# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

## ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД

**към 31. 12. 2015 година** **ЕИК:**

**200173901**

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | код на реда | Сума ( хил.лв. ) Текуща година | Предх. година | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | код на реда | Сума ( хил.лв. ) Текуща година | Предх. година |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.Намаление на зап.от продукция и НП | | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. : | | 225 | 158 |
| 2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. : | | 327 | 112 | а) Продукция | | | |
| а ) суровини и материали | | 244 | 87 | б) Стоки | | | 1 |
| б ) външни услуги | | 83 | 25 | в) Услуги | | 225 | 157 |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч. : | | 109 | 105 | 2. Увеличение на зап.продукция и НП | | 363 | 94 |
| а ) разходи за възнаграждения | | 94 | 89 | | | | |
| б ) разходи за осигуровки, в т.ч.: | | 15 | 16 | 3. Разходи за придоб.активи по СН | | | |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | 11 | 12 | | | | |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка | | 121 | 21 | 4. Други приходи, в т.ч.: | | 549 | |
| а ) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.: | | 121 | 21 | - приходи от финансирания | | | |
| - разходи за амортизация | | 121 | 21 | | | | |
| - разходи за обезценка | | | | *ОБЩО приходи от оперативна дейност* | | 1137 | 252 |
| б ) разходи за обезценка на текущ КА | | | | *( 1 + 2 + 3 + 4)* | | | |
| | | | | | | | |
| 5. Други разходи, в т.ч. : | | 549 | 1 | 5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. : | | | |
| а ) балансова ст-ст на продадени активи | | 549 | 1 | - прих.от участия в предпр.от група | | | |
| б ) провизии | | | | - други | | | |
| в ) други | | | | | | | |
| ОБЩО Разходи за оперативна дейност | | 1106 | 239 | | | | |
| *( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 )* | | | | | | | |
| 6. Разходи от обезценка на фин.активи | | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми | | | |
| - отриц. разлики от пром.на валутен курс | | | | - прих.от участия в предпр. от група | | | |
| - други | | | | - други | | | |
| 7. Разходи за лихви и други фин.разходи | | 59 | 5 | 7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.: | | | |
| а) разходи, свързани с предпр. от група | | | | - приходи от предприятия от група | | | |
| б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи | | | | - полож.разл.от опер.с фин.активи | | | |
| в ) разходи за лихви | | 57 | 5 | - полож.разл.от пром.на вал.курсове | | | |
| г ) други | | 2 | | - други | | | |
| | | | | *Общо финансови приходи ( 5 + 6 +7)* | | | |
| 8. Печалба от обичайната дейност | | | 8 | 8. Загуба от обичайната дейност | | (28) | |
| 9. Извънредни разходи | | | | 9. Извънредни приходи | | | |
| Общо Разходи | | 1165 | 244 | Общо Приходи | | 1137 | 252 |
| *( 1+2+3+4+5+6+7+9 )* | | | | *( 1+2+3+4+5+6+7+9 )* | | | |
| **10. Счетоводна Печалба** | | | 8 | **10. Счетоводна Загуба** | | (28) | |
| *( ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи )* | | | | *( ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи )* | | | |
| 11. Разходи за данъци от печалбата | | | | | | | |
| 12. Други данъци, алтернативни на КД | | | | | | | |
| **13. Печалба** *(балансова)* | | | 8 | **11. Загуба** *(балансова)* | | (28) | |
| *( ред 10 - ред 11 - ред 12 )* | | | | *( ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)* | | | |
| ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13) | | 1165 | 252 | ВСИЧКО ( Общо ПРИХОДИ + 11 ) | | 1165 | 252 |

гр.София, 29.02. 2016 год.

