

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОДИНА

1. Правен статут и обща информация за дружеството

БУЛКАРП ООД е вписано в Търговския регистър на 04.06.2010 год. с ЕИК 201169973 като дружество с ограничена отговорност. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София – бул.Цар Борис III №107, ет.5, офис-7. Дружеството е регистрирано с капитал 100 лева разпределен в 100 дяла с номинална стойност 1 лев. Регистрираният капитал е внесен изцяло.

Към 31 декември 2022 год. капитала на дружеството е в размер на 100 лева, разпределен в 100 дяла собственост на:

- Иван Александров Иванов – притежаващ 51 дяла
- Йосиф Иванов Пенчев – притежаващ 49 дяла

Към датата на изготвяне на този отчет Дружеството се управлява от Иван Александров Иванов - управител.

Регистрираният предмет на дейност на дружеството включва: Хотелиерство и ресторантьорство. Производство, изкупуване, преработка, съхранение и търговия с друга селскостопанска и промишлена продукция. Строителство, посредничество, търговия и управление на недвижими имоти, както и всяка друга, разрешена от законодателството дейност.

През отчетният период дружеството е извършвало основна дейност строителство на сгради и съоръжения.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Закона за счетоводството, Данъчното, Търговското и Социално законодателство в страната. За отчетната 2022 г. дружеството се категоризира като малко предприятие. В съответствие с чл.29, ал.8 от Закона за счетоводство БУЛКАРП ООД избира да състави пълен комплект финансов отчет – Баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за собствения капитал, Отчет за паричните потоци и Справка за нетекущите активи.

2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

2.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в печалбата или загубата за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2022 и 2021 години са оценени в настоящите финансови отчети по заключителния курс на БНБ. Заключителният курс на българския лев към евро към края на текущия и предходния отчетен период, е както следва:

1 EURO=1,95583 лв.

2.4. *Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки*

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условията на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки съществени за финансовия отчет, са оповестени.

2.5. *Дъщерни дружества*

Дъщерно дружество е дружество, което се контролира от Дружеството-майка. Контрол е властта да се управлява финансовата и оперативната политика на дъщерното дружество, с оглед извличането на изгоди от дейността му.

2.6. *Асоциирани дружества*

Асоциирано дружество е предприятие, в което Дружеството-майка упражнява значително влияние, но което не представлява дъщерно или съвместно предприятие. Значително влияние е правото на участие при вземането на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на предприятието, в което е инвестирано, но не и контрол върху тази политика.

2.7. *Грешки в предходни отчетни периоди*

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовите отчети на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовите отчети или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на тези

отчети. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовите отчети. Те се коригират ретроспективно като се преизчислява сравнителната информация или началните салда на активите, пасивите и капитала (в случаите, когато са възникнали през предходни периоди, за които не е представена информация във финансовите отчети). Корекцията се отразява в първите финансови отчети одобрени за издаване след откриването им, като в тях се представя и отчет за приходите и разходите към началото на най-ранния сравнителен период.

2.8. *Промени в счетоводната политика*

Дружеството променя счетоводната си политика само тогава, когато подобна промяна се изисква от конкретен Стандарт или води до представяне във финансовите отчети на по-надеждна или по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултатите или паричните потоци. Промяната в счетоводната политика, произтичаща от първоначално прилагане на нов Стандарт се отразява в съответствие с преходните или заключителните разпоредби на конкретния Стандарт. Когато такива липсват или промените се правят доброволно, те се прилагат ретроспективно като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от капитала или другите сравнителни суми и като се приема, че новоприетата политика се е прилагала винаги. Когато прилага счетоводна политика със задна дата, в своите финансови отчети Дружеството представя допълнителен отчет за приходите и разходите към началото на най-ранния сравнителен период.

3. Приложими счетоводни политики**3.1. Дълготрайни материални и нематериални активи**

Дълготрайните материални и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване дълготрайните материални и нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива когато отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив -прибавят се към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на дълготрайните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се начислява на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейният метод. Амортизацията се отразява в печалбата или загубата за текущия период.

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на дълготрайните материални и нематериалните активи.

Амортизацията се изчислява по линейния метод, като за всички дълготрайни материални и нематериални активи се прилагат следните амортизационни норми:

Категория активи	Годишна амортизационна норма / % /
Категория 1	4
Категория 2	30
Категория 3	10
Категория 4	50
Категория 5	25
Категория 6	100/годините на правното ограничение, Годишната норма не може да превишава 33 1/3
Категория 7	15

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от датата на класифицирането му като държан за продажба или датата на отписването му.

