

## ПЛАН ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА „МЕБЕЛНА КЪЩА” ООД

### **ОТДЕЛЯНЕ ЧРЕЗ УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВА С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

Днес 14.07.2009 г. в гр.Пловдив, подписаните:

1. Радка Ванева Симеонова, ЕГН 8201144452, с л.к. № 141306851, издадена на 26.05.2000 г. от МВР – гр. Пловдив, с адрес в гр. Пловдив, ул. „Капитан Райчо” № 65, ет. 5, ап. 29, и
2. Йордан Атанасов Димитров, ЕГН 6901044500, с л.к. № 194104734, издадена на 04.04.2006 от МВР – гр. Бургас, с адрес в гр. Несебър, ж.к. „Младост” 45, ет. 1, ап. 2

в качеството си на управители на „МЕБЕЛНА КЪЩА” ООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Централен, ул. „Княз Богориди” № 8, ет 2, вписано в търговския регистър под ЕИК 000440569, съставихме настоящия План за преобразуване на „МЕБЕЛНА КЪЩА” ООД при отделяне чрез учредяване при условията на чл. 262в и сл. от Търговския закон.

Преобразуването ще се извърши по следния начин:

#### **I. ПРАВНА ФОРМА, ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ**

1.1. Преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА” ООД запазва своята правна форма на дружество с ограничена отговорност.

1.2. Преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА” ООД запазва непроменени своите търговска фирма, седалище и предмет на дейност.

2.1. Учредява се ново дружество „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ” ООД, както следва:

2.1.1. Съдружници са съдружниците в преобразуващото се дружество:

- „Рафинерия Плама” АД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 200608912, със седалище и адрес на управление в гр. Кърджали, ул. „Републиканска” № 46 (правоприемник в пълен обем на „Хайуей Логистик Център” ЕИК 160097987);
- „Стоянстрой” ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември” № 252;
- „Сата” ООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември” № 252;
- „Еврофриз” ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 115812019, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември” № 252;

2.1.2. Фирма: „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ” ООД, което се изписва и на латиница „PLAMA INVESTMENT” OOD.

2.1.3. Седалище и адрес на управление: гр.София, район Връбница, бул. Арсеналски № 11, ет. 6.

2.1.4. Срок: дружеството се учредява за неопределен срок.

2.1.5. Предмет на дейност на „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ” ООД е: участие в други

ВАЖНО С ОРИГИНАЛ

\* Нотариус №072 \*  
Таня  
ДОМЧИНОВА \*  
Район на действие  
г. С. ПЛОВДИВ  
Република България

№ \* Ред \*

№ \* Ред \*

дружества или в тяхното управление, преработка на нефт, производство и търговия с нефтопродукти и други енергоносители; развитие и управление на търговска и дистрибуторска мрежа; консултантска дейност; проучвателна, проектантска и строителна дейност, вътрешно и външно-търговска дейност, както и всяка дейност и услуги, разрешени от действащото законодателство.

2.2. Учредява се ново дружество „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД, както следва:

2.2.1. Съдружници са съдружниците в преобразуващото се дружество:

- „Рафинерия Плама“ АД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 200608912, със седалище и адрес на управление в гр. Кърджали, ул. „Републиканска“ № 46 (правоприемник в пълен обем на „Хайуей Логистик Център“ ЕИК 160097987);
- „Стоянстрой“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252;
- „Сата“ ООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252;
- „Еврофриз“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 115812019, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252;

2.2.2. Фирма: „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД, което се изписва и на латиница „STOYANSTROI 2009“ OOD.

2.2.3. Седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район Източен, бул. „Шести септември“ № 252,

2.2.4. Срок: дружеството се учредява за неопределен срок

2.2.5. Предмет на дейност на „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД е: строителство, търговия, покупка на стоки и вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; Комисионни, хотелиерски, ресторантьорски, рекламни, информационни, импресарски и други услуги; сделки с интелектуална собственост, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, туристическа агентска и туроператорска дейност; вътрешни и международни спедиционни и превозни сделки, международен автомобилен транспорт и всякакви други търговски сделки с изключение на забранените със закон.

