# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ФИНАНС КОНСУЛТ-2005“ ЕООД

Днес, на 25.08.2026, в гр. Попово, обл. Търговище, долуподписаната ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ПЕНЧЕВА с ЕГН: xxxxxxxxxxxxxxxxx, с постоянен адрес xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, в качеството си на едноличен собственик на капитала прие настоящият променен Учредителен акт на едноличнo дружество с ограничена отговорност.

Глава I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Чл.1(1) “ФИНАНС КОНСУЛТ-2005”ЕООД, е едноличнo дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и сл. от Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала,

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

Глава II .
НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. (1) Наименованието на Дружеството е „ ФИНАНС КОНСУЛТ-2005 ” ЕООД

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3. (1) Седалището на дружеството е Република България, гр. Попово, п.к. 7800, обл. Търговище.

(2) Адресът на управление на дружеството е: ул.”Бачо Киро” № 10 в гр. Попово, обл. Търговище.

Глава Ш.
СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3, Дружеството е учредено с неопределен срок.

Чл.4.(1) Дружеството има следният предмет на дейност: СТРОИТЕЛСТВО, РЕМОНТ, ПОКУПКА ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ТЪРГОВСКО ПОСРЕДНИЧЕСТВО И ТЪРГОВИЯ С ВСЯКАКЪВ ВИД СТОКИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, С ИЗКЛЮЧОНИЕ Н.А ЗАБРАНЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА; ОКАЗИОННА И КОМИСИОННА ТЪРГОВИЯ; БАРТЕРНИ СДЕЛКИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ПРОИЗВОДСТВО НЛ СГРОИТЕЛНА, ПРОМИШЛЕНА И ДРУГ ВИД ПРОДУКЦИЯ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБ.А НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; СТОКОВ КОНТРОЛ;СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ,РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ ИЛИ ДРУГИ УСЛУГИ; СЧЕТОВОДНА,СЕРВИЗНА, ДЪРВОДЕЛСКА, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ И УСЛУГИ В СГРАНАТА И В ЧУЖБИНА, НАЕМАНЕ И ОБРАБОТКА НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЬС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ-ЖИВОТИНСКА И РАСТИТЕЛНА, И ДРУГИ СТОПАНСКИ ДЕЙНСТИ; ОБМЕННИ БЮРА НА ВАЛУТА, СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА НЕОБХОДИМОТО РАЗРЕШЕНИЕ; ОРГАНИЗИРАНЕ НА ХАЗ.АРТНИ ИГРИ С ИГРАЛНИ

АВТОМАТИ И ДРУГИ ПОДОБНИ СЪОРЪЖЕНИЯ, ИГРИ НА ИГРАЛНИ МАСИ В КАЗИНО/ СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА НЕБХОДИМОТО РАЗРЕШЕНИЕ ОТ ДЪРЖАВНА КОМИСИЯ ПО ХАЗАРТА И ДРУГИ СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ЗАБРАНЕНИТЕ СЪС ЗАКОН, КАТО ЗА ТЕЗИ, ЗА КОИТО СЕ ИЗИСКВА РАЗРЕШЕНИЕ ОТ ДЪРЖАВЕН ОРГАН, СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА НЕОБХОДИМОТО РАЗРЕШЕНИЕ.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

## Глава IV.

## КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 255 650 евро /двеста петдесет и пет хиляди шестотин и петдесет евро / , разпределен на 5 000 /пет хиляди/ дяла, равни по размер, всеки един с номинална стойност 51,13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет цента/ , които са собственост на едноличния собственик на капитала - Цветелина Иванова Пенчева, с ЕГН: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(2) При учредяването на дружеството е внесен 100 % /сто процента/ от капитала на дружеството.

(3) Капиталът може да бъде изменян по решение на едноличният собственик на капитала на дружеството, взето с обикновена писмена форма.

Чл.7. (I) Срещу поетите дялове от капитала на Дружеството може да се издаде удостоверение на едноличния собственик. Това удостоверение не е ценна книга.

(2) Дружествения дял може да се прехвърля и наследява.

(3) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър. Правоприемника е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

## ГЛАВА V.

## УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чп.8. Органи на дружеството са:

1. Общо събрание/Едноличен собственик на капитала;

2. Управител;

Чл.9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея, едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в Търговския регистър към Агенция по вписванията по реда и сроковете, определени от Търговския закон.

## ГЛАВА VI.

## ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10. (1) От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменение и допълвана вв учредителния акт;

2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. Приемане на годишния отчет и баланса на дружеството, разпределянето на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;

4. Увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

5. Назначаване на управител/и, определяне на възнаграждението му/им и го/ги и освобождаването му/им от отговорност и от длъжност;

6. Откриване и закриване на клонове, представителства, дъщерни фирми, участие в други фирми;

7. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху тях;

8. Предявяване на искове на дружеството-срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;

9. Допълнителни парични вноски;

10. Сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;

11. Избиране на дипломиран експерт- счетоводител;

(2) Всички решения посочени в чл. 137, ал. 1, т, 2, 4, т, 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, ще се вземат от едноличният собственик на капитала на дружеството в обикновена писмена форма, без да е необходимо за тях да се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание.

## ГЛАВА VII
## УПРАВИТЕЛ

Чл. 11.Управителят има следните правомощия:

1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;

2. Представлява дружеството пред трети лица;

3. Сключва н прекратява трудови и граждански договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличният собственик;

4. Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;

5.Осъществява оперативно ръководство на дружеството н осигурява стопанисването к опазването на неговото имущество.

## ГЛАВА VШ

## УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12.(1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.119-151 от

Търговския закон.

## ГЛАВА IX
## ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват на капитала на дружеството.

## ГЛАВА X

## ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати

дружеството.

Чл.15. Освен в случая на чл.14,дружеството може да бъде прекратено:

1. При вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

2. При обявяване в несъстоятелност;

3. С решение на компетентния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този учредителен акт бе съставен и подписан в три еднообразни екземпляра-по един за едноличния собственик, за Дружеството и за Търговския регистър към Агенция по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....