

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ НА **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА** **ОТГОВОРНОСТ -**

"ХОТЕЛИНГ" еднолично ООД

Днес 07.06.2010 г. в гр. Благоевград, на основание чл. 113 от Търговския закон, учредих **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.**

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящия акт-устав се образува еднолично дружество с ограничена отговорност (еднолично ООД) по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, 147 и 157 от Търговския закон с наименование **"ХОТЕЛИНГ" еднолично ООД.** Изписва се и на латиница.

Член 2

Седалището на дружеството е Република България, Област Благоевград, Община Благоевград, гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 13, вх. В, ет. 6, ап. 11

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

Член 3

(1) Предметът на дейност на дружеството е:

Покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид;

Фризьорски и козметични услуги;

Хотелиерски, туристически, ресторантьорски и импресарски услуги;

Търговия на дребно в неспециализирани магазини;

Внос, износ, специфични търговски операции;

Продажба на стоки от собствено производство;

Търговско представителство и посредничество;

Комисионни, спедиционни и превозни сделки;

Складови сделки;

Туристическа и рекламна дейност;

Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, и всяка друга дейност, за която няма изрична законова забрана.

(2) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

(3) Дружеството не се ограничава със срок.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 4

Едноличен собственик на дружеството е **САША ИЛИЕВА ВОЙНОВА**, притежаваща л.к. № 199303230, издадена на 01.08.2007 г. от МВР – Благоевград, ЕГН 7909083275, адрес: Област Благоевград, Община Благоевград, гр. Благоевград, бул. „Васил Левски” № 13, вх. В, ет. 6, ап. 11.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5

(1) Капиталът на дружеството е в размер на 2 /два/ лева, от които към момента на регистрацията е внесен целия капитал - 2 /два/ лева

(2) Уставният капитал е разделен на 2 /два/ дяла по 1 /един/ лев всеки един.

(3) Едноличен собственик на капитала е **САША ИЛИЕВА ВОЙНОВА, с ЕГН 7909083275.**

Член 6

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Член 7

(1) Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика.

(2) Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под сумата 2 (два) лева.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 8

(1) Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи **УПРАВИТЕЛ** на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Член 9

(1) Собственикът на дружеството:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

4. определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу тях;
8. представлява дружеството;
9. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
10. определя и контролира разходите на дружеството;
11. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
12. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
13. подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица;
14. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими или прехвърляне на вещни права.
15. сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
16. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия акт-устав;
17. разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
18. създава поделения на дружеството - фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба или изложби. В решението на собственика се определят задачите и обсеget на дейност на поделението, които му се предоставят и степента на икономическата и правната самостоятелност. С решението се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс, както и правомощията на неговия ръководител;
19. взема решение за приемане на други съдружници;

БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 10

(1) Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка

година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31 Декември 2010 година.

(2) В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а) баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б) сметка "печалби и загуби".

Член 11

(1) Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

(2) Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството (ако има такива);

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ФОНДОВЕ

Член 12

Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Член 13

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика (управителя).

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14

Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. поради несъстоятелност, обявена от съда;
4. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 15

Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

/Саша Войнова/