

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

И

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за

2018 година

на

ПРИСТА АВТО АД



СЪДЪРЖАНИЕ

	Стр.
Доклад на независимия одитор	
Годишен доклад за дейността през 2018 г.	1 - 8
Годишен финансов отчет, в т.ч.:	
- Баланс на „Приста авто“ АД	9
- Отчет за доходите на „Приста авто“ АД	10
- Отчет за промените в собствения капитал на „Приста авто“ АД	11
- Отчет за паричните потоци на „Приста авто“ АД	12
- Приложения към годишния финансов отчет на „Приста авто“ АД	13 – 34



Доклад на независимия одитор

До акционерите на „Приста Авто“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Приста Авто“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018 г., отчета за всеобхватния доход, отчета за паричните потоци и отчета за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

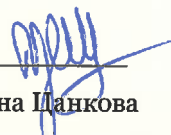
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Росица Ботева

Регистриран одитор



Цветана Иванкова

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

16 май 2019 г.

София, България





ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПРИСТА АВТО“ АД ПРЕЗ 2018 г.

УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

„МЕСОКОМБИНАТ ПРИСТА“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, учредено и регистрирано в Русенски окръжен съд с Решение № 2773 от 29.10. 2003 година по фирмено дело 1315/2003 г. партида № 4000, том 93, стр.83 от Регистъра на търговски дружества, чрез отделяне от „Месокомбинат Русе“ АД. Дружеството е с акционерен капитал, 100 % частна собственост.

Предприятието майка на Дружеството е „Бони холдинг“ АД, София.
На 14.08.2015 година е извършено вписване в АВ към ТР относно промяна в името на Дружеството: ново име „ПРИСТА АВТО“ АД и относно адреса на управление на Дружеството като новия адрес на управление е: град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25, тел.082/817 – 050; 082/817 – 013; факс 082/817 – 040.

Електронният адрес на Дружеството е: boniruse@boniholding.com.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Предметът на дейност на Дружеството е: покупка, продажба, отдаване под наем и лизинг и осъществяване на всякакви други сделки с моторни превозни средства; вътрешно и външнотърговски сделки с хранителни и нехранителни продукти; внос и износ; посредничество и представителство /без процесуално/ на български и чуждестранни юридически лица; сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; транспортни и спедиторски услуги; производство и търговска реализация на меса и месни произведения от всякакъв вид и асортимент; осъществяване на всякаква друга стопанска и търговска дейност, която не е нормативно забранена. Дружеството не се ограничава със срок.

Дружеството е с едностепенна система на управление. С извършено вписване от 14.08.2017 г. в АВ към ТР за промяна на представляващия орган и Съвета на директорите, то се управлява от Съвет на директорите с членове, както следва:

1. „Бони холдинг“ АД, представлявано от Георги Бориславов Николов
2. Юлиана Петрова Николова
3. Георги Бориславов Николов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Георги Бориславов Николов.



ВАЖНИ СЪБИТИЯ

През 2018 до датата на приемане на годишния отчет

Годишният финансов отчет на Дружеството е съставен към 31 декември 2018 г.. Той е изготвен на 09 март 2018 година. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите и за оповестяване и представяне за одит. В периода от 1 януари 2018 година до 09 март 2018 година не са настъпвали съществени коригиращи събития за Дружеството.

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТИТЕ

ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

ПРИХОДИ, РАЗХОДИ, ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2018 г. „Приста авто“ АД реализира финансов резултат след данъци – загуба в размер на 9 (девет) хиляди лева. Загубата на Дружеството преди облагане е в размер на 9 (девет) хиляди лева. В сравнение с предходната 2017 г. това представлява намаление от 12 хиляди лева, дължащо се на:

- 10 хиляди лева намаление на приходите от дейността на Дружеството в сравнение с тези от предходната година
- 2 хиляди лева увеличение на разходите на Дружеството в сравнение с тези от предходната година

Приходите на Дружеството в размер на 46 хиляди лева са намалели спрямо предходната година основно поради следните причини: намаление на приходите от оперативен лизинг с 7 хиляди лева, намаление на реализиран резултат от продажба на нетекущи активи през 2018 г. с 3 хиляди лева.

АКТИВИ

Към 31 декември 2018 г. Дружеството притежава активи с размер 905 хиляди лева, което е с 285 хиляди лева повече от предходната година. Промяната се дължи на:

- 201 хиляди лева увеличение на нетекущите активи на Дружеството в сравнение с тези от предходната година (от увеличение на придобити нетекущи активи);
- 84 хиляди лева увеличение на текущите активи на дружеството (от увеличение с 25 хиляди лева на търговските и други вземания и увеличение с 58 хиляди лева на паричните наличности)

ПАСИВИ И КАПИТАЛ

Собственият капитал на Дружеството се намалява с 9 хиляди лева спрямо предходната година. Това се дължи на:

- Декларирана загуба за годината от 9 хиляди лева;

Нетекущите пасиви на Дружеството възлизат на 491 хиляди лв спрямо 209 хиляди лева през предходната година. Промяната се дължи на увеличение на кредита от Дружеството – майка в размер на 282 хиляди лева.

Текущите пасиви на Дружеството към 31 декември 2018 г. възлизат на 24 хиляди лева, като към същата дата на предходната година те са 12 хиляди лева.



ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансови показатели за ликвидност	2018 г.	2017 г.
Коефициент за обща ликвидност	5.00	5.00
Коефициент за финансова автономност	0.76	0.76
Коефициент за финансова задлъжнялост	1.32	1.32

Финансови показатели за обръщаемост	2018 г.	2017 г.
Период за събиране на вземанията в дни	333	333

АКЦИОНЕРИ И ЕМИТИРАНИ АКЦИИ

„ПРИСТА АВТО“ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление град София 1504, ул. „Стара планина“ № 25. Дружеството е създадено с наименование „ПРИСТА АВТО“ АД през 2003 година чрез отделяне на активи и пасиви от „Месокомбинат Русе“ АД като през 2018 г. променя името си на „ПРИСТА АВТО“ АД. Дружеството е регистрирано с основен капитал 50 000 лева, разпределен в 500 броя обикновени поименни акции, които към 1 януари 2018 г. и към 31 декември 2018 г. са притежание на следните акционери:

Регистриран капитал към 31 декември 2018 г.

Всички суми са в хиляди лева

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37.5	75.00%
Законните наследници на г-н Борислав Николов	125	12.5	25.00%
Общо	500	50	100.00%

Регистриран капитал към 31 декември 2017 г.

Всички суми са в хиляди лева

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37.5	75.00%
Законните наследници на г-н Борислав Николов	125	12.5	25.00%
Общо	500	50	100.00%

През 2018 г. не са извършвани промени в движението на акциите на Дружеството.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

През 2018 г. Дружеството е ръководено от Съвет на директорите, състоящ се от 3 члена. През годината, не са начислявани възнаграждения на членовете на Съвета на директорите. (2017 г.: 0 лева).

Притежаваните от законните наследници на г – н Борислав Николов акции на Дружеството са представени в предходния раздел на настоящия доклад за дейността.

Всички търговски и други договори, сключени през 2018 г. между Дружеството и разни контрагенти са подписани от изпълнителния директор, в качеството му на лице, представляващо Дружеството.

УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТИ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ДРУЖЕСТВА

Име, фамилия	Дружество, в чието управление участва	В качество
Валери Илиев	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Валери Илиев	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД, изп.директор
Валери Илиев	Месокомбинат Русе АД	Член на СД
Георги Николов	Бони Холдинг АД	Член на СД, изп.директор
Георги Николов	Тетрахиб АД	Член на СД
Георги Николов	Свиногомплекс Брестак АД	Член на СД
Георги Николов	Свиногомплекс Кр. Градище АД	Член на СД
Георги Николов	Свиногомплекс Зимен АД	Член на СД
Георги Николов	Хибриден център по свиневадство АД	Член на СД
Георги Николов	Свиногомплекс Дунав АД	Член на СД
Георги Николов	Осъм Комерс АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Русе АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Хасково АД	Член на СД
Георги Николов	Прист авто АД	Член на СД, изп.директор
Румен Андреев	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Румен Андреев	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД
Румен Андреев	Месокомбинат Русе АД	Член на СД, изп.директор
Стиляна Пенчева	Бони Маркетинг ЕООД	Управител
Стиляна Пенчева	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Стиляна Пенчева	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД
Стиляна Пенчева	Месокомбинат Русе АД	Член на СД

УЧАСТИЕТО НА „БОНИ ХОЛДИНГ“ АД КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТИТЕ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И ПРИТЕЖАВАНЕТО НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО

Дружество	БУЛСТАТ	Адрес на управление	% участие	Форма на контрол
Бони Търговия ЕООД	110012443	гр. София, ул.Стара планина № 25	100.00%	Едноличен сонственик
Бони Маркетинг ЕООД	110013367	гр.Ловеч, Ул. "Бяло Море" № 12	100.00%	Едноличен сонственик
Свиногомплекс Дунав АД	115715342	гр.Ловеч, Ул. "Бяло Море" № 12	85.21%	Мажоритарен акционер, член на СД
Месокомбинат Карлово АД	115028316	гр.Карлово, Ул. "Балабанов Мост," № 1	85.33%	Мажоритарен акционер, член на СД
Осъм Комерс АД	123656299	гр.Ловеч, Ул. "Бяло Море" № 12	76.76%	Мажоритарен акционер, член на СД
Месокомбинат Хасково АД	110515277	гр.Хасково, Северна Инд.Зона	76.76%	Мажоритарен акционер, член на СД
Месокомбинат Ловеч АД	110035285	гр.Ловеч, Ул. "Бяло Море" № 12	76.49%	Мажоритарен акционер, член на СД
Свиногомплекс Брестак АД	127575154	с. Брестак, Община Вълчи Дол	70.89%	Мажоритарен акционер, член на СД
Свиногомплекс Крумово Градище АД	102819323	с. Кр.Градище, Обл.Бургас	68.70%	Мажоритарен акционер, член на СД
Свиногомплекс Зимен АД	102819316	с. Зимен, Обл.Бургас	68.70%	Мажоритарен акционер, член на СД
Месокомбинат Русе АД	110507889	гр. Русе Ул. "Тутракан" № 5	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СД
Тетрахиб АД	837099301	с. Н. Козлево, Общ. Н. Козлево,	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СД
Приста авто АД	117611189	гр. София, ул.Стара планина № 25	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СД
ХИПС АД Шумен	837083489	гр.Шумен, Ул. "Пети Километър"	72.32%	Мажоритарен акционер, член на СД

СЪДЕБНИ РЕШЕНИЯ ПО ФИРМЕНОТО ДОСИЕ И ОБЩИ СЪБРАНИЯ ПРЕЗ 2018 г.

СЪДЕБНИ РЕШЕНИЯ

През 2018 г. няма промяна по досието на Дружеството в Търговски регистър към Агенцията по Вписванията.

ОБЩИ СЪБРАНИЯ

През 2018 г. не са провеждани други Общи събрания на акционерите на Дружеството, с изключение на оповестеното по-горе събрание, проведено през юли 2018 г..

КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ

През 2018 г. не са извършвани капиталови инвестиции в Дружеството.

ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

Към края на годината няма наети служители по трудови правоотношения.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК

А. Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, ценови риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци и справедливите стойности в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск.

Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществената част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на активите си.



ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

А. Фактори, поражащи финансовия риск (продължение)

Пазарен риск (продължение)

iii) Риск от промени в паричните потоци и промяна в справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност.

Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както за Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 8А. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки

Дружеството притежава единствено търговски вземания от свързани лица, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба.

Въпреки, че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е незначителна.

Провизията за обезценка, свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

А. Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

iii) Риск от промени в паричните потоци и промяна в справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива (продължение)

Ликвиден риск (продължение)

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	До една година	Над една година
31 декември 2018 г.		
Търговски и други задължения (Прил. 13; 14)	31	420
31 декември 2017 г.		
Търговски и други задължения (Прил. 13; 14)	24	491

Б. Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

В. Оценка на справедливата стойност

Отчетната стойност на търговските вземания и задължения, намалена с провизия за обезценка, се приема за приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяванията, е определена чрез дисконтиране на бъдещите договорени парични потоци, използвайки текущият пазарен лихвен процент, предоставен на Дружеството за подобни финансови инструменти.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.



ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2018 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

09 Март 2019 г.

От името на Съвет на директорите:

Георги Николов



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на
„Приста Авто” АД
към 31 декември 2018 г.

(всички суми са в хиляди лева)

АКТИВИ	Приложение №	Към 31 декември	
		2018 г.	2017 г.
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения	6	784	754
Активи по отсрочени данъци	7	28	31
Всичко нетекущи активи		812	785
Текущи активи			
Търговски и други вземания	9	19	55
Пари и парични еквиваленти	10	7	65
Всичко текущи активи		26	120
ВСИЧКО АКТИВИ		838	905
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	11	50	50
Законови и други резерви	12	728	728
Загуба от минали години		(388)	(379)
Текущ финансов резултат		(3)	(9)
Всичко собствен капитал		387	390
Нетекущи пасиви			
Заеми	13	420	491
Всичко нетекущи пасиви		420	491
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	14	31	24
Всичко текущи пасиви		31	24
ВСИЧКО ПАСИВИ		451	515
ВСИЧКО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		838	905

Годишният финансов отчет е одобрен на 09 март 2019 година от Съвета
на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО



Георги Николов
изпълнителен директор

Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
Регистриран одитор



Цветана Цанкова
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

16-05-2019

Приложенията на страници 13-34 са неразделна част от настоящия финансов отчет
град София 2018 година



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
на
„Приста Авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Приложение №	Година приключила на 31 декември	
		2018 г.	2017 г.
Приходи от продажби	15	101	46
Разходи за материали		(1)	(2)
Разходи за външни услуги		(23)	(21)
Разходи за амортизация		(40)	(18)
Други разходи		(12)	(1)
Оперативна печалба		25	4
Финансови разходи	16	(25)	(13)
Резултат преди данъчно облагане		-	(9)
Разходи за данъци върху дохода	18	(3)	-
Резултат за периода		(3)	(9)
Преоценъчен резерв по справедлива стойност		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		(3)	(9)

Годишният финансов отчет е одобрен на 09 март 2019 година от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО



Георги Николов
изпълнителен директор

Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
Регистриран одитор



Цветана Цанкова
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

16-05-2019

16-05-2019



**ОТЧЕТ
ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
„Приста Авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

(всички суми са в хиляди лева)

Показатели	Прил.	Акционерен капитал	Законови и други резерви	Неразпределени печалби	Общо
Баланс към 1 януари 2017 г.	11, 12	50	728	(379)	399
Всеобхватен доход					
Загуба за годината		-	-	(9)	(9)
Баланс към 31 декември 2017 г.	11, 12	50	728	(388)	390
Баланс към 1 януари 2018 г.	11, 12	50	728	(388)	390
Всеобхватен доход					
Загуба за годината		-	-	(3)	(3)
Баланс към 31 декември 2018 г.	11, 12	50	728	(391)	387

Годишният финансов отчет е одобрен на 09 март 2019 година от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО



Георги Николов
изпълнителен директор

Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
Регистриран одитор



Цветана Цанкова
ПрайсуотърхаусКупърс Оudit ООД

16-05-2019

16-05-2019



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на
„Приста Авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

(всички суми са в хиляди лева)

Приложение	Година приключила на 31 декември	
	№	2018 г. 2017 г.
<u>Парични средства от оперативна дейност</u>		
Постъпления от клиенти и други дебитори		173 77
Плащания на доставчици и други кредитори		(33) (7)
Плащания за други данъци		(18) (14)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		122 56
<u>Парични потоци от инвестиционна дейност</u>		
Покупка на имоти, машини и съоръжения		(84) (278)
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения		- 13
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(84) (265)
<u>Парични потоци от финансова дейност</u>		
Получени заеми		20 282
Погасени заеми		(90) -
Платени лихви		(26) (13)
Нетни парични потоци от финансова дейност		(96) 269
Изменение на наличностите през годината		(58) 60
Парични наличности на 1 януари	10	65 5
Парични наличности на 31 декември	10	7 65

Годишният финансов отчет е одобрен на 09 март 2019 година от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО



Георги Николов
изпълнителен директор

Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
Регистриран одитор



Цветана Цанкова
ПрайсуотърхаусКупърс Оudit ООД

16-05-2019

16-05-2019

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на
“ ПРИСТА АВТО ” АД
за годината, приключваща на
31 декември 2018 г.

1. Учредяване и регистрация

„ПРИСТА АВТО“ АД с предишно наименование „Приста авто“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, учредено и регистрирано в Русенски окръжен съд с Решение № 2773 от 29.10. 2003 година по фирмено дело 1315/2003 г. партида № 4000, том 93, стр.83 от Регистъра на търговски дружества, чрез отделяне от „Месокомбинат Русе“ АД. Дружеството е с акционерен капитал, 100 % частна собственост.