Съставител : Илио Илиев

Ръководител : Анастасия Мирчева-Николова

DanAk Design

# БАЛАНС

**ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД** към ЕИК: **200173901**

**31.12.2015 г.**

**АКТИВ** **ПАСИВ**

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | код на реда | Суми (хил.лв.) Текуща година | Предходна година | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | код на реда | Суми (хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ** | | | | **А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | | | |
| **Б. НЕТЕКУЩИ ( ДЪЛГОТРАЙНИ ) АКТИВИ** | | | | **I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ** | | 5 | 5 |
| **I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ** | | | | **II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ** | | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | | **III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ** | | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи | | | | | | | |
| 3. Търговска репутация | | | | **IV. РЕЗЕРВИ** | | | |
| 4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд. | | | | 1. Законови резерви | | | |
| ***Общо за група I :*** | | | | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | | |
| **II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ** | | | | 3. Резерв, съгласно учредителен акт | | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.: | | | | 4. Други резерви | | | |
| --- земи | | | | ***Общо за група IV :*** | | | |
| --- сгради | | | | **V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :** | | | |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | | 444 | 559 | --- Неразпределена печалба | | 8 | |
| 3. Съоръжения и други ДМА | | 28 | 33 | --- Непокрита загуба | | (3) | (3) |
| 4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане | | | | ***Общо за група V :*** | | 5 | (3) |
| ***Общо за група II :*** | | 472 | 592 | | | (28) | 8 |
| **III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ** | | | | **VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА ( ЗАГУБА )** | | (28) | 8 |
| 1. Акции и дялове от предприятия в група | | | | | | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия в група | | | | ***ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :*** | | (18) | 10 |
| 3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия | | | | | | | |
| 4. Предост. заеми, свързз. с асоц. и смесени предприятия | | | | **Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ** | | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | | 1. Провизии за пенсии и сходни задължения | | | |
| 6. Други заеми | | | | 2. Провизии за данъци, в т.ч. : | | | |
| 7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв. | | | | --- отсрочени данъци | | | |
| ***Общо за група III :*** | | | | 3. Други провизии и сходни задължения | | | |
| **IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ** | | | | | | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :** | | 472 | 592 | ***ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :*** | | *0* | *0* |
| | | | | | | | |
| **В. ТЕКУЩИ ( КРАТКОТРАЙНИ ) АКТИВИ** | | | | **В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ** | | | |
| **I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ** | | | | 1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч. | | | |
| 1. Материали и суровини | | | | до 1 година | | | |
| 2. Незавършено производство | | 458 | 94 | над 1 година | | | |
| 3. Стоки и продукция, в т.ч.: | | | | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. : | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| --- продукция | | | | до 1 година | | | |
| --- стоки | | | | над 1 година | | | |
| 4. Предоставени аванси | | | | 3. Получени аванси, в т.ч. : | | 40 | |
| ***Общо по група I :*** | | 458 | 94 | до 1 година | | 40 | |
| | | | | над 1 година | | | |
| **II. ВЗЕМАНИЯ** | | | | 4. Задължения към доставчици, в т.ч. : | | 19 | 553 |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | | 1524 | 10 | до 1 година | | 19 | 553 |
| над 1 година | | | | над 1 година | | | |
| 2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.: | | 12 | 115 | 5. Задължения по полици, в т.ч.: | | | |
| над 1 година | | | | до 1 година | | | |
| 3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.: | | | | над 1 година | | | |
| над 1 година | | | | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. : | | 2684 | 396 |
| 4. Други вземания, в т.ч.: | | 5 | 115 | до 1 година | | 1592 | 6 |
| над 1 година | | | | над 1 година | | 1092 | 390 |
| ***Общо по група II :*** | | 1541 | 240 | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. : | | | |
| | | | | до 1 година | | | |
| **III. ИВЕСТИЦИИ** | | | | над 1 година | | | |
| 1. Акции и дялове на преприятия от група | | | | 8. Други задължения, в т.ч. : | | 5 | 102 |
| 2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв. | | | | --- други задължения, в т.ч. : | | | 86 |
| 3. Други инвестиции | | | | до 1 година | | | |
| | | | | над 1 година | | | 86 |
| ***Общо по група III :*** | | | | --- към персонала, в т.ч. : | | | 8 |
| | | | | до 1 година | | | 8 |
| **IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА** | | | | над 1 година | | | |
| 1. Парични средства в брой | | 95 | 49 | --- осигурителни задължения, в т.ч. : | | 4 | 6 |
| 2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити) | | 164 | | до 1 година | | 4 | 6 |
| ***Общо по група IV :*** | | 259 | 49 | над 1 година | | | |
| | | | | --- данъчни задължения, в т.ч. : | | 1 | 2 |
| | | | | до 1 година | | 1 | 2 |
| | | | | над 1 година | | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :** | | 2258 | 383 | ***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :*** | | 2748 | 1051 |
| | | | | до 1 година | | 1656 | 575 |
| | | | | над 1 година | | 1092 | 476 |
| **Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ** | | | 86 | ***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :*** | | | |
| | | | | до 1 година | | | |
| | | | | над 1 година | | | |
| **СУМА НА АКТИВА ( раздели А+Б+В+Г )** | | 2730 | 1061 | **СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)** | | 2730 | 1061 |
| **УСЛОВНИ АКТИВИ** | | | | **УСЛОВНИ ПАСИВИ** | | | |

