ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "САНСИ РИЪЛ ИСТЕЙТ" ЕАД гр. Русе през 2018 година

Дружеството е еднолично акционерно дружество учредено по смисъла на чл 64 ал.1 във връзка с чл 158 от ТЗ. и е вписано в търговския регистър, като „САНСИ РИЪЛ ИСТЕЙТ „ЕАД

Вписания предмет на дейност е: покупка ,строеж,обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем,посреднически услуги,строителни ,строително-ремонтни дейности, придобиване управление, оценка ,отдаване под наем на собствени недвижими имоти всякакви други подобни дейност, определени с закон от българското законодателство.

Седалище и адрес на управление: гр.Русе, ул."Цар Фердинанд" № 3

Дружеството е вписано в регистъра на БУЛСТАТ под номер 204555542.

Капитала на дружеството към 31 декември 2018 година е 375970.00 лева, разпределен в 375970 броя обикновени налични поименни акции, с номинална стойност 1.00 лев всяка от тях. Дяловият капитал е на 100% внесен чрез непарична вноска имаща за предмет правото на собственост върху недвижими имоти на „САНСИ"ООД.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е „САНСИ „ООД

Дружеството се представлява от съвет на директорите с членове:

Георги Илиев Георгиев.

Симеон Василев Симеонов

Росилина Василева Симеонова

Представляващ и управляващ дружеството е Георги Илиев Георгиев с мандат до 10.04.2020.

През отчетния период не са извършвани промени в размера на капитала и управлението.

Изпълнявайки основния предмет на дейност през 2018 година дружеството постига следните съществени показатели: хил. лв.

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА		РАЗЛИКА	
	31.12.2018г.	31.12.2017	СТОЙНОСТ	%
Финансов резултат	12	9	3	33,3333
Нетен размер на приходите от продажби	28	18	10	55,5556
Собствен капитал	397	385	12	3,1169
Пасиви (Дългосрочни и краткосрочни)	2	1	1	100,0000
Обща сума на активите	399	386	13	3,3679
Приходи	28	18	10	55,5556
Разходи	14	8	6	75,0000
Краткотрайни активи	15	15	-	-
Краткосрочни задължения	2	1	1	100,0000
Крактосрочни вземания	3	3	-	-
Парични средства	33	12	21	175,0000

Няма събития настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Ръководството на дружеството разчита, в бъдеще да бъдат постигнати по-добри финансови резултати.

Предприятието няма участия в други дружества.

През отчетния период, от страна на ръководството на предприятието, не са сключвани договори по чл.240 б на Търговския закон.

През отчетния период управителя не е сключвал договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Дружеството няма разкрити клонове в страната и чужбина.

Оповестяването на съществените счетоводни политики, използвани от предприятието, както и изчерпателен анализ на резултатите от дейността, са неразделна част от годишния финансов отчет към 31 декември 2018 година.

Настоящият отчет е изготвен в изпълнение на чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводство и разпоредбите на чл. 187д от Търговския закон.

гр.Русе
27.03.2019.

Изпълнителен директор:
/Георги Георгиев/

"САНИТАРИВЪЛДИНГ" ЕАД РУСЕ