СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На "АГЕ 28 " ЕООД
Към 31.12.2013 г.

Актив | **Пасив**

Раздели, групи, статии	Сума /хил.лв./ Текуща година	Сума /хил.лв./ Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума /хил.лв./ Текуща година	Сума /хил.лв./ Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
1. Земи и сгради, в т.ч.:	123	129	**II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
.-сгради	123	129	- непокрита загуба	(17)	(11)
Общо за група I:	**123**	**129**	**Общо за група II:**	**(17)**	**(11)**
Общо за раздел А:	**123**	**129**	**III. Текуща печалба (загуба)**	(6)	(6)
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**(18)**	**(12)**
			Б. Задължения		
			1. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	141	141
			- до 1 година	141	141
			Общо за раздел Б,в т.ч.:	**141**	**141**
			- до 1 година	141	141
СУМА НА АКТИВА	123	129	СУМА НА ПАСИВА	123	129

Дата на съставяне: 25.01.2014г.

Съставител:.....
"Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Ръководител:.....
Антимос Георгиадис

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На "АГЕ 28 " ЕООД
за 2013г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**6**	**6**	**1. Загуба от обичайната дейност**	**6**	**6**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**6**	**6**	2. Загуба (ред 1)	**6**	**6**
- разходи за амортизация	6	6			
Общо разходи за оперативната дейност	**6**	**6**			
Общо разходи за обичайната дейност	**6**	**6**			
Всичко (общо разходи)	**6**	**6**	Всичко (Общо приходи + 2)	**6**	**6**

Дата на съставяне: 25.01.2014 г.

Съставител:.....
"Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Ръководител:.....
Антимос Георгиадис

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На "АГЕ 28 " ЕООД
за 2013г.

(хил.лв.)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	Парични средства в началото на периода			0			0
Б.	Парични средства в края на периода			0			0

Дата на съставяне: 25.01.2014 г.

Съставител: .....
"Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Ръководител: .....
Антимос Георгиадис

АГЕ - 28 ЕООД
AGE - 28 EOOD

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На "АГЕ 28 " ЕООД
за 2013г.

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Непокрита загуба		
а	1	2	3	4
1. Салдо в началото на отчетния период	5	(11)	(6)	**(12)**
2. Финансов резултат от текущия период			(6)	**(6)**
3. Разпределяне на печалба		(6)	6	**0**
4. Салдо към края на отчетния период	5	(17)	(6)	(18)

Дата на съставяне: 25.01.2014 г.

Съставител : .....
"Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Ръководител : .....
Антимос Георгиадис

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2013 година
На "АГЕ 28 " ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	145	0		145			145	16	6	0	22			22	123
- земи				0			0				0			0	0
.-сгради	145	0	0	145			145	16	6		22			22	123
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	145	0	0	145	0	0	145	16	6	0	22	0	0	22	123
III. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III)	145	0	0	145	0	0	145	16	6	0	22	0	0	22	123

Дата на съставяне: 25.01.2014 г.

Съставител: .....
"Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Ръководител: .....
Антимос Георгиадис

Сумите са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Справка за оповестяване на счетоводната политика на "АГЕ - 28" ЕООД за 2013г.

1. Кратка история на дружеството, организация и дейност

"АГЕ - 28" ЕООД е българско еднолично дружество с ограничена отговорност , регистрирано на 21.06.2008г. в Търговския регистър.
Към 31.12.2013 г. Дружеството е със записан капитал 5 хил. лв.
"АГЕ - 28" ЕООД се представлява и управлява от Антимос Георгиадис, Гърция.
Основната дейност на "АГЕ - 28" ЕООД е отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. Принципи при изготвяне на финансовият отчет

Основни счетоводни принципи при изготвяне на финансовия отчет са текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост и предимство на съдържанието пред формата.
Финансовият отчет е съставен при приемане на счетоводното предположение за действащо предприятие. На същия принцип са оценени активите и пасивите на дружеството.
Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на базата на спазване на принципа на историческата цена.

3. Счетоводна политика

Приложеният годишен финансов отчет е изготвен във всички аспекти на същественост, съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството дружествата сами определят формата и съдържанието на финансовите си отчети съобразнно спецификата на дейността и решенията на ръководството.

4. Отчет за приходи и разходи

4.1. Приходи

Приходите от дейността на фирмата се отчитат при спазване принципа на начисляване и критериите по СС 18 "Признаване на приходи": приходът се признава, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).
За отчетната 2013 г. фирмата няма реализирани приходи от дейността, финансови и извънредни приходи.

4.2. Разходи

Разходите се отчитат при спазване на принципите за текущо начисляване и последователност на представянето.

Разходите, касаещи бъдещи отчетни периоди се разсрочват като разходи за бъдещи периоди.