## II. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

3.1. Имуществото на преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД се разпределя между него и новоучредените дружества „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД и „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД по следния начин:

3.1.1. Към 30.06.2009 г. активите на „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД възлизат на 40 684 000 (четиридесет милиона шестстотин осемдесет и четири хиляди) лева, в това число 40 420 000 дълготрайни активи, 182 000 краткотрайни материални активи, 8000 лева парични вземания и 74 000 лева парични средства. Записаният капитал на „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД е в размер на 40 056 480 (четиридесет милиона петдесет и шест хиляди четиристотин и осемдесет) лева, разпределени в 4 005 648 (четири милиона пет хиляди шестстотин четиридесет и осем) дяла, всеки един с номинален стойност от 10 (десет) лева. След преобразуването в имуществото „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД остават 886 000 (осемстотин осемдесет и шест хиляди) лева активи.

ПОСОБИТИ

Номер № 072  
Таня  
\* ДОЙЧИНОВА \*  
Район на гробища  
Р.С. Пловдив  
Република България

\* Номер  
ДС  
Р.С.  
Репуб.

3.1.2. 20 028 000 (двадесет милиона двадесет и осем хиляди) лева от активите,

представляващи внесени чрез апортна вноска в „Мебелна къща“ ООД от „Хайуей логистик център“ ООД с ЕИК 160097987 (сегашно фирмено наименование и правна форма „Рафинерия Плама“ ООД с ЕИК 200608912) дялове в съответните дружества, описани по-долу, преминават към новоучреденото „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД, както следва:

- 9 000 /девет хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „ХАЙ УЕЙ ЕНЕРДЖИ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, Западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1253/2007 год. БУЛСТАТ № 114690587.

- 9 000 /девет хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „ХАЙ УЕЙ ЛОГИСТИК“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, Западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1252/2007 год. БУЛСТАТ № 114690377.

- 2000 /две хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „МОТОР ОЙЛ ЕНД ТРЕЙДИНГ“ ООД с адрес гр. Плевен, западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1251/2007 год. БУЛСТАТ № 114690352.

3.1.3. Критерий за горепосоченото разделяне на имуществото между преобразуващото и новоучреденото дружество е отделянето на търговията с петролни продукти в новото дружество.

3.1.4. 19 688 000 (деветнадесет милиона шестстотин осемдесет и осем хиляди) лева от активите, представляващи право на собственост върху описаните по-долу недвижими имоти и вещни права върху тях преминават при отделянето в новоучреденото „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД, както следва:

- Правото на собственост на Поземлен имот, находящ се в гр.Чепеларе, общ.Чепеларе, обл.Смолян, ул.Димо Петров № 4А, целият с площ по КК от 1,319дка, а по документ за собственост от 1,334дка, съставляващ ПИ с идентификационен № 80372.241.378 по КК на гр.Чепеларе, ЕКАТТЕ 80371, общ.Чепеларе, обл.Смолян, одобрена със Заповед № РД-18-57/28.08.2006г. на ИД на АК София, който имот е с трайно предназначение: Урбанизирана територия и с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, стар идентификатор: пл.№0.378 при граници и съседи на поземления имот: ПИ пл.№241.380, ПИ пл.№241.9006, ПИ пл.№241.379, ПИ пл.№241.9007, ПИ пл.№241.1930, ПИ пл.№241.9019, заедно с построените в същия поземлен имот сгради, както следва: Сграда с идентификационен № 80371.241.378.1 с площ 336кв.м., на два етажа с предназначение - сграда за обществено хранене; Сграда с идентификационен № 80371.241.378.2 с площ от 251 кв.м. на 10 етажа с предназначение – Хотел и Сграда с идентификационен № 80371.241.378.3 с площ 27 кв.м., на един етаж с предназначение-сграда за търговия, както и всички останали подобрения и приращения в имота, както и машини и съоръжения и оборудване.

