СЪДЪРЖАНИЕ

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД 1
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ 2
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 3
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 6
3. РЕКЛАСИФИКАЦИЯ НА СРАВНИТЕЛНИТЕ ДАННИ ЗА 2012 година 25
4. ПРИХОДИ 26
5. ДРУГИ ДОХОДИ/ (ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА, НЕТНО 26
6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ 26
7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ 27
8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА 27
9. ДРУГИ РАЗХОДИ 27
10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 28
11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ 28
12. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ 29
13. ПРЕДОСТАВЕНИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ НА СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ 30
14. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА 31
15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ 32
16. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ 32
17. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ 32
18. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ 33
19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ 33
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ 33
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ 34
22. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ 36
23. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 36
24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА 36
25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ 36
26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ 37
27. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 37
28. СВЪРЗАНИ ЛИЦА 37
29. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК 40
30. УСЛОВНИ АКТИВИ 46
31. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ 47

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ЮНИОН ХИДРО ООД (преходно наименование Литекс Хидро ЕООД до 27.05.2013) е дружество с ограничена отговорност, създадено през 2012 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, бул."Ген.Тотлебен" №30-32, ет.7 и е вписано в Търговски регистър с ЕИК 201850690. Последните промени в дружеството са вписани в Търговския регистър на 21 юни 2013 г. и отразяват промяна в собствеността на дружеството, в неговата правна форма и в учредителния акт на дружеството.

1.1.Собственост и управление

Към 31 декември 2013 г. разпределението на дружествените дялове е както следва:

Юнион Електрик ЕАД 80 %

Прима Дивелопмънт АД 20 %

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Михаил Тодоров Тодоров (2012 г.: Росица Йорданова, Владислав Цветков и Илия Терзиев).

Дружеството е част от групата Юнион Електрик, която е част от икономическата група Юнион Груп. Годишният финансов отчет на ЮНИОН ХИДРО ООД се включва в консолидираните финансови отчети на Юнион Електрик ЕАД, респ. на Юнион-Груп АД (като крайно дружество-майка), които са със седалище и адрес на управление гр.София, бул.Ген.Тотлебен № 30-32.

ЮНИОН ХИДРО ООД няма разкрити клонове и представителства.

Към 31 декември 2013 г. общият брой на персонала в дружеството е 12 работници (31.12.2012 г: 30).

1.2.Предмет на дейност

Предметът на дейност на Юнион Хидро ООД е изграждане и експлоатация на малки водно- електрически централи (МВЕЦ), производство и продажба на електрическа енергия. Дружеството притежава две водноелектрически централи- МВЕЦ „Койнаре" и МВЕЦ „Славова", намиращи се съответно: град Койнаре, община Червен Бряг, област Плевен и село Бистрица, община Благоевград, област Благоевград.

Дружеството има разрешителни за водовземане №41140192/11.10.2012г. за МВЕЦ Славова и № 1140141/26.10.2013г. за МВЕЦ Койнаре, а продажбата на ел.енергия се извършва по договор за изкупуване с ЧЕЗ Електро България АД.

1.3.Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2011 – 2013 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	**2011**	**2012**	**2013**
БВП в млн. Лева	75,308	78,089	78,115*
Реален растеж на БВП	1.80%	0.60%	0.90%*
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	2.00%	2.80%	-0.90%
Инфлация в края на годината (ИПЦ)	2.80%	4.20%	-1.60%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.41	1.52	1.47
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.51	1.48	1.42
Основен лихвен процент в края на годината	0.22%	0.03%	0.02%
Безработица (в края на годината, АЗ)	10.40%	11.40%	11.80%

***** *Предварителни данни за 2013 г., източник: БНБ*

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на индивидуалния годишен финансов отчет

Финансовият отчет на Юнион Хидро ООД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2013 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2013 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да

доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Тези стандарти и тълкувания включват:

- *МСС 1 (променен) Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.07.2012 г. – приет от ЕК). Промяната въвежда изискване за представяне на компонентите на други всеобхватни доходи в отчета за всеобхватния доход в две отделни групи, в зависимост от това дали те в бъдеще биха могли последващо да се рекласифицират или не в текущата печалба или загуба, вкл. и техния данъчен ефект. Допълнително, променено е и наименованието на самия отчет за всеобхватния доход – отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Добавени са уточнения относно оповестяванията на сравнителна информация за предходни периоди и за включването на трети отчет за финансово състояние само при съществени ретроспективни корекции. Ръководството е направило проучване и е определило, че тази промяна засяга единствено представянето на показателите за дейността на дружеството и няма ефект върху стойността на финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. То е направило необходимите промени като е приело да запази наименованието на самия отчет за всеобхватния доход независимо от направената промяна, с която е въведено и друго ново наименование на този отчет;*
- *МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и пасиви (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК).*
- *МСФО 13 Измерване на справедлива стойност (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК).*
- *Подобрения в МСФО Цикъл 2009-2011 г. (м.май 2012) – подобрения в МСС 1, 16, 32, 34, МСФО 1, (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК).*
- *МСС 12 (променен) Данъци върху дохода (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК).*
- *МСС 19 (ревизиран-2011 г.) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК).*
- *КРМСФО 20 Разходи за откривка във фаза „Производство” на открита мина – (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1.01.2013 г. – прието от ЕК).*

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все

още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2013 г., няколко нови стандарти и разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Ръководството е направило проучване и е определило, че тези промени не биха оказали съществено влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството:

- *МСС 27 (изменен 2011 г.) Самостоятелни финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).*
- *МСС 28 (изменен 2011 г.) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).*
- *МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и финансови пасиви.*
- *МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (отложена е датата на влизане в сила за 01.01.2015 г. и не е приет от ЕК).*
- *МСФО 9 Финансови инструменти (отложена е датата на влизане в сила за 01.01.2015 г. и не е приет от ЕК)*
- *МСФО 10 Консолидирани финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК) – относно прилагането на стандарта за първи път*
- *МСФО 11 Съвместни споразумения (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.) Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК) – относно прилагането на стандарта за първи път.*
- *МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК) – относно*

прилагането на стандарта за първи път.

