

Булагро Груп Холдинг ЕАД

Консолидиран доклад за дейността

2012 г.

1 Обща информация

„Булагро Груп Холдинг“ ЕАД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, кв. Железник Административна сграда Булагро Център Дружеството е регистрирано по ф.д. № 202/2007 год. по описа на Старозагорски окръжен съд. Регистрираният капитал към 31.12.2007 г. е в размер на 1 000 хил. лв. разпределен в 1000 броя акции с номинална стойност 1000 лв.

Основната цел при образуването ѝ е последващото участие в други дружества, в които да притежава и контролира дял от капитала до образуване на холдингова структура с право да извършва собствена търговска или производствена дейност.

С решение 1255 от 17. 04 .2007 година холдинговото дружество е факт и компанията е преименувана на БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ ЕАД. Уставният капитал на дружеството е 1 000 000 лв. разпределен на 1000 обикновени поименни акции с право на глас. Капитала на компанията се разпределя под формата на инвестиции в дъщерни предприятия в следните дружества:

„Булагро Груп Холдинг “ ЕАД има следните участия в други предприятия:

- „Булагро Земя“ ЕООД – 100.0%
- „Булойл „ ЕООД -100.0%
- „Булагро“ АД – 28%
- „Булагро Машини“ АД – 25.0%
- „Агритрак “ АД – 26.0%

2 Финансови резултати

2.1 От дейността на дружеството:

Реализираните приходи от дейността през 2012 г. са в размер на 700 хил. лв. Приходите от услуги са 96.42% което е и основната дейност на компанията.Сумите

са приход от осъществени услуги в сферата на търговското представителство, финансови и икономически направления в развитието на компаниите част от фирмената групировка.

Разходите за дейността са 624 хил. лв. Най – голям дял в разходите за обичайна дейност заемат разходи за персонала – 261 хил.лв, следвани от другите разходи в размер на 163 хил. лв. Финансовият резултат на дружеството за 2012 година възлиза на 87 хил. лв.

Активите на компанията към 31.12.2012 г. са 1 744 хил. лв. В края на 2012 г. фирмата контролира дълготрайни активи на стойност 1365 хил. лв. изразени в дългосрочни дялове и участия в дъщерни -10 хил. лв.,смесени предприятия – 998 хил.лв.,предоставени заеми – 250 хил.лв и оборудване 107 хил.лв.

Дружеството завършва с търговските и други вземания в размер на 292 хил. лв. Между тях няма просрочени, трудно събиращи или несъбиращи вземания. Промени в капитала след учредяването на холдинговото дружество не са направени не са раздавани дивиденди.

Стойността на краткосрочните задължения в края на 2012 год. са 44 хил. лв. Паричните средства в края на 2012 г. възлизат на 73 хил. лв.

2.2 Финансови резултати общо за групата:

Реализираните приходи от дейността на групата през 2012 г. са в размер на 67984 хил. лв. за 2011 са били 65184 хил.лв. Най –голям 99.49% е дяла на приходите от продажби .

Разходите за дейността са 64 172 хил. лв. Най – голям дял в разходите за обичайна дейност заемат разходите за персонала – 2847 хил. лв, външни услуги в размер на 2355 хил.лв

Финансовият резултат на групата за 2012 година възлиза на 3284 хил. лв. .

Активите на групата към 31.12.2012 г. са 42 885 хил. лв. В края на 2012 г. холдингът контролира дълготрайни активи на стойност 5 085 хил. лв.и краткотрайни активи за 37 800 хил. лв.

Групата завършва с търговски вземания в размер на 17 708 хил. лв., увеличението спрямо 2011 се дължи на увеличения обем на дейност на фирмата и тяхната сезонност. Промени в капитала след учредяването на холдинговото дружество не са направени не са раздавани дивиденди. Стойността на дългосрочните задължения в края на 2012 год. за всички дружества в групата са 1274

хил. лв. а на краткосрочните задължения 21 202 хил. лв. от които към финансови предприятия 10 122 хил. лв.

Паричните средства в края на 2012 г. възлизат на 2 312 хил. лв.

3. Стопанска среда и влиянието ѝ върху дейността на групата

Дружествата в Булагро Груп Холдинг работят в условията на стопанската среда на Република България, с присъщите ѝ за анализирания период макро и микроикономически условия, оказващи своето влияние върху дейността им.

Основна характеристика на стопанската среда в България се свързва с преодоляване на последиците от световната икономическа и финансова криза

През 2012 година беше реализирана добра реколта, което значително повлия върху платежоспособността на нашите клиенти. Има значително увеличение на потребителското търсене на стоки и услуги в селскостопанския отрасъл.

