделка;

(3) Всеки от съдружниците има право да получи разноските, които е направил за извършване на обща работа.

(4) Общото събрание определя размера на командировъчните и на другите разноски като се съобразява с нормативноопределените размери;

Член.38 :

Печалбата се определя съгласно Закона за счетоводството и останалите нормативни актове и подлежи на разпределение между съдружниците след приключване на финансовата година и след облагането с данък,съобразно дяловото участие.

Член 39 :

(1) Загубите се разпределят съобразно дяловото участие на съдружниците и може да бъде уговаряно да се компенсират от печалбата през следващи стопански години.

VII. КНИЖА НА ДРУЖЕСТВОТО И БАЛАНС

Член 40 :

Дружеството задължително води:

1.Книга за съдружниците и дяловете, в която се вписва името и пълните данни на всеки съдружник,направените вноски и промените в нея;

2.Протоколна книга за решенията на ОС,като тези книги се водят от управителя.

Член 41 :

1.Годишният счетоводен отчет се проверява от счетоводител проверител, определен от ОС.

2.Управителят представя баланса за одобрение от Общото събрание след проверка на лицето по предх. алинея.

3.При определяне на проверителя се определя и възнаграждението му, а същия подписва декларация, че ще пази тайната на проверката,станала му известна във връзка със същата;

4.След приемане и одобряване на баланса на дружеството Общото събрание определя и начина за разпределяне на печалбата.

Член 42 :

(1) На първото си заседание в началото на финансовата година Общото събрание определя какви фондове и в какъв размер ще се формират в дружеството и определя размера на амортизационните отчисления и методиката за изчисляването им.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Член 43.

(1)Съдружници в дружеството могат да бъдат български или чуждестранни физически или юридически лица, които одобряват целите на дружеството и приемат учредителния договор.

(2) Приемането на нов съдружник става по единодушно решение на Общото събрание , взето въз основа на писмено заявление до него,подадено чрез управителя;

(3) В заявлението изрично се посочва,че се приемат целите на дружеството,че се приема учредителния договор,както и се декларира,че кандидатът ще се съобрази с условията на решението за приемането му;

Член 44 :

(1) Общото събрание се произнася в срок от три месеца по заявлението за членство, считано от датата на постъпването му при един от управителите;

(2) Ако в този срок Общото събрание не се произнесе, счита се,че е налице отказ за приемане;

(3) Няма пречки,обаче и след този срок общото събрание да вземе решение за приемане;

Член 45 :

(1) С решението за приемане на новия съдружник се определят условията за участието му в капитала на дружеството било чрез прехвърляне на дялове от досегашните съдружници с нотариална заверка на подписите или с внасянето на допълнителна вноска,с която се увеличава капитала на самото дружество,като се определя и срока за внасяне на вноската;

(2) След запознаване с решението бъдещият съдружник подписва декларация, че е съгласен с него и че ще изпълни задълженията си в определения му срок;

(3) При невнасяне на определената му вноска в посочения срок счита се,че съдружникът се е отказал от членство в дружеството;

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВО :

Член 46 :

(1) Членството се прекратява в следните случаи:

1.При смърт на съдружник;

2.При поставяне на съдружник под пълно запрещение;

3.При изключване;

4.По собствено желание;

5.При прекратяването на юридическото лице съдружник или при обявяването му в несъстоятелност;

Член 47 :

(1)При смърт на съдружник на мястото на починалия се приемат наследниците му, ако в тримесечен срок от смъртта направят такова искане чрез управителя;

(2) Когато наследните не направят такова искане в срока по предходната алинея, на тях се изплаща дружествения дял на наследодателя им по балансовата стойност за месеца,в който е настъпила смъртта;

(3) Когато само един от наследниците/или само някои от тях/ направят такова искане, общото събрание го/ги/ задължава да изплати/-ят/ на останалите наследници приспадащата им се част от дяла на наследодателя,определен по реда на предходната алинея;

(4) Ако наследникът не стори това в определения му срок,счита се, че е приет само до размера на неговата наследствена част,а останалите части се изплащат на наследниците от дружеството;

(5) В хипотезите на предходната алинея капиталът на дружеството се намалява с изплатената част, или остатъкът от дяла се разпределя между досегашните съдружници или пък се приемат нови съдружници;

(6) Наследниците се поканват на общото събрание за определяне на дружествения дял на наследодателя им;

(7) Наследниците имат толкова дялове/респ.толкова гласа/ колкото е имал тяхният наследодател или пък толкова дяла,в колкото е встъпил наследника /или част от тях/;

Член 48 :

(1) Прекратяването на членството при поставяне под пълно запрещение настъпва от момента на влизане в сила на решението на съда за това и на съдружника се изплаща дяловия му капитал по балансовата стойност за месеца,в който е постановено поставянето под запрещение, като оставащият съдружник може да преобразува дружеството в еднолично такова;

(2) В този случай общото събрание може да вземе решение за заместване на съдружника с неговия представител;

Член 49 :

(1) Прекратяването по собствено желание става въз основа на писмено заявление с нотариална заверка на подписа, отправено до общото събрание чрез управителя на дружеството;

