ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода:

от: **01 януари 2018 г.**

до: **31 декември 2018 г.**

НА

"АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД

Адрес: **гр. София, ул. "Осогово" №30, офис №204**

Идент. №: **204069241**

Ръководител: **арх.Милена Николова**

Съставител: **Силвия Иванова**

Дата: **04.02.2019 г.**

Град: **София**

Приложение № 1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД
към 31 декември 2018 г.

АКТИВ	Сума (в хил. лева)		ПАСИВ	Сума (в хил. лева)	
Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			***I. Записан капитал***	1	1
I. Нематериални активи			***II. Премии от емисии***		
1. Продукти от развойна дейност			***III. Резерв от последващи оценки***		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			***IV. Резерви***		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
			4. Други резерви		
Общо за група I:			***Общо за група IV:***		
II. Дълготрайни материални активи			***V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,***		
1. Земи и сгради, в т.ч:			- неразпределена печалба;		
- земи			- непокрита загуба.		
- сгради			***Общо за група V:***		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			***VI. Текуща печалба (загуба)***	(3)	
3. Съоръжения и други			***Общо раздел А:***	(2)	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**Б. Провизии и сходни задължения**		
			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Общо за група II:			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
III. Дългосрочни финансови активи			- отсрочени данъци		
1. Акции и дялове в предприятия от група			3. Други провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			***Общо раздел Б:***		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			**В. Задължения**		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.**		
5. Дългосрочни инвестиции			- до 1 година		
6. Други заеми			- над 1 година		
7. Изкупени собствени акции			**2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч**		
номинална стойност			- до 1 година		
Общо за група III:			- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			**3. Получени аванси, в т.ч.:**	817	240
Общо раздел Б:			- до 1 година	577	17
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	240	223
I. Материални запаси			**4. Задължения към доставчици, в т.ч.:**		
1. Суровини и материали	20		- до 1 година		
2. Незавършено производство	311	291	- над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			**5. Задължения по полици, в т.ч.:**		
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси	506	7	**6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:**		
Общо за група I:	837	298	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			**7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:**		
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			**8. Други задължения, в т.ч.:**	40	68
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- до 1 година	35	47
- над 1 година			- над 1 година		21
4. Други вземания, в т.ч.:			**към персонала, в т.ч.:**		
- над 1 година			- до 1 година		
Общо за група II:			- над 1 година		
III. Инвестиции			**осигурителни задължения, в т.ч.:**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- над 1 година		
номинална стойност			**данъчни задължения, в т.ч.:**	5	
3. Други инвестиции			- до 1 година	5	
Общо за група III:			- над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	18	11	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	857	308
- брой	1	1	- до 1 година	64	64
- в безсрочни сметки (депозити)	17	10	- над 1 година	244	244
Общо за група IV:	18	11	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т***		
Общо за раздел В:	855	309	*- финансирания*		
Г. Разходи за бъдещи периоди			*- приходи за бъдещи периоди*		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г):	855	309	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г):**	855	309

Дата: 04.02.2019 г.

Съставител:
/Силвия Иванова/

Ръководител:
/арх.Милена Николова/

АРХИ ХОУМ ГАБЪР ООД

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД
за периода 01 януари 2018 г. - 31 декември 2018 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**20**	**45**
а) суровини и материали		
б) външни услуги	20	45
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизации		
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**20**	**45**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**3**	
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7):	**3**	
8. Печалба от обичайната дейност		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**23**	**45**
9. Счетоводна печалба		
10. *Разходи за данъци от печалбата*		
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба (9-10-11)		
Всичко (Общо разходи+10+11+12):	**23**	**45**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	20	45
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):	**20**	**45**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	**20**	**45**
9. Счетоводна загуба	**3**	
10. Загуба (9+10 и 11 от раздел А)	**3**	
Всичко (общо приходи+10)	**23**	**45**

Дата: 04.02.2019 г.

Съставител:
/Силвия Иванова/

Ръководител:
/арх.Милена Николова/

АРХИ ХОУМ ГАБЪР ООД

Приложение № 1 към СС 7

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД
за периода 01 януари 2018 г. - 31 декември 2018 г.

в хил. лв.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски	671	630	41	20	57	(37)
2. Парични потоци, свързани с трудови						
3. Плащания при разпределения на печалби						
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
5. Положителни и отрицателни валутни курсови						
6. Лихви, комисионни, дивиденти, и други подобни						
7. Други парични потоци от основна дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от основна дейност:	***671***	***632***	***39***	***20***	***57***	***(37)***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Бизнес-комбинации - придобивания						
3. Лихви, комисионни, дивиденти, и други подобни						
4. Положителни и отрицателни валутни курсови						
Всичко парични потоци от инвестиционна						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Емитиране и обратно придобиване на цени книжа						
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		42	(42)	42		42
3. Допълнителни вноски и връщането им на собствениците	12		12	6		6
4. Плащания на задължения по лизингови договори						
5. Лихви, комисиони, дивиденти, и други подобни		2	(2)			
6. Положителни и отрицателни валутни курсови						
Всичко парични потоци от финансова	***12***	***44***	***(32)***	***48***		***48***
Г. Изменение на паричните средства през	**683**	**676**	7	**68**	**57**	11
Д. Парични средства в началото на периода			**11**			
Е. Парични средства в края на периода			**18**			**11**

Дата: 04.02.2019 г.

Съставител: ***/Силвия Иванова/***

Ръководител: ***/арх.Милена Николова/***

АРХИ ХОУМ ГАБЪР ООД

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД
за периода 01 януари 2018 г. - 31 декември 2018 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учреди-телен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокри-та загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1										1
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1										1
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намалемие											
6. Финансов резултат за текущия период										(3)	(3)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви, в т. ч.:											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения на собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	1									(3)	(2)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	1									(3)	(2)

Дата: 04.02.2019 г.

Съставител: */Силвия Иванова/*

Ръководител: */арх.Милена Николова/*

АРХИ ХОУМ ГАБЪР ООД

Приложение № 6 към СС 1

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на "АРХИ ХОУМ ГАБЪР" ООД
за периода 01 януари 2018 г. - 31 декември 2018 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност															
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3.	Търговска репутация															
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
	Общо за група I:															
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.ч.;															
	- земи															
	- сгради															
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура															
3.	Съоръжения и други															
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
	Общо за група II:															
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група															
2.	Предоставени заеми на предприятия от група															
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5.	Дългосрочни инвестиции															
6.	Други заеми															
7.	Изкупени собствени акции															
	Общо за група III:															
IV.	**Отсрочени данъци**															
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)															

Дата: 04.02.2019 г.

Съставител: ***/Силвия Иванова/***

Ръководител: ***/арх.Милена Николова/***

АРХИ ХОУМ ГАБЪР ООД