4 Рискови фактори

Политически риск

Приемањето на България в ЕС и едновременното действие на Валутния борд намаля до минимум влиянието от така наречения политически риск. Българското законодателство се синхронизира постепенно с европейското и е с открит насоченост към европейските пазари. Това ни дава по-големи възможности за осъществяване дейността на дружеството.

Валутен риск

Промените на валутния курс на лева към другите валути, /с изключение на еврото/ не влияят на дейността на дружествата, тъй като не се използват при сделки в страната и чужбина.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлия върху възвращаемостта на инвестициите. Нарастващата инфлация в един момент може да създаде и затруднения не само в дългосрочното, но и в краткосрочното прогнозиране на резултатите от дейността.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища да се повишат. Съществуващото повишение на ОАП е предпоставка за увеличение на лихвеният риск.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружествата, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции. Основният фирмен риск в групата е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на стоките, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилена конкуренция. Репутацията, специализацията и сертификацията са ключови фактори в спечелването на клиенти и постигането на конкурентно предимство в сектора.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на дейността на дружеството. За предлаганите продукти, търсенето е обусловено главно от цената, качеството и добрата информираност на потребителите. Непрекъснатото повишаване на конкурентноспособността води до намаляване на бизнес риска.

Финансов риск

Финансовия риск представлява несигурност за инвеститорите от използваните привлечени средства от дружеството. Възможните колебания в стойността на финансовите инструменти, паричните потоци или във финансовия резултат, дължащи се на различни фактори. Дружеството прилага политика за намаляване на финансовия риск по отношение на вземания от клиенти и значителното намаляване е видно в Приложенията към Годишния финансов отчет.

Разпределение на акционерния капитал

	Начално салдо	Придобити	Продадени	Крайно салдо
"Булоял" ЕООД	0,00	5000,00	0,00	5000,00
"Булагро Земя" ЕООД	0,00	5000,00	0,00	5000,00
Общо дъщерни	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00

Забележка: числата са стойност на дяловете в лв.

	Начално салдо	Придобити	Продадени	Крайно салдо
"Булагро" АД	0,00	870 000,00	0,00	870000,00
"Булагро Машини" АД	0,00	115 300,00	0,00	115 300,00
„Агритрак“ АД	0,00	13 000,00	0,00	13 000,00
Общо асоциирани	0,00	998 300,00	0,00	998 300,00

Забележка: числата са стойност на акции в лв.

БУЛАГРО АД

"Булагро" АД – гр. Стара Загора е акционерно дружество с регистриран капитал от 2 073 000лв. , разпределен в 2 073 броя акции с номинална стойност 1 000 лв. всяка, собственост на следните акционери:

- Христофор Георгиев Бунарджиев притежава 150 броя акции с право на глас
- “Ист Юръп Агро Инвествънт” – САЩ притежава 684 броя акции с право на глас и 648 броя акции без право на глас
- “Булагро груп холдинг” ЕАД притежава 591 броя акции с право на глас

Дейността на дружеството се осъществява от Централен офис, намиращ се в гр. Стара Загора и 11 регионални офиса, които не са обособени на самостоятелен баланс.

“Булагро” АД е регистрирано през 1992 г. като “Булагро- Иванов, Бунарджиев” ООД с капитал 50 000 лв. През 1998 г. “Булагро- Иванов, Бунарджиев” ООД се пререгистрира в “Булагро” ЕООД. Със съдебно решение от 07.11.2001г. “Булагро” ЕООД е преобразувано в акционерно дружество “Булагро” с капитал 625 000 лв. разпределен в 625 акции с номинална стойност 1 000 лв. Акциите смятирани от дружеството са обикновени на приносител и поименни с единствен глас. Със съдебно решение от 19.12.2002 г. капиталът на дружеството е увеличен на 1 425 000 лв. Със съдебно решение от 04.09.2006 г. капиталът на дружеството е увеличен на 2 073 000 лв. Със съдебно решение от 12.03.2005 г. е регистрирано “Булагро машини” АД с капитал 461 000 лв., като 237 600 лева от него са непарична вноска / апорт / на предприятието за търговия и сервиз на селскостопански машини и инвентар на вносителя “Булагро” АД.

Сумата от 237 600 лева е отразена в баланса на дружеството като дългосрочен финансов актив – дялове и участия в дъщерни предприятия.

Участие на членовете на Съвета на директорите в други дружества:

1. Христофор Георгиев Бунарджиев участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества

1.1. „Булагро Машини” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора , кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите, Изпълнителен директор и акционер.

1.2. „Агритрак” АД, ИН 123659014 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 152/2004 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите и Изпълнителен директор и акционер.

1.3. „Булагро Груп Холдинг” ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на

Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите, Изпълнителен директор и е едноличен собственик на капитала на дружеството.