Предприятието майка на Дружеството е „Бони холдинг“ АД, София. „ПРИСТА АВТО“ АД е част от Групата на „Бони Холдинг“ АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата“).

На 14.08.2017 г. е извършено вписване в АВ към ТР относно промяна в името на Дружеството: ново име „ПРИСТА АВТО“ АД и относно адреса на управление на Дружеството като новия адрес на управление е: град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25, тел. 082/817 – 050; 082/817 – 013; факс 082/817 – 040. Електронният адрес на Дружеството е: boniruse@boniholding.com.

Предметът на дейност на Дружеството е: покупка, продажба, отдаване под наем и лизинг и осъществяване на всякакви други сделки с моторни превозни средства; вътрешно и външнотърговски сделки с хранителни и нехранителни продукти; внос и износ; посредничество и представителство /без процесуално/ на български и чуждестранни юридически лица; сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; транспортни и спедиторски услуги; производство и търговска реализация на меса и месни произведения от всякакъв вид и асортимент; осъществяване на всякаква друга стопанска и търговска дейност, която не е нормативно забранена. Дружеството не се ограничава със срок.

Дружеството е с едностепенна система на управление. С извършено вписване от 14.08.2018 г. в АВ към ТР за промяна на представляващия орган и Съвета на директорите, то се управлява от Съвет на директорите с членове, както следва:

1. „Бони холдинг“ АД, представлявано от Георги Бориславов Николов
2. Юлиана Петрова Николова
3. Георги Бориславов Николов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Георги Бориславов Николов.

2. Отговорност за финансовия отчет

Съветът на директорите на Дружеството е отговорен за изготвянето и представянето на настоящия финансов отчет.

3. Значими счетоводни политики

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание (едноличния собственик на капитала) на Дружеството за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

3.1 База за изготвяне

А) Съответствие с МСФО

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни прогнози. Изисква се управлението да даде своята оценка, когато счетоводните политики на Дружеството са приложими. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които прогнозите имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са изложени отделно в Бележка 4.

Този финансов отчет е изготвен на база на концепцията за действащо предприятие, която предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обзиримо бъдеще.

Б) Историческа цена

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата стойност, с изключение на земи и сгради, които се отчитат по справедлива стойност.

В) Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обзиримо бъдеще.

Г) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2018 г. .:

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2018 г.:

- МСФО 9 Финансови инструменти;
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти;
- Изменение към МСФО 2 Класификация и измерване на транзакциите по плащане на базата на акции.
- КРМСФО Интерпретация 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания;
- Изменения в МСС 40: Прехвърляне на инвестиционни имоти;
- Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2014 г. -2016 г.;
- Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г



3. Значими счетоводни политики (продължение)

Г) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (продължение)

Ефектът от МСФО 15 върху финансовите отчети на Дружеството.

Дружеството реши да приложи стандарта към 1 януари 2018 г. без преизчисление на сравнителни данни за всички неприключени към тази дата договори. Това означава, че данните, представени за 2017 и 2018 г., не са съпоставими, тъй като са изготвени въз основа на различни счетоводни политики, описани в приложенията. Приемането на МСФО 15 не оказва ефект в собствения капитал (неразпределена печалба) към 1 януари 2018 г.

Ефектът от МСФО 9 върху финансовите отчети на Дружеството.

Дружеството реши да приложи стандарта към 1 януари 2018 г. без преизчисление на сравнителни данни. Това означава, че данните, представени за 2017 и 2018 г., не са съпоставими, тъй като са изготвени въз основа на различни счетоводни политики, описани в приложенията. Приемането на МСФО 9 не оказва ефект в собствения капитал (неразпределена печалба) към 1 януари 2018 г.

Сравнение на финансовите активи и пасиви, признати по МСС 39 и МСФО 9

На датата на първоначално прилагане, 1 януари 2018 г., финансовите инструменти на Дружеството са:

	МСС 39	МСФО 9	Ефект от промяната
	Амортизирана стойност	Амортизирана стойност	
Финансови активи			
Вземания от клиенти (Прил. 9)	8	8	-
Парични средства и еквиваленти (Прил. 10)	65	65	-
	72	72	-
Финансови пасиви			
Търговски и други задължения (Прил. 14)	9	9	-
Заеми (Прил. 13)	491	491	-
	500	500	-

Д) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за отчетния период към 31 декември 2018 г. и не са били приети предварително от Дружеството. Оценката на Дружеството върху въздействието на тези нови стандарти и разяснения е изложена по-долу.

МСФО 16 Лизинги

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той ще доведе до признаването на почти всички договори за лизинг на баланса от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наетият обект) и финансов пасив- финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

Д) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети (продължение)

МСФО 16 Лизинги (продължение)

Въздействие

Дружеството е създадо екип за управление на проекта, който е прегледал всички лизингови договори на Дружеството, активни през последната година, като взима предвид новите правила за счетоводно отчитане на лизинговите договори според МСФО 16. Стандартът ще засегне главно отчитането на оперативните лизинги на Дружеството. Дружеството е избрало модифицирано ретроспективно прилагане на стандарта.

Към датата на отчитане Дружеството не разполага с неотменени оперативни лизингови задължения.

Към 1 януари 2019 г. Дружеството не очаква да признае активи с право на ползване, както и лизингови задължения.

Дата на приемане

Дружеството ще приложи стандарта от датата на задължителното му приемане от 1 януари 2019 г. Дружеството възнамерява да приложи опростения преходен подход и няма да преизчислява сравнителните данни за годината преди първоначалното признаване. Всички активи за право на ползване ще бъдат оценявани в размера на лизинговите задължения при приемане (коригиран с всякакви предплатени или начислени разходи по лизинга).