Не се начисляват амортизации на земята, активите в процес на изграждане и напълно амортизираните активи.

Дълготрайните материални и нематериални активи се отписват от баланса когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на дълготрайните активи се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" (в печалбата или загубата за годината).

3.2. Обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи и инвестиционни имоти

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството организира преглед и прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на дълготрайните материални и нематериалните активи и инвестиционните имоти. В случай, че се установи, че такива

индикации съществуват, се изготвя приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

3.3. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи, митническите такси, акциза и други подобни. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

При тяхното потребление, материалните запаси се оценяват по конкретно определената им стойност при придобиване.

3.4. Предоставени кредити и вземания

Предоставените кредити и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. В Баланса на Дружеството активите от тази категория са представени като вземания по лихвени заеми, търговски и други вземания и парични средства.

Вземания по лихвени заеми, търговски и други вземания

След първоначалното им признаване търговските вземания и вземанията по лихвени заеми се оценяват по амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка. Краткосрочните вземания не се амортизират. Загубата от обезценка се начислява в случай, че съществуват обективни доказателства като например значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжникът да изпадне в ликвидация и други. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки, с изключение на блокираните парични средства, по отношение на които Дружеството няма права за ползване и разпореджване.

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения възникват в резултат на получени стоки или услуги. Краткосрочните задължения не се амортизират.

Задължения по лихвени заеми

Лихвените заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, намалени с присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в печалбата или загубата за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират.

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се признават на базата на метода на ефективния лихвен процент с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти, които се признават в печалбата или загубата на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Лихвените заеми се класифицират като текущи, когато следва да бъдат уредени в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период.

3.5. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.6. Приходи и разходи за бъдещи периоди

Като приходи и разходи за бъдещи периоди в баланса са представени приходи и разходи, които са предплатени през настоящия, но се отнасят до следващи отчетни периоди – гаранции, застраховки, абонаменти, наеми и други.

3.7. Разходи за данъци от печалбата

Разходите включват текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовите отчети. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между преносната стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в печалбата или загубата, освен в случаите, когато възникват във връзка операция или събитие, което е признато, в същия или друг период, извън печалбата или загубата или директно в собствен капитал. Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2022 и 2021 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството е 10%. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2022 и 2021 година се използва данъчна ставка 10%.

3.8. Признаване на приходи и разходи**3.8.1. Приходи от продажба на строителни услуги и други приходи**

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват брутните потоци от икономически ползи получени от и дължими на Дружеството. Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Дружеството класифицира договорите си с клиенти, съгласно НСС 11, като договори с твърда цена.

Приходите от продажба се признават в съответствие с НСС 11, когато:

- Вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;
- Приходите и разходите са пряко свързани със сделката и могат да бъдат надеждно оценени.
- Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на договорите в процес на изпълнение към края на отчетния период. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2022

- Печалбата (загубата) от продажбата на дълготрайни материални и нематериални активи и материали се представя като други приходи (разходи).
- Приходите от оперативен лизинг се представя като други приходи.

3.8.2. Приходи и разходи за такси и комисионни

Таксите и комисионните се признават на принципа на начисляването, след като се извърши съответната услуга.

3.8.3. Финансови приходи и разходи

Всички финансови приходи и разходи се отразяват в печалбата или загубата за всички инструменти, оценявани по амортизирана стойност чрез използване метода на ефективния лихвен процент.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

3.9. Лизинг

3.9.1. Оперативен лизинг

Разходите за наети активи по договори за оперативен лизинг се признават в печалбата или загубата на линейна база за срока на договора.

Приходите, реализирани от отдадени по договори за оперативен лизинг активи се признават в печалбата или загубата на линейна база за срока на договора. Първоначалните разходи, пряко свързани със сключването на лизинговия договор, се капитализират в стойността на актива и се признават като разход на линейна база за срока на лизинговия договор.

4. Съществени елементи и статии от Отчета за приходите и разходите и баланса на дружеството.

