

Наименование на дружеството:	АНГЛО-БЪЛГАРИАН РЕАЛ ЕСТЕЙТ ГОВЕДАРСЦИ
БУЛСТАТ:	131441378
Данъчен номер:	
Съставител:	ФСК БАХЧЕВАНОВ ЕООД
Ръководител:	АЛЕКСАНДЪР КАМЕНОВ
Заверил:	

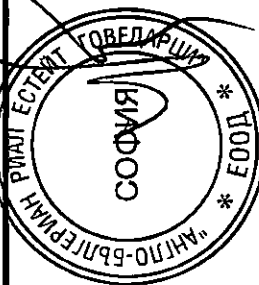
С Ч Е Т О В О Д Е Н Б А Л А Н С к ъ м 31.12.2007 г.

АКТИВ	Сума(хил.лв.)		ПАСИВ	Сума(хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
A. Дълготрайни (дългосрочни) активи			A. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал		
1. Земи (терени)	1	1	1. Записан капитал	161	185
2. Сгради и конструкции			- акционерен капитал		
3. Машини и оборудване	2	0	- котирани акции на финансови пазари		
4. Съоръжения					
5. Транспортни средства	46	36			
6. Основни стада			- некотирани акции на финансови пазари		
7. Други дълготрайни материални активи	6	4	- други видове основен капитал	161	185
8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи			2. Невнесен капитал		
			3. Изкупени собствени акции		
			Общо по група I :	161	185
			II. Резерви		
Общо по група I :	55	41	1. Премии от емисии		
II. Дълготрайни нематериални активи			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
1. Права върху собственост			3. Целеви резерви в т.ч.:		
2. Програми продукти			- общи резерви		
3. Продукти от развойна дейност			- специализирани резерви		
4. Други дълготрайни нематериални активи			- други резерви		
Общо по група II:	0	0	Общо за група II	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			III. Финансов резултат		
1. Дялово участие в:			1. Натрупана печалба (загуба):	-34	-20
- дъщерни предприятия			- неразпределена печалба		

- смесени предприятия				- непорита загуба	-34	-20
- асоциирани предприятия				2. Текуща печалба	50	0
- други предприятия				3. Текуща загуба	0	-14
2. Инвестиционни имоти				Общо по група III:	18	-34
3. Други дългосрочни ценни книжа				Общо за раздел А	177	151
4. Дългосрочни вземания в т.ч.:						
- свързани предприятия						
- търговски заеми						
- други дългосрочни вземания						
Общо по група III:	0	0	0			
IV. Търговска репутация						
1. Положителна търговска репутация						
2. Отрицателна търговска репутация						
Общо по група IV:	0	0	0			
V. Разходи за бъдещи периоди						
Общо по група V:	0	0	0			
Общо за раздел А:	55	41				
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи				Б. Дългосрочни пасиви		
I. Материални запаси				I. Дългосрочни задължения		
1. Материали				1. Задължения към свързани предприятия		
2. Продукция				2. Задължения към финансови предприятия		
3. Стоки				- към банки		
4. Млади животни и животни за уговане				3. Задължения по търговски заеми		
5. Дребни продуктивни животни				4. Задължения по облигационни заеми		
6. Незавършено производство				5. Отсрочени данъци		
7. Други материални запаси				6. Други дългосрочни задължения		
Общо по група I:	0	0	0	Общо за група I	0	0
II. Краткосрочни вземания				II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране		
1. Вземания от свързани предприятия				Общо за раздел Б	0	0
2. Вземания от клиенти и доставчици	0	34		В. Краткосрочни пасиви		
3. Вземания по предоставени търговски заеми				I. Краткосрочни задължения		
4. Съдебни и присъдени вземания				1. Задължения към свързани предприятия		

5. Данъци за възстановяване							1. задължения към осигурителни предприятия		
6. Други краткосрочни вземания	2						2. задължения към финансови предприятия		
Общо по група II:	2					34	- към банки		
III. Краткосрочни финансови активи									
1. Финансови активи в свързани предприятия							3. задължения към доставчици и клиенти	26	377
2. Изкупени собствени дългови ценни книжа							4. задължения по търговски заеми		
3. Краткосрочни ценни книжа							5. задължения към персонала		3
4. Благородни метали и скъпоценни камъни							6. задължения към осигурителни предприятия		1
5. Други краткосрочни финансови активи							7. Данъчни задължения	32	10
Общо по група III:	0					0	8. Други краткосрочни задължения	58	12
IV. Парични средства							9. Провизии		
1. Парични средства в брой	58					62	II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	116	403
2. Парични средства в безсрочни депозити	180					417			
3. Блокирани парични средства									
4. Парични еквиваленти									
Общо по група IV:	236					479			
V. Разходи за бъдещи периоди	0					0			
Общо за раздел Б:	238					513	Общо за раздел В	116	403
Сума на актива (А+Б)	293					554	Сума за пасива (А+Б+В)	293	554
В. Условни активи	0					0	Г. Условни пасиви	0	0

Дата: 31.01.2008 Съставител: ФСК БАХЧЕВАНОВ Ръководител: АЛЕКСАНДЪР КАМЕНОВ Заверил:

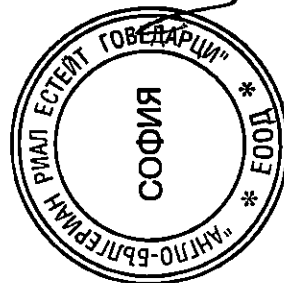


АНГЛО-БЪЛГЕРИАН РИАЛ ЕСТЕЙТ ГОВЕДАРЦИ ЕООД

О Т Ч Е Т ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ (двустраничен) към 31.12.2007 г.						
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		Предходна година
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година	
A. Разходи за обичайната дейност			A. Приходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали	13	3	- продукция			
2. Разходи за външни услуги	263	49	- стоки			
3. Разходи за амортизации	12	0	- материали	1605	134	
4. Разходи за възнапрежения	146	9	в т. ч. приходи от посредническа дейност			
5. Разходи за осигуровки	8	1	- услуги			
6. Други разходи в т.ч.:	211	112	- услуги на изплатено			
- обезценка на активи			- дълготрайни материални и нематериални активи, наеми (с/ка 704)	1	998	
- провизии						
Общо за група I	653	174	от тях наеми			
II. Суми с корективен характер			- други			
1. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)		254	Общо за група I	1606	1132	
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			II. Приходи от финансираня в т. ч. от правителството			
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			III. Финансови приходи			
4. Приплоди и прираст на животни			1. Приходи от лихви в т.ч.:	1		
5. Други суми с корективен характер	1076	716	- лихви от свързани предприятия			
Общо за група II	1076	970	2. Приходи от участия в т.ч.:			
III. Финансови разходи			- от дивиденти			
1. Разходи за лихви, в т.ч.:			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти			
- лихви към свързани предприятия			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове			
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти			5. Други приходи от финансови операции	182		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2		Общо за група III	183	0	

4. Други разходи по финансови операции	7	2			
Общо за група III	9	2			
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	1738	1146	Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	1789	1132
В. Печалба от обичайна дейност	51	0	В. Загуба от обичайната дейност	0	14
IV. Извънредни разходи	0	0	IV. Извънредни приходи		
Г. Общо разходи (Б+IV)	1738	1146	Г. Общо приходи (Б+IV)	1789	1132
Д. Счетоводна печалба	51	0	Д. Счетоводна загуба		14
V. Разходи за данъци	1	0			
1. Данъци от печалбата	1				
2. Други					
Е. Печалба (Д - V)	50	0	Е. Загуба (Д + V)	0	14
Всичко (Г+V+E)	1789	1146	Всичко (Г + E)	1789	1146

Дата: 31.01.2008 Съставител: ФСК БАХЧЕВАНОВ Ръководител: АЛЕКСАНДЪР КАМЕНОВ Заверил:



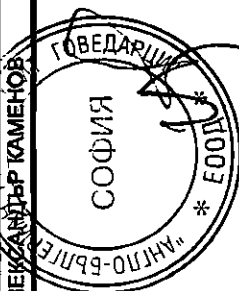
АНГЛО-БЪЛГЕРИАН РИАЛ ЕСТЕЙТ ГОВЕДАРЦИ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2007 г.

(хил. лв.)

Показатели	Основен капитал	РЕЗЕРВИ							Резерв	Общо собствен капитал	
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Финансов резултат				
				Общи	Специални зирани	Други	Печалба	Загуба			
Салдо в началото на отчетния период	185								-34		151
1. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.											
- увеличение											
- намаление							-24				-24
2. Финансов резултат за текущия период	0								50		50
3. Разпределения на печалбата											
в т. ч. за дивиденди											
4. Покриване на загуба											
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т. ч:											
- увеличения											
- намаления											
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т. ч.											
- увеличения											
- намаления											
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други											
8. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период											
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при саръхинфлация											

(хил.лв.)

Произчислен собствен капитал към края на отчетния период	185				-24	50	-34	177	
Дата: 31.01.08	Съставител: ФСК БАХЧЕВАНОВ						Ръководител: АЛЕКСАНДЪР КАМЕНОВ		Заверил:



АНГЛО-БЪЛГАРИАН РИАЛ ЕСТЕЙТ ГОВЕДАРИЦИ ЕООД
О Т Ч Е Т ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД към 31.12.2007 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	Поступления	Налик поток	Поступления	Налик поток
A. Парични потоци от основна дейност	1927	1892	1137	1137
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		-68		
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели				
3. Парични потоци, свързани с трудови възмезджения	164	-194	10	-10
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				
5. Парични потоци от ползвателни и отрицателни валутни курсови разлики				
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата				
7. Платени при разпределение на печалби				
8. Други парични потоци от основна дейност				
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	1927	-219	1137	10
B. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			968	-588
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				
5. Парични потоци от ползвателни и отрицателни валутни курсови разлики				
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност				
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)				858
C. Парични потоци от финансови дейности				
1. Парични потоци от емитиране и обратен придобиване на ценни книжа				
2. Парични потоци от дълготрайни вноски и връщането им на собствениците	24	-24	19	-181
3. Парични потоци, свързани с получаване или предоставяне заеми				
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				
5. Платени на задължения по лизвови договори				
6. Парични потоци от ползвателни и отрицателни валутни курсови разлики				
7. Други парични потоци от финансови дейности				
Всичко парични потоци от финансови дейности (C)	24	-24	19	-181
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+C)	1927	2170	1156	409
Д. Парични средства в началото на периода				71
Е. Парични средства в края на периода		236		479

Дата: 31.01.08 Съставител: ОКС БАЛЧЕВАНОВ Ръководител: БЕНКО ДИМЕНОВ

Завършил:

