УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ЕЙС ТМ" ЕООД
„ACE TM“ Ltd.

Днес, 01.09.2026г., в гр. София, на основание чл. 113 и следващите го от Търговския закон, подписаният:

Калин Горчев Караиванов, с този акт учредявам Еднолично дружество с ограничена отговорност и приемам учредителния му акт както следва:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1./1/ Учредявам Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и следващите го от Търговския закон.

/2/ Едноличното дружество с ограничена отговорност е юридическо лице, организационно обособен участник в стопанската дейност и работи на стопанска сметка в страната и чужбина.

/3/ Наименованието на Едноличното дружество с ограничена отговорност е **"ЕЙС ТМ" ЕООД,** с транслитерация **„ACE TM“ Ltd..**

/4/ Седалището и адреса на управление на Едноличното дружество с ограничена отговорност **"ЕЙС ТМ" ЕООД**, наричано по-нататък в този учредителен акт за краткост ДРУЖЕСТВОТО е: **Държава: БЪЛГАРИЯ, Област: София (столица), Община: Столична, Населено място: гр. София, п.к. 1505, р-н Слатина, кв. Подуяне, ул. Царичина № 1, вх. 2, ап. 11**

/5/ Дружеството се учредява за **неопределен срок**.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.2./1/ Предметът на дейност на Дружеството е:

„ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СТОКИ И УСЛУГИ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ТРАНСПОРТНА И СПЕДИТОРСКА ДЕЙНОСТ, СТРОИТЕЛНА ДЕЙНОСТ, ЛИЗИНГОВА, ТУРИСТИЧЕСКА, СЕРВИЗНА, РЕМОНТНА, ПРОГРАМНО-ТЕХНИЧЕСКА, РЕСТОРАНТЬОРСКА, ХОТЕЛИЕРСКА, ПОСРЕДНИЧЕСКА ДЕЙНОСТ, ВНОС, ИЗНОС, НОУ- ХАУ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО/БЕЗ ПРОЦЕСУАЛНО/ НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В

СТРАНАТА И ЧУЖБИНА И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.“

/2/ Когато законът изисква специален ред за извършване на определен вид дейност, собственикът /представителят/ следва да получи съответния лиценз /разрешение/ от оправомощения за това орган.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.3./1/ Капиталът на Дружеството е в размер на **2500 € /две хиляди и петстотин евро/**, от който към момента на подаване на документите в Агенция по вписвания – Търговски регистър е внесен 100% от капитала в размер на **2500 € /две хиляди и петстотин евро/**.

/2/ Капиталът на Дружеството е разпределен в **2500 / две хиляди и петстотин/ дружествени дяла**, всеки един с номинална стойност от **1 € /едно евро/**.

/3/ Целият капитал на Дружеството е собственост на **Калин Горчев Караиванов,**

Чл.4./1/ Освен паричният капитал в имуществото на Дружеството могат да се включат и оценени в пари право на собственост, ограничени вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания и други права.

/2/ Имуществото на Дружеството може да се оценява в пари, в евро и чуждестранна валута, както и да се откриват сметки с такива.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

/2/ Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

/3/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите относно дейността на дружеството, вкл., но не само за промяна в управлението и представителството на същото, освобождаване и назначаване на управител и неговото възнаграждение, намаляване и увеличаване на капитала, продажба на дялове от капитала на дружеството и/или придобиване на дялове и акции в друго дружество, приемане на нов съдружник, освобождаване на такъв, закупуване/придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, и вещни права върху тях, както и разпореждане със същите, теглене на кредити, закупуване на облигации и други подобни с Решения. За взетите решения се съставя протокол в обикновена писмена форма, без да се извършва нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието им.

Чл.6. /1/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Собственика.

/2/ Извън случаите по чл.7 от този Учредителен акт, едноличния собственик може да прекрати прокурата на Управителя с едномесечно писмено предизвестие. Същия срок на предизвестие дължи и Управителя при напускане на Дружеството. Двете страни могат да се съгласят и на по-кратък срок на предизвестие, съобразно с особеностите на конкретния случай, но тази уговорка може да се прави на основание на добра воля. При всички случаи смяната на Управителя подлежи на вписване.

Чл.7./1/ Без съгласие на собственика, управителят няма право:

1. да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;
2. да участва в други дружества;
3. да взема ръководна длъжност в органи на управление на други дружества;
4. да отчуждава или обременява с тежести недвижими имоти, собственост на Дружеството.

/2/ При нарушаване на задълженията си по предходната алинея, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

Чл.8./1/ В Дружеството по преценка на собственика може да бъде назначен срочно или без определен срок и контрольор на Дружеството.

/2/ Контрольорът следи доколко дейността на Управителя съответствува на разпоредбите на закона и решенията на собственика на Дружеството за опазване на имуществото на Дружеството.

/3/ Контрольорът има право да проверява книгите, документите и кореспонденцията на Дружеството по всяко време, да контролира касата му, както и да иска сведения и обяснения от Управителя и другите служители и работници на Дружеството.Контрольорът проверява годишния баланс, сметката “печалба и загуба” и представя на Собственика на Дружеството заключението от проведените от него проверки.За всички констатирани нарушения контрольорът уведомява Собственика по възможно най-бързия за това начин.

Чл.9. Управителят, контрольорът и проверителите отговарят имуществено за виновно причинените на Дружеството вреди.

V. ОТЧЕТ. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.10./1/ Стопанската година на Дружеството съвпада с календарната.

/2/ В края на всяка стопанска година се извършва опис на имуществото от назначения Управител и се съставя отчет за

действителното стопанско положение на Дружеството, неговите печалби и загуби.

/3/ В случай, че бъде назначен Контрольор, отчетът се проверява и от него, но при всички случаи се заверява от дипломиран експерт-счетоводител.

Чл.11. Чистата печалба на Дружеството се образува като от реалния брутен приход се приспаднат всички признати разходи, отчисления и плащания по задълженията на Дружеството.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12. Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. по решение на Собственика;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. по решение на съда и в предвидените от закона случаи.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.13. Настоящият учредителен акт може да бъде изменян само от едноличния собственик на капитала на Търговското дружеството.

Чл.14. За всички неуредени в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, отнасящи се по своя характер към дейността на Дружеството.

Настоящият Учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра - един за Агенция по вписвания – Търговски регистър и един за архив на едноличния собственик.

ПОДПИСАЛ УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ,
СОБСТВЕНИК НА
"ЕЙС ТМ" ЕООД:

KALIN GORCHEV KARAIVANOV

Digitally signed by KALIN GORCHEV KARAIVANOV
Date: 2026.08.25 10:35:24 +03'00'

/ Калин Горчев Караиванов /