1.4. „Булойл“ ЕООД, ИН 040953234 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 5914/1992 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител

1.5. „Булагро Земя“ ЕООД, ИН 123744965 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 225/2007 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител

2. Мария Славова Динева участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества

2.1. „Булагро Груп Холдинг“ ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите

3. Олга Леопидовна Лизогуб участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества:

3.1. „Булагро Груп Холдинг“ ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите

3.2. „Агритрак“ АД, ИН 123659014 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 152/2004 на Старозагорски окръжен съд – акционер

За членовете на съвета на директорите не са предвидени привилегии или изключителни права да придобиват акции и облигации на дружеството.

През 2012 година няма придобити и прехвърлени собствени акции.

През 2012 година не са сключвани договори по реда на член 240б от ТЗ.

През 2012 година не са изплащани възнаграждения на членовете на СД в качеството им на такива.

През 2011 в дружеството работят 36 души от тях 22 жени.

Приходите от продажби на стоки през 2012 година са реализирани от продажба на торове, препарати за растителна защита, хибридни семена / слънчоглед, царевица, рапица / и зърно / пшеница, маслодаен слънчоглед, счемик, царевица /. При сравнителния анализ прави впечатление увеличение на приходите от продажби с 15 % спрямо 2011 година.

2.Преглед на дейността на дружеството през 2012 г.

„Булагро“ АД работи и се развива в условията на стопанската среда на Република България, с присъщите ѝ за анализирания период макро и микроикономически условия, оказващи своето влияние върху дейността на дружеството.

Счетоводната печалбата преди облагане с данъци за 2012 г. е 2 104 хил.лв., при 1 593 хил.лв. през 2011 г. Увеличение с 32.02 % .Нетната печалба за 2012 год. е 1 877 хил.лв. съпоставена с 1 390 хил.лв. за 2011 год., е видно увеличение на чистата печалба с 487 хил.лв.

Съпоставяйки приходите и разходите за текущата и предходната година, може да се направи изводът за относително еднакъв темп на увеличение на приходите и разходите през текущата година.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	2012	2011
а	1	2
А. Приходи от обичайната дейност		
<i>I. Нетни приходи от продажби</i>	42 331	36 743
<i>II. Финансови приходи</i>	79	56
Б. Общо приходи от дейността (I+II)	42 410	36 799

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	2012	2011
а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност		
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>	4 037	3 705
<i>II. Суми с корективен характер</i>	35 869	31 204
<i>III. Финансови разходи</i>	400	297
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	40 306	35 206

Общият обем на разходите за дейността през 2012 г. се увеличава с 14 % в сравнение с предходната година. Анализирайки състава на разходите по икономически елементи, трябва да се отбележи, че с най-голям относителен дял са разходите за външни услуги – около 44 % от всички разходи по икономически елементи. Другите по-важни разходи са разходите за възнаграждения и осигуровки – 26%, както и разходите за амортизация и други разходи – 30 %. Разходите по икономически елементи се увеличават спрямо 2011 г. с 9 % .

Банковите задължения се увеличават към 31.12.2012 г. спрямо 2011 година. Увеличението е със 120 %

Активите на дружеството се увеличават с 48 % за 2012 г. спрямо 2011 г. Основната част от активите на дружеството са краткотрайни. Сумата на краткосрочните пасиви се увеличава с 54 % за последната година. Сумата на собствения капитал през 2012 е се е увеличила с 17 %

3 . Ключови коефициенти

Възвращаемост на собствения капитал (ROE) -изчислява се какъв процент представлява печалбата след облагането ѝ с данък, от общо собствения капитал. Коефициентът на възвращаемост на собствения капитал за 2012 г. е 15.55 % / за 2011 г. 13.47 % /

Възвращаемост на активите (ROA) - стойността на оперативната печалба се съпоставя с общата сума на активите в счетоводния баланс. За 2012 г. коефициентът е 8.44

Съотношение дълг към собствен капитал - отразява финансовата мощ на компанията. Направения анализ на данните за 2012 година коефициентът е 1.39.

Коефициент на финансова автономност - изразява отношението на собствения капитал към пасивите. За 2012 година стойността на коефициента е 0.42

Коефициент на обща ликвидност - представя отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви. Коефициентът през текущата година 1.57.

Коефициент на бърза ликвидност- представя отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви . През 2012 година стойността на показателя е 1.07 и е в границите на нормалното съотношение.

Нетен оборотен капитал - е разлика между краткотрайните активи и краткосрочните задължения. Увеличението на неговата стойност през 2012 г. спрямо 2011 г. е с 26 % и показва, че се увеличава дялът на оборотния, ликвидния капитал.

Коефициент на маневреност на собствения капитал - съотношение между собствения оборотен капитал и собствения капитал и показва каква част от собствения капитал е вложена в оборотни средства. През 2012 година 78 % от собствения капитал са вложени в оборотни средства.

