

ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ ЕООД
Наименование на предприятието

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
през 2018 година

РАЗДЕЛ I. РАЗВИТИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1.1. Обща характеристика на дружеството

Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. Той съдържа информацията, изисквана съгласно чл. 39 от Закона за счетоводството.

”ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД е с основна дейност търговия на едро с торове, семена, препарати за растителна защита, зърно, търговия на дребно с хранителни стоки и производство на селскостопанска продукция.

Вписано е в регистъра за търговски дружества към Великотърновския окръжен съд по фирмено дело №..1616/1993 г., и към 31.12.2018г. е със седалище и адрес на управление:

гр. Свищов, ул. Х.Димитър 11

тел: 0889 888 743

E-mail fodar@abv.bg.

Регистрираният капитал на дружеството към 31.12.2018 г. е 5000 лв.

1.2. Преглед на резултатите от дейността и основни рискове пред дружеството

Основните показатели, с които се характеризира дейността през 2018 година са:

(хил. лв.)

Показатели	Текуща година	Предходна година	Изменение (+,-)
Приходи от дейността	19 560	16 452	3 108
Разходи за дейността	19 356	16 310	3 046
Счетоводна печалба (загуба)	204	142	62
Нетна печалба (загуба) от дейността.	175	128	47
Сума на активите	9 579	9 099	480
Нетни активи (собствен капитал).	779	648	131
Задължения – общо, в т. ч.:	8 795	8 447	348
-краткосрочни	8 479	8 113	366
- дългосрочни	316	334	-18

Разпределение на приходите от основна дейност:

Приходи от основна дейност:	Текуща година	Предходна година	Изменение хил.лв.
Продукция	85	115	-30
Стоки	19 308	16 208	3 100
Услуги	2		2
Други	133	121	12

Разходите за оперативна дейност заемат най-голям дял в размера на разходите за дейността. Те се разпределят, както следва:

Видове разходи	Текуща година	Предходна година	Изменение хил.лв.
Материали	116	99	17
Външни услуги	764	585	179
Амортизации и обезценки	108	46	62
в т. ч.: разходи за амортизация	71	44	27
Разходи за персонала	222	179	43
Други	18104	15 324	2 780
- в т.ч. бал.стойност на прод.активи	17952	15 287	2 665

Показателите за средната численост на зетия персонал и средната работна заплата в дружеството е, както следва:

Показатели	Текуща година	Предходна година	Изменение
Специалисти – ръководен персонал	0	0	0
Специалисти	1	1	0
Административен персонал	6	5	1
Работници	10	11	-1
Общо средносписъчен състав	17	17	0
Разходи за труд - хил.лв.	185	146	39
Средна работна заплата – лв-	907	716	191

Показателите за финансовия резултат на дружеството за 2018 г. се следните:

Показатели	Текуща година	Предходна година	Изменение (в процент).
Приходи от дейността	19 560	16 452	119
Разходи за дейността	19 356	16 310	119
Финансов резултат преди данъци	204	142	144

Заеми

Към 31.12.2018 г. дружеството ползва кредити за оборотни нужди , както следва:

Видове заеми	Главница хил.лв.	Дата на отпускане	Срок за погасяване	Просро- чие
I. Дългосрочни	293 374,50	14.07.2015	15.08.2019	Не
II. Краткосрочни	702 014,06	28.09.2015	15.10.2019	Не
	194 782,47	19.05.2017	15.10.2019	Не

Показатели за финансов анализ

№	ПОКАЗАТЕЛИ	Мярка	Текуща година	Предходна година	Отклонение (+/-)
I.	РЕНТАБИЛНОСТ НА:				
1.1.	продажбите	коеф.	0.0090	0.0078	0.0012
1.2.	собствения капитал	коеф.	0.2246	0.1973	0.0273
1.3.	пасивите	коеф.	0.0199	0.0151	0.0048
II.	ЕФЕКТИВНОСТ НА:				
2.1.	разходите	коеф.	1.0090	1.0078	0.0012
2.2.	приходите	коеф.	0.9911	0.9922	-0.0012
III.	ЛИКВИДНОСТ				
3.1.	обща	коеф.	1.018	0.968	0.05
3.2.	бърза	коеф.	0.499	0.554	-0.055
3.4.	абсолютна	коеф.	0.002	0.003	-0.001
IV.	ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ				
4.1.	платежоспособност	коеф.	0.088	0.077	0.012
4.2.	задлъжнялост	коеф.	11.301	13.049	-1.748
V.	ОБРАЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ				
5.1.	времетраене на 1 оборот	дни	72.05	69.49	2.56
5.2.	обороти	брой	4,9968	5,18	0,183

Условия на труд

В звената за търговията на едро и дребно са създадени нормални условия на труд.

Защита на околната среда

Търговията на едро и дребно не е свързано с нарушение на околната среда. Евентуалните отпадъци са организирано събирани и извозвани.

Основни рискове, пред които е изправено дружеството

Основните рискови фактори, оказвали влияние на дейността на дружеството през 2018 г., които ще оказват влияние на дейността и през настоящата година са:

1. Ценови риск – рискът от значително покачване на цените, както и рискът от покачване на цената на енергийните ресурси – дизелово гориво, природен газ и ел. енергия. Това води до повишаване на разходите, а оттам и до намаляване печалбата за дружеството.

2. Икономически риск – възможна неплатежоспособност на наши контрагенти.

3. Риск от човешкия фактор – съществуващата в национален мащаб тенденция на дефицит на специалисти и инженерен персонал, както и риска от текучество на персонал.

Рискът от неизпълнение на договорни взаимоотношения с контрагентите на дружеството не се наблюдава и контролира от други дружества.

Дружеството извършва своите продажби в (лева и в евро), поради което не е изправено пред риск от промени на валутните курсове.

РАЗДЕЛ II. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма важни събития след датата на годишния финансов отчет.

Раздел III. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Не се предвиждат действия в областта на научноизследователската дейност.

Раздел IV. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН – ЧЛ. 187Д И 247

Дружеството не отговаря на чл.187 Д и чл.247 от ТЗ.

Раздел V. КЛОНОВА МРЕЖА, ОБОСОБЕНИ ПОДЕЛЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА

Дружеството няма клонове, обособени поделения и търговски представителства.

Отчетът за управление е приет на заседание на ръководството на дружеството на 14.03.2019 година.

Дата: 14.03.2019 г.

Ръководител.....

