УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на КЕХАЙОВ ИНЖЕНЕРИНГ

Днес, 08.06.2026г., долуподписаният АЛИ МЕХМЕДОВ КЕХАЙОВ, ЕГН ричан по-нататък ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК състави и подписа този Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък „Дружеството", при следните условия:

НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА) НА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Наименование (фирмата) на дружеството е КЕХАЙОВ ИНЖЕНЕРИНГ.
1.2. Фирмата се записва на български език, а за нуждите на международните контакти – и на латиница – KEHAIOV ENGENEERING LTD.

СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

2. КЕХАЙОВ ИНЖЕНЕРИНГ е юридическо лице, дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от ТЗ.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3. Седалището и адрес на управление на дружеството е Област: София (столица), Община: Столична, Населено място: с. Световрачене, п.к. 1252, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4. Предметът на дейност на дружеството е: Строителство, както и всяка друга търговска дейност,незабранена от закона по смисъла на чл.1 ТЗ, както и всяка друга дейност, която не е забранена изрично от закона.

СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА

5. Дружеството е учредено за неопределен срок на дейност.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6.1. Капиталът на дружеството е 102 (сто и два евро и 00 цента) евро, разделен на 102 (сто и два) дяла по 1 (едно) евро всеки. Внесени са към момента на учредяването на дружеството 102 евро, съставляващи 100 % (сто процента) от дружествения капитал.
6.2. Едноличен собственик на капитала: АЛИ МЕХМЕДОВ КЕХАЙОВ, ЕГН

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

7.1. Едноличният собственик на капитала има право да:
/1/ изменя и допълва дружествения договор;
/2/ приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
/3/ приема годишния отчет и баланс на дружеството, разпределя печалбата и

взема решения за нейното изплащане;
/4/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
/5/ избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
/6/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участва в други дружества;
/7/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и други вещни права;
/8/ взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначаване представител за водене на процеси срещу тях;
7.2. Решенията по чл. 137, ал.4 от ТЗ се вземат в обикновена писмена форма без нотариална заверка.

УПРАВИТЕЛ

8. Дружеството се представлява и управлява от управителя.

ПРАВОМОЩИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

9. Управителят:
/1/ организира изпълнението на решенията на Общото събрание;
/2/ изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание годишния отчет и баланса;
/3/ организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
/4/ упълномощава трети лица относно упражняването на представително пълномощия и функции по отношение на дружеството, в съответствие с решенията на ОСС;

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. Настоящият дружествен договор за дейността на дружеството се състави и подписа в два еднообразни екземпляра:
• За архива на дружеството;
• За Агенцията по вписванията;
11.2. Настоящият дружествен договор се прие с Решение на едноличния собственик.
11.3. За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

гр.СОФИЯ

Едноличен собственик .....
(подпис и три имена)