Дата :29.02.2016

Съставител : Ицко Илиев

Ръководител : Анастасия Мирчева Николова

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

## ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД

**01. 01 . 2015 - 31 . 12 . 2015**

**ЕИК:**

**200173901**

*(хил.лв.)*

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | Текущ период | | | Предходна година | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпл. | плащания | нетен поток | постъпл. | плащания | нетен поток |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 3413 | 1842 | 1571 | 74 | 95 | (21) |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | 116 | (116) | | 89 | (89) |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др. | | | | | | |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики | | | | | | |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | | 1 | (1) | | | |
| Плащания при разпределения на печалби | | | | | | |
| Други парични потоци от основната дейност | 140 | 37 | 103 | | | |
| **Всичко парични потоци от основната дейност ( А )** | 3553 | 1996 | 1557 | 74 | 184 | (110) |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др. | | | | | | |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | | | | | | |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл. | | | | | | |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност | | | | | | |
| **Всичко парични потоци от инвестиц. дейност ( Б )** | | | | | | |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа | | | | | | |
| Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците | 455 | 602 | (147) | 390 | | 390 |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др. | | | | | | |
| Плащания на задължения по лизингови договори | | 1198 | (1198) | | 234 | (234) |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл. | | | | | | |
| Други парични потоци от финансовата дейност | | 2 | (2) | | | |
| **Всичко парични потоци от финансовата дейност ( В )** | 455 | 1802 | (1347) | 390 | 234 | 156 |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода ( А + Б + В )** | 4008 | 3798 | 210 | 464 | 418 | 46 |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | | | 49 | | | 3 |
| **Е. Парични средства в края на периода** | | | 259 | | | 49 |

Дата: 29.02.2016 год. Съставител: Илчо Илиев

Ръководител: Анастасия Мирчева-Николова

*Приложение No 4 към СС 1*

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

## ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД

**за 2015 год.**

**ЕИК:**

**200173901**

*(хил. лв.)*

| ПОКАЗАТЕЛИ | записан капитал | премии от емисии | резерви от последващи оценки | РЕЗЕРВИ | | | | фин.резултат от минали години | | текуща | ОБЩО |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | законови | резерв от изкупени собств. Акции | резерв съгл. Учред. Акт | други резерви | неразпр. печалба | непокрита загуба | печалба / загуба | собствен капитал |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| *Салдо в началото на отчетния период* | 5 | | | | | | | 8 | (3) | | 10 |
| 2. Промени в счетоводната политика | | | | | | | | | | | |
| 3. Грешки | | | | | | | | | | | |
| 4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки | | | | | | | | | | | |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. : | | | | | | | | | | | |
| --- увеличения | | | | | | | | | | | |
| --- намаления | | | | | | | | | | | |
| 6. Финансов резултат за текущия период | | | | | | | | | | (28) | (28) |
| 7. Разпределение на печалбата, в т.ч. : | | | | | | | | | | | |
| --- увеличения | | | | | | | | | | | |
| --- намаления | | | | | | | | | | | |
| 8. Покриване на загуба | | | | | | | | | | | |
| 9. Последващи оценка на активи и пасиви | | | | | | | | | | | |
| --- увеличение | | | | | | | | | | | |
| --- намаление | | | | | | | | | | | |
| 10. Други изменения в собствения капитал | | | | | | | | | | | |
| *Салдо към края на отчетния период* | 5 | | | | | | | 8 | (3) | (28) | (18) |
| 11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина | | | | | | | | | | | |
| *Собствен капитал към края на отчетния период* | 5 | | | | | | | 8 | | (28) | (18) |