Булагро Машини” АД

„Булагро Машини” АД е търговско дружество, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център. „Булагро Машини” АД е регистрирано в Старозагорския окръжен съд с решение № 696/2005г.

Основен предмет на дейност на дружеството с внос, представителство, продажба и сервиз на нови и употребявани селскостопански машини и прикачен инвентар, извършване на услуги с всякакъв вид селскостопанска техника.

„Булагро Машини“ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от тририма членове както следва: Христофор Георгиев Бунарджиев - председател и членове Митко Жеков Желязков и Димитър Петков Димитров. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Христофор Георгиев Бунарджиев.

Общият брой на издадените към 31.12.2012г. акции от „Булагро Машини“ АД е 4 610 броя с номинална стойност от 100 лв. на акция. Акционери в дружеството с към 31.12.2010г. са Христофор Бунарджиев 1 081 акции, Булагро АД 2 376 бр. и Булагро Груп Холдинг ЕАД 1 153 бр.

Уставът на „Булагро Машини“ АД не предвижда ограничения за правото на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Участие на членовете на Съвета на директорите в други дружества:

1. Христофор Георгиев Бунарджиев участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества

1.1. „Булагро Машини“ АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора, кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите, Изпълнителен директор и акционер.

1.2. „Булагро“ АД, ИН 040206054 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв. Железник адм. сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 1480/2001 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите, Изпълнителен директор и акционер.

1.3. „Агритрак“ АД, ИН 123659014 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв. Железник адм. сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 152/2004 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите, Изпълнителен директор и акционер.

1.4. „Булагро Груп Холдинг“ ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв. Железник адм. сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите, Изпълнителен директор и едноличен собственик на капитала.

- 1.5. „Булойл” ЕООД, ИН 040953234 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 5914/1992 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител
- 1.6. „Булагро Земя” ЕООД, ИН 123744965 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 225/2007 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител
2. Димитър Петков Димитров участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества
- 2.1. „Булагро Машини” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора , кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите, като същата е депозирала уведомление до дружеството по реда на чл.233, ал.5 от ТЗ за освобождаване от засмания пост в Съвета на директорите.
- 2.2. „Агритрак” АД, ИН 123659014 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 152/2004 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите
3. Митко Жеков Желязков участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества
- 3.1. „Булагро Машини” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора , кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите
- 3.2. „Агритрак” АД, ИН 123659014 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 152/2004 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите
- 3.3. „Булагро Груп Холдинг” ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите

Търговската дейност на дружеството се осъществява и развива в следните основни направления:- търговия с трактори, комбайни и прикачен инвентар и сервизиране на селскостопански машини.

„Булагро Машини” АД има пълно териториално покритие на страната като търговски региони. В дружеството работят 30 души. „Булагро Машини” АД приключи 2012 г. с нетна печалба в размер на 692 хил. лв

Върху размера на приходите на дружеството най-голямо влияние имат приходите от продажба на стоки. Те заемат 97,76% от приходите през 2012г., и са намалели спрямо 2011г. с 12%.

Предоставените услуги през 2012г. бележат увеличение с 25% спрямо 2011 г. – от 298 на 380 хил.лв. Финансовите приходи през 2012г. са по-малко с 86 хил.лв. Разходите през 2012г. са по-малко с 27% спрямо 2011г. С най-голям дял от разходите за дейността е балансовата стойност на пролялени активи – 85% от всички разходи. Тяхното намаление е с 12% спрямо 2011 г. Разходите за възнаграждения и осигуровки (с дял 6.2%), са нараснали със 192 хил.лв. Следват разходите за външни услуги (с дял 5.8%), са се увеличили с 80 хил.лв. Разходите за материали имат увеличсние с 27 хил.лв., спрямо 2011 г. Други разходи за дейността бележат намаление със 118 хил.лв. Разходите за амортизации се увеличават с 19 хил.лв.

Изменението на финансовите разходи е в посока на намаление с 64 хил.лв.

Поради намалението на печалбата, корпоративният данък е по-малко с 61 хил.лв. Това с почти 45% по-малко в сравнение с 2011г. През 2012г. активите на дружеството нараснали с 1746 хил.лева, или с 26% спрямо 2011г. Дълготрайните материални активи се увеличават с 35 хил.лв. спрямо 31.12.2011г.