- *МСС 36 (променен) Обезценка на активи (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно оповестявания за възстановимата стойност на нефинансови активи*
- *МСС 39 (променен) Финансови инструменти: признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно прехвърлянето на деривативи и запазването на възможността за прилагане на счетоводното отчитане на хеджирането).*
- *КРМСФО 21 Задължения за данъци и такси (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – не е приет от ЕК) – относно налози от страна на правителството.*
- *МСС 19 (ревизиран-2011 г.-) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.07.2014 г. – не е приет от ЕК).*
- *Подобрения в МСФО Цикъл 2010-2012 (м.декември 2013) – подобрения в МСФО 2, МСФО 3, МСФО 8, МСФО 13, МСС 16, МСС 24, МСС 38 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – не са приети от ЕК).*
- *Подобрения в МСФО Цикъл 2011-2013 (м.декември 2013) - подобрения в МСФО 1, МСФО 3, МСФО 13, МСС 40 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – не са приети от ЕК).*

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на база историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

2.2. Консолидиран отчет на дружеството

Дружеството няма задължение да изготвя консолидиран отчет за 2013 г., съгласно критериите в Закона за счетоводството (чл. 37 а).

Юнион Хидро ООД и неговото дъщерно дружество се включват в консолидираните финансови отчети на Юнион Електрик ЕАД, респ. на Юнион-Груп АД (като крайно дружество-майка), които са със седалище и адрес на управление гр. София, бул. Ген. Тотлебен № 30-32.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода от 1 януари до 31 декември на предходната 2012 финансова година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година (Приложение № 3).

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. Левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към еврото като официална валута на Европейския съюз в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, всяка сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се третират в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като текущи приходи и разходи към “други доходи/(загуби) от дейността” и се представят нетно, с изключение на тези от получени заеми, които се представят към “финансовите приходи/ (разходи)”.

2.5. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на тези активи преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на отчета за финансовото състояние, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените активи и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Финансовите приходи се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) когато възникнат и се състоят от лихвени приходи по предоставени заеми и печалба от продажба на инвестиции в дъщерни дружества. Приходите от лихви по заеми се признават пропорционално на времевия период на лихвоносния актив на база метода на ефективната лихва.

2.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост (до степента, до която това не би довело до признаване на обекти в отчета за финансовото състояние, които не отговарят на определенията за активи и пасиви).

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат и се състоят от лихвени разходи по получени заеми.

2.7. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) се представят във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на пазарните лихвени равнища по подобни по вид кредитни ресурси (банкови заеми, лихви по финансов лизинг) - с аналогичен матуритет и предназначение.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 – цена на придобиване (себестойността), намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Земята не се амортизира. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради – 60 г.
- машини и оборудване – 10 - 60 г.

- транспортни средства – 4 г.
- стопански инвентар – 10г.
- други активи – 4-10г.

Когато отделни части на определен актив имат различен полезен живот те се обособяват като самостоятелни компоненти за целите на амортизирането.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедливата стойност без разходи за продажба или стойността при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Печалби и загуби от продажба

Материалните дълготрайни активи се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към “други доходи/ (загуби) от дейността” на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбите и загубите за годината).

2.8. Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са тези имоти, които дългосрочно се държат от дружеството за получаване на доходи от наеми и/или заради вътрешното увеличение на стойността на капитала, вложен в тях. Те се представят в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Инвестиционните имоти на дружеството включват земя, която не се амортизира и е продадена през 2013 г.

Балансовите стойности на инвестиционните имоти подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на имотите. Възстановимата стойност на инвестиционните имоти е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определяне на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат като разходи за обезценка на активи в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Инвестиционните имоти се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "инвестиционните имоти" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

2.9. Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи дялове в дъщерни дружества се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. преките разходи по придобиване на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка.

Тези инвестиции не се търгуват на фондови борси. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно и адекватно справедливата стойност на тези дялове, измерена чрез пазарни цени.

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка в края на всеки отчетен период. При установяване на условия за обезценка и се определи нейният размер, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на уреждане" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това, и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Печалбата/ (загубата) от продажбата им се представя съответно към „финансови приходи" или „финансови разходи" (Приложение № 10).

2.10. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетна реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

- суровини, материали и стоки в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупната цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания се отчитат и представят във финансовия отчет по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или

лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

Вземанията по предоставени заеми първоначално се представят по справедливата им стойност на база предоставените средства. Тяхната последваща оценка е амортизируемата им стойност, определена при използването на метода на ефективната лихва, и намалена с направена обезценка.

Обезценка на търговски и други вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация, неизпълнението или просрочието в плащането (повече от 60 дни закъснение) се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на коективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към "Други разходи". В случаите на последващо възстановяване на обезценка, то се посочва към "други доходи" (в печалбата или загубата за годината) за сметка на намаление на коректива.

Когато дадено търговско или друго вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

2.12. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платените лихви по заеми и финансов лизинг, с които се финансира придобиването и строителството на квалифицирани активи по смисъла на МСС 23 Разходи по заеми се представят към паричните потоци от финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити, обслужващи текущата дейност, се включват като плащания за оперативна дейност;

- плащанията на персонала и за социалното осигуряване на персонала, пряко ангажиран със строителството и изграждането на имоти, машини и съоръжения, се представят към паричните потоци от инвестиционна дейност;
- платеният ДДС по придобивания на дълготрайни материални активи се посочва като плащане към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).
- трайно блокираните парични средства се представят на лицевата страна на отчета за финансовото състояние като част от паричните средства и еквиваленти, но не се включват като част от тях при изготвянето на отчета за паричните потоци.

2.13. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат и представят във финансовия отчет по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси първоначално се признават и оценяват по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови приходи или разходи (лихва) през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен ако и за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на отчета за финансовото състояние.

2.15. Лизинг

Финансов лизинг

Лизингополучател

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в индивидуалния отчет за финансовото състояние на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови разходи (лихва) на база ефективен лихвен процент.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива.

Оперативен лизинг

Лизингополучател

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Поради това активът не се включва в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя.

Плащанията по оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

2.16. Задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Благоевградска Бистрица ООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в България.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за наетия персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в периода, в

който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Доходи при пенсиониране

Планове с дефинирани вноски

Основно задължение на дружеството като работодател в България е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО) в съотношение 60:40 (2012 г.: 60:40).

Тези осигурителни и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от дружеството вноски по плановете с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда дружеството в качеството му на работодател в България е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им се се представя в отчета за всеобхватния доход.