- правото на собственост на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 180 /сто и осемдесети/, целият с площ от 5684 /пет хиляди шестстотин осемдесет и четири/ кв.м., включен в УПИ № XV-85-учебен център (петнадесети – осемдесет и пети, учебен център) от квартал ба – шести буква "а" – нов по плана на кв.Източна индустриална зона – II-ра част, гр. Пловдив, с административен адрес: град Пловдив, бул.Шести септември № 252 /двеста петдесет и две/, при граници на имота: улица, УПИ № XII-търговски, бизнес и административен център, УПИ № XIV-2122, за стоп. дейност и търговия, УПИ № III-Ритон ЕАД и УПИ № XI-85, произв.обсл.дейности, ЗАЕДНО с построената в имота УЧЕБНА СГРАДА с наименование „ЧАСТНА АНГЛИЙСКА ГИМНАЗИЯ „СТОЯНСТРОЙ“, която сграда съгласно разрешение за ползване №118/13.03.2002 г. е въведена в експлоатация на първи етап, включващ учебна част на сградата – 1-ви и 2-ри етажи, а съгласно удостоверение №71/10.11.2004 г. за въвеждане в експлоатация на строеж е въведена в експлоатация на втори и трети етап, включващ преустройство на 3-ти етаж за общежитие, преустройство на сграда с пристрояване и надстрояване до 4 етажа в северната част състояща се от: Училищна сграда и общежитие – РЗП = 1824 кв.м /за триетажната част/ и РЗП = 511 кв.м. /за четириетажната част/ и Спортна зала със РЗП = 672,64 кв.м. съгл. Разрешение за ползване №118/13.03.2002г. от ДНСК и Удостоверение №71/10.11.2004г. за въвеждане в експлоатация на строеж.

- Право на строеж на следният обект в предвидената по одобрен инвестиционен проект от 27.10.2003г. от Община Пловдив (въз основа на Протокол №52/24.10.2003г. на ЕСУТ) триетажна с полуподземен етаж „Сграда-Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци и съхранение на хранителни стоки“ в УПИ/парцел/ X-85-произв. обсл. дейности от кв.6 по плана на ИИЗ-II-ра част на гр.Пловдив, чиято имот

\* Нова  
Д  
Р  
Репуб.

Номеру №072 \*  
Таня  
ДОЙЧИНОВА \*  
Район на действие  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

застроен и незастроен с площ от 9002,40 кв.м., находящо се в гр. Пловдив, бул. "Шести септември" №252, при граници: от север-УПИ-II-"ВИТА" АД, от изток-улица, от юг-УПИ XII-85, произв. и обсл. дейности и от запад-улица и УПИ VI-Дирекция ВиК, съгласно Разрешение за строеж №338/03.11.2003г. на Община Пловдив, Дирекция УСПАБ, допълнено от гл.архитект на Община Пловдив на 15.11.2005г. на основание чл.154 от ЗУТ по одобрен инвестиционен проект, преработен за обект "Пазар на производители на плодове и зеленчуци, тържище за риба, заведение за хранене, офиси и зала за търгове в УПИ X-85-произв. обсл. дейности от кв.6 по плана на ИИЗ-II-ра част на гр.Пловдив, за първи, втори и трети етажи с обща РЗП от 6736 кв.м., ведно със съответните Вишеални части от общите части на сградата.

3.1.5. Критерий за горепосоченото разделяне на имуществото между преобразуващото и новоучреденото дружество е отделянето на дейността по строителството и хотелиерството.

3.2. Капиталът и дяловете на преобразуващото се дружество следва да се намалят, т.к. чистата стойност на имуществото на „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД след преобразуването е по-малка от размера на капитала. Капиталът на „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД след преобразуването ще възлиза на 56 480 (петдесет и шест хиляди четиристотин и осемдесет) лева, разпределени в 5 648 (пет хиляди шестотин четиридесет и осем) дяла, всеки един на стойност 10 (десет) лева.

3.3. Капиталът на новоучреденото „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД е 19 600 000 (деветнадесет милиона и шестотин хиляди) лева, разпределен в 1 960 000 (един милион деветстотин и шестдесет хиляди) дяла, от по 10 лева всеки, разделени между съдружниците както следва:

- „Рафинерия Плама“ АД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 200608912, със седалище и адрес на управление в гр. Кърджали, ул. „Републиканска“ № 46 (правоприемник в пълен обем на „Хайуей Логистик Център“ ЕИК 160097987), притежава 980 000 (деветстотин и осемдесет хиляди) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 9 800 000 (девет милиона и осемстотин хиляди) лв., съставляващи 50% от капитала на дружеството;

- „Стоянстрой“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 511 795 (петстототин и единадесет хиляди седемстотин деветдесет и пет) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 5 117 950 (пет милиона сто седемнадесет хиляди деветстотин и петдесет) лв., съставляващи 26,112 % от капитала на дружеството;