Значително намаление се наблюдава при дългосрочните финансови активи, представляващи вземания по финансов лизинг- с 75 хил.лв: от 122 хил.лв. през 2011 на 47 хил.лв. през 2012 г. Увсличение се наблюдава при краткотрайните активи 2011 г. – 6 428 хил.лв 2012г. – 8 214 хил.лв. От тях нарастване се наблюдава при материалните запаси представляващи в по-голямата си част стоки на склад : от 3 515 хил.лв през 2011 г., на 5 882 хил.лв. през 2012 г. Краткосрочните вземания включват вземания от клиенти и предоставени аванси на доставчици. Намалението през 2012 г спрямо 2011г е от 2 286 хил.лв. на 1 952 хил.лв. „Булагро Машини” АД приключва финасовата 2012г. с промяна в посока намаление на наличността на парични средства и еквиваленти – от 627 хил.лв. на 380 хил.лв. През 2012г. пасивите на дружеството са повече с 1 746 хил.лева, или това с увеличение е 26% спрямо 2011г.

През 2012г. собствения капитал на Булагро Машини АД възлиза на 5 172 хил.лв. Относителният дял на собствения капитал в общата сума на пасивите за 2012г. е 60% , а за 2011г. с 65% Изменения има и в задълженията на дружеството.

Дългосрочните пасиви са се увеличили със 139 хил.лв. Това се дължи на увеличенис по ползваните дългосрочни заеми. Краткосрочните пасиви през 2012 г бележат съществено нарастване от 43 % спрямо 2011 г , от 2 145 хил.лв. на 3 071 хил.лв.

Най-голям дял в това увеличение имат задълженията към доставчици и клиенти: от 680 хил.лв. през 2011 г. на 1 108 хил.лв. през 2012 г. , както и увеличения дял на ползваните краткосрочни банкови заеми : от 891 хил.лв. през 2011г., на 1 520 хил.лв. през 2012г.

3. Ключови коефициенти

Възвращаемост на собствения капитал (ROE) -изчислява се какъв процент представлява печалбата след облагането ѝ с данък , от общо собствения капитал. Коефициентът на възвращаемост на собствения капитал за 2012 г. е 13.38% - намалява спрямо 2011 г. когато е бил 24.81 % .

Възвращаемост на активите (ROA) - стойността на оперативната печалба се съпоставя с общата сума на активите в счетоводния баланс. . През 2012 г. спрямо 2011 г. коефициентът бележи спад от 18.28 на 8.10.

Съотношение дълг към собствен капитал - отразява финансовата мощ на компанията. Направения анализ на данните за последните две години показва намаление от 1.08 през 2010г. на 0.51 за 2011г. и 0.65 за 2012г.

Коефициент на финансова автономност - изразява отношението на собствения капитал към пасивите. Спрямо 2011 година промяната е в намаление – от 1.95 на 1.54 през 2012г.

Коефициент на обща ликвидност - представя отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви. Коефициентът през текущата година се увеличава с 0.94 пункта в сравнение с 2010г /от 2.051 на 2.99 /

Коефициент на бърза ликвидност- представя отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви. През 2011 година стойността на показателя е 1.36 и е в границите на нормалното съотношение

Коефициент на абсолютна/незабавна/ ликвидност - изчислява се като съотношение на паричните средства и краткосрочните задължения и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения. Коефициентът през текущата година е с намаление с 0.32 пункта в сравнение с 2011г /от 2.99 на 2.67 /.Общата ликвидност през 2012 година е много добра

Нетен оборотен капитал - е разлика между краткотрайните активи и краткосрочните задължения. Увеличението на неговата стойност през 2012г. спрямо 2011 г. е с 20% /от 4283 хил.лв на 5143 хил.лв./и показва , че се увеличава дялът на оботния, ликвидния капитал.

АГРИТРАК АД

„Агритрак” АД е търговско дружество, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора , кв. Железник Административна сграда Булагро Център. Съдебната регистрация на дружеството е от 28.01.2004 ., решение №273/1994г. на Старозагорски окръжен съд. Фирмата има едностепенна форма на управление със Съвет на директорите от трима членове както следва: Христофор Бунарджиев , Митко Желязков и Димитър Димитров. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор – Христофор Бунарджиев.

Към 31.12.2010г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

1. Христофор Георгиев Бунарджиев -72%
2. Булагро Груп Холдинг ЕАД -26%
3. Олга Лизогуб - 2%

Участие на членовете на Съвета на директорите в други дружества:

1. Христофор Георгиев Бунарджиев участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества
 - 1.1. „Булагро Машина” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора , кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор.
 - 1.2. „Булагро” АД, ИН 040206054 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 1480/2001 на Старозагорски окръжен съд
Член на съвета на директорите и Изпълнителен директор
 - 1.3. „Булагро Груп Холдинг” ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите и Изпълнителен директор
 - 1.4. „Булойл” ЕООД, ИН 040953234 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 5914/1992 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител
 - 1.5. „Булагро Земя” ЕООД, ИН 123744965 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв.Железник адм.сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 225/2007 г. на Старозагорски окръжен съд – Управител

