„АНЕРГ КАЛИПЕТРОВО" ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 декември 2016 година

Съдържание

Обща информация i
Доклад за дейността ii
Доклад на независимия одитор до едноличния собственик на „Анерг Калипетрово" ЕООД 1
Отчет за всеобхватния доход 3
Отчет за финансовото състояние 4
Отчет за промените в собствения капитал 5
Отчет за паричните потоци 6
Пояснителни бележки
Корпоративна информация 7
2.1 База за изготвяне 7
2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики 8
2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания 16
3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения 21
4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано 22
5. Приходи и разходи 23
6. Данъци върху дохода 24
7. Имоти, машини и съоръжения и нематериални активи 26
8. Търговски и други вземания 27
9. Парични средства и парични еквиваленти 27
10. Основен капитал 27
11. Резерви от хеджиране на парични потоци 28
12. Лихвоносни заеми и привлечени средства 28
13. Деривативни финансови инструменти 29
14. Провизия за извеждане от експлоатация 29
15. Търговски и други задължения 29
16. Оповестяване на свързани лица 30
17. Ангажименти и условни задължения 32
18. Цели и политика за управление на финансовия риск 32
19. Финансови инструменти 34
20. Оценяване на справедлива стойност 35
21. Възнаграждение за независим финансов одит 36
22. Събития след отчетната дата 36

Управители
Анелия Николова Ърдли
Петя Георгиева Петрова

Адрес
ул. „Бачо Киро" № 8,ет.2
район Оборище
гр. София 1000

ЕИК 200824664

Правни консултанти
ЮК Аршинкова и Колева ООД

Обслужваща банка
„Сосиете Женерал Експресбанк" АД

Одитор
Одиторско дружество„Такс Акаунт" ООД
ул. „Г.С.Раковски" 99, ет.10, офис 8
гр. София

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството, изискванията на Търговския закон и съгласно изискванията на чл. 32 от Наредба 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба 2), във връзка с чл. 100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и съдържа изискуемата информация по Приложение №10 на Наредба 2.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Фирма: "Анерг Калипетрово" ЕООД
ЕИК: 200824664
Седалище и адрес на управление: гр. София ул. Бачо Киро 8 ет.2
Предмет на дейност: Производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници.
Собственост: Всички дялове са собственост на Анерг Солар ЕООД с ЕИК 200794274.
Дружеството е закупено заедно с група предприятия на 22.11.2016 г. с краен собственик Анерг АД. Считано от 17.01.2017 г. се управлява заедно от Анелия Ърдли и Петя Петрова.

Капитал: 5000 лева, разпределен в **100** дяла с номинал **50** лева.
Представителство и управление:
Дружеството се представлява и управлява от Управителите Анелия Ърдли и Петя Петрова

На 17.01.2017 г. в Търговския регистър е вписана промяна на фирменото наименование на Дружеството. Считано от тази дата фирменото наименование на Дружеството е „Анерг Калипетрово". Предишно наименование на дружеството е Ес Ер Пи Солар Калипетрово ЕООД.
Преглед на дейността:
Дейността на дружеството е производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Дружеството има изградена две фотоволтаична електроцентрала в Силистра с мощност 3.9 MWp. Имота върху който е изградена централата е с право на ползване. Централата е изградена със заемни средства по банков кредит и вътрешногрупов заем. Централата е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване 03.01.2011 г.
Произведената електроенергия се изкупува от Енерго-Про Продажби АД, съгласно Договор за изкупуване на електрическа енергия 18.01.2011 год. при цена за 1 MWh – 699.11 лева без ДДС на година. За 2016 година е произвело и продало 4875 MWh по този договор.

Резултати от дейността на дружеството през годината:

Дружеството приключва 2016 година с печалба след данъци в размер на 1,185 хил. лв.

Активи и пасиви

Към 31.12.2016 г. активите на дружеството възлизат на 19,370 хил. лв., в т.ч. нетекущи активи в размер на 16070 хил. лв. и текущи активи в размер на 3,300 хил. лв.