Дата: 29.02.2016

Съставител : Ивчо Илиев

Ръководител: Анастасия Мирчева-Николова

*DanAk Design*

Приложение № 5 към СС 1

**ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД** **ЕИК** **200173901**

**Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към** **31.12.2015 г.** ( хил.лв)

| Показатели | Стойности на дълготрайните активи | | | | | | | Амортизация | | | | | | | Балансова ст-ст в края на периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Отчетна стойност на дълготрайните активи | | | | Последваща оценка | | преоцен. стойност | | | | | Последваща оценка | | преоцен. стойност | |
| | в началото | постъпл. | излезли | в края пер | увелич. | намален | (4+5-6) | в началото | начислен | отписана | в края пер | увеличен | намален | (11-12-13) | ( 7 - 14 ) |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| ***I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Търговска репутация | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр. | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Обща сума I :*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч. : | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- земи | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- сгради | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Машини, производ. оборудване и апаратура | 579 | 550 | 549 | 580 | | | 580 | 20 | 116 | | 136 | | | 136 | 444 |
| 3. Съоръжения и други ДМА | 34 | | | 34 | | | 34 | 1 | 5 | | 6 | | | 6 | 28 |
| 4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд. | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Обща сума I I:*** | *613* | *550* | *549* | *614* | | | *614* | *21* | *121* | | *142* | | | *142* | *472* |
| ***III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Други заеми | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Изкупени собствени акции | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Обща сума I I I:*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Обща сума I V:*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***ОБЩ СБОР ( I + II + III + IV ) :*** | **613** | **550** | **549** | **614** | | | **614** | **21** | **121** | | **142** | | | **142** | **472** |

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата : 29.02.2016г.

Съставител :

Ръководител :

Анастасия Мирчева - Николова

# ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД ЕИК 200173901

## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ към 31.12.2015 г.

### А. ВЗЕМАНИЯ (хил. лв)

| ПОКАЗАТЕЛИ | Сума на вземанията | Степен на ликвидност | | Ст-ст на обезпечение |
|---|---|---|---|---|
| | | до 1 година | над 1 год. | |
| *I. Невнесен капитал* | | | | |
| *II. Дългосрочни вземания* | | | | |
| 1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч. | | | | |
| --- предоставени вземания / заеми / | | | | |
| --- други | | | | |
| 2. Вземания от предоставени търговски вземания | | | | |
| 3. Други дългосрочни вземания, в т.ч. | | | | |
| --- финансов лизинг | | | | |
| --- аванси | | | | |
| --- други | | | | |
| ***Всичко за II.*** | | | | |
| *III. Краткосрочни вземания* | | | | |
| 1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч. | 12 | 12 | | |
| --- предоставени заеми | | | | |
| --- от продажби | 12 | 12 | | |
| --- други | | | | |
| 2. Вземания от клиенти | | | | |
| 3. Вземания от предоставени аванси | 1524 | 1524 | | |
| 4. Вземания от предоставени търговски заеми | | | | |
| 5. Съдебни вземания | | | | |
| 6. Присъдени вземания | | | | |
| 7. Данъци за възстановяване :, в т.ч. | | | | |
| --- данък за общините | | | | |
| --- данък върху печалбата | | | | |
| --- данък върху добавената стойност | | | | |
| --- възстановими данъчни временни разлики | | | | |
| --- други данъци | | | | |
| 8. Други краткосрочни вземания, в т.ч. | 5 | 5 | | |
| --- по липси и начети | | | | |
| --- от социалното осигуряване | | | | |
| --- по рекламации | | | | |
| --- други | 5 | 5 | | |
| | | | | |
| ***Всичко за III :*** | *1541* | *1541* | | |
| ***ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : ( I + II + III )*** | ***1541*** | ***1541*** | | |

