

[illegible]

Date: 20.02.2011

Составитель:
Светлана Бонен



"ВЕЛИНГРАД ДРИЙМ" ООД
Сметател (предприятие)

гр. Варна, ул. "Радко Мавров" № 7, ет. 5, ап. 34
Град, (село) ул.

ЕИК по БУДСТАТ
200131539

Вид дейност
Отдаване под наем на собствено недвижимо имущество

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ВЕЛИНГРАД ДРИЙМ" ООД
за 2010 година

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година 1	предходна година 2
А. Разходи		
1. Население на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		
- осигуровки свързани с пенсия		
4. Разходи за амортизация и обесценя, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обесценя на дълготр. материални и нематериални активи		
- разходи за амортизация		
б) разходи за обесценя		
5. Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за операционна дейност (1+2+3+4+5)		
6. Разходи от обесценя на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, свързани с корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		

Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година 1	предходна година 2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансиране		
Общо приходи от операционна дейност (1+2+3+4)		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заложи, признати като нетекучи активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)		
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо приходи + 11)		

Дата: 20.02.2011

Сметател:

Светлин Бонев



"ВЕЛИНГРАД ДРИЙМ" ООД
Съставител (предприятие)
гр. Варна; ул. "Ради Мавридов" No 7, ет. 5, ап. 34
Град, (село) ул.

БИК по ЕУЛСТАТ
200131539

Вид дейност
Одаване под наем на собствено недвижимо имущество

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ на "ВЕЛИНГРАД ДРИЙМ" ООД за 2010 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Печалба	Загуба			
a	1	2		3	4	5	6	8	9	10		11
1. Салдо в началото на отчетния период	5											5
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.												
увеличение												
намаление												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т.ч.												
за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
увеличение												
намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	5											5
12. Промени от преводи на фин. отчети на предпр-я в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5											5

Дата: 20.02.2011

Съставител:

Светлан Бонев



"ВЕЛИНГРАД ДРИМ" ООД

Сметаната (продължителност)

гр. Варна, ул. "Рад. Мираза" № 7, ет. 5, кв. 34

Град, (бел. ул.)

ЕНК № БУЛСТАТ

200131539

Вид дейност

Отдаване под наем на собствено недвижимостно имущество

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "ВЕЛИНГРАД ДРИМ" ООД

за 2010 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	поступления	изтели	поступления	изтели
а.	1	2	3	4
А. Парични потоци от основната дейност				
Парични потоци, свързани с търговска дейност				
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели				
Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения				
Парични потоци, свързани с акции, компании, дивиденди и други подобни				
Парични потоци от поземленост и отчуждаване				
Парични курсови разлики				
Платени и получени данъци върху печалбата				
Платени при разкриване на печалба				
Други парични потоци от основната дейност				
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				
Парични потоци, свързани с акции, компании, дивиденди и други подобни				
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				
Парични потоци от поземленост и отчуждаване				
Парични потоци от поземленост и отчуждаване				
Парични курсови разлики				
Други парични потоци от инвестиционна дейност				
В. Парични потоци от финансови дейности				
Парични потоци от финансиране				
Парични потоци от сепарирани в събитие придобиване на други компании				
Парични потоци от дълготрайни активи и дълговите им				
Парични потоци, свързани с получени или предоставени зема				
Парични потоци, свързани с акции, компании, дивиденди и други подобни				
Платения на задължения по дълготрайни договори				
Парични потоци от поземленост и отчуждаване				
Парични курсови разлики				
Други парични потоци от финансови дейности				
Г. Изменение на паричните потоци от финансови дейности (В)				
Д. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				
Е. Парични средства и наличности на началото на периода				
Ж. Парични средства и наличности на края на периода				
и т.н. в подотчетни линии				

Дата: 20.02.2011

Сметаната:

Сметан. Бюро



СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към Финансовия отчет за 2010 г. на

"Велинград Дрийм" ООД

Съдебна регистрация

Дружеството е регистрирано с решение на Варненски Окръжен Съд

Седалище и адрес на управление:

гр. Варна; ул. "Ради Мавридов" No 7, ет. 5, ап. 34

Предмет на дейност, съгласно регистрацията.

Предмет на дейност, на "Велинград Дрийм" ООД е *покупко-продажба на собствени недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти.*

Счетоводна отчетност

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

цена. Всички данни за 2010 г. и за 2009 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

Сравнителни данни

01.01.2008 г. съобразно спецификата на дейността и Счетоводна политика дружеството е определило формата и съдържанието на финансовите си отчети, както следва:

Счетоводен баланс, двустранна форма, приложение № 1 към НСС 1;
Отчет за приходите и разходите двустранна форма, приложение № 3 към НСС 1;
Отчет за собствения капитал, приложение № 6 към НСС 1;
Отчет за паричния поток по прекия метод, приложение № 1 към НСС 7;
Приложение съгласно НСС 1.

Дълготрайни материални активи

Първоначално дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, в съответствие с правилата, регламентирани с НСС 16.

за земите и сградите да се прилага алтернативния подход, а за всички останали ДМА препоръчителния подход. За 2010 г. такава оценка не е извършена.

В счетоводния баланс към 31.12.2010 г. всички ДМА са представени по балансова стойност, отчетена в съответствие с действащото счетоводно законодателство.

същественост 500 лв., под който активите независимо, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Амортизационна политика

Със своята амортизационна политика за 2010 г. дружеството е възприело линейния метод на амортизация и счетоводни амортизационни норми, равни на тези регламентирани със ЗКПО.

Спрямо предходни отчетни периоди не е извършвана промяна в методите на амортизация.

Стоково – материални запаси

тяхното потребление да се отписват като се прилага препоръчителния подход – метода на среднопретеглената стойност по смисъла на НСС 2.

е установено, че към 31.12.2010 г. няма стоково-материални запаси, чиято отчетна стойност да превишава нетната им реализуема стойност .

Вземания

В счетоводния баланс са представени вземанията на предприятието в нетен размер.

През отчетния период няма отписани вземания .

Парични средства

Наложен заповор на парични средства в банки – нямаме.

Различия няма.

Инвентаризация на активите

Направена е инвентаризация на всички активи в предприятието, както следва :

На ДМА към 31.12.2010г.;

На материалните запаси към 31.12.2010г.;

На разчетите за вземанията към 31.12.2010г.

Няма установени липси на материални дълготрайни активи и материални запаси

Резултати от инвентаризациите са осчетоводени.

Задължения

Към 31.12.2010г. задълженията на предприятието са инвентаризирани.

Отписани задължения с изтекъл давностен срок няма.

Няма подписани погасителни планове.

Дата : 05.01.2011 г.

Съставител :

Светлан Бонев

Ръководител:

Деян Добрев