№	Показатели	2016 г.	2015 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Нетекущи активи /общо/	16 070	17 267	(1 197)	-7%
2	Текущи активи	3 300	2 425	875	36%
3	Текущи вземания	1 325	239	1 086	454%
4	Парични средства	1 975	2 186	(211)	-10%
5	Обща сума на активите	19 370	19 692	(322)	-2%
6	Собствен капитал	(1 062)	(2 205)	1 143	-52%
7	Финансов резултат	1 185	137	1 048	765%

8	Нетекущи пасиви	18 559	20 100	(1 541)	-8%
9	Текущи пасиви	1 873	1 797	76	4%
10	Обща сума на пасивите	20 432	21 897	(1 465)	-7%
11	Приходи общо	4 510	3 459	1 051	30%
12	Приходи от продажби	4 237	3 458	779	23%
13	Разходи общо	3 325	3 322	3	0%

№	Коефициенти	2016 г.	2015 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(1.12)	(0.06)	(1.05)	1696%
2	На активите	0.06	0.01	0.05	779%
3	На пасивите	0.06	0.01	0.05	827%
4	На приходите от продажби	0.28	0.04	0.24	606%
	Ефективност:				
5	На разходите	1.36	1.04	0.32	30%
6	На приходите	0.74	0.96	(0.22)	-23%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	1.76	1.35	0.41	31%
8	Бърза ликвидност	1.76	1.35	0.41	31%
9	Незабавна ликвидност	1.05	1.22	(0.16)	-13%
10	Абсолютна ликвидност	1.05	1.22	(0.16)	-13%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	(0.05)	(0.10)	0.05	-48%
12	Задлъжнялост	(19.24)	(9.93)	(9.31)	94%

Съгласно разпоредбите на чл.100н, ал.1 и 2 от ЗППЦК, дружеството попада в обхвата на разпоредбата на §1д от ДР на ЗППЦК и е длъжно за разкрива публично годишния финансов отчет и да представя информация пред Комисия за финансов надзор и обществеността. За изпълнение на задължението си да разкрива регулирана информация на обществеността дружеството е сключило договор с информационна агенция **Инвестор.БГ АД**, регистрирано в ТР към АВ, ЕИК 130277328, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, бул. „Брюксел", №1за публикуване в интернет-сайта www.investor.bg на информация по смисъла на чл. 27, ал. 1 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Информация в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти

Приход	2016 година			2015 година		
	Количество MWh	Стойност в хил.лв.	Дял в% от приходите	Количество MWh	Стойност в хил.лв.	Дял в% от приходите
Произведена електроенергия	4875	3408	100%	4946	3458	100%

Информация относно приходите, разпределени по клиенти

Клиент	Връзка с дружеството	2016 година		2015 година	
		Стойност в хил.лв.	Дял в% от приходите	Стойност в хил.лв.	Дял в% от приходите
Енерго-Про Продажби АД	Няма	3408	100%	3458	100%
Общо:		**3408**	**100%**	**3458**	**100%**

Информация относно разходите, разпределени по доставчици

Доставчик	Връзка с дружеството	2016 година		2015 година	
		Стойност в хил.лв.	Дял в% от разходите	Стойност в хил.лв.	Дял в% от разходите
Сано БГ	Няма	103	15.21%	64	12.01%
Енерджи МТ ЕАД	Няма / Свързано лице от 22.11.2016	138	20.38%	129	24.20%
Фокс – В	Няма	111	16.40%	111	20.83%
АСО ПАНЕМА	Няма	41	6.06%	35	6.57%
Анерг Асет Мениджмънт ЕООД	Свързано лице	88	13.00%	92	17.26%
ЗАД Булстрад Виена Иншурънс	Няма	17	2.51%	-	-
SMA Solar Technology AG	Няма	59	8.71%	-	-
InAccess Networks SA	Няма	11	1.62%	7	1.31%
Анерг Солар	Свързано лице	12	1.77%	32	6.00%
Global Risk Consulting	Няма	7	1.03%		0.00%
Marsh SA	Няма	5	0.74%	23	4.32%
KPMG LLP	Няма	8	1.18%	5	0.94%
Одиторска к-я Лука Пачиоли	Няма	10	1.48%	10	1.88%
АДД Николова и Съдружници	Няма	22	3.25%	1	0.19%
СТС Солар	Няма	3	0.44%	-	-
КПМГ България	Няма	3	0.44%	-	-
Енерго Про Мрежи	Няма	36	5.32%	23	4.32%
Други	Няма	3	0.44%	1	0.19%
Общо:		**677**	**100%**	**533**	**100%**

