

Българска импресарско-рекламна агенция АД
Финансов отчет
31 Декември 2008 г.

"БИРА" АД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на Българска импресарско-рекламна агенция АД
гр. София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложенния финансов отчет на Българска импресарско-рекламна агенция АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2008 г., отчета за доходите, отчета за промените в собствения капитал, отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска

одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Българска импресарско-рекламна агенция АД към 31 декември 2008 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

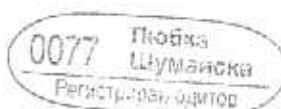
Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната година 2008. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността, с дата 20 февруари 2009, се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация представена в годишния доклад за дейността, съответства на всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2008 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

20.02.2009

Любка Шуманска
Регистриран одитор

София 1784, ЖК Младост 1, бл.51, вх.1, ап.1



**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА
БЪЛГАРСКА ИМПРЕСАРСКО РЕКЛАМНА АГЕНЦИЯ АД**
за 2008 година

1. Дейност на предприятието

“Българска импресарско рекламна агенция” АД е акционерно дружество регистрирано в София. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община “Оборище”, адресът на управление е гр. София, Община “Оборище”, ул. “Велико Търново” № 28, ет. 4. Основното място на дейност на “Българска импресарско рекламна агенция” АД е гр. София, Община “Изгрев”, ул. “Незабравка” № 25, ет. 1. Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83

Предметът на дейност на дружеството е търговия със стоки и извършване на правни и други услуги и консултации.

Дружеството е учредено без определен срок.

2. Управленска структура, права и задължения на членовете на СД съгласно чл. 247 от Търговския закон

“Българска импресарско - рекламна агенция” АД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите, с председател Хараламби Борисов Анчев и членове: Пирин Василев Атанасов и Бойко Борисов Биров. Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов – изпълнителен директор.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 5 000 000 /пет милиона/ лева, разпределен в 5 000 000 /пет милиона/ броя акции на преносител, всяка една с номинална стойност 1 /едни/ лев.

3. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2008 година. Международните стандарти за финансова отчетност обхващат:

- а) Международни стандарти за финансово отчитане
- б) Международни счетоводни стандарти
- в) Разяснения, дадени от Комитета за разяснения на Международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР)

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на пай-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4. Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, са отчитани по себестойност.

ОСНОВНИ ПАРАМЕТРИ НА ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ

А. Разходи на дружеството

През отчетната 2008 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на 63 хил. лева, които са разпределени както следва :

100.00% от разходите направени в дружеството са свързани с дейността на дружеството

Разходите за дейността са в размер на 63 хил. лева и включват типичните за дейността разходи:

- 96.84 % - разходи за възнаграждения;
- 1.58% - разходи за амортизация
- 1.58% - разходи за външни услуги

Б. Финансов резултат на дружеството

В дружеството през 2008 г. е налице отрицателен финансов резултат, който е в размер на **52 хил. лева** преди даначно облагане. За сравнение ще посочваме, че през предходните две години финансовият резултат на дружеството е печалба в размер на 36 хил. лева през 2007г. и 21 хил. лева през 2006г. .

Наблюдава се тенденция на намаляване на приходите от дейността на дружеството - в сравнение с 2007 г.

В. Приходи на дружеството

Общият размер на приходите от дейността е **11 хил.лв** и представляват 100.00 % приходи от обичайната дейност. В сравнение с предходната година те бележат намаление от 191 хил. лв. на 11 хил.лв

Г. Активи на дружеството

Дълготрайните активи възлизат на **5037 хил. лева** и заемат 98.00 % от всички активи на дружеството. Те са структурирани както следва:

- | | |
|--|------------------------------------|
| - Имоти, машини, съоръжения и оборудване | 1 хил. лева или 0.02 % |
| - Инвестиции в дъщерни дружества в размер на | 4800 хил. лева или 93.38 % |
| - Дългосрочни финансови активи в размер на | 230 хил. лева или 4.48% |
| - Активи от отсрочени данъци в размер на | 6 хил. лева и представляват 0,12 % |

Дружеството не притежава дълготрайни нематериални активи .