Доходи при напускане

Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството в качеството му на работодател има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор преди пенсиониране определени видове обезщетения.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл.за преструктуриране, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

2.17. Дружествен капитал и резерви

Юнион Хидро като дружество с ограничена отговорност, е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал).

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър дялове.

Търговският закон не предвижда задължение за дружеството да формира фонд "Резервен".

2.18. Финансови инструменти

2.18.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията "кредити и вземания", включително паричните средства и еквиваленти. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

Обичайно дружеството признава в отчета за финансовото състояние финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета си за финансовото състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка.

Тази група финансови активи включва: предоставени дългосрочни заеми на свързани лица, търговски вземания, други вземания, парични средства и парични еквиваленти от отчета за финансовото състояние (Приложения от № 13, 17, 18 и 19).

Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.

На датата на всеки отчет за финансовото състояние дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията (Приложение 2.11 и 2.14).

2.18.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми от свързани лица, задължения към доставчици и други контрагенти, задължения по финансов лизинг.

Търговските задължения и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва. (Приложение 2.13)

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като приходи от/разходи за лихви, през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или редуцират. (Приложение 2.14)

2.19. Данъци върху печалбата

Текущи данъци

Текущите данъци върху печалбата за Дружеството са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в РБългария за 2013 г. е 10% (2012 г.: 10%).

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия метод за определняне на задължението относно всички временни разлики на Дружеството към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на отчета за финансовото състояние и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или капиталова позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата (РБългария), в чиято юрисдикция се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив..

2.20. Оценяване по справедлива стойност

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Това са изцяло активи и пасиви на повтаряща се база – заеми от свързани лица, определени търговски и други вземания и задължения.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи винаги изходната точка е предположението какво би било за пазарните участници най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив.

3. РЕКЛАСИФИКАЦИЯ НА СРАВНИТЕЛНИТЕ ДАННИ ЗА 2012 година

Към 31.12.2013 г. са направени следните рекласификации в отчета за всеобхватния доход в съпоставимите данни за 2012 г. с оглед уеднаквяване със счетоводната политика на новото дружество-майка.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	**2012 BGN'000**		**2012 BGN'000**	
	оригинален	*рекласи-фикации*	*рекласи-фициран*	Бележки
Продукция	287	-	287	
Стоки	5	(5)	-	рекласификация към Други доходи/ (загуби), нетно
Приходи	292	(5)	287	
Други доходи/(загуби) от дейността, нетно	-	2	2	рекласификация на 5 х.лв. от Нетни приходи от продажби, (3) х.лв. резултат от продажба на ДМА
Разходи за материали	(25)	6	(19)	Такса водоползване рекласифицирана към Външни услуги
Разходи за външни услуги	(42)	(3)	(45)	6 х.лв. такса водоползване от Разходи за материали, 1 х.лв. Банкови такси от Финансови разходи, 4 х.лв. разходи за ваучери към Разходи за персонала
Разходи за амортизация	(151)	-	(151)	
Разходи за персонала	(156)	(4)	(160)	4 х.лв. ваучери на персонала рекласифицирани от Разходи за външни услуги
Други разходи за дейността	(1)	-	(1)	
Финансови разходи	(15)	1	(14)	1 х.лв. текущи Банкови такси към Разходи за външни услуги
Печалби и загуби от операции, които се отчитат нетно	(3)	3	-	Рекласификация към Други доходи/ (загуби), нетно

В ***Отчета за финансовото състояние*** е направено нетиране на 9 х.лв. от вземания по застраховки (предплатени разходи представени към Текущи търговски и други вземания) и съответно задължения по застраховки (представени към Текущи търговски и други задължения), които към 31.12.2012 г. не са платени.

4. ПРИХОДИ

Приходите на дружеството през 2013 г. са в размер на 1,571 х. лв. (2012 г.: 287 х. лв.) и включват приходи от продажба на електрическа енергия, произведена от МВЕЦ "Койнаре", област Плевен, МВЕЦ „Славова", област Благоевград и МВЕЦ „Ракита", област Плевен.

5. ДРУГИ ДОХОДИ/ (ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА, НЕТНО

Другите доходи/ (загуби) от дейността включват:	**2013 BGN '000**	**2012 BGN '000**
Приходи от продажба на ДМА	*1,424*	*5*
Балансова стойност на продадени ДМА	*(847)*	*(8)*
Печалба/ (загуби) от продажба на ДМА	577	(3)
Приходи от продажба на инвестиционни имоти	*23*	-
Балансова стойност на продадени инвестиционни имоти	*(23)*	-
Печалба от продажба на инвестиционни имоти	-	-
Надплатена такса достъп	9	-
Приходи от услуги	5	4
Приходи от наеми	-	1
Общо доходи от дейността, нетно	**591**	**2**

Приходите в размер на 9 х.лв. включват корекция на разходи за такса достъп, отчетени през 2012 г., във връзка с решение на ДКЕВР от 13.03.2014 г. (Приложение № 31).

6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:	**2013 BGN '000**	**2012 BGN '000**
Горива и смазочни материали	11	5
Ел. енергия	4	2
Авточасти и други материали за автомобил	2	1
Спомагателни материали	1	-
Разходи за работно облекло	1	-
Активи под праг на същественост	1	11
Офис материали	1	-

Други	1	-
Общо	**22**	**19**

7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2013	***2012***
	BGN '000	***BGN '000***
Текущ ремонт	60	-
Консултантски и счетоводни услуги	47	1
Нотариални и други такси	19	6
Такса водоползване	21	6
Застраховки	15	3
Наем	13	3
Профилактика, контрол, обслужване	5	-
Съобщителни услуги	5	2
Такса достъп	4	13
Разходи за данъци	4	-
Одиторски услуги	3	5
Трудова медицина	2	-
Отпечатване ваучери	1	-
Банкови такси	1	-
Други услуги	5	6
Общо	**205**	**45**

8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонал *включват :*

	2013	***2012***
	BGN '000	***BGN '000***
Текущи възнаграждения	290	134
Вноски по социалното осигуряване	40	22
Ваучери за храна	9	4
Общо	**339**	**160**

9. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2013	**2012**
	BGN '000	**BGN '000**
Разходи за лизингов договор	*5*	-
Документално необосновани разходи	1	-
Други разходи	1	1