Разходите за дейноста за 2013 г. възлизат на 6 хил. лева. Най-съществената част от тях са:

- разходи за амортизация – 6 хил.лв;

През отчетната 2013г. дружеството няма финансови и извънредни разходи.

4.3. Неизползван отпуск

Съгласно НСС 19 следва да бъдат начислени като текущ разход за компенсируеми неизползвани отпуски от персонала. Към 31 декември 2013 г. Дружеството не е начислило задължения към работници, тъй като няма назначени служители на трудов договор.

4.4. Данъчно облагане

За 2013 г. Дружеството отчита резултат счетоводна загуба в размер на 6 хил. лева, която е преобразувана за данъчни цели съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, както следва:

- увеличения – 6 хил. лева;
- намаления – 0 хил. лева.

Резултатът на "Ген Солюшънс" ЕООД след данъчно преобразуване е загуба в размер на 0 хил. лева и няма данъчно задължение във връзка с корпоративен данък.

5. Баланс

5.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните мателиални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Цената на придобиване включва покупната цена и всички разходи за привеждането на актива във вид подходящ за ползване, плюс невъзстановимите данъци и такси.

Дружеството е определило за 2013 г. стойностен праг на същественост в размер на 700 лв., под който материалните активи се отчитат като текущ разход.

В съответствие с изискванията на СС 16 Дружестовото е възприело дълготрайните материални активи да се предоставят по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

През текущия отчетен период се прилага линеен метод на амортизация за всички материални и нематериални дълготрайни активи.

Приетите срокове за използване на дълготрайните материални и нематериални активи са следните:

- сгради и констрикции	25 г.;
- стопански инвентар	6.7 г.;
- машини и оборудване	3.3 г.;
- автомобили	4.0 г.;
- компютри	2.0 г.;

- софтуер 2.0 г.

Възприетите от фирмата амортизационни норми съвпадат с данъчно признатите съгласно чл. 55 от ЗКПО.

Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца на придобиването на дълготрайния актив, или въвеждането му в експлоатация.

Ръководстото на фирмата смята, че не е допусната подоценка и/или надоценка на дълготрайните материални активи и , че балансовата им стойност е близка и не надвишава тяхната реализируема стойност.

5.2. Материални запаси

Материалните запаси в се отчитат по стойност на придобиване към момента на закупуване, която се формира от покупната цена на материала и разходите по доставката. Впоследствие се включват в отчетната стойност на продадените стоки при продажба по метода "средно-претеглена стойност" на постъпилите материални запаси.

Към 31.12.2013 г. дружестото няма материални запаси.

5.3. Парични средства, вземания и задължения в чуждестранна валута

Съгласно изискванията на СС 21 "Ефекти от промените във вълутните курсове" сделките в чуждестранна валута, с изключение на покупката и продажба на валута се вписват в левове по централния курс на БНБ към датата на сделката.

Вземанията в чуждестанна валута се оценяват текущо в национална валута по централен курс в деня на възникването им.

Задълженията в чуждестранна валута за придобити от внос стоки се оценяват по курса в деня на издаване на фактурата.

Потреблението на паричните средста във валута се оценява по централния курс на БНБ в деня на плащането.

През 2013 г. не е правена преоценка на паричните средства, задълженията и вземанията във валута по централния курс на БНБ. Разликите при преоценката се отчитат като текущ финансов приход или разход.

Общият размер на задълженията в края на отчетния период е 142 хил. лева, от които по-съществени са:

- Други задължения в размер на 142 хил .лв.

5.4. Собствен капитал

Фирмата е със собствен капитал към 31.12.2013 г. в размер на (18) хил. лв., формиран от основен капитал в рамер на 5 хил. лв, непокрита загуба от минали години в размер на 12 хил.лв. и текуща загуба в размер на 6 хил.лв.

5.5. Временни разлики и данъчният ефект върху тях

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане и неизползваните данъчни загуби, до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати.

5.6. Сделки със свързани лица

През 2013 г. дружеството няма извършвани сделки със свързани предприятия.

5.7. Условни вземания и задължения

Към 31.12.2013 г. фирмата няма условни вземания и задължения.

5.8. Други

Не се отчитат фактори на несигурност, които биха повлияли значително върху бъдещите финансови резултати.

5.9. Особености при изготвяне на Отчета за паричния поток

Паричният поток на "АГЕ - 28" ЕООД е изготвен съгласно изискванията на НСС – 7 по прекия метод.

СЪСТАВИТЕЛ: .....
„Акаунтинг сервис" ООД
Константинос Каридис - Управител

Дата: 25.01.2014г.

РЪКОВОДИТЕЛ: .....
Антимос Георгиадис