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лв)

| ПОКАЗАТЕЛИ | Сума на задължението | Степен на изискуемост | | Ст-ст на обезпечение |
|---|---|---|---|---|
| | | до 1 год. | над 1 год. | |
| *I. Дългосрочни задължения* | | | | |
| 1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. | 1092 | | 1092 | |
| --- от заеми | | | | |
| --- други | 1092 | | 1092 | |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. | | | | |
| --- към банки | | | | |
| --- просрочени до 3 години | | | | |
| --- просрочени над 3 години | | | | |
| 3. Задължения по получени търговски заеми | | | | |
| 4. Задължения по облигационни заеми | | | | |
| 5. Задължения по получени аванси | | | | |
| 6. Отсрочени данъци | | | | |
| 7. Други дългосрочни задължения (фин. лизинг) | | | | |
| ***Всичко за I.:*** | *1092* | | *1092* | |
| *II. Краткосрочни задължения* | | | | |
| 1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.: | 1592 | 1592 | | |
| --- от доставени активи и услуги | 2 | 2 | | |
| --- други | 1590 | 1590 | | |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: | | | | |
| --- към банки | | | | |
| --- просрочени | | | | |
| 3. Задължения по търговски заеми | | | | |
| 4. Задължения към доставчици | 19 | 19 | | |
| 5. Задължения по получени аванси | 40 | 40 | | |
| 6. Задължения към персонала | | | | |
| 7. Данъчни задължения, в т.ч.: | 1 | 1 | | |
| --- данък за общините | | | | |
| --- данък върху печалбата | | | | |
| --- данък върху добавената стойност | | | | |
| --- други данъци | 1 | 1 | | |
| 8. Задължения към осигурителни институции, т.ч. | 4 | 4 | | |
| --- социално осигуряване | 3 | 3 | | |
| --- здравно осигуряване | 1 | 1 | | |
| --- други | | | | |
| 9. Други краткосрочни задължения, в т.ч. | | | | |
| --- неплатени лихви | | | | |
| ***Всичко за II.:*** | *1656* | *1656* | | |
| ***Общо Задължения ( I + II ):*** | ***2748*** | ***1656*** | ***1092*** | |

## В. ПРОВИЗИИ

(хил. лв)

| ПОКАЗАТЕЛИ | В началото на годината | Увеличение | Намаление | В края на годината |
|---|---|---|---|---|
| 1. Провизии за правни задължения | | | | |
| 2. Провизии за конструктивни задължения | | | | |
| 3. Други провизии | | | | |
| | | | | |
| ***Обща сума : ( 1 + 2 + 3 ) :*** | | | | |

Дата : 29.02.2016

Съставител: Ръководител:

ОИСКАЛ 2000 ООД СОФИЯ FISCAL 2000 E.O.O.D.