Краткотрайните активи заемат дял от 2.00% структурирани по следния начин:

- Краткосрочни вземания от клиенти и доставчици - 103 хил. лева и относителен дял 2.00%
- Вземания от свързани лица - 103 хил. лева и относителен дял 2.00%

Д. Пасиви на дружеството

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2008г. е в размер на 4963 хил. лева или 96.58% от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- Акционерен капитал - 5 000 хил. лева
- Резерви - 40 хил. лева,
- Непокрита загуба (77) хил. лева
- Целеви резерви - 248 хил. лева, от които 6 хил. лева общи резерви и 242 хил. лева други резерви

Дългосрочни пасиви

- Дългосрочни финансови пасиви - 89 хил. лева или относителен дял от пасивите 1.75%

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 86 хил. лв. (1.67 % от общата сума на пасивите) и представляват, както следва:

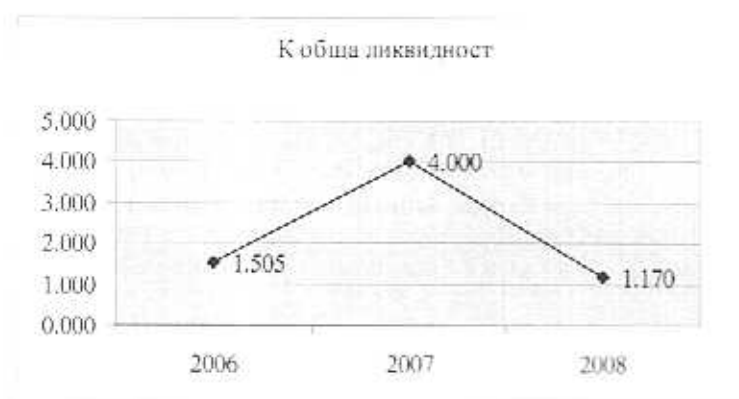
- Задължения към персонала - 56 хил.лв. 1.05% общата сума на пасивите.
- Задължения към свързани лица - 32 хил.лв. 0.62% общата сума на пасивите.

Анализ на имущественото и финансово състояние на предприятието

1. ЛИКВИДНОСТ

1.1 К обща ликвидност

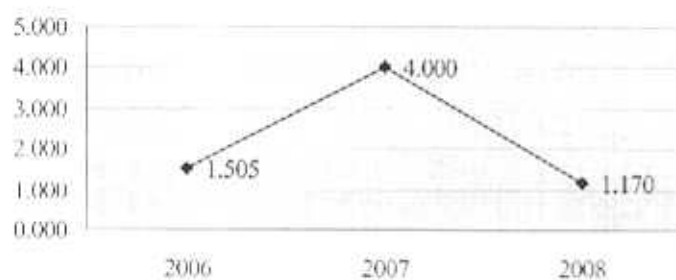
31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
1,505	4,000	1,170



1.2.К бърза ликвидност

31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
1,505	4,000	1,170

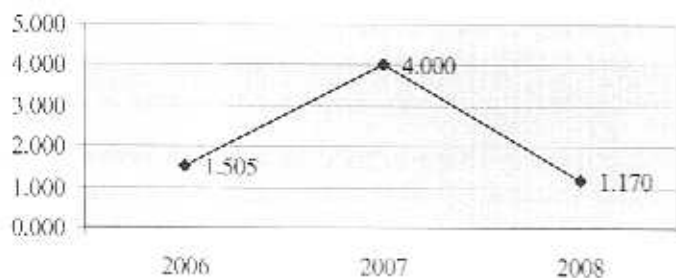
К бърза ликвидност



1.3.К незабавна ликвидност

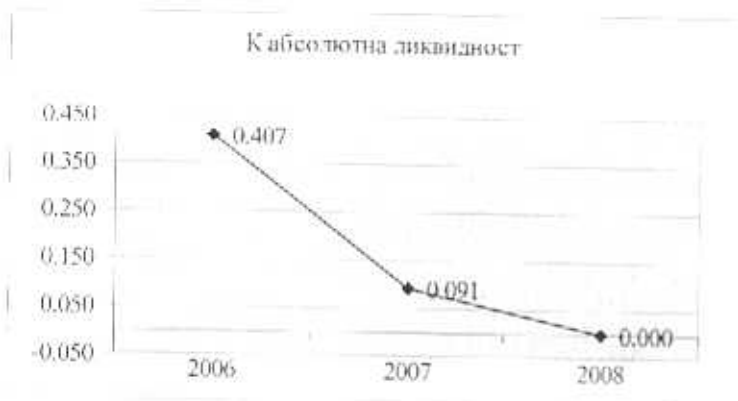
31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
1,505	4,000	1,170