- „Сата“ ООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 294 157 (двеста деветдесет и четири хиляди сто петдесет и седем) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 2 941 570 (два милиона деветстотин четиридесет и една хиляди петстотин и седемдесет) лв., съставляващи 15,008% от капитала на дружеството;

- „Еврофриз“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 115812019, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 174 048 (сто седемдесет и четири хиляди четиридесет и осем) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 1 740 480 (един милион седемстотин и четиридесет хиляди четиристотин и осемдесет) лв., съставляващи 8,878% от капитала на дружеството;

3.4. Капиталът на новоучреденото „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД е 19 600 000 (деветнадесет милиона и шестотин хиляди) лева, разпределен в 1 960 000 (един милион деветстотин и шестдесет хиляди) дяла, от по 10 лева всеки, разделени между съдружниците както следва:

- „Рафинерия Плама“ АД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 200608912, със седалище и адрес на управление в гр. Кърджали, ул. „Републиканска“ № 46 (правоприемник в пълен обем на „Хайуей Логистик Център“ ЕИК 160097987), притежава 980 000 (деветстотин и осемдесет хиляди) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 9 800 000 (девет милиона и осемстотин хиляди) лв., съставляващи 50% от капитала на дружеството;

- „Стоянстрой“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 511 795 (петстототин и единадесет хиляди седемстотин деветдесет и пет) дяла, всеки от

РНО С ОРИГИНАЛ

\* Репуб

Номеру №012  
Таня  
ДОЙЧИНОВА  
Район на работни  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

Номер  
ДС  
Район  
Република

по 10 лева, на обща стойност 5 117 950 (пет милиона сто и седемнадест хиляди деветстотин и петдесет) лв., съставляващи 26,112 % от капитала на дружеството;

- „Сата“ ООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 825396864, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 294 157 (двеста деветдесет и четири хиляди сто петдесет и седем) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 2 941 570 (два милиона деветстотин четиридесет и една хиляди петстотин и седемдесет) лв., съставляващи 15,008% от капитала на дружеството;

- „Еврофриз“ ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 115812019, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Шести септември“ № 252, притежава 174 048 (сто седемдесет и четири хиляди четиридесет и осем) дяла, всеки от по 10 лева, на обща стойност 1 740 480 (един милион седемстотин и четиридесет хиляди четиристотин и осемдесет) лв., съставляващи 8,878% от капитала на дружеството;

**3.5. Права, преминаващи към новоучреденото дружество „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД:** От имуществото на преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД се отделя право на собственост върху дялове, в съответните дружества, описани по-долу, а именно :

- 9 000 /девет хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „ХАЙ УЕЙ ЕНЕРДЖИ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, Западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1253/2007 год. БУЛСТАТ № 114690587.

- 9 000 /девет хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „ХАЙ УЕЙ ЛОГИСТИК“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, Западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1252/2007 год. БУЛСТАТ № 114690377.

- 2000 /две хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1000 /хиляда/ лева от капитала на „МОТОР ОЙЛ ЕНД ТРЕЙДИНГ“ ООД с адрес гр. Плевен, западна индустриална зона – Рафинерия Плама, вписано в търговския регистър при Плевенски ОС по ф.д. № 1251/2007 год. БУЛСТАТ № 114690352.

**3.6. Права, преминаващи към новоучреденото дружество „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД:** От имуществото на преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД се отделят следните активи, а именно:

- Правото на собственост на Поземлен имот, находящ се в гр.Чепеларе, общ.Чепеларе, обл.Смолян, ул.Димо Петров № 4А, целият с площ по КК от 1,319дка, а по документ за собственост от 1,334дка, съставляващ ПИ с идентификационен № 80372.241.378 по КК на гр.Чепеларе, ЕКАТТЕ 80371, общ.Чепеларе, обл.Смолян, одобрена със Заповед № РД-18-57/28.08.2006г. на ИД на АК София, който имот е с трайно предназначение: Урбанизирана територия и с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, стар идентификационен: пл.№0.378 при граници и съседи на поземления имот: ПИ пл.№241.380, ПИ пл.№241.9006, ПИ пл.№241.379, ПИ пл.№241.9007, ПИ пл.№241.1930, ПИ пл.№241.9019, заедно с построените в същия поземлен имот сгради, както следва: Сграда с идентификационен № 80971.241.378.1 с площ 336кв.м., на два етажа с предназначение - сграда за обществено хранене; Сграда с идентификационен № 80371.241.378.2 с площ от 251 кв.м. на 10 етажа с предназначение – Хотел и Сграда с идентификационен № 80371.241.378.3 с площ 27 кв.м., на един етаж с предназначение-сграда за търговия, както и всички останали подобрения и приращения в имота, както и машини и съоръжения и оборудване.