Няма други стандарти, които не са все още в сила и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и в обозримите бъдещи транзакции.

Е) Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС

МСФО 17 Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2021 г.

КРМСФО Интерпретация 23 Несигурност при третиране на данъци върху доходите (издаден на 7 юни 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменения на МСФО 9 - Предплатени фючърси с отрицателна компенсация (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила за годишни периоди на 1 януари 2019 г.

Изменения към МСС 28 Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г. (издаден на 12 декември 2017 г.)
Изменения на МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23 влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСС 19 (издаден на 7 февруари 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменения в референциите към Концептуална Рамка в МСФО (издадена на 29 март 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСФО 3 - Дефиниция за бизнес (издаден на 22 октомври 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2020 г.

Изменение на МСС 1 и МСС 8 - Определение за същественост – (издаден на 31 октомври 2018 г.), влиза в сила на 1 януари 2020 г.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс на Българска народна банка в деня на сделката.

Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите.

Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута към датата на баланса се преизчисляват в лева по заключителния валутен курс на Българска народна банка.

3.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи и сгради. Всички имоти, машини и съоръжения се представят по себестойност (цена на придобиване), намалена с начислената амортизация и загуби от обезценки, с изключение на земите, които се представят само по себестойност, намалена с обезценката, тъй като не се амортизират.

Себестойността включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и преките разходи, необходими за привеждане на ИМС в настоящия им вид и местоположение към момента на придобиването. Последващи разходи се включват в преносната (балансова) стойност на активите или се декларират като отделни активи само ако Дружеството е вероятно да получи бъдещи икономически изгоди от тях и ако себестойността им може да бъде надеждно оценена.

Новопридобитите имоти, машини и съоръжения се признават по себестойност.

Ако имоти, машини и съоръжения включват компоненти, които са с различна продължителност на полезния живот, те се признават като отделни нетекущи активи.

Всички разходи за ремонти и поддръжка на имоти, машини и съоръжения се признават в Отчета за доходите на Дружеството за периода, в който са възникнали.

Амортизациите на имоти, машини и съоръжения се начисляват като последователно се прилага линейният метод на база полезния живот на активите, определен от ръководството на Дружеството, както следва:

	Години
Сгради	25 - 50
Производствени машини и оборудване	5 - 14
Транспортни средства	10-12

Притежаваната от Дружеството земя не се амортизира.

Активите в процес на изграждане не се амортизират.

Активите се амортизират от момента, в който са готови за употреба. Амортизирането им се преустановява на по – ранната дата от датата, на която са класифицирани като държани за продажба или датата, на която са отписани.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.3 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Отчетната стойности на ИМС и полезният им живот се преразглеждат (и коригират, когато е необходимо) към датата на съставяне на баланса. Ако балансовата стойност на някой актив надвиши неговата предполагаема възстановима стойност, то тя незабавно се намалява до стойността на възстановимата стойност.

Резултатите от ликвидацията на имоти, машини и съоръжения се определят чрез сравняване на балансовите им стойности с постъпленията от ликвидацията и се признават в Отчета за доходите на реда други приходи/разходи.

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода за който се отнасят, понеже Дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи.

3.4 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничени единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

3.5 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойност и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви. Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с разходи за довършване и тези свързани с реализацията.

3.6 Финансови инструменти

МСФО 9 заменя изискванията на МСС 39 по отношение на класификацията, признаването, отписването, оценяването и обезценката на финансовите активи.

(а) Класификация

- От 1 януари 2018 г. Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност.
- Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.
- Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът им за управление на тези активи.

(б) Признаване и отписване

- Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.6 Финансови инструменти (продължение)

(в) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансов актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

- Последващо оценяване
- Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти в следната категория:

Амортизирана стойност:

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата.

(г) Обезценка

От 1 януари 2018 г. Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се използва "опростения" подход.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
- Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка; очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
- Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.6 Финансови инструменти (продължение)

(г) Обезценка (продължение)

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;
- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дена или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

Дружеството взема предвид следните индикатори при оценка на значимо увеличаване на кредитния риск при заемите:

- заемът е просрочен повече от 30 дни;
- налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;
- заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Финансовите инструменти притежавани от Дружеството са заеми и вземания. Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими плащания, които не се котираат на активен пазар. Те възникват когато Дружеството предоставя пари, стоки и услуги директно на длъжника без намерение да търгува вземанията. Заемите и вземанията включват „търговски и други вземания“ и „парични средства и еквиваленти“. Търговските вземания се включват в текущите активи на Дружеството, с изключение на тези от тях, които са с падежи над 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи активи. Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност, а в последствие се тестват за обезценки към датата на баланса и се декларират в баланса по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Начисления за обезценка се създават когато е налице обективно обстоятелство, че търговските вземания няма да могат да бъдат събрани съгласно първоначалните им срокове на погасяване. Начисленията за обезценка на търговски вземания се правят на база възрастов анализ на вземанията в Икономическата група на „Бони холдинг“ АД от датата на падежа им до датата на баланса. Стойността на обезценката, представляваща разликата между балансовата и възстановимата стойност (настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирана с ефективния лихвен процент) се признава в Отчета за доходите.

Дружеството отписва финансови активи когато договорните права върху финансовите потоци са изтекли или финансовите активи се прехвърлят, като заедно с тях се прехвърлят в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността на тези активи.

Финансовите активи и пасиви могат да бъдат взаимно прихванати и нетната им стойност може да се включи в счетоводния баланс, когато има правно основание за нетиране на признатите стойности на финансовите активи и пасиви и има намерение да се стигне до нетна стойност или да се реализира актива и погаси пасива едновременно.

3.7 Търговски вземания

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги като част от обичайната дейност на Дружеството.

Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране, когато се признават по справедлива стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.7 Търговски вземания (продължение)

Дружеството притежава търговските вземания с цел да събере договорните парични потоци, поради което последващо ги оценява по амортизирана стойност използвайки метода на ефективния лихвен процент.

За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 9.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност. Нетекущите вземания, които съдържат съществен компонент на финансиране се признават по справедлива стойност.

3.8 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се признават в баланса по себестойност (номинална стойност). Парите и паричните еквиваленти включват налични суми в касата на Дружеството, по банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца.

3.9 Акционерен капитал

Обикновените акции се класифицират като основен капитал. Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци, по постъпленията от емисията.

3.10 Текущи и отсрочени данъци

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на баланса в страната, където функционира Дружеството и където се генерират облагаеми доходи. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на ситуации, в които приложимата данъчна уредба е обект на интерпретация и установява провизии, където е необходимо, на база на сумите, които се очаква да бъдат заплатени на данъчните служби.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовия отчет. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив при различна от бизнес комбинация транзакция, което не е засегнало нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), и действат към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

3.11 Доходи на наети лица

По линия на план с дефинирани вноски, Дружеството изплаща вноски в държавно управлявани пенсионни и социално-осигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими.



3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.11 Доходи на наети лица (продължение)

Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

Според Кодекса на труда в момента на придобиване право на пенсиониране Дружеството дължи на своите служители 6 месечни заплати, ако са работили за Дружеството през последните 10 години преди пенсиониране. Това възнаграждение се отчита като дългосрочно задължение, за което се начислява провизия като се прилага метода на прогнозните единици. Дружеството не е отчело провизия към 31 декември 2018 г., тъй сумата е незначителна.

3.12 Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има правни или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надеждно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на дисконтовия фактор, който отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

3.13 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. Впоследствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс

3.14 Приходи от договори с клиенти

Приходите на дружеството се формират от продажба на услуги.

Приходите се признават като следва:

Приходи от продажби на стоки и материали – Приходите от продажби се признават, когато контролът върху стоките и материалите се прехвърли към клиента.

Приходи от продажби на услуги – Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

Приходи от лихви – Дружеството ги признава на пропорционална времева база чрез използване на метода на ефективната лихва.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Приходите на Дружеството се състоят от справедливата стойност за продажба на продукция, стоки и услуги, нетно от начисления данък добавена стойност, намалени с предоставените на трети лица търговски отстъпки и намаления и финансови приходи.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.14 Приходи от договори с клиенти (продължение)

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и отговаря на критериите за всяка дейност на Дружеството, обяснени по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

Приходите се признават като следва:

Приходи от продажби на стоки и материали – когато Дружеството е предоставило стоки и материали на клиентите, те са ги приели и събираемостта на съответните вземания е достатъчно голяма

Приходи от продажби на услуги – Дружеството ги признава за периода, в който услугите са извършени, в зависимост от степента им на завършеност, оценена на база на действителния обем услуги като част от общия обем услуги, които следва да се завършат.

Други приходи – когато Дружеството извършва други продажби признава приходите от тях през периода, в който са извършени.

Приходи от лихви – Дружеството ги признава на пропорционална времева база чрез използване на метода на ефективната лихва.

Приходите, които не се отнасят за текущия финансов период, се признават като приходи за бъдещи периоди. След разсрочването им като такива, Дружеството изготвя погасителни планове за признаването им като текущи.

3.15 Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

4. Управление на финансовия риск

А. Фактори, поражащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, ценови риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци и справедливите стойности в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на

4. Управление на финансовия риск (продължение)

А. Фактори, поражащи финансовия риск (продължение)

(i) Валутен риск (продължение)

Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на активите си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и промяна в справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци.

Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност.

(iv) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както за Групата като цяло, така и за отделните дружества. Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 8А. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки

Дружеството притежава единствено търговски вземания от свързани лица, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба.

Въпреки, че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е несъществена.

Провизията за обезценка, свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие. Допълнителна информация относно използваните ключови предположения към 31 декември 2017 г. и 2018 г. са описани в Приложение 17.

4. Управление на финансовия риск (продължение)

А. Фактори, поразждащи финансовия риск (продължение)

(v) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	До една година	Над една година
31 декември 2018 г.		
Търговски и други задължения (Прил. 13; 14)	31	420
31 декември 2017 г.		
Търговски и други задължения (Прил. 13; 14)	24	491

Б. Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

В. Оценка на справедливата стойност

Отчетната стойност на търговските вземания и задължения, намалена с провизия за обезценка, се приема за приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяванията, е определена чрез дисконтиране на бъдещите договорени парични потоци, използвайки текущия пазарен лихвен процент, предоставен на Дружеството за подобни финансови инструменти.

5. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

5. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните нетекущи активи (Приложение 6). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководството ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

(б) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци, свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, преглеждани за обезценка.

(в) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и начисленията за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

6. Имоти, машини и съоръжения

Към 30.09.2017 г. е справедливата стойност на земята и сградите е определена на база независима оценка от специализирани оценители. Резервът от преоценката, намален със съответния отсрочен данък е показан в увеличение на другия всеобхватен доход. Към 31 декември 2018 г. не са настъпили обстоятелства, които биха наложили нова оценка по справедлива стойност.

Таблицата по-долу анализира нефинансовите активи, отчитани по справедлива стойност, според метода им на оценяване. Различните нива на йерархията на справедливите стойности се определят по следния начин:

- Котирувани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви (Ниво 1).
- Входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. като извлечени от цени) (Ниво 2).
- Входящи данни за актива или пасива, които не се основават на пазарни данни (т.е. не са проследими) (Ниво 3).

6. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Оценка на справедлива стойност към 31 декември 2017 г. и 31.12.2018.:

Таблица № 1 Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
IFRS 13p93(a), (b)	Значителни непоследими непазарни данни (Ниво 3)	Значителни непоследими непазарни данни (Ниво 3)
Периодични оценки на справедливата стойност		
Земя	353	353
Сгради	12	12

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност на Ниво 3

Земи

Справедливата стойност на земята е получена по метода на аналога като са отчетени големите площи, статут на земята, местоположение спрямо населеното място, степен на изграденост и функциониране на техническата инфраструктура.

Сгради

Оценката на сградите е извършена чрез използване на подхода на разходите, с неговия Метод на възстановителна стойност. При оценяване на сградите се използва метода на възстановителната стойност като се определя стойността на сградата, като функция от реалните производствени разходи за създаването ѝ като нова, с отчитане на влиянието на реалния ѝ остатъчен живот. Използването на метода на възстановителната стойност е осъществено въз основа на информация на пазарните цени на необходимите строителни материали и СМР за построяване на всяка сграда с аналогична конструкция и архитектурно - строителни особености. Привеждането на възстановителната стойност към условията на пазара на недвижими имоти към датата на оценката се извършва посредством корекции за: Физическо овехтяване, отчита овехтяването на сградата като за база с използван нормативния амортизационен срок; Техническа и строителна обезценка, отчита се съответствието на сградата с нормативните изисквания по отношение на конструкция, сеизмична устойчивост и архитектурно - строителни изисквания за този вид строителство; Икономическа обезценка, която отразява икономическата целесъобразност и пригодност на сградата в сегашния ѝ вид за осъществяване на стопанска дейност.

Движение в балансовата стойност на активите от Ниво 3

(всички суми са в хиляди лева)

Таблица № 2 Наименование на позициите	Сгради	Земи
Начално салдо към 1.01.2017 г.	12	353
Крайно салдо към 31.12.2017 г.	12	353
Начално салдо към 1.01.2018 г.	12	353
Крайно салдо към 31.12.2018.	12	353

Процес на оценяване на справедлива стойност на Дружеството

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители за период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижими имоти в страната



6. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Информация за определянето на справедливата стойност и ненаблюдаемите входящи данни:

Наименование на позициите	Справедлива стойност към 31 декември 2018 г. Хиляди лева	Метод на оценка	Непазарни данни	Връзка на непазарните данни със справедливата стойност
Сгради	12	Метода на възстановителната стойност	Цена на квадратен метър	Колкото е по - висока цената на кв.метър, толкова по - висока е справедливата стойност
Земи	353	Метода на аналозите	Цена на квадратен метър	Колкото е по - висока цената на кв.метър, толкова по - висока е справедливата стойност

Балансовата стойност, която би била призната ако земите и сградите се отчитаха по цена на придобиване, възлиза на 233 хиляди лева (2017 г. : 233 хиляди лева).

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
Към 1 януари		
Отчетна стойност	621	621
Нагрупана амортизация	(388)	(388)
Балансова стойност	233	233

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	Земля	Сгради и съоръжения	Транспортни средства	Общо нетекучи активи
Към 1 януари 2017 г.				
Отчетна стойност	351	12	204	567
Нагрупана амортизация	-	-	(11)	(11)
Балансова стойност	353	12	188	553
Към 31 декември 2017 г.				
Балансова стойност в началото на периода	353	12	188	553
Новопридобити активи	-	-	230	230
Отписани активи	-	-	(11)	(11)
Разход за амортизация	-	-	(18)	(18)
Балансова стойност	353	12	389	754
Към 1 януари 2018 г.				
Балансова стойност в началото на периода	353	12	389	754
Новопридобити активи	-	-	70	70
Разход за амортизация	-	-	(40)	(40)
Балансова стойност	353	12	419	784
Към 31 декември 2018 г.				
Отчетна стойност	353	189	504	1,046
Нагрупана амортизация	-	(177)	(85)	(262)
Балансова стойност	353	12	419	784

7. Отсрочени данъци

Отсрочени данъци са изчислени чрез прилагане на пасивния метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2017 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:

Наименование на позициите	(всички суми са в хиляди лева)	
	31 декември 2018 г.	31 декември 2017 г.
В началото на годината – актив	31	31
Приход/разход в отчета за доходите	(3)	-
В края на годината - актив	28	31

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

Движението на отсрочените данъци през периода е както следва:

Отсрочени данъчни активи

Наименование на позициите	Амортизации	(всички суми са в хиляди лева)		
		Доходи физ. лица	Данъчна загуба	Всичко
Към 31 декември 2016 г.	41	-	3	44
Приход/(разход) в отчета за доходите	-	-	-	-
Към 31 декември 2017 г.	41	-	3	44
Приход/(разход) в отчета за доходите	(1)	-	(2)	(3)
Към 31 декември 2018 г.	40	-	1	41

Отсрочени данъчни пасиви

Наименование на позициите	(всички суми са в хиляди лева)	
	Преоценъчен резерв	Всичко
Към 31 декември 2016 г.	(13)	(13)
Приход/(разход) в отчета за доходите	-	-
Към 31 декември 2017 г.	(13)	(13)
Приход/(разход) в отчета за доходите	-	-
Към 31 декември 2018 г.	(13)	(13)

8. Финансови инструменти

А) По категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложени за изброените по-долу единици:

(всички суми са в хиляди лева)		Заеми и вземания
Към 31 декември 2018 г.		
Активи според баланса – отчитани по амортизирана стойност		
Търговски и други вземания (Прил. 9)		-
Парични средства и еквиваленти (Прил. 10)		7
Общо:		7

8. Финансови инструменти (продължение)

		Други финансови пасиви
Пасиви според баланса – отчитани по амортизирана стойност		
Търговски и други задължения (Прил. 14)		7
Заеми (Прил. 13)		420
Общо:		427

		Заеми и вземания
Към 31 декември 2017 г.		
Активи според баланса – отчитани по амортизирана стойност		
Търговски и други вземания (Прил. 9)		8
Парични средства и еквиваленти (Прил. 10)		65
Общо:		73

		Други финансови пасиви
Пасиви според баланса – отчитани по амортизирана стойност		
Търговски и други задължения (Прил. 14)		9
Заеми (Прил. 13)		491
Общо:		500

Б) Кредитно качество на финансовите активи

Дружеството има търговски и други вземания само от един контрагент – свързано лице. Вземанията са възникнали през 2018 г.. Вземанията от свързани лица се считат за напълно възстановими.