К незабавна ликвидност



1.4.К абсолютна ликвидност

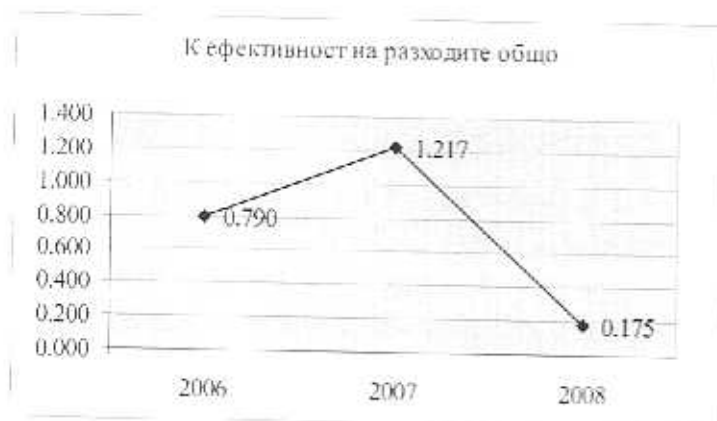
31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
0,407	0,091	0,000



2.ЕФЕКТИВНОСТ

2.1.К ефективност на разходите

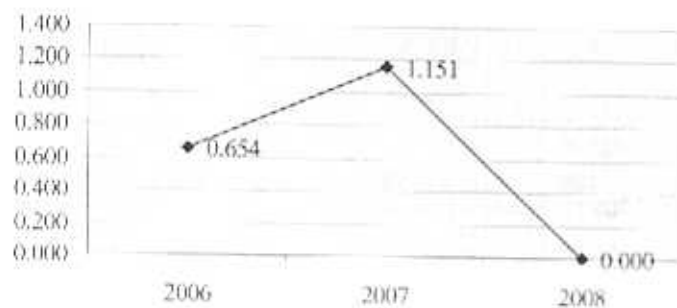
31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
0.790	1.217	0.175



2.2.К ефективност на разходите от обичайна дейност

31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
0.654	1.151	0,00

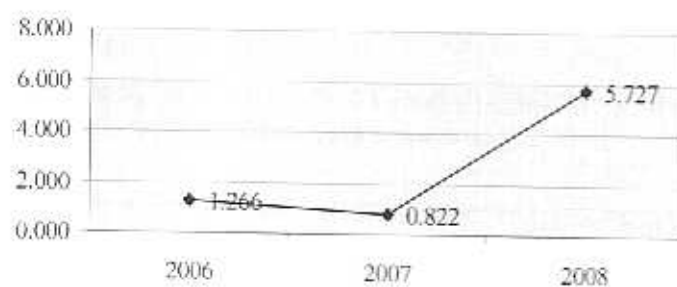
К ефективност на разходите от обичайна дейност



2.3 К ефективност на приходите

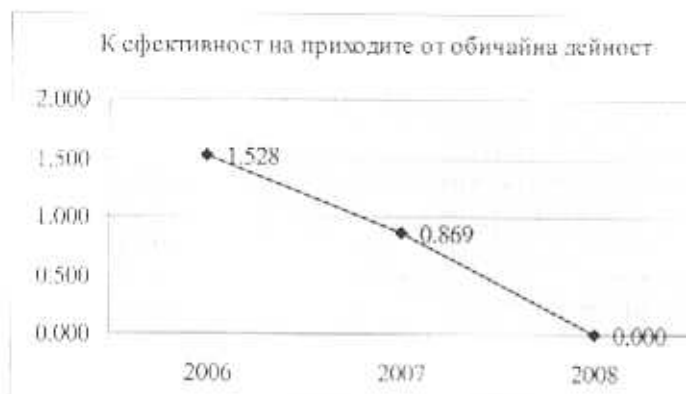
31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
1,266	0,822	5,727

К на ефективност на приходите - общо



2.3 К ефективност на приходите от обичайна дейност

31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
1,528	0,869	0,000



3. ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ

3.1.К финансова автономност

31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
9,811	23,407	28,040



3.2.К задлъжнялост

31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
0,102	0,043	0,036



Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Валутен риск

Дружеството не е получило кредити от финансови институции в чуждестранна валута. Поради това Дружеството не е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс.

Кредитен риск

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

В допълнение за значима част от извършените продажбите приходите се получават авансово с цел намаляване на кредитния риск.

Дейността на дружеството е преведена в съответствие с регистрирания предмет на дейност. Спазва се счетоводната политика на дружеството. Стопанските сделки са документираны. Разходите по икономически елементи и тяхното отчитане по съответните сметки кореспондират с икономическото им съдържание. Използвани са разумно финансовите ресурси, без да са пренебрегнати интересите на държавата и другите контрагенти.

