

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ПАРК КАФЕ ”ЕООД
ЕИК: 202416049**

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. Наименованието /фирмата/ на дружеството е „ПАРК КАФЕ „ ЕООД

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: адрес :
обл Варна , гр.Варна, ж.к. Вл.Варненчик 25, ет.4, ап.19

Чл.3

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ : Хотелирство и ресторантьорство; Производство на стоки с цел продажба; Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; Внос и износ; Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; Туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, консултански, преводни или други услуги; Сделки с интелектуална собственост; И всяка друга дейност незабранена от закона.

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Делю Георгиев Борисов , ЕГН: 7304068300, лич.карта -187246428, изд. На 19.01.2004 от МВР-Варна, с постоянен адрес гр.Варна, обл. Варна, общ.Варна, ж.к. Вл.Варненчик 25, ет.4 , ап.19

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. /1/ Дружествения капитал се определя в лева и възлиза на 10 /десет / лева. Капитала на дружеството е разпределен на 10 /десет / дяла по 1 един / лева всеки.

Капитала на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван, но не под предвидения в закона минимум.

/2/ Всички дялове са неделими и са собственост на , - Делю Георгиев Борисов , ЕГН: 7304068300, лич.карта -187246428, изд. На 19.01.2004 от МВР-Варна, с постоянен адрес гр.Варна, обл. Варна, общ.Варна, ж.к. Вл.Варненчик 25, ет.4 , ап. 19

/3/ Дялове от капитала могат да се продават на други лица при решение на едноличния собственик и спазване на законовата форма, като това води до преобразуване на дружеството.

/4/ Капиталът може да бъде увеличен с решение на собственика.

/5/ капиталът може да бъде намален до минимално изискуемия по закон по решение на собственика и при спазване на изискванията на Търговския закон.

/6/ Дружеството отговаря за своите задължения до размера на уставния капитал.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. Едноличният собственик:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема съдружници;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи на права върху тях;
8. взема решения за предявяване на иски за дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 8. /1/ Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него представител. Ако собственикът е юридическо лице, неговият ръководител или определено от него лице управлява дружеството.

/2/ Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

/3/ Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

VI. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 9. Едноличният собственик има право на дивидент и ликвидационен дял.

Чл. 10. Едноличният собственик е длъжен:

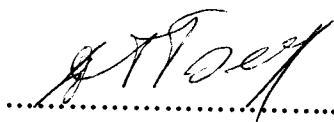
1. да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. да изпълнява задълженията си, относно дружествените работи;
3. да не действа против интересите на дружеството.

VII. ДРУГИ ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. За неуредените в този учредителен акт хипотези се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон в редакцията му към деня на подписване на учредителния акт. При евентуални последващи изменения на Търговския закон, новите или изменени императивни норми имат действие съгласно предвидените в закона условия и предходни разпоредби, а новите или изменени диспозитивни норми имат действие доколкото няма изрично решение на едноличния собственик, респективно единодушно решение на общото събрание за изменение на този учредителен акт, респективно дружествен договор.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, от които по един за дружеството, за банката при която се открива набирателната сметка за капитала и за Търговския регистър при Агенция по вписванията.

Едноличен собственик:

.....

/Делю Борисов /