- правото на собственост на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 180 /сто и осемдесети/, целият с площ от 5684 /пет хиляди шестстотин осемдесет и четири/ кв.м., включен в УПИ № XV-85-учебен център (петнадесети – осемдесет и пети, учебен център) от квартал ба – шести буква "а" – нов по плана на кв.Източна индустриална зона – II-ра част, гр. Пловдив, с административен адрес: град Пловдив, бул.Шести септември № 252 /двеста петдесет и две/, при граници на имота: улица, УПИ № XII-търговски, бизнес и административен център, УПИ № XIV-2122, за стоп. дейност и търговия, УПИ № III-Ритон ЕАД и УПИ № XI-85, произв.обсл.дейности, ЗАЕДНО с построената в имота УЧЕБНА СГРАДА с наименование „ЧАСТНА АНГЛИЙСКА ГИМНАЗИЯ „СТОЯНСТРОЙ““, която

ИМОТ С ОПИГНИФИКАЦИЯ

7 \* релс

Номерцус №072 \*  
Таня  
ДОЙЧИНОВА \*  
Район на рејство  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

сграда съгласно разрешение за ползване №118/13.03.2002 г. е въведена в експлоатация на първи етап, включващ учебна част на сградата – 1-ви и 2-ри етажи, а съгласно удостоверение №71/10.11.2004 г. за въвеждане в експлоатация на строеж е въведена в експлоатация на втори и трети етап, включващ преустройство на 3-ти етаж за общежитие, преустройство на сграда с пристрояване и надстрояване до 4 етаж в северната част състояща се от: Училищна сграда и общежитие – РЗП = 1824 кв.м /за триетажната част/ и РЗП = 511 кв.м. /за четириетажната част/ и Спортна зала със РЗП = 672,64 кв.м. съгл. Разрешение за ползване №118/13.03.2002г. от ДНСК и Удостоверение №71/10.11.2004г. за въвеждане в експлоатация на строеж.

Право на строеж на следният обект в предвидената по одобрен инвестиционен проект от 27.10.2003г. от Община Пловдив (въз основа на Протокол №52/24.10.2003г. на ВСУТ) триетажна с полуподземен етаж "Сграда-Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци и съхранение на хранителни стоки" в УПИ-Х-85-произв. обсл. дейности от кв.6 по плана на ИИЗ-II-ра част на гр.Пловдив, целият имот е незастроен с площ от 9002,40кв.м., находящо се в гр.Пловдив, бул."Шести септември" №252, при граници: от север-УПИ-II-"ВИТА" АД, от изток-улица, от юг-УПИ XII-85, произв. и обсл. дейности и от запад-УПИ VI-Дирекция ВиК, съгласно Разрешение за строеж №338/03.11.2003г. на Община Пловдив, Дирекция УСПАБ, допълнено от гл.архитект на Община Пловдив на 15.11.2005г. на основание чл.154 от ЗУТ по одобрен инвестиционен проект, преработен за обект "Пазар на производители на плодове и зеленчуци, тържище за риба, заведение за хранене, офиси и зала за търгове в УПИ X-85-произв. обсл. дейности от кв.6 по плана на ИИЗ-II-ра част на гр.Пловдив, за първи, втори и трети етажи с обща РЗП от 6736 кв.м., ведно със съответните идеални части от общите части на сградата.

### III. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И УПРАВЛЕНИЕ

4. Начинът на управление и представителството на преобразуващото се дружество „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД не се променят, като дружеството ще продължава да се представлява и управлява от досегашните управители Йордан Атанасов Димитров с ЕГН 6901044500, с л.к. № 194104734, издадена на 04.04.2006 от МВР – гр. Бургас, с адрес в гр. Несебър, ж.к. „Младост“ 45, ет. 1, ап. 2 и Радка Ванева Симеонова с ЕГН 8201144452, с л.к. № 141306851, издадена на 26.05.2000 г. от МВР – гр. Пловдив, с адрес в гр. Пловдив, ул. „Капитан Райчо“ № 65, ет. 5, ап. 29 – заедно и поотделно, а само заедно при сключване на търговски сделки на стойност над 5 000 лева, за всякакви сделки на разпореждане с недвижими имоти, дълготрайни активи, собственост на дружеството, прекъвяне или предоставяне ползването на цялото търговско предприятие, както и поемането на задължения или предоставянето на обезпечения към трети лица само заедно, след решение на общото събрание на съдружниците.