Общо	**7**	**1**

10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

	2013	**2012**
	BGN '000	**BGN '000**
Финансови приходи, по видове::		
Приходи от лихви	234	-
в т.ч. от разплащателни сметки:	*1*	-
Приходи от продажба на инвестиции в дъщерни дружества (Приложение № 14)	*5*	-
Балансова стойност на продадената инвестиция	*(5)*	-
Печалба от продажба на инвестиции	-	-
Общо	**234**	**-**
Финансови разходи, по видове::		
Разходи за лихви:	(142)	(14)
Общо	**(142)**	**(14)**
Финансови приходи/ (разходи), нетно	**92**	**(14)**

11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на икономията от данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

Отчет за всеобхватния доход	**2013**	**2012**
	BGN '000	**BGN '000**
Данъчна печалба/(загуба) за годината по данъчна декларация	1,245	(96)
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	124	-
Изменение на отсрочени данъци	18	-
Общо разходи за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за всеобхватния доход	**142**	**-**

	2013	**2013**
	BGN '000	**BGN '000**
Равнение на разходите за данъци върху печалбата, определени спрямо счетоводния резултат		
Счетоводна печалба/ (загуба) за годината	1,527	(101)
Разход за/ (икономия от) данъци върху печалбата – 10 % (2012 г.: 10 %)	152	(10)
Данъчна загуба, върху която няма признат актив по отсрочени данъци – (приспадната)/ възникнала	(10)	10

Общо разходи за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за всеобхватния доход	**142**	**-**

12. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земи и сгради		***Машини, съоръжения, оборудване и други***		***Транспортни средства***		***Други ДМА***		***Общо***	
	2013	*2012*	*2013*	*2012*	*2013*	*2012*	*2013*	*2012*	*2013*	*2012*
	BGN'000		*BGN'000*		*BGN'000*		*BGN'000*		*BGN'000*	
Отчетна стойност										
Салдо на 1 януари	528	-	6,624	-	61	-	26	-	**7,239**	-
Придобити	-	528	501	6,624	-	61	-	26	**501**	**7,239**
Продадени	(150)	-	(696)	-	(53)	-	(14)	-	**(913)**	-
Трансфер между сметки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември	**378**	**528**	**6,429**	**6,624**	**8**	**61**	**12**	**26**	**6,827**	**7,239**
Салдо на 1 януари	**6**	**-**	**139**	**-**	**4**	**-**	**2**	**-**	**151**	**-**
Начислена амортизация за годината	5	6	145	139	2	4	2	2	**154**	**151**
Отписана амортизация	(2)	-	(39)	-	(4)	-	(2)	-	**(47)**	-
Салдо на 31 декември	**9**	**6**	**245**	**139**	**2**	**4**	**2**	**2**	**258**	**151**
Балансова стойност на 31 декември	**369**	**522**	**6,184**	**6,485**	**6**	**57**	**10**	**24**	**6,569**	**7,088**
Балансова стойност на 1 януари	**522**	**-**	**6,485**	**-**	**57**	**-**	**24**	**-**	**7,088**	**-**

Към 31 декември в състава на дълготрайните материални активи са включени недвижими имоти: земи с балансова стойност 61 х.лв. (31.12.2012 г.: 113 х.лв.) и сгради 308 х.лв. (31.12.2012 г.: 409 х.лв.)

Към 31.12.2013 г. няма напълно амортизирани активи, които да се използват в дейността на дружеството.

Към 31 декември на 2013 и 2012 г. няма учредени тежести върху притежаваните от дружеството имоти, машини и оборудване.

Преглед за обезценка

Към 31.12.2013 г. ръководството на дружеството е направило преглед и анализ на оценката на дълготрайните материални активи, въз основа на които е излязло със становище, че не са налице условия за обезценка на дълготрайните активи.

13. ПРЕДОСТАВЕНИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ НА СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Предоставените дългосрочни заеми на свързани лица включват:	**31.12.2013 BGN '000**	**31.12.2012 BGN '000**
Главници	4,180	-
Лихви	23	-
Общо	**4,203**	**-**

Предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са по договори при следните условия:

Заемополучател: Благоевградска Бистрица ООД

Договорена сума: 1,956 х.лв.(1,000 х.евро);

Падеж: 31.05.2018 г.;

Лихва: 6.5%;

Вземания към 31.12.2013 г.: дългосрочни вземания – главница **1, 956х.лв**. и лихва – 11 х.лв., краткосрочни вземания - няма;

Вземания към 31.12.2012 г.: няма.

Заемополучател: Благоевградска Бистрица ООД

Договорена сума: 300 х.лв.

Падеж: 31.12.2018 г.;

Лихва: 6.5%;

Вземания към 31.12.2013 г.: дългосрочни вземания – главница **180** х.лв. и лихви 1 х.лв., краткосрочни вземания – няма;

Вземания към 31.12.2012 г.: няма.

Заемополучател: Благоевградска Бистрица ООД

Договорена сума: 2,044 х.лв.

Падеж: 31.12.2018 г.

Лихва: 6.5%;

Вземания към 31.12.2013 г.: дългосрочни задължения – главница **2,044** х.лв. и лихви 11 х.лв; краткосрочни вземания - няма

Вземания към 31.12.2012 г.: няма.

14. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

Инвестициите в дъщерни предприятия включват 99 х. лв. участие в Благоевградска Бистрица ООД (31.12.2012 г: 99 х. лв. в Благоевградска Бистрица ООД и 5 х. лв. в Сопот Енерджи ЕООД).

Предметът на дейност, размерът на основния и на собствения капитал, и общият размер на активите на дъщерното дружество Благоевградска Бистрица ООД към 31.12.2013 г. са както следва:

Дружественият капитал на дъщерното дружество е в размер на 5 х.лв. (31.12.2012 г.: 5 х.лв.), разпределени в 50 дружествени дяла с номинал 100 лв. всеки, а собственият капитал е отрицателен в размер на (1,278) х.лв. (31.12.2012 г.: (1,220) х.лв.). Общият размер на активите е 19,976 х.лв. (31.12.2012 г.: 19,154 х.лв.). Предметът на дейност на дъщерното дружество е изграждане и експлоатация на малки водни електрически централи. Дружеството управлява каскада от осем бр. МВЕЦ, изградена върху действащия водопровод на гр. Благоевград. Каскадата е въведена поетапно в експлоатация в периода 2011-2013 година.

