ГКД България ООД

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2021 година

БЪЛГАРСКИ

Съставител (предприятие)	------->	**ГКД България ООД**
Град, (село) ул.	------->	**София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София**
БУЛСТАТ	------->	**205026927**
Вид дейност	------->	**Инвестиции в строителна дейност**
Дата към която е съставен отчета	------->	**31.12.2021**
Година на отчета	------->	**2021**
Дата на която е изготвен отчета	------->	**30.05.2022**
Съставител	------->	**Антоанета Пенева Димитрова**
Ръководител	------->	**Румен Георгиев Николов**

ГКД България ООД
Съставител (предприятие)

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **205026927**

Вид дейност Инвестиции в

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ГКД България ООД
към 31.12.2021 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Записан, но невнесен капитал		
Нетекущи (дълготрайни) активи		
Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за групата:		
Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	912	912
- земи	601	601
- сгради	311	311
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за групата:	912	912
Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за групата:		
Отсрочени данъци:		
Общо за раздел Нетекущи активи:	912	912
Текущи (краткотрайни) активи		
Материални запаси		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.		
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за групата:		
Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	41	40
- над 1 година	41	40
Общо за групата:	41	40
Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за групата:		
Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)		
- в безсрочни сметки (депозити)	1	2
Общо за групата:	1	2
Общо за раздел Текущи активи:	42	42
Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива	954	954
Условни активи		

ГКД България ООД — **Приложение№ 1 към СС1**

Съставител (предприятие) — *БУЛСТАТ* **205026927**

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София

Град, (село) ул. — *Вид дейност* Инвестиции в

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ГКД България ООД
към 31.12.2021 година

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Собствен капитал		
Записан капитал		
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви	861	861
Общо за групата:	861	861
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	3	3
- непокрита загуба	(9)	(5)
Общо за групата:	(6)	(2)
Текуща печалба (загуба)	(3)	(5)
Общо за раздел Собствен капитал:	852	854
Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Провизии:		
Задължения		
Облигационни заеми /без конвертиреумите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертиреуми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	102	100
- до 1 година	11	9
- над 1 година	91	91
- Към персонала в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.	102	100
-- до 1 година	11	9
-- над 1 година	91	91
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:	102	100
- до 1 година	11	9
- над 1 година	91	91
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива	954	954
Условни пасиви		

Дата на съставяне: 30.05.2022

Ръководител:
Румен Георгиев Николов

Съставител:
Антоанета Пенева Димитрова

Заверил съгласно доклад от: #REF!
Регистриран одитор: #REF!

ГКД България ООД
Съставител (предприятие)
София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **205026927**
Вид дейност Инвестиции в строителна дейност

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ГКД България ООД
за 2021 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Приходи		
Нетни приходи от продажби на:		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност		
Финансови приходи		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финасови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи		
Загуба от обичайна дейност	3	5
Извънредни приходи		
Общо приходи		
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	3	5
Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	3	5
Всичко (Общо приходи + 11)	3	5

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Разходи		
Разходи за оперативна дейност		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
Разходи за персонала, в т.ч.		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		
- осигуровки, свързани с пенсии		
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност		
Финансови разходи		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	3	5
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	3	5
Печалба от обичайна дейност		
Извънредни разходи		
Общо разходи	3	5
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
Разходи за данъци от печалбата		
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	3	5

Дата на съставяне: 30.05.2022

Ръководител:
Румен Георгиев Николов

ГКД България ЕООД * София

Съставител:
Антоанета Пенева Димитрова

Заверил съгласно доклад от: #REF!
Регистриран одитор: #REF!

ГКД България ООД

Съставител (предприятие)

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София

Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към ССІ

БУЛСТАТ **205026927**

Вид дейност Инвестиции в строителна дейност

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ГКД България ООД

за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период							861	3	(5)	(5)	854
Промени в счетоводната политика											
Грешки											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки							861	3	(5)	(5)	854
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.									(5)	5	
- увеличение									(5)	5	
- намаление											
Финансов резултат за текущия период										(3)	(3)
Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденти											
Покриване на загуба											
Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
Други изменения в собствения капитал									1		1
Салдо към края на отчетния период							861	3	(9)	(3)	852
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)							861	3	(9)	(3)	852

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал".

Дата на съставяне: 30.05.2022

Съставител: Антоанета Пенева Димитрова

Ръководител: Румен Георгиев Николов

Заверил съгласно доклад от: #REF!

Регистриран одитор: #REF!

ГКД България ООД
Съставител (предприятие)

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7

БУЛСТАТ **205026927**

Вид дейност Инвестиции в строителна дейност

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ГКД България ООД

за 2021 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци от печалбата			0			0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основна дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	1	(1)	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0		175	(175)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	175	(175)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	0	1	(1)	0	175	(175)
Д. Парични средства в началото на периода			2			177
Е. Парични средства в края на периода			1			2
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 30.05.2022

Съставител: Антоанета Ценева Димитрова

Ръководител: Румен Георгиев Николов

Заверил съгласно доклад от: #REF!

Регистриран одитор: #REF!

ГКД България ЕООД * СОФИЯ SOFIA * GKD Bulgaria LTD *

ГКД България ООД
Съставител (предприятие)

София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **205026927**
Вид дейност Инвестиции в строителна дейност

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ГКД България ООД
към 31.12.2021 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на	
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лизенции, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	912			912			912								912
- земи	601			601			601	x	x	x	x	x	x	x	601
- сгради	311			311			311								311
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II	912			912			912								912
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
5. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x	
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
IV. Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+	912			912			912								912

Дата на съставяне: 30.05.2022

Съставител: Антоанета Пенева Димитрова

Ръководител: Румен Георгиев Николов

Заверил съгласно доклад от: #REF!
Регистриран одитор: #REF!

ГКД България ООД * София * GKD Bulgaria LTD

ГКД България ООД
София, р-н Младост, ж.к. Бизнес Парк София
БУЛСТАТ: 205026927

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

към 31.12.2021 година

Приложение
към СС1

ПОКАЗАТЕЛИ	Начин на изчисление:	Отчетна година 2021	Отчетна година 2020
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефициент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност / Приходи от оперативна дейност	#DIV/0!	#DIV/0!
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал	0.00	-0.01
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Привлечен капитал	-0.03	-0.05
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0.00	-0.01
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи / Общо разходи	0.00	0.00
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи / Общо приходи	#DIV/0!	#DIV/0!
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	0.09	0.22
Коефициент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0.09	0.22
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0.09	0.22
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	0.09	0.22
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал / Привлечен капитал	8.35	8.54
Коефициент на задлъжнялост	Привлечен капитал / Собствен капитал	0.12	0.12
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ х 360 / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	#DIV/0!	#DIV/0!
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби / Средна наличност на МЗ	#DIV/0!	#DIV/0!
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	#DIV/0!	#DIV/0!

Наличност на МЗ към:	Отчетна година 2021	2020
1 януари		
31 януари		
28 февруари		
31 март		
30 април		
31 май		
30 юни		
31 юли		
31 август		
30 септември		
31 октомври		
30 ноември		
31 декември		
Средна наличност:		

