

ТУРИН ИМОТИ АД СИЦ
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31 декември 2009 година

Показатели	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		хил. лв.
			печалба	загуба	Общо собствен капитал
	1	2	3	4	5
Салдо на 01 януари 2008	500	-		(10)	490
Изменение за сметка на собствениците:	150	1			151
Увеличение от емитиран капитал	150	1			151
Финансов резултат за текущия период	-		440		440
Салдо на 31 декември 2008	650	1	440	(10)	1 081

Показатели	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		хил. лв.
			печалба	загуба	Общо собствен капитал
	1	2	3	4	5
Салдо на 01 януари 2009	650	1	440	(10)	1 081
Разпределение на печалба		45	(440)	10	(385)
в т.ч. за дивиденди			(385)		(385)
Финансов резултат за текущия период	-			2 050	2 050
Салдо на 31 декември 2009	650	46	0	2 050	2 746

Дата: 05.02.2010 г.

Ръководител:

/ Дюкан Луканов /

Съставител:

/ Ангела Алексиева /

0338

Веселин
Дичев

Регистриран одитор

17-02-2010

ЗАВЕРИЛ ГФО СЪГЛАСНО
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ТУРИН ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2009 година

	Приложения	31-Декември-09 BGN '000	31-Декември-08 BGN '000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Земи		900	736
Стопански инвентар		18	
Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		4	447
Общо	8	922	1 183
Текущи активи			
Предоставени аванси на свързани предприятия	10	200	408
Парични средства и парични еквиваленти	11	103	1 008
Данъци за възстановяване	12	8	51
Търговски и други вземания		1	12
Общо		312	1 479
Сгради и други активи, държани за продажба	9	1 948	314
ОБЩО АКТИВИ		3 182	2 976
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен (регистриран) капитал		650	650
Резерви		46	1
Нетна печалба за годината		2 050	440
Натрупани загуби (печалби) от минали години			(10)
Общо		2 746	1 081
Текущи задължения			
Търговски задължения	13	381	1 882
Други текущи задължения	15	55	10
Задължения към свързани предприятия	14		3
Общо		436	1 895
ОБЩО ПАСИВИ		436	1 895
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		3 182	2 976

Приложенията на страници от 5 до 15 са неразделна част от финансовия отчет.

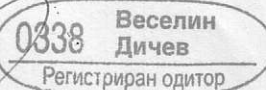
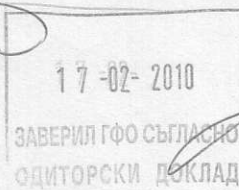
Дата: 05.02.2010 г.

Изпълнителен директор:

/ Лукан Луканов /

Съставител:

/ Анита Алексиева /



ТУРИН ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за 2009 година

	Приложения	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Приходи от продажби	3	3 123	646
Балансова стойност на продадените активи	6	(901)	(315)
Разходи за материали	4	(17)	
Разходи за външни услуги	4	(140)	(54)
Разходи за амортизации		(3)	
Разходи за персонала	5	(17)	(4)
Други разходи		(2)	
Финансови приходи / (разходи), нетно	7	7	167
Печалба(загуба) преди данъци върху печалбата		2 050	440
Икономия от / (разход за) данъци върху печалбата		-	-
Нетна печалба(загуба) за годината		2 050	440
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данък		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		2 050	440
Доход на акция		3.15 лв.	0.68 лв.

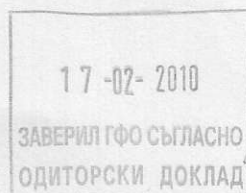
Дата: 05.02.2010 г.

Изпълнителен директор

/ Лукан Луканов /

Съставител:

/ Анита Алексиева /



0338 Веселин Дичев

Регистриран одитор

ТУРИН ИМОТИ АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода 01 януари- 31 декември 2009 г.

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици	(136)	(14)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(16)	(3)
Платени / възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	150	(164)
Платени банкови такси и лихви	(1)	(2)
Други плащания	(5)	(15)
Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност	(8)	(198)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Постъпления, свързани с имоти, машини и оборудване	1 613	2 899
Плащания, свързани с имоти, машини и оборудване	(2 297)	(2 032)
Парични потоци, свързани с краткотрайни финансови активи		152
Получени лихви по срочни депозити	12	13
Нетни парични потоци (използвани в)/от инвестиционна дейност	(672)	1 032
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени дивиденди	(225)	
Постъпления от емитиран капитал и ценни книжа		151
Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност	(225)	151
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	(905)	985
Парични средства и парични еквиваленти на 01 януари	1 008	23
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	103	1 008

Дата: 05.02.2010 г.

Изпълнителен директор:

/ Лукан Луканов /

Съставител:

/ Анита Алексиева /