Анастасия Тодорова-Николова

**ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД** **Е И К** **200173901**

Елемент № 6 към СС 1

| СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ към 31.12.2015 г. | | |
|---|---|---|
| **ПОКАЗАТЕЛИ** | **С У М А** *(хил. лв.)* | |
| | начислени | платени / получени |
| *I. Приходи от лихви* | | |
| 1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки | | |
| 2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми | | |
| 3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми | | |
| 4. Лихви по търговски вземания | | |
| 5. Други лихви | | |
| | | |
| *Обща сума на приходите от лихви ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 ) :* | | |
| | | |
| *II. Разходи за лихви* | | |
| 1. Лихви по краткосрочни заеми : | | |
| в това число по : | | |
| --- редовни заеми в левове | | |
| --- просрочени заеми в левове | | |
| --- редовни заеми във валута | | |
| --- просрочени заеми във валута | | |
| | | |
| 2. Лихви по дългосрочни заеми : | | |
| в това число по : | | |
| --- редовни заеми в левове | | |
| --- просрочени заеми в левове | | |
| --- редовни заеми във валута | | |
| --- просрочени заеми във валута | | |
| | | |
| 3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие | | |
| 4. Лихви по неизплатени заплати в срок | | |
| 5. Лихви по държавни вземания | | |
| 6. Лихви по търговски задължения/фин лизинг/ | 57 | 57 |
| 7. Други лихви | | |
| *Обща сума на разходите за лихви ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 ) :* | 57 | 57 |

НЯМА ---> X Елемент № 7 към СС 1

| СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ към 31.12.2015 г. | | |
|---|---|---|
| **Показатели** | **СУМА** *(хил. лв.)* | |
| | **начислени** | **платени** |
| *I. Извънредни приходи* | | |
| | | |
| 1. Получени от застрахователни обезщетения | | |
| 2. Други | | |
| *Обща сума на извънредните приходи:* | | |
| | | |
| *II. Извънредни разходи* | | |
| | | |
| 1. Разходи от природни и други бедствия | | |
| 2. Разходи от принудително отчуждаване на активи | | |
| 3. Други | | |
| *Обща сума на извънредните разходи:* | | |

Дата : 29.02.2016 г.

Съставител :

Ръководител :

Анастасия Ничева-Атанасова

**ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД** **Е И К** **200173901**

**СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ** към **31.12.2015 г.**

*(хил.лв.)*

| Показатели | Шифър | Сума |
|---|---|---|
| **А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА** | | |
| *I. Неразпределена печалба към 01. 01.* | | |
| | | |
| *II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:* | | |
| 1. Печалба от предходната година | | 8 |
| 2. Прилагане на препоръчит. подход за отразяване грешки | | |
| 3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи | | |
| 4. Други източници | | |
| *Обща сума II :* | | *8* |
| *III. Разпределение на печалбата от минали години :* | | |
| 1. За покриване на загуба от минали години | | |
| 2. За резерви | | |
| 3. За дивиденти | | |
| в това число : --- за държавата | | |
| 4. Дарения | | |
| 5. Увеличаване на основния капитал | | |
| 6. За други цели | | |
| 7. Неразпределена печалба | | |
| *Обща сума III :* | | |
| ***IV. Неразпределена печалба към 31. 12.*** | | **8** |
| **Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА** | | |
| *I. Непокрита загуба към 01. 01.* | | 3 |
| *II. Увеличение на загубата за сметка на :* | | |
| 1. Прехвърляне на загуба от предходната година | | |
| 2. Други | | |
| *Обща сума II :* | | |
| *III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :* | | |
| 1. Неразпределена печалба от минали години | | |
| 2. Резерви | | |
| 3. Основен капитал | | |
| *Обща сума III :* | | |
| ***IV. Непокрита загуба към 31. 12.*** | | **3** |
| **В. Финансов резултат от текущата година** | | |
| **1. Печалба** | | |
| **2. Загуба** | | ***28*** |

Забележка: В Справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от мин.години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал" група "Финансов резултат".

Дата : 29.02.2016г.

Съставител:

Ръководител: Анастасия Маркова

# СПРАВКА

## ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

## на ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД, гр. СОФИЯ

**2015 година**

**1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ**

Дружество ИНТЕРСТРОЙ БЪЛГАРИЯ ООД гр. СОФИЯ е регистрирано на 17.06.2008г. През 2012 г. в Търговски регистър е вписано прехвърляне на дружествени дял, смяна едноличния собственик на капитала и управителя на дружеството..