### IV. ИМУЩЕСТВЕНИ ОТНОШЕНИЯ

5. Имуществените отношения между преобразуващото се и новоучреденото дружество се уреждат въз основа на счетоводен баланс изготвен към 30.06.2009г. ~

7. Разпределението на капитала на преобразуващото дружество между преобразуващото и новоучреденото дружество има действие от вписването на решението за преобразуването в Търговския регистър.

8. Съотношението между дяловете на съдружниците в новоучреденото дружество „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД е същото както в преобразуващото дружество и не се налагат парични плащания и уравнивания.

9. Съотношението между дяловете на съдружниците в новоучреденото дружество „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД е същото както в преобразуващото дружество и не се налагат парични плащания и уравнивания.

10. Участието в новоучреденото дружество „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД дава право на печалба от момента на вписване на отделянето в Търговския регистър. За целите на данъчното облагане, всички действия за периода от датата на счетоводния баланс към 30.06.2009г. до деня на вписване на отделянето, съгласно чл. 42 ЗКПО са за сметка на МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД.

11. Участието в новоучреденото дружество „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД дава право на печалба от момента на вписване на отделянето в Търговския регистър. За целите на данъчното облагане, всички действия за периода от датата на счетоводния баланс към 30.06.2009г. до деня на вписване на отделянето, съгласно чл. 42 ЗКПО са за сметка на МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД.

С ОРИГИНАЛ

Нотариус  
ДОИ  
Р.Б. ПЛОВДИВ  
Р.Б. ПЛОВДИВ

Нотариус №072  
Таня  
ДОЙЧИНОВА  
Район на действие  
Р.Б. ПЛОВДИВ  
Република България

Нотариус  
ДОИ  
Р.Б. ПЛОВДИВ  
Р.Б. ПЛОВДИВ

12. Новоучреденото дружество „ПЛАМА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД придобива юридическа и икономическа самостоятелност, като може да поема самостоятелно права и носи отговорност за задълженията си, включително води самостоятелно счетоводство от момента на вписването му в търговския регистър към Агенция по вписванията.

13. Новоучреденото дружество „СТОЯНСТРОЙ 2009“ ООД придобива юридическа и икономическа самостоятелност, като може да поема самостоятелно права и носи отговорност за задълженията си, включително води самостоятелно счетоводство от момента на вписването му в търговския регистър към Агенция по вписванията.

#### V. ФОРМА И ДЕЙСТВИЕ НА ПЛАНА ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ

14. Планът за преобразуване се съставя в писмена форма с нотариална заверка на подписите на управителите на МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД.

15. Планът за преобразуване следва да бъде представен за обявяване в Търговски регистър и да бъде обявен в същия в срок не по-малко от 30 дни преди датата на общото събрание на съдружниците за вземане на решението за преобразуване.

16. Планът за преобразуване трябва да бъде одобрен от Общото събрание на преобразуващото дружество МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД, и има сила от момента на одобряването му с решение за преобразуване.

#### VI. ДРУГИ

17. Материалите съгласно чл. 262н, ал. 2 от ТЗ, са предоставени в седалището на „МЕБЕЛНА КЪЩА“ ООД – гр. Пловдив, р-н Централен, ул. „Княз Богориди“ № 8, ет. 2.

За неуредените в този план въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на българското законодателство.

Управители: 1. \_\_\_\_\_

Радка Василева Симеонова

2. \_\_\_\_\_

Иванка Иванова Димитрова

14 07 2009

На..... г. Таня Дойчинова  
нотариус в района на Пловдивски районен съд  
рег. № 072 на Нотариалната камара, удостоверявам  
подписите върху този документ, положени от:

Радка Василева Симеонова  
Иванка Иванова Димитрова като  
управители на „Мebelна къща“ оод

с местожителство гр.(с.).....  
Рег. №..... Събрание на.....  
Нотариус:.....