Анализът на процесите в дружеството са довели до вземането на бързи, точни и професионални решения за гъвкаво провеждане на търговските процеси.

Изп. Директор:
Пирин Атанасов.....



Съдържание

	Страница
Баланс	2
Отчет за доходите	4
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснителни приложения към финансовия отчет	7 - 19

Баланс

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4.1	1	2
Инвестиции в дъщерни дружества	4.2	4800	4800
Дългосрочни финансови активи	4.3	230	333
Активи от отсрочени данъци	4.4	6	-
		5037	5135
Краткотрайни активи			
Вземания от свързани лица	4.13.5	103	86
Парични средства	4.55	-	2
		103	88
Общо активи		5140	5223

Дата: 10.02.2009 год.

Съставил:

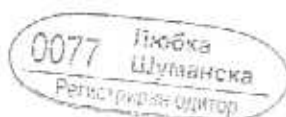
Милчо Кълчишков

Изпълнителен
директор:

Пирин Атанасов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Л. Шуманска





Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Баланс

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Капитал			
Акционерен капитал	4.6.1	5000	5000
Резерви		40	5
Неразпределена печалба (непокрита загуба)	4.77	(77)	4
Общо капитал		4963	5009
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	4.88	89	192
		89	192
Краткосрочни пасиви			
Задължения към свързани лица	4.13.5	32	22
Задължения към персонала	4.99	56	-
		177	22
Общо пасиви		177	214
Общо капитал и пасиви		5140	5223

Дата: : 10.02.2009 год.

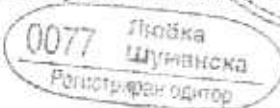
Съставил:

Милчо Кълчишков

Изпълнителен
директор:

Пирин Атанасов

Заверил съгласно одиторски доклад
 Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Приходи от продажби	4.100	-	191
Разходи за външни услуги		(1)	(41)
Разходи за амортизации		(1)	-
Разходи за трудови възнаграждения		(61)	(54)
Балансова стойност на продадените активи		-	(71)
Приходи от лихви, нетно	4.111	11	11
Печалба (загуба) за периода преди данъчно облагане		(52)	36
Разход за данък		6	(1)
Печалба (загуба) за периода		(46)	(35)

Дата: : 10.02.2009 год.

Съставил:

Милчо Кълчишков

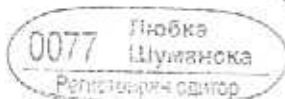
Изпълнителен
директор:

Пирин Атанасов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Л. Шуманска



[Signature]



Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци (пряк метод)

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		2	157
Плащания към доставчици	(1)	(76)	(76)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(5)	(81)	(81)
Други постъпления и плащания за оперативна дейност	(1)	(15)	(15)
ДДС			
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(5)	(15)
Финансова дейност			
Плащания по получени заеми		(102)	(251)
Предоставени заеми		-	(27)
Постъпления от предоставени заеми		105	237
Получени заеми		-	27
Постъпления от лихви по предоставени заеми		1	1
Плащания по лихви по получени заеми		-	(7)
Нетен паричен поток от финансова дейност		3	(20)
Парични средства в началото на периода		2	37
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		(2)	(35)
Парични средства в края на периода	4.55	-	2

Дата: : 10.02.2009 год.

Съставил:

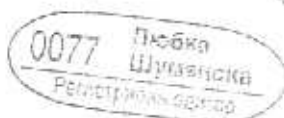
Милчо Кълчишков

Изпълнителен
директор:

Пирин Атанасов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска



Отчет за промените в собствения капитал

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Всички суми са в '000 лв	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Непокрита загуба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2007	5000	5		(31)	4974
Печалба за периода	-	-		35	35
Салдо към 31 декември 2007	5000	5		4	5009
Разпределение на печалбата	-	4	31	(35)	
Печалба за периода	-	-		(46)	(46)
Салдо към 31 Декември 2008	5000	9	31	(77)	4963

Дата: : 10.02.2009 год.

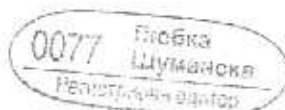
Съставил:

Милчо Кълчишков

Изпълнителен директор:

Пирин Атанасов

Заверил съгласно одиторски доклад:
 Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Пояснителни приложения

1 Обща информация.

