ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
“ВИТО 21” ООД

Днес 16.09.2021г., в гр.Стралджа, долуподписаните:
1. **ЖАСМИНА ХРИСТОВА МИЛЕВА** с ЕГН , притежаваща , издадена на от МВР- , с постоянен адрес:

2. **ТОДОР ВЛАДИМИРОВ РАХНЕВ** с ЕГН , притежаващ , изд.на от МВР с постоянен адрес:

наричани по-долу накратко СЪДРУЖНИЦИ, приемаме настоящия Дружествен договор на създаденото от нас дружество с ограничена отговорност “ВИТО 21” ООД.

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. От Търговския закон, под наименование **“ВИТО 21” ООД**, което се изписва на латиница по следния начин: **“VITO 21” Ltd.**

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр.Стралджа, обл.Ямбол, ул.”Димчо Русев” №3.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Чл.4. Предметът на дейност на Дружеството е:

Изграждане на проекти и съоръжения за производство на електрическа енергия, от слънчеви лъчи, водни и геотермални източници, вятър, биомаса, производство и реализация на електроенергия, произвеждана от възобновяеми източници включително от природни, екологични и нетрадиционни енергоизточници и съоръжения, търговия с електрическа енергия. Комплексно счетоводно, административно и правно обслужване на фирми и граждани, организиране на счетоводно отчитане и съставяне на финансови отчети по реда на Закона за счетоводството, счетоводни услуги, консултантски услуги, консултантска дейност, покупко продажба на недвижими имоти и посредничество при търговия с недвижими имоти, търговия, производство и покупко продажба на стоки, транспорт, строителство, външна търговия по предмета на дейност на фирмата, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, както и всяка друга незабранена от закона дейност. Дейностите за които се изискват от закона специални разрешително или лиценз ще се упражняват след придобиване на същите по съответният законов ред.

СЪДРУЖНИЦИ

Чл.5. Съдружници в дружеството са:
1. ЖАСМИНА ХРИСТОВА МИЛЕВА с ЕГН с постоянен адрес:

2. ТОДОР ВЛАДИМИРОВ РАХНЕВ с ЕГН , притежаващ изд.на от МВР- с постоянен адрес: г

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл.6. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 100,00 /сто/ лева.

(2) Капиталът се състои от 100/сто/ равни дяла от по 1,000/един/ лев.

(3) Дяловете са разпределени между съдружниците както следва:

- 50 /петдесет/ дяла от по 1,000/един/ лев всеки или 50% /петдесет процента/ на ЖАСМИНА ХРИСТОВА МИЛЕВА с ЕГН
- 50 /петдесет/ дяла от по 1,000/един/ лев всеки или 50% /петдесет процента/ на ТОДОР ВЛАДИМИРОВ РАХНЕВ с ЕГН

Чл.7. Един дял дава на притежателя си право на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Чл.8. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл.9. Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Чл.10. Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.11. Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговски регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.12. (1) При загуби на Дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3)Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.13. Всеки съдружник има право да:

- участва в управлението на Дружеството;
- участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
- бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на Дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Чл.14. Съдружниците са задължени:

- да внесат дела си в капитала на Дружеството;
- да направят съответните допълнителни вноски в случай, че се вземе решение за такава;
- да съдействат на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
- да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на Дружеството.

Чл.15. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на Дружеството.

Чл.16. (1) Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на писмено шестмесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.17. (1) Органи на управление на Дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителите.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от търговския закон, в това число:

2.1. да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

2.2. да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

2.3. да взима решения за увеличаване или намаляване на капитала;

2.4. да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитето на Дружеството;

2.5. да одобрява годишния отчет и баланса на Дружеството;

2.6. да взима решения по разпределението на печалбата;

2.7. да избира и освобождава Управители и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;

2.8. да взема решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието Дружеството в други дружества в страната и в чужбина;

2.9. да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на Дружеството;

2.10. да решава сливането или прекратяването на Дружеството.

Чл.18. (1) Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени поне 51% /петдесет и един процента/ от капитала на Дружеството.

(2) Решенията на Общото събрание относно: изменение и допълнение на Дружествения договор; приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; вземане на решение за намаляване и увеличаване на капитала, както и вземане на решение за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване на Дружеството се вземат с единодушие от всички съдружници.

Чл.19 (1) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от двамата Управители, представителството ще се осъществява от тях заедно и поотделно, като всеки от тях може да действа самостоятелно .

(2) Управителя на Дружеството има следните основни права и задължения:

2.1. ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на Дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;

2.2. представлява Дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

2.3. свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;

2.4. уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;

2.5. разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

2.6. уведомява за хода на дружествените дела;
2.7. подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
2.8. наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
2.9. разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;
2.10. осъществява надзор върху режима на инвестициите.

(3) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или ex lege – в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно. Предизвестието до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестието до Общото събрание се завежда в деловодствата на Дружеството.

Чл.20. Управителя може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл.21. (1) Стопанската дейност на Дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на Дружеството и завършва на 31. декември същата година.

(2) В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:
2.1. баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството;
2.2. отчет за приходите и разходите.

Чл.22. Чистата печалба на Дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.23. Дружеството се прекратява:
- по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;
- когато капиталът му спадне под 100,00 /сто/ лева;
- по решение на съда в случаите, предвидени от закона.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците и един за вписване в търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ: 1. . . . . .

/ ЖАСМИНА ХРИСТОВА МИЛЕВА /

2. . . . . .

/ ТОДОР ВЛАДИМИРОВ РАХНЕВ /