2. Димитър Димитров участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества

2.1. „Булагро Машини” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора, кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите

3. Митко Жеков Желязков участва в управителен/ контролен орган или съдружник в следните дружества

3.1. „Булагро Машини” АД, ИН 123683905, с адрес на управление в гр. Стара Загора, кв. Железник адм. Сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 314/2005 г. от Старозагорски окръжен съд – Член на Съвета на директорите

3.2. „Булагро Груп Холдинг” ЕАД, ИН 123743359 с адрес на управление в гр. Стара Загора кв. Железник адм. сграда Булагро Център, рег. по ф.д. № 202/2007 на Старозагорски окръжен съд – Член на съвета на директорите

Договори по член 240б през 2010г. - няма.

Търговската дейност на дружеството се осъществява и развива в следните основни направления: търговия със селстостопански машини и прикачен инвентар.

Приходите от продажби на стоки през 2012 г. се увеличава от 4463 хил.лв през 2011 г. на 4534 хил.лв. Увеличението е в резултат на разширяване дела на продадени машини Харди, развитето на продажбите на трактори втора употреба – Джон Дийър. Средносписъчния брой на персонала за 2012 г. е 11 души.

„АГРИТРАК ” АД приключи 2012 г. с чиста печалба в размер на 173 хил.лв. Факторът, оказващ съществено влияние върху печалбата е увеличението на приходите от продажби на стоки. В размера на приходите на дружеството най-голямо влияние имат приходите от продажба на стоки. Те заемат 99.86% от всички приходите през 2012 г. Другите доходи от дейността достигат размер от 6 хил.лв.

Размера на разходите през 2012 г. се увеличава до 4 250 хил.лв. спрямо размера им от 2011г. – 4172 хил.лв. Това е резултат на по-високта отчетна стойност на продадените стоки. С най-голям дял от разходите за 2012 година са разходите за персонал 353 хил.лв. ,за външни услуги размер на 312 хил.лв. Разходите за амортизации се запазват същите в размер на 97 хил.лв. Изменението на данъците в посока намаление с 12 хил.лв спрямо 2011 г. е и свързано с намалението на печалбата. Финансовите разходи са намалели с 36 хил.лв., в резултат на изплащането на главици по договори за дългосрочни банкови заеми.

Стойността на притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи към 31.12.2012 год по баланс е 2 204 хил.лв. Към датата на финансовия отчет

за 2012 год дружеството отчита стоки на склад за 1 273 хил.лв. Към същата дата получените аванси от клиенти за доставка на стоки са 215 хил.лв. Отчетените вземания от клиенти и доставчици са в размер на 94 хил.лв. Към датата на баланса паричните средства са в размер на 173 хил.лв. През 2012 г. основния капитал „Агрипрак“ АД възлиза на 50 хил. лева. Законови резерви 50 хил.лв. Другите резерви на дружеството в края на 2012 год. са на стойност – 959 хил. лв. Относителният дял на собствения капитал в общата сума на пасивите за 2012 е 42,87% а за 2011 е бил в размер на 29.64 %.

3 Ключови коефициенти

Рентабилност на собствения капитал (ROE)- изчислява се какъв процент представлява печалбата след облагането ѝ с данък от отчета за доходите, от общо собствения капитал в счетоводния баланс. Стойността за 2012 -0,10 а за 2011 – 0.27

Рентабилност на активите (ROA)- стойността на оперативната печалба дава нормата на възвращаемост, постигната от общите активи. Този показател показва ефективността на използване на общите активи който за 2012 е 0,045. За 2011 е 0.08

Коефициент за ефективност на приходите- този показател е отношението на приходите към разходите и по своята същност той е реципрочен на коефициента за ефективност на разходите. Стойността му е 1,06 .Това показва, при направени разходи 1 лв, съответстват на приходите от 1.06 лв.

Коефициент на финансова автономност – СК/ Пасиви -този коефициент отразява финансовата мощ на компанията. Направения анализ на данните за последните две години показва увеличение за 2012 – 0,47 а за 2011- 0,42 . Стойността може да се обясни с по-доброто управление на пасивите в частта задължения към клиенти и увеличение в стойността на собствения капитал.

Коефициент на текуща ликвидност -отношение между текущите активи и текущите задължения. Коефициентът а за 2012 год е 0,99, за 2011 е в размер на 1,06. Намалението е резултат от увеличението на текущите пасиви през 2012 г.

Коефициент на бърза ликвидност - изчислява се като отношение на краткосрочните вземания, паричните средства и еквиваленти към краткосрочните задължения. През 2012 ликвидността на дружеството е 0,21

Булойл ЕООД

“Булойл” ЕООД е регистрирана като еднолично дружество през 1992 година, а с решение № 2837/28.08.2007 година са прехвърлени 100 % от дружествените дялова на Христофор Бупардажиев на „Булагро Груп Холдинг „ ЕАД.