Към 31.12.2013 г. инвестициите в дъщерни дружества са представени по цена на придобиване.

През 2013 г. Юнион Хидро ООД продава своите 100% от капитала на Сопот Енерджи ООД за сумата от 5 х.лв. Продажбата на дяловете е извършена по тяхната номинална стойност.

Преглед за обезценка

Благоевградска Бистрица ООД управлява действаща МВЕЦ. Дружеството е с отрицателен капитал, но ръководството на Юнион Хидро ООД е направило преглед за обезценка, въз основа на който е установило, че възстановимата стойност на инвестицията в Благоевградска Бистрица ООД е над нейната балансова стойност и е взело решение да не се начислява обезценка.

15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	Земи
	BGN '000
Салдо на 12 януари 2012	**-**
Придобити	23
Отписани	-
Салдо на 31 декември 2012	**23**

	Земи
	BGN '000
Салдо на 1 януари 2013	**23**
Придобити	-
Отписани	(23)
Салдо на 31 декември 2013	**-**

През 2013 г. инвестиционните имоти (земи) са продадени (Приложение № 5).

16. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси включват:	**31.12.2013**	**31.12.2012**
	BGN '000	**BGN '000**
Резервни части	12	13
Смазочни материали	3	2
Общо	**15**	**15**

17. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания включват:	**31.12.2013**	**31.12.2012**
	BGN '000	**BGN '000**
Вземания от клиенти	68	135
Вземания от доставчици	66	-
Вземания по предоставени аванси	-	156
Общо	**134**	**291**

Вземанията от клиенти произтичат от продажба на електрическа енергия – 68 х.лв. (31.12.2012 г.: 135 х.лв.). Обичайният кредитен период за вземанията от клиенти е 30 дни. Вземанията са текущи, левови и безлихвени.

Към 31.12.2013 г. ***вземанията от доставчици*** в размер на 66 х.лв. са от ЧЕЗ Разпределение България АД, представляващи сумата на платени такси достъп до електроразпределителната мрежа за периода от месец септември 2012 г. до месец юни 2013 г. (Приложение № 31).

Вземанията по предоставени аванси към 31.12.2012 г. представляват платен аванс за покупко-продажба на дружествени дялове. През 2013 г. сделката е развалена и авансът е възстановен.

18. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

Другите вземания включват:	**31.12.2013**	**31.12.2012**
	BGN '000	**BGN '000**
ДДС за възстановяване	100	-
Предплатени разходи по застраховки	3	6
Общо	**103**	**6**

19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2013	*31.12.2012*
	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства по разплащателни сметки	7	255
Парични средства в каса	-	1
Общо	**173**	**256**

Паричните средства са разпределени както следва:

	31.12.2013	***31.12.2012***
	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства в лева	6	256
Парични средства в чуждестранна валута	1	-
Общо	**7**	**256**

20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен дружествен капитал

Към 31.12.2013 г. регистрираният дружествен капитал на Юнион Хидро ООД възлиза на 7,302 х.лв. (31.12.2012 г.: 7,302 х.лв.).

Дяловете са разпределени между съдружницитекакто следва:

Юнион Електрик ЕАД 5,842 х. лв. (80%)

Прима Дивелопмънт АД 1,460 х. Лв. (20%)

Движението на натрупаните печалби/ (непокрити загуби)е както следва:

	2013	**2012**
	BGN '000	***BGN '000***
Салдо на 1 януари	**(101)**	**-**
Нетна печалба/ (загуба) за годината	1,385	(101)
Салдо на 31 декември	**(1,284)**	**(101)**

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към свързани лица включват:

	31.12.2013	***31.12.2012***
	BGN '000	***BGN '000***
Дългосрочни задължения по заеми:	**2,462**	**-**
- *главница*	*2,435*	-
- *Лихва*	*27*	-
Краткосрочни задължения по заеми:	**-**	**468**
Задължения за предоставени услуги	**8**	**11**
Общо	**2,470**	**479**

Дългосрочните задължения по получени заеми от свързани предприятия са по договори при следните условия:

Заемодател: Юнион Електрик ЕАД

Договорена сума: 1,956 х.лв.(1,000 х.евро);

Падеж: 31.05.2015 г.;

Лихва: 6.5%;

Вземания към 31.12.2013 г.: дългосрочни вземания – главница 1,564 х.лв. и лихва – 17 х.лв., краткосрочни вземания - няма;

Вземания към 31.12.2012 г.: няма.

Заемодател: Юнион Електрик ЕАД

Договорена сума: 384 х.лв.;

Падеж: 09.09.2018 г.;

Лихва: 6.5%;

Вземания към 31.12.2013 г.: дългосрочни вземания – главница 384 х.лв. и лихва – 4 х.лв., краткосрочни вземания - няма;

Вземания към 31.12.2012 г.: няма;

Заемодател: Прима Дивелопмънт АД

Договорена сума: 252 х.лв;

Падеж: 31.05.2015 г.;

Лихва: 6.5%;

Задължения към 31.12.2013 г.: дългосрочни задължения – главница **252**х.лв. и лихва – 3 х.лв., краткосрочни задължения - няма;

Задължения към 31.12.2012 г.: няма;

Заемодател: Прима Дивелопмънт АД

Договорена сума: 139 х.лв.

Падеж: 31.05.2015г.

Лихва: 6.5%;

Задължения към 31.12.2013 г.: дългосрочни задължения – главница **139** х.лв. и лихва – 2 х.лв., краткосрочни задължения - няма;

Задължения към 31.12.2012 г.: няма;

Заемодател: Прима Дивелопмънт АД

Договорена сума: 96 х.лв.

Падеж: 27.09.2018 г.;

Лихва: 6.5%;

Задължения към 31.12.2013 г.: дългосрочни задължения – главница **96**х.лв. и лихва – 1х.лв., краткосрочни задължения - няма;

Задължения към 31.12.2012 г.: няма;

Заемодател: Литекс Комерс АД

Договорена сума: 685 х.лв. (350 х.евро)

Падеж: 31.05.2013 г.;

Лихва: 8.5%;

Задължения към 31.12.2013 г.: няма;

Задължения към 31.12.2012 г.: дългосрочни задължения - няма, краткосрочни задължения –– главница 468 х.лв.

22. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември за всеки от представените периоди са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разлика	*данък*	*временна разлика*	*данък*
	31.12.2013 BGN '000	*31.12.2013 BGN '000*	*31.12.2012 BGN '000*	*31.12.2012 BGN '000*
Дълготрайни материални активи – амортизации	184	18	-	-
Общо пасиви по отсрочени данъци	**184**	**18**	**-**	**-**

23. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските задължения към 31.12.2013 г. в размер на 4 х. лв. (31.12.2012 г.: 17 х.лв.) са по предоставени услуги. Задълженията са левови, текущи и безлихвени.

24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала към 31.12.2013 г. са в размер на 2 х. лв. и представляват начислени суми за неизползвани отпуски (31.12.2012 г.: 40 х.лв., от които 30 х. лв. за възнаграждения и 10 х.лв. за социални осигуровки).

25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2013 BGN '000	***31.12.202 BGN '000***
Корпоративен данък върху печалбата	24	-
Задължения за данък върху добавена стойност	9	20
Данък върху доходите на физически лица	-	3
Общо	**33**	**23**

26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Задълженията по финансов лизинг са по договор за придобиване на лек автомобил.

	31.12.2013	*31.12.2012*
Срок	*BGN '000*	*BGN '000*
до 1 година	-	19
над 1 година	-	-
Общо	**-**	**19**

Минималните лизингови плащания по финансовия лизинг (с включена лихва), са дължими както следва:

Срок	**31.12.2013**	**31.12.2012**
	BGN '000	***BGN '000***
До една година	-	20
Над една година	-	-
	-	**20**
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	-	(1)
Стойност на задълженията по финансов лизинг	**-**	**19**

27. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Други задължения към 31.12.2013 г. в размер на 17 х. лв. включват задължения към МОСВ за такса водоползване (31.12.2012 г.: 4 х. лв.).

28. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дружеството третира и оповестява свързани лица, с които отношението на свързаност е под формата на контрол или значително влияние едно към друго, пряко или непряко, относно решенията за финансовата и стопанската дейност, вкл.отношенията с управленския персонал и основните акционери.

Свързани лица на дружеството за 2013 г. са както следва:

Свързани лица :	***Вид на свързаност :***
Собственици	
Юнион Електрик ЕАД	Собственик на 80% от капитала на дружеството
Прима Дивелопмънт АД	Собственик на 20% от капитала на дружеството
Юнион-Груп АД	Дружество-майка на групата Юнион Груп, едноличен собственик на Юнион Електрик ЕАД

Лица, акционери на Юнион-Груп АД и Прима Дивелопмънт АД

Иван Тотев Радев	Акционер в Юнион-Груп АД
Светослав Тотев Радев	Акционер в Юнион-Груп АД
Емануил Янков Манолов	Акционер в Юнион-Груп АД
Емил Иванов Иванов	Акционер в Юнион-Груп АД
РГС ЕООД	Акционер в Юнион-Груп АД
ДОЯН ЕООД	Акционер в Юнион-Груп АД
ИД ЕООД	Акционер в Юнион-Груп АД
Р и Ко ООД	Акционер в Юнион-Груп АД
Филип Стефанов Фотев	Акционер в Прима Дивелопмънт АД
Волней Интернешънъл АД	Акционер в Прима Дивелопмънт АД

Други свързани лица (дружества, собственост на акционери/съдружници)

Формънт Холдинг Лимитед, Кипър	Сивил Мениджмънт ООД
Р и Ко Трейд ООД	България лизинг ЕАД
ДОЯН Агро ООД	Дунав плаза ЕООД
ИД Пропърти ЕООД	

Дъщерни дружества

Благоевградска Бистрица ООД

Дружества под общ контрол (Дружества от групата Юнион Груп)

Юнион Пропърти ЕАД	Дъщерно дружество на Юнион-Груп АД
Дунав Турс АД	Дъщерно дружество на Юнион-Груп АД от 31.05.2012г. До тази дата е асоциирано дружество.
Дунавско речно плаване ЕАД	Дъщерно дружество на Дунав турс АД.
Туристическа компания Дунав ЕАД	Дъщерно дружество на Дунав турс АД.
Корабна компания Дунав ЕАД	Дъщерно дружество на Дунав турс АД.
Черна Места ООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Бяла Места ООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Центриом ООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Уиндтех ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
УиндКа ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД

	(влива се в Юнион Електрик ЕАД към 31.12.2012 г.)
Ветриом ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД (влива се в Юнион Електрик ЕАД към 31.12.2012 г.)
Трейдиом ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Мегастрой-2004 ООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
МВЕЦ Маноле ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Геоенергопроект АД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
МВЕЦ Полатово ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
МВЕЦ Марица ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Клепало ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Електрик ЕАД
Юнион Пропърти Трейд ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Пропърти ЕАД
Юнион Асетс ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Пропърти ЕАД
Юнион Пропърти Дивелопмънт ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Пропърти ЕАД
Юнион Билд АД (в ликвидация)	Дъщерно дружество на Юнион Пропърти ЕАД
Агроленд ЕООД	Дъщерно дружество на Юнион Пропърти ЕАД
Леском Трейдинг ЕООД	Дъщерно дружество на Агроленд ЕООД
Европанел ЕООД	Дъщерно дружество на Агроленд ЕООД
Съвместно контролирани дружества за Групата Юнион Груп	
Юнион Ленд ООД	Съвместен контрол от Юнион Пропърти ЕАД

Свързани лица на дружеството от 01.01.2012 до 19.05.2013 г. са както следва:

Литекс Комерс АД - дружество-майка в периода 24.09.2012 – 28.12.2012 г.

Литекс Инвестмънт Лимитед – дружество-майка до 23.01.2013 г.

Дарит Корпорейшън – дружество майка към 19.05.2013 г.

Благоевградска Бистрица – дъщерно дружество

Дружеството е осъществявало *сделки и операции със свързани лица,* данните за които са представени по-долу:

	2013	*2012*
Получени услуги	*BGN '000*	*BGN '000*
- свързани лица, собственици	**25**	**-**
Разходи за лихви		
- свързани лица, собственици	**142**	**14**

Възнагражденията на ключовия управленски персонал за 2013 г. е в размер на 2 х.лв. (2012 г.: 68 х.лв.).

29. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Структура на финансовите активи и пасиви към 31 декември по категории :

Финансови активи ***(кредити и вземания)***	*31.12.2013* *BGN '000*	*31.12.2012* *BGN '000*
Предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия	4,203	-
Търговски вземания	134	135
Парични средства и парични еквиваленти	7	256
Общо	**4,344**	**391**

Финансови пасиви ***(Други финансови пасиви)***	*31.12.2013* *BGN '000*	*31.12.2012* *BGN '000*
Задължения към свързани предприятия	2,470	479
Търговски задължения	4	17
Финансов лизинг	-	19
Общо	**2,474**	**515**

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите/услугите на дружеството и на привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния директор и финансовите експерти на дружеството, в т.ч. управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни (основно) инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или в евро.

Анализ на валутната чувствителност

Към 31.12.2013 г. дружеството не е изложено на риск от промяна на валутните курсове, тъй като финансовите активи и пасиви са изцяло деноминирани в лева и евро.

б. Ценови риск

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск относно продажната цена на произведената от него електроенергия, доколкото последната е изключително специфичен продукт и се реализира на определени със закон електроразпределителни дружества, а продажната й цена подлежи на контрол и регулиране от комисия по енергийно и водно регулиране и е дългосрочно фиксирана за период от 15 години от датата на влизане на съответния МВЕЦ-а в експлоатация (Приложение № 30).

Допълнително производството и продажбите (приходите) на дружеството са зависими и от климатичните условия. За минимизиране на този риск е направена предварителна оценка на водните ресурси, на базата на която е взето решение за извършване на инвестицията.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект за търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти – съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Вземанията на дружеството са от дъщерно дружество, поради което Юнион Хидро ООД не е изложено на кредитен риск от тези вземания – доколкото то пряко ги наблюдава и направлява. Тези вземания представляват предоставени инвестиционни заеми на дъщерното дружество и са свързани и с характера на дейността му – изграждане на каскада от 8 бр. МВЕЦ, последните три от които са въведени в експлоатация през 2013 г. Дъщерното дружество, приоритетно погасява своите банкови кредити и поради тези причини, предоставените заеми на дъщерното дружество, както и погасяването на лихвите по тях са договорени за един по-дълъг период от време 5-6 години.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидност, което намалява риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск, по отношение на търговските вземания, тъй като те са по договор за изкупуване на електрическа енергия и се обслужват редовно.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Управлението на този риск се извършва съгласно утвърдените вътрешни процедури за планиране и текущо наблюдение на паричните потоци от ръководството за гарантиране на своевременно събиране на вземанията и погасяване на задълженията, включително и от привлечени средства под формата на заеми.

Финансовите пасиви се състоят основно от дългосрочни заеми от свързани лица за финансиране на инвестиционната дейност на дружеството.

Матуритетен анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни пасиви на дружеството към датата на отчета за финансовото състояние, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо

договорения матуритет и парични потоци. Таблицата е изготвена на база недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането, респ. задължението е станало изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

31 декември 2013	**до 1 м.**	**1-3 м.**	**3-12 м.**	**1-2 г.**	**2-5 г.**	**Общо**
	хил.лв.	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**
Финансови пасиви						
Задължения към свързани предприятия	209	152	120	1509	480	2,470
Търговски задължения	2	2	-	-	-	4
Общо	**211**	**154**	**-**	**1509**	**480**	**2,474**

31 декември 2012	**до 1 м.**	**1-3 м.**	**3-12 м.**	**1-2 г.**	**2-5 г.**	**Общо**
	хил.лв.	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**	**хил.лв.**
Финансови пасиви						
Задължения към свързани предприятия	-	-	468	11	-	479
Търговски задължения от несвързани предприятия	14	3	-	-	-	17
Финансов лизинг	2	3	15	-	-	20
Общо	**16**	**6**	**663**	**11**	**-**	**516**

Риск на лихвено-обвързаните парични потоци

Лихвоносните активи на дружеството са свободните му парични средства в разплащателни банкови сметки. Средствата по разплащателни сметки се олихвяват с лихвени проценти, съгласно тарифите на съответните банки, които се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време, поради което се представят като финансови активи с фиксиран лихвен процент.

Дружеството е изложено на лихвен риск от предоставените и ползвани заеми. Те са с фиксиран лихвен процент и откриват експозиция за риск за дружеството спрямо справедливата стойност на лихвените равнища. Дружеството контролира този риск като предоставя и ползва в повечето случаи заеми изключително в рамките на свързани лица, което позволява своевременна промяна на лихвената политика при предоставяне и получаване на нови заеми.

31 декември 2013 г.	***Безлихвени***	***с плаващ лихвен %***	***с фиксиран лихвен %***	***Общо***
	хил.лв.	***хил.лв.***	***хил.лв.***	***хил.лв.***
Финансови активи	141	-	4,203	**4,344**
Финансови пасиви	39	-	2,435	**2,474**

31 декември 2012 г.	***Безлихвени***	***с плаващ лихвен %***	***с фиксиран лихвен %***	***Общо***
	хил.лв.	***хил.лв.***	***хил.лв.***	***хил.лв.***
Финансови активи	136	-	255	**391**
Финансови пасиви	28	-	487	**515**

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството редовно наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на ангажирания капитал. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (краткосрочни и дългосрочни) така, както са посочени в отчета за финансовото състояние и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на ангажирания капитал е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

В таблицата по-долу са представени съотношенията на задлъжнялост на база структурата на капитала към 31 декември:

	2013	**2012**
	BGN'000	**BGN'000**
Общо дългов капитал, в т.ч.:	2,462	487
Задължения към свързани лица	*2,462*	*468*
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти :	**(7)**	**(256)**
Нетен дългов капитал	**2,455**	**231**
Общо собствен капитал	8,586	7,201
Общо капитал	**11,044**	**7,432**
Съотношение на задлъжнялост	**0.22**	**0.03**

Характерно за Юнион Хидро ООД е, че собственият капитал на дружеството е достатъчно висок, за да покрие неколкократно размера на привлечения капитал към 31.12.2013 и 31.12.2012 г.