През 2015 год в Търговски регистър е вписана промяна на управителя на дружеството .

Предмет на дейност:

СТРОИТЕЛСТВО НА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ СГРАДИ

**съдружници на дружеството към 31.12.2015 г.**

| № по ред | съдружници | дялове брой | дружествен капитал | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **I.** | | | | |
| 1 | ИНТЕРКОНСТРАКШЪН ООД | | 5000 | 100 |
| 2 | | | | |
| **II.** | | | | |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| | **ОБЩО I+II+III** | | 5000 | 100 |

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

**2.1. Общи положения**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСФО се прилага счетоводни принципи и решения в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2015 и за 2014 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

**2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

Всичките са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

**2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс**

**2.3.1. Дълготрайните материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за зачисляване в ДМА е 500 лева.В съответствие с промените в счетоводното законодателство, ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи през 2015 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност.

**2.3.2. Инвестиционните имоти на дружеството**

В дружеството няма завещени инвестиционни имоти.

**2.3.3. Дълготрайните нематериални активи** са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

**2.3.4. Материалните запаси** при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потребеното им е извършена по методи на средно-претеглената цена.. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи. Създадената система за отчитане на разходите не е променена.

Конкретните разходи по определени продажби се отнасят пряко към тях.

Незавършеното производство е установено чрез инвентаризация в края на последния работен ден на декември 2015 година и е оценено въз основа на фактически извършените разходи, които формират себестойността на продукцията.

- **2.3.5. Вземанията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015

**2.3.6. Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

**2.4. Амортизации на дълготрайните активи**

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като е прилагал линейния метод. Амортизациите се начисляват върху отчетната стойност. По групи активи за 2015 г. са прилагали амортизационните норми, утвърдени с чл. 55, ал. 2 от ЗКПО за данъчни цели:

| | 2015 г. |
|---|---|
| ❖ Административни и търговски сгради - | 4 % |
| ❖ Съоръжения | 4 % |
| ❖ Машини и оборудване | 30 % |
| ❖ Автомобили | 25 % |
| ❖ Други транспортни средства | 10 % |
| ❖ Стопански инвентар | 15 % |
| ❖ Компютри ,периферни устройства | 50 % |

❖ **2.5. Признаване на приходите и разходите**

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причина и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

**2.6. Данъчно облагане**

Съгласно българското данъчно законодателство за 2015 г. дружеството не дължи корпоративен данък.

**3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2014 г.**

**3.1. Дълготрайни материални активи**

Движението на ДМА е представено в справка за нетекущите(дълготрайни) активи към ГФО. Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА възлиза на 0,00 лв.

През годината има отписани ДМА

- с отчетна стойност 548610,32 лв и балансовата стойност 548610,32 лв , поради продажба.

**3.2. Инвестиционни имоти**

В дружеството няма заведени инвестиционни имоти.

**3.3. Дълготрайни нематериални активи**

в хил. лв.

| | 2015 г. | 2014 г. |
|---|---|---|
| Програмни продукти | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**3.4. Инвестиции**

Дружеството няма участия в други дружества.

**3.5. Материални запаси**

в хил. лв.

| | 31.12.2015 г. | 31.12.2014 г. |
|---|---|---|
| Готова продукция | | |
| Стоки за препродажба | | |
| Незавършено производство | 458 | 84 |
| Горено | | |
| Материали и суровини | | |
| Запасни части | | |
| Други | | |
| Общо | 458 | 84 |

Отчетната стойност на материалните запаси в края на годината не превишава нетната им реализируема стойност.