“Българска импресарско рекламна агенция” АД е акционерно дружество регистрирано в София. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община “Оборище”, адресът на управление е гр. София, Община “Оборище”, ул. “Велико Търново” № 28, ет. 4. Основното място на дейност на “Българска импресарско рекламна агенция” АД е гр.София, Община “Изгрев”, ул. “Незабравка” № 25, ет. 1.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83

Предметът на дейност на дружеството е търговия със стоки и извършване на правни и други услуги и консултации.

Дружеството е учредено без определен срок.

“Българска импресарско - рекламна агенция” АД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите, с председател Хараламби Борисов Анчев и членове: Пирин Василев Атанасов и Бойко Борисов Биров. Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов – изпълнителен директор.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 5 000 000 /пет милиона/ лева, разпределен в 5 000 000 /пет милиона/ броя акции на преносител, всяка една с номинална стойност 1 /един/ лев.

2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2008 година. Международните стандарти за финансова отчетност обхвалят:

- а) Международни стандарти за финансово отчитане
- б) Международни счетоводни стандарти
- в) Разяснения, дадени от Комитета за разяснения на Международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР)

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

3.1 Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | | |
|----------------------|-----|--------|
| • Стопански инвентар | 6.7 | години |
| • Компютри | 2 | години |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

3.2 Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, са отчитани по себестойност.

3.3 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

бъдат разделени на следните категории: вземания, възникнали първоначално в предприятието и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното вземездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изгубили правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за паличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за приходи и разходи при тяхното начисляване независимо от датата на получаването им.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрещаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.4 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Законовите резерви са образувани от отчисления от печалбата съгласно устава на дружеството.

Непокритата загуба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрита загуби от минали години.

3.5 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват получени заеми, търговски и други задължения

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност.

3.6 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Разходите се признават в Отчета за доходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

4 Пояснителна информация към финансовите отчети

4.1 Имоти, машини, съоръжения и оборудване.

	Стопански инвентар '000 лв	Общо '000 лв
Към 01 Януари 2007г.		
Отчетна стойност	4	4
Натрупана амортизация	(2)	(2)
Балансова стойност	2	2
За 2007 г.		
Начислена амортизация за периода	-	-
	-	-
Към 31 Декември 2007г.		
Отчетна стойност	4	4
Натрупана амортизация	(2)	(2)
Балансова стойност	2	2
За 2008 г.		
Начислена амортизация за периода	1	1
	1	1
Към 31 Декември 2008 г.		
Отчетна стойност	4	4
Натрупана амортизация	(3)	(2)
Балансова стойност	1	2

4.2 Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	31.12.2008 '000 лв	участие %	31.12.2007 '000 лв	участие %
Българска Индустриална Компания ХАД	4800	99.99	4800	99.99
	4800	99.99	4800	99.99

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Методът, по който са отразени във финансовите отчети на Дружеството, е Себестойностен метод.

Акциите на дъщерното предприятие Българска Индустриална Компания ХАД не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена справедливата стойност на акциите.

4.3 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Финансови активи обявени за продажба		
Лейди 96 АД	1	1
Латекс Груп АД	2	2
Ръбър технолоджи груп АД	3	3
	6	6
Дългосрочни вземания по предоставени заеми на свързани лица:		
БИК ХАД	223	325
Бойко Борисов Биров /дълг.част/	1	2
	224	327
	230	333

Финансовите активи на разположение за продажба са представени по цена на придобиване.

Заемите са предоставени на Българска Индустриална Компания ХАД по договор за заем от 2006 г. и са в размер на 667 хил. лв. с лихвен процент в размер на 8 %. Заемите ще се погасят до края на 2011 г. и са обезпечени със запис на заповед в полза на заемодателя.

Заемът е предоставен на Бойко Борисов Биров в размер на 10 хил. с лихвен процент 9,30 % и срок 5 г.