4.1. Приходи от продажби

	2022г.	2021 г.
Строителни услуги	5 760	7 894
	5 760	7 894

4.2. Други приходи

	2022 г.	2021г.
Изменение на запасите от незавършено строителство	1 913	404
Приходи от финансираня	-	7
Други	1	76
	1 914	487

4.3. Разходи за материали

	2022 г.	2021 г.
Строителни материали	2 372	2 861
Разходи за поддръжка на строителна механизация и база	7	98
	2 379	2 959

4.4. Разходи за външни услуги

	2022 г.	2021 г.
Услуги с подизпълнители по СМР	2 454	2 724
Услуги по поддръжка на строителна механизация и МПС	29	34
Други външни услуги	141	184
	2 624	2 942

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

за годината, приключваща на 31 декември 2022

4.5. Разходи за персонала

	2022 г.	2021 г.
Възнаграждения	1 907	1 739
Социални осигуровки и надбавки	274	397
	<u>2 181</u>	<u>2 136</u>

4.6. Други разходи

	2022 г.	2021 г.
Работно облекло	28	25
Балансова стойност на продадени активи	-	8
Други	24	18
	<u>52</u>	<u>51</u>

4.7. Финансови приходи и разходи

	2022 г.	2021 г.
Финансови приходи		
Лихви по предоставени заеми	9	12

Финансови разходи

Разходи за лихви	40	21
Банкови такси, комисионни и други финансови разходи	12	8
	<u>52</u>	<u>29</u>

4.8. Данъчно облагане

Разходът за данък признат в печалбата или загубата включва сумата на текущите разходи за данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата.

	2022 г.	2021 г.
Текущ разход за данък	31	16
Разход (приход) за данък	<u>31</u>	<u>16</u>

4.9. Нетекущи материални активи

Дружеството няма нетекущи активи с ограничения върху правото на собственост. Ползваните в дейността машини и оборудване – чужда собственост са наети по договор за оперативен лизинг.

Към 31.12.2022 г. няма активи временно извадени от употреба

Към 31.12.2022 г. в баланса на дружеството е включен актив с учредена първа по ред ипотеки в полза на Търговска банка ДСК ЕАД.

4.10. Нематериални активи

Към датата на съставяне на отчета дружеството не притежава нетекущите нематериални активи

4.11. Инвестиции в дружества

Дружеството не притежава инвестиции в дъщерни дружества и асоциирани предприятия.

4.12. Материални запаси

	2022 г.	2021 г.
Материали	30	30
Незавършено строителство	2 712	800
Аванси към доставчици за строителство	160	137
	<u>2 902</u>	<u>967</u>

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2022

4.13. Търговски и други вземания

	2022 г.	2021 г.
Вземания от клиенти	268	136
Вземания от подотчетни лица	190	200
Вземания от свързани предприятия	174	326
Други вземания	211	207
	843	869

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и други вземания са представени в баланса съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2022 и 2021 година.

4.14. Парични средства

	2022 г.	2021 г.
Парични средства по банкови сметки	137	156
Парични средства в брой	-	9
Парични средства по баланс	137	165

4.15. Капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 100 лв., е разпределен в 100 дяла по 1 лев за всеки дял.

Към края на отчетния период съдружници в дружеството са:

- Иван Александров Иванов – притежаващ 51 дяла
- Йосиф Иванов Пенчев – притежаващ 49 дяла

	2022 г.	2021г.
Основен капитал	-	-
Неразпределена печалба от минали години	622	489
Текуща печалба	280	133
Общо собствен капитал	902	622

4.16. Лихвени и други задължения

Дружеството има задължения по банкови заеми и други задължения.

	2022 г.	2021 г.
Задължения по банкови заеми	1 304	400
Други задължения	74	253
Общо	1 378	653

4.17. Пенсионни и други задължения по трудовото и осигурително законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор (КТД) на дружеството.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2022

“Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд “Пенсии”, ДЗПО, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица” и здравно осигуряване е 31.7 % за 2022 г.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица”, фонд “ТЗПБ”, както и в универсални и професионални пенсионни фондове. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор на работника или служителя обезщетения.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дружеството не провизира суми за очаквани разходи, свързани с пенсиониране.

4.18. Търговски и други задължения

	2022 г.	2021 г.
Задължения към доставчици	888	687
Получени аванси	651	57
Задължения към свързани лица	172	137
Задължения към персонала	86	143
Задължения към осигурители	162	135
Данъчни задължения по ДДС	68	68
Данъчни задължения по ЗКПО	25	6
Данъчни задължения по ЗДДФЛ	68	51
Общо	2 120	1 284

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения са представени в баланса на Дружеството, съответства на справедливата им цена.

5. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

5.1. Булкарп ООД оповестява следните свързани лица:

- Булкарп Роут ООД – собствениците на Булкарп ООД притежават 100 % от дяловете на Булкарп Роут ООД
- Роялбилдинг БГ ООД – собствениците на Булкарп ООД притежават 100 % от дяловете на Роялбилдинг БГ ООД
- Ей Ви Ай Проджект Инвест ЕООД - собствениците на Булкарп ООД притежават 100 % от дяловете на Ей Ви Ай Проджект Инвест ЕООД
- Ним Имоти Комерс ЕООД - собствениците на Булкарп ООД притежават 100 % от дяловете на Ним Имоти Комерс ЕООД
- Съдружниците на дружеството

5.2. Сделки със свързаните лица:

- Начислени лихви по заем към Роялбилдинг БГ ООД – 5 х. лв.
- Начислени лихви по заеми от Булкарп Роут ООД – 3 х.лв.

5.3. Вземане от свързаните лица:

- Роялбилдинг БГ ООД – 174 х. лв.

5.4. Задължения към свързани лица:

- Булкарп Роут ООД – 172 х.лв.

През финансовата година не са извършвани сделки между дружеството и органите на управление.

През годината са начислени и изплатени дивиденди на съдружниците.

Дружеството не е осъществявало съвместна дейност през 2022 г. Не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялове в дъщерни предприятия.

6. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите/услугите на дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя и финансовите експерти на дружеството съгласно политиката, определена от собственика на дружеството, което е разработило основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни (основно) инструменти.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск.

б. Ценови риск

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск за цената на основните материали получавани от доставчици. Минимизирането на ценовия риск за негативни промени в цените на материалите, обект на търговските операции се постига чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените, спрямо промените на пазара. Търсят се решения и чрез нови компоненти и нови доставчици на по-изгодна цена.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект на публично търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти - съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2022

Кредитен риск

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства (в брой и по банкови сметки) и вземания от клиенти.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер. Не са начислени обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. За такива обезценки, в отчетния период няма налични събития, идентифициращи загуби от несъбираемост.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. Закъсненията са били в рамките на допустимите срокове.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са разпределени в стабилни банки, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва привлечени кредитни ресурси, които обслужва в договорените срокове с кредиторите.

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасяват по индивидуални споразумения с кредиторите.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на съдружниците, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (краткосрочни и дългосрочни) така, както са посочени в баланса и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал. Стратегията на ръководството на дружеството е да се поддържа съотношение в рамките на не повече от 100%.

	2022 г.	2021 г.
Общо дългов капитал	3 498	1 937
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(137)	(165)
Нетен дългов капитал	3 361	1 772
Общо собствен капитал	902	622
Общо капитал	4 263	2 394
Съотношение на задлъжнялост:	78.84%	74.02%

БУЛКАРП ООД – ГР. СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2022

7. Събития след края на отчетния период

Няма коригиращи и некоригиращи събития възникнали след края на отчетния период, които да оказват влияние върху отчета.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от управителя дружеството на 22.05.2023 г.

Съставител:


AMS
Accounting Management Solutions

Управител:




БУЛКАРП ООД

Съставител: (подписан)

София

Град, (село) ул.