Дейността на “Булойл” ЕООД може да се определи в две направления:

- съвместна дейност с "Булагро" АД (доставчик на семена, препарати за растителна защита, торове и селскостопанска техника за клиенти от аграрния сектор)
- "Булойл" доставя за същите клиенти горива и смазочни материали за експлоатацията на селскостопанска техника;

- самостоятелна дейност – пазарната ориентация на "Булойл" ЕООД е на вътрешния пазар, като развива търговска дейност работейки със свои традиционни клиенти в областта на селското стопанство;

Във фирмата понастоящем работят 4 човека. В допълнение на това фирмата има изградена мрежа от дистрибутори по региони.

„Булойл“ ЕООД приключи 2012 г. с нетна печалба в размер на 371 хил. лв. Върху размера на приходите на дружеството най-голямо влияние имат приходите от продажба на стоки. Те заемат почти 99% от приходите през 2012г., и бележат увеличение спрямо 2011г. с 12%. Предоставените услуги през 2012г. са се увеличили спрямо 2011 г. – от 7 на 36 хил.лв.

Финансовите приходи запазват същото ниво от 2011г. Разходите през 2012г. се увеличават с 15% спрямо 2011г.С най-голям дял от разходите за дейността е балансовата стойност на продадени активи – 95% от всички разходи. Разходите за възнаграждения и осигуровки са се увеличили с 32 хил.лв. Следват разходите за външни услуги Те са се увеличили с 32 хил.лв., или с 25% в сравнение с 2011 г. Други разходи за дейността бележат увеличение с 20 хил.лв. Разходите за амортизации през 2012г., запазват нивото си от 2011г. Изменението на финансовите разходи през 2012г., е в посока на намаление с 11 хил.лв. спрямо 2011г. Корпоративният данък за 2012г. запазва почти същия размер като през 2011г. През 2012г. активите на дружеството бележат увеличение с 360 хил.лв., или това е повече от 25% спрямо 2011г. Дълготрайните материални активи намаляват от 14 хил.лв. за 2011г., на 7 хил.лв., за 2012 г.Увеличение се наблюдава при краткотрайните активи 2011 г. – 1 563 хил.лв 2012г. – 1 929 хил.лв. От тях: намаляват материалните запаси представляващи в по-голямата си част стоки на склад - от 341 хил.лв през 2011 г., на 325 хил.лв. през 2012 г.

Най-голямо увеличение се наблюдава при краткосрочните вземания, които включват вземания от клиенти и предоставени аванси на доставчици. Увеличението през 2012 г спрямо 2011г е с 50% - от 507 хил.лв. на 782 хил.лв. Булойл ЕООД приключва финансовата 2012г. с промяна в посока увеличение на наличността на парични средства и еквиваленти – от 713 хил.лв. на 822 хил.лв. През 2012г. пасивите

на дружеството се увеличават с 360 хил.лева, или това е увеличение от 25% спрямо 2011г.

През 2012г. собствения капитал на Булойл ЕООД възлиза на 1 849 хил.лв. Относителният дял на собствения капитал в общата сума на пасивите за 2012г. е 95% , а за 2011г. е 92%. Изменения има и в задълженията на дружеството. Краткосрочните пасиви през 2012 г бележат намаление от 10 % спрямо 2011 г, от 100 хил.лв. на 89 хил.лв.

Най-голям дял в това намаление имат задълженията към свързани предприятия: от 34 хил.лв. през 2011 г. на 9 хил.лв. през 2012 г. или намаление почти 4 пъти. Намаление се наблюдава и при данъчните задължения – от 47 хил.лв., през 2011г., на 32 хил.лв. през 2012г.

3 Ключови коефициенти

Възвращаемост на собствения капитал (ROE) - изчислява се какъв процент представлява печалбата след облагането ѝ с данък , от общо собствения капитал. Коефициентът на възвращаемост на собствения капитал за 2012 г. е -20.06% . Намалява спрямо 2011 г. когато е бил 27.06 %

Възвращаемост на активите (ROA) - стойността на оперативната печалба се съпоставя с общата сума на активите в счетоводния баланс. . През 2012 г. спрямо 2011 г. коефициентът е намалял от 25.35% на 19.14%.

Съотношение дълг към собствен капитал - отразява финансовата мощ на компанията. Направения анализ на данните показва намаление от на 0.07 за 2011г. на 0.05 за 2012г.

Коефициент на финансова автономност - изразява отношението на собствения капитал към пасивите. Спрямо 2011 година промяната е в увеличение – от 14.78 на 20.78 през 2012г.