Справедливи стойности

Справедливата стойност представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез други оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на баланса.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, особено по отношение на търговските вземания и задължения, предоставените и получени заеми, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност, която се приема,че е приблизително близка до тяхната справедлива стойност.

Изключение от това правило са инвестициите в дъщерни дружества, за които няма пазар и/или обективни условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване (себестойност), която ръководството консервативно преценява, че не би се различавала съществено от тяхната справедлива стойност.

При предоставените заеми приблизителната оценка на справедливата им стойност се определя чрез дисконтирането на техните бъдещи парични потоци на база усреднени пазарни лихвени проценти към датата на отчета за финансовото състояние. Ръководството преценява, че те са представени в отчета за финансовото състояние по стойности, които се доближават приблизително до тяхните евентуални пазарни стойности към датата на отчета за финансовото състояние.

Доколкото все още не съществува достатъчно пазарен опит, стабилност и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях няма достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени. Ръководството на дружеството е преценило, че при съществуващите

обстоятелства представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност при стопанската среда в страната.

30. УСЛОВНИ АКТИВИ

С Решение № Ц-010 от 30.03.2011 г. ДКЕВР е определила преференциалните цени на електрическата енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници. В т.7 от същото Решение е определена преференциална цена за водноелектрически централи под 10 МВт, въведени в търговска експлоатация преди 19 юни 2007 г. в размер на 112.48 лв./МВтч.

Съгласно §7 от Допълнителните разпоредби на Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), в сила от 3 май 2011 г., преференциалната цена, определена по т.7 от Решение № Ц-010 от 30.03.2011 г. в размер на 112.48 лв./МВтч, е цената, по която Юнион Хидро ООД продава произведената от МВЕЦ „Койнаре" електрическа енергия на обществения доставчик. Съгласно чл.31, ал.4 от ЗЕВИ преференциалната цена не се променя през срока на договора за изкупуване на електрическата енергия.

С Решение № 16953 от 17.12.2013 г. ВАС (петчленен състав) оставя в сила Решение № 2126 от 13.02.2013 г., постановено по адм. дело № 5492/2011 г. от тричленен състав на ВАС отделение. ВАС отменя Решение № Ц-010 от 30.03.2011 г. на ДКЕВР, с което е определена, считано от 01.04.2011 г. преференциална цена за продажба на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници и водноелектрически централи с инсталирана мощност до 10 МВт, в частта по т.7 - "Водноелектрически централи под 10 МВт, въведени в търговска експлоатация преди 19 юни 2007 г. - 112.48 лв./МВтч" и връща делото като административна преписка на ДКЕВР за ново произнасяне при спазване на указания в мотивите на решението по тълкуването и прилагането на закона.

До датата на съставяне на финансовия отчет ДКЕВР не се е произнесла с ново решение относно определянето на преференциална цена, поради което приходите на дружеството от произведената електрическа енергия през периода от 01.04.2011 г. до 31.12.2013 г. са отчетени и представени във финансовия отчет по фактически прилаганата преференциална цена в размер на 112.48 лв./МВтч, определена с Решение № Ц-010 от 30.03.2011 г.

Очакванията на ръководството на дружеството са ДКЕВР да определи по-висока преференциална цена от отменената (112.48 лв./МВтч) или за действаща да се приеме преференциалната цена, определена по т. 2 от Решение №Ц-010 от 30.03.2011 г., в размер на 213.09 лв./МВтч. Допълнително, все още няма яснота, дали промяната на цената ще действа със задна дата, или ще бъде в сила занапред от датата на решението на ДКЕВР.

31. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Правила за търговия с електрическа енергия

Съгласно Правилата за търговия с електрическа енергия (Правилата), приети от ДКЕВР с решение по протокол № 110 от 18.07.2013 г. на основание чл.91, ал.2 от Закона за енергетиката, производителите на енергия от възобновяеми енергийни източници са задължени да се регистрират на пазара на балансираща енергия в срок до 24.01.2014 г. като сключат договор за участие в балансираща група и договор за балансиране с координатор на балансираща група.

Дружеството е изпълнило своето задължение за сключване на договор за участие в балансираща група и договор за балансиране с координатор на балансираща група.

За реализираните небаланси (недостиг или излишък на ел.енергия) в балансиращата група групата, съответно всеки участник в нея, заплаща балансираща енергия по цени, които се изчисляват по методика, указана в Правилата.

До датата на одобряване на финансовия отчет все още пазарът на балансираща енергия не е започнал да функционира пълноценно и съответно за дружеството не са възникнали допълнителни разходи за балансираща енергия.

Такса достъп до електроразпределителните мрежи

Във връзка с чл.21, ал. 1, т. 8 и с чл. 30, ал. 1, т. 10 и т. 13 от Закона за енергетиката (ЗЕ), Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) с Решение № Ц-33 от 14.09.2012 г. определя, считано от 18.09.2012 г., временни цени за такса достъп до електроразпределителните мрежи. За централите собственост на Юнион Хидро ООД, чиято произведена електрическа енергия се изкупува по преференциални цени, определени с Решение Ц-010 от 30.03.2011 г. на ДКЕВР, временните цени са в различен размер от 5.62 до 8.56 лв/МВтч.

Върховния административен съд (ВАС) през 2013 г. отменя Решение № Ц-33 от 14.09.2012 г. на ДКЕВР, с което са определени временните цена за такса достъп. След последвало обжалване от ДКЕВР и електроразпределителни дружества, със съдебно решение на петчленен състав на ВАС се потвърждава решението на ВАС, постановено в тричленен състав.

На проведено заседание ДКЕВР приема Решение № Ц-6 от 13.03.2014 г., с което определя такса достъп за производители на електрическа енергия, произведена от възобновяеми източници, която се изкупува по преференциални цени – 0,00 лв./ МВтч.

Решението на ДКЕВР № Ц-6 от 13.03.2014 г. е коригиращо събитие по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет”. В тази връзка дружеството е

направило корекция на платените суми за такса достъп от 18.09.2012 г. до 31.12.2013 г. Платените суми за такса достъп на обществения доставчик са отчетени в счетоводния баланс като „вземания", общо 66 х.лв. (Приложение № 17), като сумата, отнасяща се за 2012 г. в размер на 9 х.лв., е отчетена към „други доходи/ (загуби) от дейността, нетно" (Приложение № 5).