БЪЛСТАТ Вид дейност

201169973

БАЛАНС
на БУЛКАРП ООД
към 31.12.2022

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
<i>I. Дълготрайни материални активи</i>			<i>I. Натурална печалба (загуба) от минали години</i>		
Земни и строителни, в т.ч.	353	355	- в т.ч. неразпределена печалба	622	489
- земи	312	312	<i>Общо за група I:</i>	622	489
- строителни	41	43	<i>II. Текуща печалба (загуба)</i>	280	133
Машини, производствено оборудване и апаратура	103	142	Общо за раздел "А":	902	622
Съоръжения и други	62	61	В. Задължения		
<i>Общо за група I:</i>	518	558	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	1 304	400
Общо за раздел "Б":	518	558	- до 1 година	1 304	400
В. Текущи (краткотрайни) активи			Получени аванси, в т.ч.	651	57
<i>I. Материални запаси</i>			- до 1 година	651	57
Суровини и материали	30	30	Задължения към доставчици, в т.ч.	888	687
Незавършено производство	2 712	800	- до 1 година	888	687
Предоставени аванси	160	137	Задължения към предприятия от група, в т.ч.	172	137
<i>Общо за група I:</i>	2 902	967	- до 1 година	172	137
<i>II. Вземания</i>			Други задължения, в т.ч.	483	656
Вземания от клиенти и доставчици	268	136	- до 1 година	409	656
Вземания от предприятия от група	174	326	- над 1 година	74	
Други вземания	401	407	- Към персонала в т.ч.	86	143
<i>Общо за група II:</i>	843	869	-- до 1 година	86	143
<i>III. Парични средства, в т.ч.</i>			- Осигурителни задължения, в т.ч.	162	135
- в брой		9	-- до 1 година	162	135
- в безсрочни сметки (депозити)	137	156	- Дълъжни задължения, в т.ч.	161	125
<i>Общо за група III:</i>	137	165	-- до 1 година	161	125
Общо за раздел "В":	3 882	2 001	Общо за раздел "В", в т.ч.:	3 498	1 937
			- до 1 година	3 424	1 937
			- над 1 година	74	
Сума на актива (Б + В)	4 400	2 559	Сума на пасива (А + В)	4 400	2 559

0807
Николай
Раденков
Регистриран одитор

Дата: 22.05.2023 г.

Съставител: Николай Бойков Митов

Ръководител: Иван Александров Иванов

Дата на одиторски доклад: 30.05.2023

AMS
Accounting Management Solutions



БУЛКАРП ООД

Съставител (предприятие)

София

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
201169973

Вид дейност

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на БУЛКАРП ООД
за 2022 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Разходи		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	5 003	5 901
а) суровини и материали	2 379	2 959
б) външни услуги	2 624	2 942
2. Разходи за персонала, в т.ч.	2 181	2 136
а) разходи за възнаграждения	1 907	1 739
б) разходи за осигуровки	274	397
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	84	127
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	84	127
- разходи за амортизация	84	127
4. Други разходи, в т.ч.	52	51
а) балансова стойност на продадените активи		8
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</i>	7 320	8 215
II. Финансови разходи		
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	52	29
<i>Общо финансови разходи (5)</i>	52	29
6. Печалба от обичайна дейност	311	149
<i>Общо разходи (1-2+3-4+5)</i>	7 372	8 244
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	311	149
8. Разходи за данъци от печалбата	31	16
9. Печалба (7-8)	280	133
Всичко (Общо разходи+8+9)	7 683	8 393
Б. Приходи		
<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	5 760	7 894
а) услуги	5 760	7 894
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1 913	404
3. Други приходи, в т.ч.	1	83
- приходи от финансиране		7
<i>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3)</i>	7 674	8 381
II. Финансови приходи		
4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	9	12
а) приходи от предприятия от група	9	
<i>Общо финансови приходи (4)</i>	9	12
<i>Общо приходи (1+2+3+4)</i>	7 683	8 393
Всичко (Общо приходи)	7 683	8 393

Дата: 22.05.2023 г.

Съставител: Николай Бойков Мизов

Ръководител: Иван Александров Иванов



Дата на одиторски доклад: 30.05.2023 7/18



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БУЛКАРП ООД
за 2022 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Непокрита загуба				
								Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период								489		133	622	
2. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.								133		(133)		
- увеличения								133		(133)		
3. Финансов резултат за текущия период										280	280	
4. Салдо към края на отчетния период								622		280	902	
5. Собствен капитал към края на отчетния период (4)								622		280	902	

Дата: 22.05.2023 г.

Съставител: Николай Бойков Мазов
AMS
Accounting Management Solutions

Ръководител: Иван Александров Иванов

Дата на одиторски доклад: 30.05.2023



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на БУЛКАРП ООД
за 2022 година

Наименование на паричните потоци а	Текущ период		нетен поток	Предходен период		
	постъпления 1	плащания 2		постъпления 4	плащания 5	нетен поток 6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7 328	5 948	1 380	9 288	7 132	2 156
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2 193	(2 193)		1 805	(1 805)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		13	(13)		24	(24)
Плащания при разпределение на печалби					215	(215)
Други парични потоци от основната дейност				150		150
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	7 328	8 154	(826)	9 438	9 176	262
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		44	(44)	16	71	(55)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	156		156	76	224	(148)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	156	44	112	92	295	(203)
В. Парични потоци от финансовая дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 203	481	722	372	514	(142)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		36	(36)		18	(18)
Плащания на задължения по лизингови договори					28	(28)
Всичко парични потоци от финансовая дейност (В)	1 203	517	686	372	560	(188)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	8 687	8 715	(28)	9 902	10 031	(129)
Д. Парични средства в началото на периода			165			294
Е. Парични средства в края на периода			137			165

Дата: 22.05.2023 г.