Коефициент на обща ликвидност - представя отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви. Коефициентът през текущата година се увеличава с 6.04 пункта в сравнение с 2011г /от 15.63 на 21.67 /. Общата ликвидност през 2012 гдина е много добра.

Коефициент на бърза ликвидност- представя отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви. През 2012 година стойността на показателя е 18.

Коефициент на абсолютна/незабавна/ ликвидност - изчислява се като съотношение на паричните средства и краткосрочните задължения и изразява

способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения. През 2012 година показателят бележи увеличение спрямо 2011 г. с 2.11 пункта / от 7.13 на 9.24

Нетен оборотен капитал - е разлика между краткотрайните активи и краткосрочните задължения. Увеличението на неговата стойност през 2012г. спрямо 2011 г. е с 26% /от 1463 хил.лв на 1840 хил. лв./и показва , че се увеличава дялът на оботния, ликвидния капитал.

Булагро Земя ЕООД

Булагро Земя ЕООД е създадена през месец април 2007 година с основна цел арендуване на земя и производство на земеделска продукция върху нея. Фирмата е регистрирана със съдебно решение № 516/09,03,2007 с регистриран капитал 5000 лв.с едноличен собственик Христофор Георгиев Бунарджисв. Със съдебно решение № 2838/28.08.2008 дружествените дялове са прехвърлени на „Булагро Груп Холдинг „ ЕАД.

В дружеството работят 9 души, от които една жена. В края на 2012 година дружеството е с обща сума на актива на стойност 1 329 хил. лв, от който стойността на ДМА 607 хил. лв. Приходите от продажби за 2012 са в размера на 2055 хил.лв. Финансовата година приключва с вземания на стойност 147 хил. лв. и незавършено производство на стойност 337 хил. лв.

В края на периода общата сума на задълженията към доставчици и клиенти в т.ч свързани лица е 609 хил. лв. Финансовата година приключва с печалба за дружеството в размер на 86 хил. лв. Финансиранията са в размер на 168 хил.лв. Разходите за дейността са на стойност 1256 хил. лв., от които за материали 546 хил. лв. за външни услуги 288 хил. лв.

За 2012 година коефициентът на рентабилност на приходите от продажби е със стойност 0,04, коефициентът на рентабилност на собственият капитал е 0.18 , активите -0,06

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

След годишното приключване, акционерното дружество „ Агритрак „ АД осъществи вливане в „Булагро Машини“ АД и беше заличено от Търговския Регистър.От 28.03.2013 година всички активи и пасиви на Агритрак преминават в собственост на Булагро Машини АД

НАСОКИ ЗА РАЗВИТИЕ ПРЕЗ 2013 ГОДИНА

Булагро АД

Мениджърският екип на дружеството полага грижи за постигане на поставените корпоративни цели. През 2012 година ще продължи тенденцията за увеличаване на асортимента на качествени стоки и услуги и съответното увеличение на приходите от продажби. Ще се предлагат нови за компанията торове и продукти за растителна защита.

Булагро Машини АД

Ръководството на предприятието възнамерява през 2012 г. Булагро Машини АД да продължи дейността си в търговията и сервиза на нови и употребявани селскостопански машини и прикачен инвентар, извършване на услуги с всякакъв вид селскостопанска техника. Ръководството няма намерение да ограничава или прекратява извършваните дейности.

Булойл ЕООД

Стремежа за увеличаване на продуктивността на стопанството чрез използване на по-ефективно селскостопанско оборудване и производството на биогорива са стимулатор за растежа на продажби в земеделския отрасъл. Акцента в световен мащаб върху производството на възобновяема енергия от земеделска продукция допринася и за увеличаване цените на земеделските стоки. Всичко това подхранва пуждата от използването на по-съвременна и ефикасна селскостопанска техника горива и масла за нейната поддръжка, това предполага засилено развитие на всички сфери на дейност на фирмата. Така че през 2013 година ръководството очаква увеличение на приходите от дейността.

Булагро Земя ЕООД

Ръководството на дружеството очаква ръст в добива на паревипа през 2013 година, и ръст в приходите от производството на семена за посев. Увеличението е планирано в резултат на проект частично финансиран от ДФ Земеделие по мярка

121 – „Модернизирате на земеделските стопанства.“ Това ще доведе до инвестиции в служители, селскостопанска техника и изграждане на цех за заготовка на семена за посев. По отношение професионалното развитие на персонала и през 2013 година ще продължи тенденцията за непрекъснато повишаване на квалификацията чрез допълнителни курсове за обучение.

Годишният доклад за дейността е приет от Съвета на директорите на 01.04.2013 г

Гл.счетоводител:
/Д.Паскалева-Тодорова/

Изп. Директор:
/Хр.Вунарджиев /