4.4 Активи по отсрочени данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за доходите могат да бъдат равнени както следва:

		31.12.2008 ‘000 лв		31.12.2007 ‘000 лв
	Временна разлика	Данъчен ефект	Временна разлика	Данъчен ефект
Активи по отсрочени данъци				
Разходи за възнаграждение начислени по неизплатени съгласно протокол от Общо събрание	56	(6)	-	-
Общо:	56	(6)	-	-

4.5 Парични средства

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Парични средства в банки	-	2
	-	2

4.6 Капитал

4.6.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2008	31.12.2007
Брой акции напълно платени	5 000 000	5 000 000
Брой акции напълно платени към 31 Декември 2008 г.	5 000 000	5 000 000

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	Брой акции	%	Брой акции	%
Парк Хотел Москва АД	4 999 995	99.99	4 999 995	99.99
Българска информационно – консултантска къща А/Д	5	0.01	5	0.01
	5 000 000	100	5 000 000	100

4.6.2 Доходи на акция и дивиденди

Основният доход на акция е изчислен като за знаменател е използвана величината – нетен печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2008	31.12.2007
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	(46)	35
Среднопретеглен брой акции	5 000 000	5 000 000
Основен доход на акция (лева за акция)	-0.0092	0.007

4.7 Неразпределена печалба

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
Неразпределена печалба от минали години	4	4
Непокрита загуба от минали години	(35)	(35)
Печалба за периода	(46)	35
	(77)	4

4.8 Дългосрочни финансови пасиви

Дългосрочните финансови пасиви на предприятието са възникнали на база договори за засм с Парк Хотел Москва АД;

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Заеми от свързани предприятия	89	192
	89	192

Заемите са получени от Парк Хотел Москва АД по договор за заем от 2006 г. и са в размер на 532 хил. лв. с лихвен процент в размер на 8 %. Заемите ще се погасят до края на 2011 г. и са обезпечени със запис на заповед в полза на кредитодателя.

4.9 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Задължения за заплати	50	-
Задължения за ДОД	6	-
	56	-

4.10 Приходи от продажби

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Приходи от продажба на стоки	-	72
Приходи от продажба на услуги	-	119
	-	191

4.11 Приходи от лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви не включват тези, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за доходите за периода:

	31.12.2008 ‘000 лв	30.09.2007 ‘000 лв
Разходи за лихви по получени заеми	(11)	-
Приходи от лихви по предоставени заеми	22	11
	11	11

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

4.12 Разход за данък

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за доходите могат да бъдат равниси както следва:

	31.12.2008 ‘000 лв		31.12.2007 ‘000 лв	
Печалба/загуба/ за периода преди данъци	(51)		36	
Данъчна ставка	10 %		10 %	
Очакван разход за данък	(5)		(4)	
	Базисна сума	Данъчен ефект %	Базисна сума	Данъчен ефект %
Увеличения				
Неизплатени възнаграждения по договори за управление и контрол	56	6	-	-
ОБЩО	56	6	-	-
Намаления				
Загуба пренесена от минали години по реда на гл.4 от ЗКПО			(30)	-
ОБЩО	-	-	(30)	
Печалба/загуба/ след данъчно преобразуване	5		6	
Данъчна ставка	10%		10%	
Текущ разход за данък	-		(1)	
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики	6			
Действителен разход за данък, нетно	6		(1)	

4.13 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

4.13.1 Сделки със собственици

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Парк Хотел Москва АД		
Продажба на стоки	-	72
Продажба на услуги	-	39
Начислени лихви по получен заем	10	27
Получени заеми	-	27
Погасен получен заем	(102)	(251)
Погасени лихви по получи заем	-	(9)

4.13.2 Сделки с дъщерни предприятия

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Българска индустриална компания ХАД		
Начислени лихви по предоставен заем	21	37
Погасен предоставен заем	105	235
Предоставен заем	-	(27)

4.13.3 Сделки с ключов управленски персонал

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Бойко Борисов Биров		
Начислени лихви по предоставен заем	1	1
Получени лихви по предоставен заем	1	1
Погасен предоставен заем	2	2

4.13.4 Сделки с други свързани предприятия

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
ИИМ АД		
Продажба на услуги	-	44

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представляват неразделна част от него.

4.13.5 Салда към края на периода

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Дългосрочни вземания по предоставени заеми:		
БИК ХАД	223	325
Бойко Борисов Биров	1	2
Общо дългосрочни вземания	224	327
Краткосрочни вземания от свързани лица		
БЕСТ АД	-	2
БТЦ ЕАД	42	43
Бойко Борисов Биров	1	2
БИК ХАД лихви по предоставен заем	60	39
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	103	86
Дългосрочни задължения		
Парк Хотел Москва АД	89	192
Общо дългосрочни задължения	89	192
Краткосрочни задължения към:		
ПХМ АД лихви по получен заем	32	22
Общо краткосрочни задължения	32	22

4.14 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен при спазване принципа на действащо предприятие.

4.15 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Пояснителните приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 19, представяват неразделна част от него.