**3.6. Вземания**

| | 31.12.2015 г. | 31.12.2014 г. |
|---|---|---|
| Вземания от клиенти | 12 | 113 |
| Обезценка на вземанията | | |
| Вземания от предявен данък | | |
| Вземания по предоставени аванси | 1524 | 19 |
| Други вземания | 5 | 9 |
| Данък върху печалбата | | |
| Вземания по ДДС | | 107 |
| Лихви по предоставени заеми | | |
| Предоставени заеми | | |
| Общо | 1541 | 240 |

**3.7. Парични средства**

в хил. лв.

| | 31.12.2015 г. | 31.12.2014 г. |
|---|---|---|
| Парични средства в брой | 259 | 49 |
| Парични средства в чуждестранна валута | | |
| Общо | 259 | 49 |

**3.8. Финансови активи**

Дялове в дъщерни и асоциирани предприятия 0,00 лв

Други дългосрочни инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия 0,00 лв

**3.9. Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2015 г. капиталът напълно основен капитал е в размер на 5000 лв

**3.10. Дългосрочните и краткосрочните задължения** в лева са оценени по стойността на техното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015 г.

**3.10.1. Дългосрочни задължения:**

Допълнителни парични вноски по чл 134 ТЗ

**3.10.2 Задължения** **в хил.лв.**

| | 31.12.2015 г. | 31.12.2014 г |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици и клиенти | 1651 | 559 |
| Дългосрочни банкови заеми | | |
| Задължения по осигуровки | 1 | 6 |
| Задължения към персонала | | 8 |
| Задължения към собственик | 1092 | 390 |
| Други данъци | 1 | 2 |
| Други-лихви | | |
| Други задължения към клиенти | | |
| Други кредитори финансов лизинг | | 86 |
| Общо | 2748 | 1051 |

**4. ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

**4.1. Приходи**

в хил. лв.

| | годишна, завършваща на 31.12.2015 г. | годишна, завършваща на 31.12.2014 г. |
|---|---|---|
| Продажба на готова продукция | | |
| Продажба на стоки и материали | | 1 |
| Предоставени услуги | 225 | 157 |
| Други- в т.ч.дълготрайни активи | 549 | |
| Общо | 774 | 158 |

- Продажби по групи продукция:
- Услуги

СМР - 95 хил лв

НАЕМ - 120 хил лв

Комисионни – 10 хил лв

- Продажби на отделни видове стоки:
- Други продажби:

ДМА – 549 хил лв

- Други финансови приходи:

Приходи от лихви по договор за отпуснат кредит- 0, хил лв

**4.2.** Текущата оценка на паричните и непарични позиции в чуждестранна валута се измерена в края на всеки месец и задължителна към датата на съставяне на финансовия отчет

Сумите от оценките са както следва

- Разходи от оценки 0 хил лв.;
- Приходи от оценки 0 хил лв.

**4.3.** Критериите за отразяване на разходите за бъдещи периоди в текущия период са базирани на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети.

**4.4. Операциите с извънреден характер** няма възникнали през текущия отчетен период.

**4.5.** През отчетния период няма получени по договор за **финансов** лизинг активи и предсрочно погасяване на договорите за финансов лизинг.

**4.6. Разходи**

**4.6.1. Разходи за персонала**

в хил. лв.

| | годината, завършваща на 31.12.2015 г. | годината, завършваща на 31.12.2014 г. |
|---|---|---|
| Разходи за заплати | 94 | 89 |
| Разходи за социално осигуряване | 15 | 16 |
| Други социални разходи | | |
| Начисления за отпуски и свързаните с тях разходи | | |
| Общо | 109 | 105 |

**5. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях**

През годината са извършени следните несъществени сделки със свързани лица:

в хил.лв

| Наименование | сделка | Сума |
|---|---|---|
| Уют Сайд Пропъртис ООД | наем | 120 |
| Уют Сайд Пропъртис ООД | Строителни услуги | 25 |
| Интер Конструкшън ООД | Строителни услуги | 40 |
| Интерлийз 3 ООД | Строителни услуги | 13 |
| Интер Конструкшън ООД | Аванс за СМР | 1590 |

На изброените по-горе сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Формата за съставяне част на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод.

СЪСТАВИТЕЛ: Ирена Ивано

РЪКОВОДИТЕЛ: Анастасия Маринова Николо

гр. София

дата 29.02.2016 г.