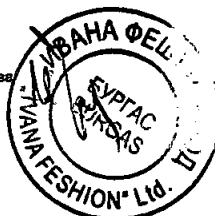


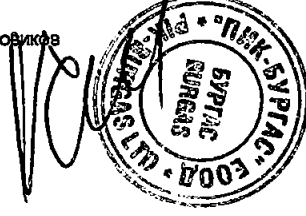
Баланс
за периода 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма ПИК - БУРГАС ЕООД

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:		
- земи			V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразмразена печалба	(18)	
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	(18)	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		655	VI. Текуща печалба (загуба)	(48)	(18)
Общо за група II:		655	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	(66)	(18)
III. Дългосрочни финансови активи			B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
(10)021_1			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- оторочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:		
6. Други заеми			B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
7. Изкупени собствени акции с отделно посочване на конвертируемостта, в т.ч.:			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемостта, в т.ч.:		
Общо за група III:		7	до 1 година		
IV. Оторочени данъци		7	над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	7	657	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	827		над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки	827		до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	827		8. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	26		над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	1 023	806
Общо за група II:	26	23	до 1 година	1 023	806
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой	96	108	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	1		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, в т.ч.:	1 023	806
Общо за група IV:	97	108	до 1 година	1 023	806
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	950	131	над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансиранятия		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+Г)	957	788	СУМА НА ПАСИВА (A+B+Г)	957	788

Дата: 22.02.2018
Съставител: ИВАНА ФЕШЪН ЕООД
Гл.Счетоводител: Ивана Андреева Чанева



Ръководител: ВЛАДИМИР ЕЛОВИКОВ



Отчет за приходите и разходите

за периода 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма ПИК - БУРГАС ЕООД

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. РАЗХОДИ			B. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни	3		а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	3		в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
аа) разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
бб) разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с фин.		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	3		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни			8. Загуба от обичайна дейност	53	20
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	50	20			
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+8)		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	53	20
Общо финансови разходи (6+7)	50	20	10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел A)	48	18
8. Печалба от обичайна дейност					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	53	20			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
10. Разходи за данъци от печалбата	-5	-2			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)					
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	48	18	Всичко (Общо приходи+10)	48	18

Дата: 22.02.2018

Съставител: ИВАНА ФЕШЪН ЕООД

Гл.Счетоводител: Иванка Андреева



Ръководител: ВЛАДИМИР ЕЛОВИКОВ

Отчет за паричния поток

за периода 01.01.2017 - 31.12.2017
на фирма ПИК - БУРГАС ЕООД

Сума (хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		180	(180)		137	(137)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност	4	2	2	131		131
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	4	182	(178)	131	137	(6)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	167		167	114		114
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):	167		167	114		114
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	171	182	(11)	245	137	108
Д. Парични средства в началото на периода			108			
Е. Парични средства в края на периода			97			108

Дата: 22.02.2018

Съставител: ИВАНА ФЕШЪН ЕООД

Гл.Счетоводител: Иванка Андреева Чанева



Ръководител: ВЛАДИМИР ЕПОВИКОВ



Отчет за собствения капитал

за периода 01.01.2017 - 31.12.2017

на фирма ПИК - БУРГАС ЕООД

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи и оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период									(18)			(18)
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период											(48)	(48)
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:												
- за дивиденти												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период										(18)	(48)	(66)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)										(18)	(48)	(66)

Сума (хил.)

Дата: 22.02.2018

Съставител: ИВАН ФЕШЪН ЕООД

Гл.Счетоводител: Иванка Андреева Чанева

Ръководител: ВЛАДИМИР ЕПОВИКОВ