(2) Срокът за предизвестието е тримесечен, но общото събрание може да го съкрати със съгласието на напущащия;

(3) С изтичането на срока на предизвестието членственото правоотношение се прекратява автоматически;

(4) Общото събрание може да проведе заседание с напущащия член за уговаряне на условията за напущане и изплащане на дружествения му дял;

(5) Предизвестието може да бъде оттеглено с писмена молба с нотариална заверка на подписа до датата на изтичане на срока му;

(6) В случая на прекратяване по настоящия текст оставащият съдружник може да пререгистрира дружеството в еднолично такова;

Член 50 :

(1)Съдружник може да бъде изключен, когато:

1.Въобще не изпълнява задълженията си по настоящия договор;

2.Откаже да изпълнява решенията на общото събрание или фактически не ги изпълнява;

3.Не внесе определената му допълнителна парична или имуществена вноска в срок, включително и след предупреждението от страна на управителя;

4.Действува против интересите на дружеството, злепоставя името му или пък му причини вреда в значителен размер,както и при осъществяване на конкурентна дейност;

(2) На провинилия се съдружник се отправя писмено предизвестие за прекратяване на нарушенията;

Член 51 :

(1) Имуществените последици от прекратяване на членството във всички случаи/с изключение на хипотезите на изключване на съдружник/ се уреждат въз основа на счетоводния баланс на дружеството към края на месеца,в който е настъпило прекратяването;

(2) При изключване на съдружник общото събрание може да намали размера на дължимата по предходната алинея сума за дружествения дял съобразно допуснатото нарушение и причинените на дружеството вреди;

X. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛ.ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ :

Член 52 :

(1) Дружественият дял може да се прехвърля на други лица или други съдружници само след предварително съгласие на останалите съдружници,дадено на заседание на общото събрание;

(2) Прехвърлянето става в писмена форма с нотариална заверка на подписите;

(3) Дружественият дял/или дялове/ може да се прехвърля на трето лице по реда на алинея първа и по пътя на приемането на нов съдружник като самото прехвърляне се извършва в писмена форма с нотариална заверка на подписите;

(4) Прехвърлянето без предварително съгласие е недействително спрямо съдружниците,които могат да изкупят прехвърляния дял по балансовата му стойност, а заплащането да се извърши в шестмесечен срок, без да се дължат лихви;

(5) Разделяне на дружествен дял не се допуща освен при наследяване или при единодушно решение на общото събрание;

(6) Намаляване на дружествен дял може да стане само при намаляване на капитала на дружеството или в случаите, предвидени от настоящия договор;

Член 53 :

(1)По решение на общото събрание, взето по реда на чл.22 от настоящия договор, съдружниците могат да бъдат задължавани да правят допълнителни вноски в пари или имущество за покриване на загуби или при необходимост;

(2) С решението за допълнителна вноска се определя срока за внасянето й; срока за ползуването й от дружеството; срока за възстановяването й на съдружника,както и това каква лихва и в какъв размер се дължи върху нея;

(3) При невнасяне на вноската в определения срок и вид,на съдружника се прави писмено предупреждание от управителя на дружеството;След изтичането на срока по предупреждението, неиздължилият се съдружник може да бъде изключен;

(4) Общото събрание може да вземе решение с допълнителната вноска да се увеличи капитала на дружеството;

(5) За всички неуредени в тази насока случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон;

XI. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО :

Член 54 :

(1)Капиталът на дружеството може да се увеличава или намалява в предвидените от настоящия договор случаи по решение на общото събрание, както и в предвидените от Търговския закон случаи при спазване на предвидената в него процедура;

XII. ТРУДОВОПРАВНИ ОТНОШЕНИЯ :

Член 55 :

(1) Съдружниците могат да се намират в трудовоправни отношения с дружеството като се прилагат нормите на КТ;

(2) Отношенията във всички случаи се уреждат с отделни договори;

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 56 :

(1)Дружеството се прекратява:

1.По единодушно решение на съдружниците;

2.Чрез вливане или сливане с друго дружество;

3.При обявяване в несъстоятелност;

4.На основанията,посочени в чл.155 от Търговския закон;

5.В предвидените от настоящия договор случаи;

(2) Във всички случаи на прекратяване/извън хипотезата на точка втора по предходната алинея/ дружеството се обявява в ликвидация;

(3) В случаите на алинея първа,точка втора, балансът на дружеството продължава да се води отделно за срок от шест месеца от извършване на вливането или сливането;

Член 57 :

(1)Ликвидатори на дружеството са управителя и контрольорът, когато бъде избран такъв, освен ако с решението за прекратяване не се вземе единодушно решение за друго;

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

 # 1 :За всички неуредени от настоящия договор случаи се прилагат общите разпоредби на Търговския закон и действуващото законодателство;

 # 2 :Настоящият договор може да се изменя само при условията, посочени в него;

 # 3 :Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра- по един за дружеството и Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:..... .....

ВАСИЛ ИВАНОВ ЗАХАРИЕВ РОСИЦА АНГЕЛОВА ЗАХАРИЕВА