BDO

Тел: +359 2 421 06 56
Тел: +359 2 421 06 57
Факс: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

Бул . България 51 Б
Етаж 4
1404 София
България

ДО
ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД
СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2012 година и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС се носи от ръководството, както и за въвеждането на система за вътрешен контрол, която ръководството определя като достатъчна за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт- счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.
БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО

Тел: +359 2 421 06 56
Тел: +359 2 421 06 57
Факс: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

Бул . България 51 Б
Етаж 4
1404 София
България

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД към 31 декември 2012 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на доклада за дейността на МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД към 31 декември 2012 г. относно съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет към 31 декември 2012 година по отношение на финансовата информация.

София, 24.06.2013 година

БДО България ООД

Богданка Соколова, управител
ДЕС, регистриран одитор

Цветана Стефанина
ДЕС, регистриран одитор

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт- счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.
БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
за годината, приключваща на 31.12.2012 г.

Изложение за развитието и резултатите от дейността на дружеството и неговото финансово състояние

Микрофонд Лизинг ЕООД е учредено на 09.01.2003 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно Решение № 1 на Софийски градски съд по ф.д. № 11883/2002 г. и е регистрирано под № 131023350 в Търговския регистър към Министерство на правосъдието.

Основната дейност на дружеството е лизинг, факторинг, търговско представителство и посредничество.

Адресът на управление на дружеството е ул. Кирил и Методий 118-120, 1202 София, България.

Едноличен собственик на капитала е Микрофонд АД.

През 2012 г. Дружеството все още не е започнало да изпълнява основната си роля, с която е създадено, а именно извършване на лизингови сделки, но продължава внедраване на система за управление на процеса по лизингодаване.

Финансовият резултат на дружеството за 2012 г. е печалба в размер на 13 хил. лв., което е увеличение спрямо 2011 г. с 1 хил. лв.

Дружеството е реализирало приходи от законови лихви по сключени договори за цесия в размер на 24 хил. лв.

Разходите на дружеството са административни в размер на 10 хил. лв., като основно са от консултантска помощ.

При анализа на баланса на дружеството се забелязва увеличение на общото балансово число от 274 хил. лв. през 2011 г. на 335 хил. лв. през 2012 г. или общо увеличение от 61 хил. лв.

При анализа на баланса на дружеството в актива се вижда, че изменението се дължи основно на увеличението на паричните средства. Като изменение паричните средства и депозитите са се увеличили от 49 хил. лв. през 2011 г. на 108 хил. лв. през 2012 г.

Коефициенти

Към 31 декември 2012 г. показателите, изразяващи капиталовата адекватност, възвръщаемост и ефективност на Дружеството са както следва:

Показател	2012	2011
Коефициент на обща капиталова адекватност (Собствен капитал/Сума на активите)	85.07%	99.27%
Възвръщаемост на активите (Печалба след данъци/Сума на активите)	3.88%	4.38%
Възвръщаемост на капитала (Печалба след данъци/Собствен капитал)	4.56%	4.41%
Коефицент на ефективност (Разходите за дейността/Приходи от основна дейност)	41.67%	47.83%

Наличие на клонове на дружеството

Към 31.12.2012 г. дружеството няма открити клонове на територията на страната.

Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Вероятното бъдещо развитие на дружеството е свързано с разширяване на дейността му.

Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

Събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на Микрофонд Лизинг ЕООД е изготвен към 31.12.2012 година.

Годишният финансов отчет е изготвен на 04 юни 2013 г.

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на отчета, които да променят финансовите отчети към 31.12.2012 г.

Управител:
Георги Бресковски

"МИКРОФОНД ЛИЗИНГ" ЕООД гр. София

София, 04 юни 2013 г.

МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

		2012	2011
		хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от лихви	3	24	23
Приходи от дейността		**24**	**23**
Административни разходи	4	(10)	(10)
Печалба преди данъци		**14**	**13**
Разходи за данъци		(1)	(1)
Печалба след данъци		**13**	**12**
Други всеобхватни приходи/разходи, нето от данъци		-	-
Общо всеобхватни доходи за периода		**13**	**12**

Дата: 04 юни 2013 г.

"МИКРОФОНД ЛИЗИНГ" ЕООД гр. София

Георги Бресковски
Управител

Христо Чакъров
Счетоводител

Одитор:
БДО България ООД

Богданка Соколова
управител

Цветана Стефанина
ДЕС, регистриран одитор

24.06.2013 г.

Пояснения от 1 до 12 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31 декември 2012 г.

	Пояснения	2012	2011
		хил. Лв.	*хил. Лв*
АКТИВИ			
Парични средства и парични еквиваленти	5	108	49
Нематериални активи	6	5	3
Други активи	7	222	222
Общо активи		**335**	**274**
ПАСИВИ			
Текущи данъчни задължения		1	1
Други задължения	8	49	1
Общо пасиви		**50**	**2**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	9	250	250
Натрупана печалба		35	22
Общо собствен капитал		**285**	**272**
Общо пасиви и собствен капитал		**335**	**274**

Дата: 04 юни 2013 г.

"МИКРОФОНД ЛИЗИНГ" ЕООД гр. София

Георги Бресковски
Управител

Христо Чакъров
Счетоводител

Одитор:
БДО България ООД

Богданка Соколова
управител

Цветана Стефанина
ДЕС, регистриран одитор

24.06.2013 г.

Пояснения от 1 до 12 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
към 31 декември 2012 г.

	Пояснения	2012 *хил. лв.*	2011 *хил. лв.*
Парични потоци от оперативната дейност			
Печалба след данъци върху доходите		13	12
Парични потоци, използвани за оперативната дейност преди промени в оборотния капитал		**13**	**12**
Промени в активите и пасивите, включени в оперативната дейност:			
Изменение на други активи		-	3
Изменение на други пасиви		48	1
Нетни парични потоци, използвани от оперативната дейност		**48**	**4**
Парични потоци от инвестиционната дейност			
Покупка на нематериални активи		(2)	3
Нетни парични потоци, използвани за инвестиционата дейност		**(2)**	**3**
Нетно намаление/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		**59**	**19**
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		49	30
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември		**108**	**49**

Дата: 04 юни 2013 г.

"МИКРОФОНД ЛИЗИНГ" ЕООД гр. София

Георги Бресковски
Управител

Христо Чакъров
Счетоводител

Одитор:
БДО България ООД

Богданка Соколова
управител

Цветана Стефанина
ДЕС, регистриран одитор

24.06.2013 г.

Пояснения от 1 до 12 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

МИКРОФОНД ЛИЗИНГ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	Основен капитал	Постигната печалба	Общо
Салдо на 31 декември 2010 г.	**250**	**10**	**260**
Печалба за годината	-	12	**12**
Салдо на 31 декември 2011 г.	**250**	**22**	**272**
Печалба за годината	-	13	13
Салдо на 31 декември 2012 г.	**250**	**35**	**285**

Дата: 04 юни 2013 г.

"МИКРОФОНД ЛИЗИНГ" ЕООД гр. София

Георги Бресковски
Управител

Христо Чакъров
Счетоводител

Одитор:
БДО България ООД

Богданка Соколова
управител

Цветана Стефанина
ДЕС, регистриран одитор

24.06.2013 г.

Пояснения от 1 до 12 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.