

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
„ОСТЕРИЯ ТАРТУФО“ ООД

Днес, 21.08.2026г., в гр. София, между:

1. Бояна Миланова Миланова, ЕГН *****,

и

2. Лука Димитров Михов, ЕГН *****, наричани по-долу за краткост съдружници, се сключи настоящият договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност.

Глава първа
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. По смисъла на настоящия Дружествен договор се учредява дружество с ограничена отговорност под наименование: **“ОСТЕРИЯ ТАРТУФО” ООД** и се изписва и на латиница по следния начин: **“OSTERIA TARTUFO” Ltd.**

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, район „Средец“, п. к. 1000, ул. Христо Белчев 32.

Глава втора
СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: ресторантьорство, стопанисване и управление на заведения, спортни съоръжения, маркетинг и реклама, търговско представителство и посредничество, предприемаческа дейност, извършване на услуги и инвестиции в различни сфери на дейност, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

Глава трета
РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

- Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на **5 € /пет/ евро**.
- (2) Към датата на регистрацията е внесен капитал в размер на **5 € /пет/ евро**.
- (3) Капиталът се разпределя на **10 (десет) дяла по 0.50 € (нула цяло петдесет) евро** всеки за всеки от тях.
- (4) Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:
- **Бояна Миланова Миланова, ЕГН ******* – **9 /девет/ дяла** с номинална стойност от по **0.50 € (нула цяло петдесет) евро** всеки, представляващи **90 %** от дружествения капитал;
 - **Лука Димитров Михов, ЕГН ******* – **1 /един/ дяла** с номинална стойност от по **0.50 € (нула цяло петдесет) евро** всеки, представляващи **10 %** от дружествения капитал;

Чл. 6. Капиталът на дружеството може да се увеличава чрез:

- увеличаване стойността на дяловете;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да се намалява чрез:

- намаляване стойността на дяловете;
- връщане на дял на съдружник, прекратил участието си в дружеството;
- освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част на дялове.

Чл. 8. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационна квота.

Чл. 9. При ликвидация стойността на всеки дружествен дял се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл. 10. Нов съдружник се приема по негова молба. Към нея се прилага заявление, че новият съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

Чл. 11. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и ако няма неизплатени изискуеми трудови възнаграждения, обезщетения и задължителни осигурителни вноски на работниците и служителите, включително и на работниците и служителите, трудовите правоотношения с които са прекратени до три години преди прехвърлянето на дружествения дял.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

(3) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела и капитала.

Чл. 12. (1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала, освен ако съдружниците не решат друго.

Глава четвърта **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

Чл. 13. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството, като участва в Общото с право на един глас за всеки един притежаван дял;
2. да бъде уведомяван за решенията на органите на дружеството, когато не е участвал при вземането им;
3. да участва в разпределението на печалбата;
4. да получи ликвидационен дял;
5. да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.
6. да бъде избран за управител;
7. да преглежда всички книжа на дружеството;
8. да увеличи дяловото си участие при решение на общото събрание за записване на нови дялове. Споровете по този въпрос се решават от общото събрание.
9. да увеличи дяловото си участие при изкупуване на дела на прекратил участието си съдружник в съответствие с реда и начина, определен от общото събрание и дружествения договор;
10. да се ползва от всички други права, предвидени в закона и този договор.

Чл. 14. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дела си в капитала на дружеството;
2. да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че е взето решение за такива;
3. да съдействат на дружеството в осъществяваната от него дейност;
4. да изпълняват решенията на Общото събрание на дружеството;
5. да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството;
6. да не уврежда със свои действия и / или бездействия интересите на дружеството;

7. да оказват съдействие за осъществяване дейността на дружеството в рамките на своите възможности и компетентност;
8. да не действат против интересите на дружеството;
9. да уведомяват писмено дружеството при промяна на адреса си в 7 дневен срок от промяната;

Чл. 15. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, съответстващ на вноската, внесена в капитала на дружеството.

Чл. 16. (1) Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

- при смърт, като наследниците се канят да заявят дали приемат да станат съдружници, а ако откажат се заплащат наследствените дялове, или поставяне под пълно запрещение;
- при изключване;
- при прекратяване на дружеството;
- при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, най-малко 3 месеца преди датата на напускане.

(3) Имууществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс по балансова стойност към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

Глава пета УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 17. Органи на управление на дружеството са:

- Общо събрание на съдружниците;
- Управител (управителите).

Чл. 18. (1) Общото събрание се свиква чрез писмени покани, включващи дневния ред. Поканата за свикване на Общо събрание се изпраща до всеки съдружник най-малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието. Поканата се изпраща по пощата с обратна разписка, електронна поща (имейл), факс или телекс в зависимост от това кой от начините за призоваване е посочил съдружника. При посочени повече от един начина за призоваване изпращането на поканата по един от тях е достатъчно, за да се счита то за надлежно. Когато Общото събрание определи датата на следващото заседание, присъствалите членове се считат редовно поканени.

