ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
"ИМХОТЕП 3" ООД

Приет на 03.02.2016 г., изм. на 16.12.2020г.

Днес, 16.12.2020г. в гр.Пловдив долуподписаните:
1. **НАСКО ПЕТРОВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted]

и

2. **ВАНГЕЛ АТАНАСОВ ВАНГЕЛОВ**, ЕГН: [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted] наричани по-долу накратко СЪДРУЖНИЦИ, приемаме настоящия Дружествен договор на Дружество с ограничена отговорност **"ИМХОТЕП 3" ООД**.

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. от Търговския закон на Република България, под наименование: **"ИМХОТЕП 3" ООД**, което ще се изписва и на английски език по следния начин: **"IMHOTEP 3" LTD**.

Член 2

Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр.Стрелча, общ.Стрелча, обл.Пазарджик, бул."Руски" № 78".

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 3

Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Член 4

Предметът на дейност на дружеството е: Покупко-продажба на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки собствено производство, внос и износ, изкупуване, производство, земеделие, търговия с розово масло, лавандулово масло и продукти от тях, изграждане и стопанисване на къщи за гости, преработка и продажба на произведения от растителен и животински произход, производство и търговия с промишлени и хранителни стоки, облекла и текстилни изделия, продажба на едро и дребно на промишлени и хранителни стоки, плодове и зеленчуци, продажба на тютюневи изделия и алкохол след съответна регистрация, хотелиерство и ресторантьорство, строителство, строителни ремонти и услуги, таксиметрова и сервизна дейност, вътрешен и международен транспорт, превозваческа и спедиторска дейност, рекламна, информационна и консултантска дейност, комисионна, спедиционна, складова и производствена дейност, търговско представителство и посредничество, земеделие, дърводобив и дървопреработка, извършване на всякакви дейности и услуги, незабранени от българското законодателство.

СЪДРУЖНИЦИ

Член 5

Съдружници в дружеството са:
1. **НАСКО ПЕТРОВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted]
и
2. **ВАНГЕЛ АТАНАСОВ ВАНГЕЛОВ**, ЕГН: [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted]

Ако някой съдружник, прави непарична вноска, дружественият договор трябва да съдържа името на вносителя, пълно описание на непаричната вноска, паричната й оценка и основанието на правата му.

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Член 6

1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 500 /петстотин/ лева.
2) Към момента на регистрация на дружеството са внесени под формата на парична вноска 500 /петстотин/ лева или 100% /сто процента/ от капитала.
3) Внасянето на непарична вноска става по реда и условията на чл.72 и сл.ТЗ, като в дружествения договор се вписва името на вносителя, пълно описания на непаричната вноска, паричната и оценка и основанието за правата му.
4) Капиталът на дружеството е разпределен на 500 /петстотин/ дяла по 1 /един/лев всеки дял.
5) Капиталът е разпределен между съдружниците както следва:

1. **НАСКО ПЕТРОВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted] - 250 дяла х 1 лева = 250лв. от капитала на дружеството.
и
2. **ВАНГЕЛ АТАНАСОВ ВАНГЕЛОВ**, ЕГН: [redacted] притежаващ л.к. № [redacted] изд. на [redacted] с постоянен адрес: [redacted] - 250 дяла х 1 лева = 250лв. от капитала на дружеството.

Член 7

Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни девиденти. и на ликвидационна квота.

Член 8

Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съществуващата част от ликвидационната маса.

Член 9

Нов съдружник се приема по негова молба, към която се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Член 10

Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 11

Прехвърлянето на дружествен дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 12

1)При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.
2)Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 13

Всеки съдружник има право да:
а)участва в управлението на дружеството;
б)участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
в)получи съответна по размер квота в случай на ликвидация;
г)бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, включително да извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Член 14

Съдружниците са задължени:
а)да внесат дела си в капитала на дружеството;
б)да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;
в)да съдействат на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
г)да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Член 15

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

Член 16

1)Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.
2)Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17

1)Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управители.
2)Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137 от Търговския закон, в това число:
а)да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;
б)да приема и изключва съдружници, в т.ч. да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
в)да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала;
г)да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;
д)да одобрява годишния отчет и баланс на дружеството;
е)да взима решения по разпределението на печалбата;

ж)да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;
з)да взима решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
и)да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижими имоти, собственост на дружеството, както и вещни права върху такива имоти, включително и за учредяване на ипотеки;
й)да решава сливането или прекратяването на дружеството.

Член 18

1)Общото събрание се свиква от управителя с покана до другия съдружник. В поканата се посочва и дневният ред. Общото събрание може да бъде свикано и по писмено искане на другия съдружник. Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2, спадне под размера на вписания капитал.
2)Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях присъстват двамата съдружници.
3)Решенията на Общото събрание се взимат с единодушие от всички съдружници.
4)Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Член 19

1)Управлението и представителството на Дружеството се осъществява от Управители.
2)Управители на дружеството са двамата съдружници, които го представляват и управляват заедно.
3)Управителите на Дружеството имат следните права и задължения:
а)Управлява и представлява Дружеството;
б)Ръководи дружествените работи, като взема оперативни решения относно дейността на дружеството, организира изпълнението на решенията на Общото събрание, подписва всички документи, свързани с дейността на Дружеството и вземат решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание;
в)Представлява Дружеството пред държавата и трети лица и го задължава с подписа си;
г)Взема решения между заседанията на Общото събрание;
д)Организира стопанисването и опазването на имуществото на дружеството;
е)Сключва трудови и граждански договори и следят за тяхното изпълнение;
ж)Уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
з)Наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на Дружеството и отговаря за изготвянето на годишния отчет и баланс на Дружеството и го внася за утвърждаване в Общото събрание.

4)Управителя се освобождава по решение на Общото събрание или в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и до другия съдружник поотделно.

Член 20

Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, след предварително уведомяване и съгласие на другия съдружник.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Член 21

1)Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

2)В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:
а)баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
б)отчет за приходите и разходите.

Член 22

Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дела им от капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 23

1)Дружеството се прекратява:
а)По решение на Общото събрание;
б)Чрез сливане или вливане в друго дружество;
в)При обявяване в несъстоятелност;
г)По решение на съда в предвидените от закона случаи.
2)При прекратяване на дружеството с ликвидация, същата се извършва по реда, предвиден в Търговския закон на Република България.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра - по един за Дружеството, за банката и за Агенция по вписванията.

СЪДРУЖНИЦИ: 1. .....

/ Наско Петров Георгиев /

2. .....

/ Вангел Атанасов Вангелов /