Парични средства в банки и банкови	(всички суми са в хиляди лева)	
	2018 г.	2017 г.
Банка с кредитен рейтинг "B" (Standard&Poor's)	7	63

9. Търговски и други вземания

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31 декември 2018 г.	31 декември 2017 г.
Вземания от клиенти (Прил. 17)	-	8
Депозити за възстановяване	13	41
Предплатени разходи	6	6
Общо	19	55

Справедливата стойност на търговските и други вземания е приблизително равна на тяхната балансова стойност, поради незначителният ефект на дисконтирането.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията.



10. Парични средства и еквиваленти

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31 декември 2018 г.	31 декември 2017 г.
Парични средства в лева по сметки	7	63
Парични средства в лева в брой	-	2
Общо	7	65

11. Акционерен капитал

(всички суми са в хиляди лева)

	брой акции	стойност
31 декември 2016 г.	500	50
31 декември 2017 г.	500	50
31 Декември 2018 г.	500	50

Регистриран капитал към 31 декември 2018 г.

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37.5	75.00%
Законните наследници на г-н Борислав Георгиев Николов	125	12.5	25.00%
Общо	500	50	100.00%

Към 31 декември 2018 г. акционерния капитал на Дружеството възлиза на 50 000 лева и е разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с номинална стойност на всяка една от 100 лева и е записан и внесен изцяло. Всички акции дават равни права на акционерите.

12. Резерви

Законови и други резерви

Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
Други резерви	607	607
Преоценъчен резерв от справедлива стойност на земи и сгради	121	121
Балансова стойност	728	728

13. Заеми

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
Нетекущи		
Заеми от свързани лица	420	491
Общо	420	491

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
Общо заеми		
- при фиксиран лихвен процент	420	491
Общо	420	491

13. Заеми (продължение)

(всички суми са в %)

Наименование на позициите	31.12.2018	31.12.2017
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти:		
- заеми от свързани лица	5,50%	6,00%

Балансовата стойност на текущите банкови заеми и заемите от свързани е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

14. Търговски и други задължения

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31 декември 2018 г.	31 декември 2017 г.
Задължения към други доставчици	7	9
Задължения за данъци	24	15
Общо	31	24

15. Приходи

Приходи от продажби и други приходи

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Приходи от наем	101	46
Общо	101	46

През 2018 г. Дружеството осъществява доставки на автомобили по оперативен лизинг към други свързани на Групата лица.

16. Финансови разходи

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Разходи за лихви	(25)	(13)
в т.ч. лихви към свързани предприятия	(25)	(13)
Финансови разходи	(25)	(13)

17. Оповестяване на свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг“ АД, която се контролира от група от физически и юридически лица, нито едно от, които не може да бъде определено като крайно контролиращо лице.

През 2018 г. Дружеството е извършило следния обем и вид доставки към свързани лица:

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Продажба на услуги и други приходи на дружества от Групата, контролирани от компанията майка	101	46
	101	46

17. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Към 31 декември 2017 и 2018 г. Дружеството има да получава от свързани лица и да изплаща към свързани лица следните суми:

(всички суми са в хиляди лева)

Дружество - свързано лице	Търговски вземания 2018 г.	Търговски задължения 2018 г.	Търговски вземания 2017 г.	Търговски задължения 2017 г.
Дружества под контрола на „Бони Холдинг“ АД	-	-	8	-
Всичко	-	-	8	-

Вземанията от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството не е начислило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2018 г. и 2017 г.

Получени заеми от компанията- майка:

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
В началото на годината	491	209
Отпуснати заеми през годината	20	282
Изплатени заеми през годината	(90)	-
Начислени лихви	25	13
Изплатени лихви	(26)	(13)
	420	491

Получените заеми са със срок до 31 декември 2020 г. и ефективният им лихвен процент е 5,5 %.

Предприятието-майка „Бони Холдинг“ АД е предоставило на Дружеството писмо за подкрепа от 5 март 2018 г., с което потвърждава финансовата си подкрепа към Дружеството.

Възнаграждение на ключовия управленски персонал

➤ Изпълнителен директор

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения, вкл. социално и здравно осигуряване	-	-
Всичко възнаграждения	-	-

18. Данъци върху дохода

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Текущ данък	-	-
Отсрочени данъци (Приложение 7)	(3)	-
Разходи за отсрочени данъци	(3)	-

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

18. Данъци върху дохода (продължение)

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2018 г.	2017 г.
Резултат преди данъчно облагане:	-	(9)
Данък изчислен при данъчна ставка 10% (2017 г. : 10%)	-	(1)
Разходи, непризнати за данъчни цели	-	-
Признати отсрочени данъчни активи	(3)	-
Непризнати отсрочени данъчни активи	-	1
Разход за данък печалба	(3)	-

19. Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

20. Събития след датата на баланса

Не са настъпили значими събития след датата на баланса по смисъла на МСС 10, които да изискват корекции или оповестяване във финансовите отчети към 31.12.2018.

