

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2019 ГОДИНА
НА "ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" АД гр.СОФИЯ

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	сума(хил.лева)	
	текуща година	предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
<i>I. Нематериални активи</i>		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>		
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>		
Акции и дялове в асоциирани и смес предпр.	273	273
Общо за група III:	273	273
<i>IV. Отсрочени данъци</i>	10	10
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	283	283
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
<i>I. Материални запаси</i>		
<i>II. Вземания</i>		
<i>III. Инвестиции</i>		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.:</i>		
- в брой	3	4
- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
Общо за група IV:	3	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	3	4
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	286	287

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
<i>I. Записан капитал</i>	50	50
<i>II. Премии от емисии</i>		
<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
<i>IV. Резерви</i>		
<i>V. Натрупана печалба (загуба)</i>		
<i>от минали години, в т.ч.:</i>		
- непокрита загуба	-143	-140
Общо за група V:	-143	-140
<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	-3	-3
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	-96	-93
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Други задължения, в т.ч.:	382	380
<i>до 1 година</i>	17	32
<i>над 1 година</i>	365	348
- към персонала, в т.ч.:	0	0
<i>до 1 година</i>		
<i>над 1 година</i>	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	382	380
<i>до 1 година</i>	17	32
<i>над 1 година</i>	365	348
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	286	287

Дата: 24.02.2020 год.

Съставител:.....
Конфирма АД
/Я.Мечева/

Изпълнителен директор:.....
/М.Бянова/

"ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" АД
гр. София, ул. Константин Петканов № 4

ЕИК по БУЛСТАТ
1 7 5 2 6 3 0 1 6

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ КЪМ 31.12.2019 ГОДИНА

НА "ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" АД гр.СОФИЯ

Наименование на разходите	Сума (хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	1
б) външни услуги	1	1
Общо разходи за оперативна дейност	1	1
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	17	17
в) разходи за лихви	17	17
Общо финансови разходи	17	17
Печалба от обичайна дейност	0	0
Общо разходи	18	18
Счетоводна печалба	0	0
(общо приходи - общо разходи)		
Разходи за данъци от печалбата		
Други данъци, алтернативни на корп.данък	0	0
Печалба	0	0
ВСИЧКО	18	18

Наименование на приходите	Сума (хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ		
Нетни приходи от продажби,		
Други приходи.	15	15
Общо приходи от оперативна дейност	15	15
Общо финансови приходи	0	0
Загуба от обичайна дейност	0	0
Извънредни приходи		
Общо приходи	15	15
Счетоводна загуба	3	3
(общо приходи - общо разходи)		
Загуба	3	3
ВСИЧКО	18	18

Дата: 24.02.2020 год.

Съставител:.....
Конфирма АД
/Я.Мечева/

Изпълнителен директор:.....
/М.Бянова/

"ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" АД
гр. София ул."Константин Петканов " № 4

ЕИК ПО БУЛСТАТ
1 7 5 2 6 3 0 1 6

Отчет за собствения капитал към 31.12.2019 година

	Записан капитал	Резерви						Финансов резултат			Общо собствен капитал
		премии от емисия	резерв от последващи оценки	законови	резерв свърз. с изкупени собствени акции	резерв съгласно учредителен акт	други резерви	нераз-пределена печалба	непо-крита загуба	текуща печалба/загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	50								-140	-3	-93
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										-3	-3
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба									-3	3	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	50								-143	-3	-96
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	50								-143	-3	-96

24.02.2020 Г.

Съставил:
Конфирма АД
/Я.Мечева/

Управител:
/М.Бянова/

"ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" АД
гр. София, ул."Константин Петканов" № 4

ЕИК по БУЛСТАТ
175263016

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД КЪМ 31.12.2019 ГОДИНА

НА "ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ" - АД гр. СОФИЯ

Наименование на паричните потоци	Текущ период(хил.лв)			Предходен период(хил.лв)		
	постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти		1	- 0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	1	-1	0	0	0
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци инвестиционна дейност(Б)	0	0	0	0	0	0
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с получени или						
предоставени заеми		0	0		0	0
Други парични потоци от финансова дейност		0	0		0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+ Б +В)	0	1	-1	0	0	0
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			4			4
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			3			4

Дата: 24.02.2020 год.

Съставил:.....
Конфирма АД
/Я. Мечева/

Изпълнителен директор:
/М. Бянова/

ЮНИК ИНВЕСТМЪНТ АД

ЕИК 175263016

Справка за текущите (дълготрайните) активи към

31.12.2019

(хил.лв)

Правка за не текущите дълготрайните активи към																
Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода	
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност	в началото	начислен	отписана	в края пер	Последваща оценка		преоцен. стойност		
	в началото	постъпл	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)					увеличен	намален	(11-12-13)		(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																
Обща сума I:																
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Земи и сгради, в т.ч.:																
--- земи																
--- сгради																
2. Мащини, производ. оборудване и апаратура																
3. Съоръжения и други ДМА																
4. Предост аванси и ДМА в процес на изгражд.																
Обща сума II:																
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																
1. Акции и дялове в предприятия от група																
2. Предоставени заеми на предприятия от група																
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.	273			273			273								273	
4. Предост заеми, свърз.с асоц и смес.предпр.																
5. Дългосрочни инвестиции																
6. Други заеми																
7. Изкупени собствени акции																
Обща сума III:	273			273			273								273	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																
	10			10			10								10	
Обща сума IV:	10			10			10								10	
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :																
	283			283			283								283	

Дата: 24.02.2020 Г.

Съставил Конфирма АД:
/Я. Мечева/

Ръководител:
/М. Бянова/