(2) Поканата, изпратена до предоставения от съответния съдружник електронен адрес, факс или телекс номер се счита за валидна и достатъчна и не е необходимо потвърждение. Поканата, изпратена на предоставения от съответния съдружник електронен адрес се счита за получена и съответния съдружник се счита за уведомен по реда на чл. 10, ал. 2 от ЗЕДЕП.

(3) Поканата съдържа датата, часа, мястото за провеждане на заседанието, целта и дневния ред. Ако не е посочено мястото на провеждане на заседанието се счита, че последното ще се проведе в седалището на дружеството.

(4) Съдружниците участват в Общото събрание чрез законния си представител или чрез упълномощени лица с нотариално заверено пълномощно.

Чл. 19. (1) Ако не е решено друго, заседанията на Общото събрание се провеждат в адреса на управление на дружеството.

(2) Заседанието се провежда, ако всички членове на Общото събрание са редовно поканени и присъстват толкова от тях колкото са необходими за формиране на мнозинство по въпросите на дневния ред.

(3) Заседанието се ръководи от един от неговите членове, избран с обикновено мнозинство.

(4) Въпреки нередовно свикване, заседанието се провежда, ако са се явили всички членове на Общото събрание и дневният ред се приеме единодушно.

(5) Включването на необявени в поканата за заседанието точки от дневния ред става с единодушно решение.

(6) На заседанието се води протокол, в който се отразяват разискванията и решенията.

(7) По въпроси нетърпящи отлагане Общото събрание може да взема решения неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 20. (1) Общото събрание на съдружниците приема решенията относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници и даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. увеличаване или намаляване на капитала;
4. одобряване годишния отчет и баланса на дружеството;
5. разпределение на печалбата;
6. избиране и освобождаване на управител, определяне на възнаграждението му, както и за предявяване на иски срещу него;
7. откриване и закриване на клонове на дружеството;
8. участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества;
9. придобиване и отчуждаване на недвижима собственост и вещни права, както и учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството;
10. искане за отпускане на кредит на дружеството, както и за предоставяне от дружеството на заем, обезпечение или други гаранции в полза на трети лица;
11. допълнителни парични вноски;
12. оправомощаване на съдружник или друго лице да подпише договора за възлагане на управление с управителя.
13. реорганизация и прекратяване на дружеството;

(2) Решенията на Общото събрание по т. 3 от предходната алинея се вземат с единодушие от всички съдружници, по т. 4 се вземат с мнозинство 2/3 от капитала, а решенията по т. 1, 2, 6, 9, 10 и 12 от предходната алинея се вземат с мнозинство 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство от капитала. Изключваният съдружник не гласува.

(3) Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона.

(4) Дружеството води протоколна книга с протоколите от всички решения на Общото събрание на съдружниците.

(5) На основание чл.137, ал.4 от Търговския закон, решенията на Общото събрание на съдружниците по чл. 20, ал. 1, т. 2, 3, 6 и 9 се вземат в обикновена писмена форма, **без нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието на протокола.**

Чл. 21. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от двама управители **ЗАЕДНО и ПООТДЕЛНО.**

Чл. 22. Управителите на дружеството има следните права и задължения:

1. ръководи дружествените дела;
2. представлява дружеството пред трети лица и го задължават с подписа си;
3. определя и контролира разходите на дружеството;
4. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството, при спазване на чл. 20 от настоящия дружествен договор;
5. свиква Общото събрание по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
6. следи за редовното водене на дружествените книги;
7. уведомява съдружниците за хода на дружествените работи;
8. подготвя заседанията на Общото събрание и изготвя дневния ред;
9. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.
10. решава всички въпроси, свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание.

Глава шеста ИЗКУПУВАНЕ НА ДЯЛ ОТ СЪДРУЖНИК

Чл. 23. (1) Когато съдружник желае да прехвърли свой дял от капитала, той е длъжен да го предложи писмено на другите съдружници, като посочи цената и другите условия на прехвърлянето. За всеки от съдружниците възниква правото да изкупи прехвърляемия дял на посочената цена и условия.

(2) Ако няколко съдружници желаят да изкупят дялове за посочената цена и при посочените условия, те ги изкупуват пропорционално на участието си в капитала.

(3) С единодушие общото събрание може да даде съгласие за прехвърляне дял на трето лице, ако в десетдневен срок от поканата по ал. 1 никой съдружник не е упражнил с писмено заявление правото си на изкупуване или всички съдружници са заявили писмено преди срока, че няма да го упражнят.

(4) Ако делът на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

Глава седма БАЛАНС И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 24. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) Годишният финансов отчет на дружеството се изготвя и приема в установените от закона срокове.

Чл. 25. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им в капитала на дружеството, след решение на Общото събрание.

Глава осма ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

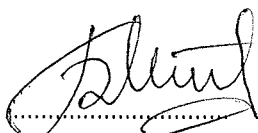
Чл. 26. Дружеството се прекратява:

- по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците и един за вписване в търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.


.....
Бояна Миланова


.....

Ивета Митова