Съставител: Николай Бойков Мизов

Дата на одиторски доклад: 30.05.2023

0807 Николай Раденков
Регистриран одитор

AMS
Accounting Management Solutions

Ръководител: Иван Александров Иванов

БУЛКАРП ООД
СОФИЯ
СОФИЯ

Справка за нетекучите (дълготрайните) активи

на БУЛКАРНИ ООД
към 31.12.2022

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите (дълготрайните) активи				Последваща оценка				Амортизация				Процентна стойност (4+5-6)	Последваща оценка				Процентна стойност (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	ли през периода	на излизали през периода	В края на периода (1-2-3)	Увеличение	Намаление	6	5	3	2	1	8	9	10	11	12	13	14	15
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1. Дълготрайни материални активи																			
1. Земни и сгради, в т.ч.	357			357			357	2	2		4							4	353
- земи	312			312			312												312
- сгради	45			45			45	2	2		4							4	41
2. Машини, производствено оборудване и инвентар	1 028	33		1 061			1 061	886	72		958							958	103
3. Съоръжения и други	260	11		271			271	199	10		209							209	62
Общо за група 1	1 645	44		1 689			1 689	1 087	84		1 171							1 171	518
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I)	1 645	44		1 689			1 689	1 087	84		1 171							1 171	518

Дата: 22.05.2023 г.

Съставител: Николай Бойков Мизов

AMS
Accounting Management Solutions

Ръководител: Иван Александров Иванов



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Фирма: БУЛКАРП ООД – гр. София

Седалище и адрес на управление: гр. София – бул Ген. Цар Борис III №107, ет.5, офис-7

Предмет на дейност: Хотелиерство и ресторантьорство. Производство, изкупуване, преработка, съхранение и търговия с друга селскостопанска и промишлена продукция. Строителство, посредничество, търговия и управление на недвижими имоти, както и всяка друга, разрешена от законодателството дейност.

През отчетният период дружеството е извършвало основна дейност строителство на сгради и съоръжения.

Собственост: Дружеството притежава дълготрайни активи – машини и оборудване. Дружеството притежава краткотрайни активи – материали с които осъществява своята дейност.

Капитал: 100 лева, разпределен в 100 дяла с номинал един лев.

Представителство и управление:

Дружеството се представлява и управлява от Иван Александров Иванов.

История

Дружеството е вписано в Търговския регистър на 04.06.2010 год. с ЕИК 201169973 като дружество с ограничена отговорност.

От основаването си до края на 2022 г. дружеството извършва основна дейност строителство на сгради и съоръжения.

Наличие на клонове:

Дружеството осъществява своята дейност без регистрирани клонове.

Действия свързани с научноизследователска и развойна дейност:

През отчетната година дружеството не е извършвало действия, свързани с научноизследователска и развойна дейност.

Информация за използваните от предприятието финансови инструменти:

Дружеството няма практика да използва финансови инструменти.

Финансовите пасиви на дружеството включват задължения към банки и задължения към доставчици.

Финансовите активи на дружеството включват парични средства и вземания от клиенти и други контрагенти.

Резултати от дейността на дружеството през годината:

N:	Показатели:	2022 г.	2021 г.	2022 г./2021 г.	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	280	133	147	110.53%
2	Нетен размер на приходите от продажби	5 760	7 894	(2 134)	-27.03%
3	Собствен капитал	902	622	280	45.02%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	3 498	1 937	1 561	80.59%
5	Обща сума на активите	4 400	2 559	1 841	71.94%
6	Приходи	7 683	8 393	(710)	-8.46%
7	Разходи	7 403	8 260	(857)	-10.38%
8	Краткотрайни активи	3 882	2 001	1 881	94.00%
9	Разходи за бъдещи периоди	-	-	-	-
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	3 882	2 001	1 881	94.00%
11	Краткосрочни задължения	3 424	1 937	1 487	76.77%
12	Краткосрочни вземания	843	869	(26)	-2.99%
13	Краткосрочни финансови активи				
14	Парични средства	137	165	(28)	-16.97%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения				
16	Текущи задължения (11+15)	3 424	1 937	1 487	76.77%
Рентабилност:					
17	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.05	0.02	0.03	150.00%
18	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.31	0.21	0.10	47.62%
19	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.08	0.07	0.01	14.29%
20	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.06	0.05	0.01	20.00%
Ефективност:					
21	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.04	1.02	0.02	2.04%
22	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.96	0.98	(0.02)	2.04%
Ликвидност:					
23	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	1.13	1.03	0.10	9.71%
24	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	0.29	0.53	(0.24)	-45.28%
25	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	0.04	0.09	(0.05)	-55.55%
26	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	0.04	0.09	(0.05)	-55.55%
Финансова автономност:					
27	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.25	0.32	(0.07)	-21.88%
28	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	3.88	3.11	0.77	24.76%

Численост и структура на персонала:

(бр.)

Категория	2022	2021
Общо, в т.ч.	101	123
Ръководни специалисти	4	4
Аналитични специалисти	2	3
Приложни специалисти	7	8
Квалифицирани работници	1	13
Оператори на съоръжения, машини и транспортни средства	6	10
Нискоквалифицирани работници	79	73
Помощен персонал	2	2

Производителност на труда:

- според постигнати приходи спрямо едно лице от средносписъчния състав на персонала: 2022 – 57.03 х.лв / 2021 – 64.18 х.лв.
- според постигнат финансов резултат спрямо едно лице от средносписъчния състав на персонала: 2022 – 2.77 х.лв / 2021 – 1.08 х.лв.
- издръжка на едно лице от персонала: 2022 – 18.88 х.лв. / 2021 – 17.37 х.лв.

Важни събития настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет:

- След датата на съставяне на годишния финансов отчет не са настъпили събития, които да влияят върху данните в отчета.

Всяко едно функциониращо дружество е изложено на определени рискове които оказват въздействие върху резултатите от дейността му.

СИСТЕМАТИЧНИ И НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Осъществявайки дейността си, Фирмата е изложена на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, ценови риск и кредитен риск), ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Фирмата за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Фирмата.

а.Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск.

б.Ценови риск

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск за цената на основните материали получавани от доставчици. Минимизирането на ценовия риск за негативни промени в цените на материалите, обект на търговските операции се постига чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените, спрямо промените на пазара. Търсят се решения и чрез нови компоненти и нови доставчици на по-изгодна цена.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект на публично търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти - съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

Кредитен риск

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства (в брой и по банкови сметки) и вземания от клиенти.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер. Не са начислени обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. За такива обезценки, в отчетния период няма налични събития, идентифициращи загуби от несъбираемост.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. Закъсненията са били в рамките на допустимите срокове.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са разпределени в стабилни банки, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва привлечени кредитни ресурси, които обслужва в договорените срокове с кредиторите.

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасяват по индивидуални споразумения с кредиторите.

Лихвен риск:

Фирмата е изложена на лихвен риск, тъй като получава финансиране от банки.

Други

Във връзка с изготвения финансов отчет органите за управление декларират че:

- Не е имало нередности, в които да са участвали ръководители и служители, играещи значителна роля в системата на вътрешния контрол или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет
- Всички фактури и други документи, свързани с осъществяваните сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет
- Дружеството се е съобразявало с всички аспекти на договорите, които е сключило и незачитането и несъобразяването с правната уредба би се отразило съществено върху счетоводния отчет
- Отразени са всички потенциални загуби от задължения свързани с продажби и покупки
- Дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи и не са налице искове или тежести върху имуществото, а ако съществуват такива, същите са отразени в доклада за дейността и оповестени.
- Всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишния счетоводен отчет и гаранциите дадени на трети лица.
- Събития, след датата на приключване на счетоводния отчет, които изискват произчисляване и задължително оповестяване, не са настъпили.

Дата: 22.05.2023 год.

Управител:



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА „БУЛКАРП“ ООД
ГР. СОФИЯ

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „БУЛКАРП“ ООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2022 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние

достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

30.05.2023 г.

гр. София

Регистриран одитор:

7/16

ул. Алеко Константинов № 35

/Николай Раденков/