Информация за сделки със свързани лица

Свързано лице	Вид сделка	Сума в хил.лева	
		31.12.2016	**31.12.2015**
1. Анерг Солар ЕООД	Лихви по заем	171	342
2. Анерг Солар ЕООД		12	-
3.Анерг Асет Мениджмънт ЕООД	Управленски услуги	88	92
4.Енерджи МТ ЕАД	Разходи за балансиране	11	-
Всичко разчети със свързани лица		**282**	**434**

Информация за сключените заеми като заемополучател:

Дружеството е сключило банков заем по договор от 01.09.2010 г. със Сосиете Женерал Експресбанк в размер на 11,521,517 евро, при лихва 5.25 % +3M euribor общо и срок за погасяване 30.06.2026 г. Има сключен Договор за лихвен суап с параметри на лихва 3.4982% върху 80% от кредита.
Дружеството има сключен вътрешногрупов договор за заем с Анерг Солар ЕООД с договор от 14.05.2010 г. за сумата от 10,000х. евро и експозиция към 31.12.2016 г. 2494 х.евро.

Няма разлика между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.
Дружеството редовно обслужва своите задължения към доставчици и по заеми.
Вътрешния контрол се осъществява от Управителите и от счетоводството на Анерг Асет Мениджмънт.
През 2016 г. няма начислени и изплатени възнаграждения на управителите.

Дружеството не дължи суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на Управителите.
Срещу дружеството няма заведени дела.

Дивиденти и разпределение на печалбата

През 2016 година няма разпределени дивиденти.

Инвестиции

Към 31 декември 2016 г. „Анерг Калипетрово" ЕООД няма участие в други дружества и не притежава акции.

Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2017 г.:
- Оптимизиране на разходите за подръжка на парка;
- Изпълнение на заложения бюджет;
- Поддържане в техническа изправност на съоръженията;
- Контрол на изпълнението на договорените услуги;
- Предоговаряне на съществуващия заем със Сосиете Женерал Експресбанк
- Очаквания за бъдещи печалби за покриване на загубите от минали години.

Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

„Анерг Калипетрово" ЕООД не развива научноизследователска и развойна дейност.

Дружеството няма клонове.

Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, включително от свързани лица, търговски и други задължения и деривативни финансови инструменти. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски и други вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск
Дружеството е изложено на лихвен риск във връзка със своите заеми от финансови институции, които се олихвяват с променливи лихвени проценти. Дружеството е сключило различни споразумения за хеджиране, с цел предпазване от излагането си на риск от промени в основните лихвени проценти във връзка със своите заеми. Допълнителна информация за споразуменията за хеджиране е оповестена в Бележка 13.

Ликвиден риск
Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно парични средства и наличие на финансиране чрез адекватни суми на кредитни линии, за които има поет ангажимент. Ликвидният риск се адресира чрез непрекъсната подкрепа от едноличния собственик, чрез отпускане на заеми, и банкови заеми.

Валутен риск
Дружеството сключва договори за външни услуги и получава заеми в чуждестранни валути, предимно в евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален.

Кредитен риск
Дружеството търгува само с един признат и платежоспособен контрагент – „Енерго-Про Продажби" АД. Салдата по търговските вземания са обект на текущ контрол и изискването за обезценка се анализира в края на всеки отчетен период. Кредитният риск, произтичащ от останалите финансови активи на Дружеството, като парични средства, представлява кредитната експозиция на Дружеството, произтичаща от възможността контрагентът да не изпълни задълженията си. Максималната кредитна експозиция на Дружеството във връзка с признатите финансови активи е тяхната балансова сума към 31 декември 2016 г. и 2015 г.

Управление на капитала
Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собственика.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденти на собственика, да изкупи обратно собствени дялове, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на едноличния собственик. През 2016 г., както и през 2015 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

Върху Дружеството няма външно-наложени капиталови изисквания.

Управление на капитала (продължение)
Дружеството следи собствения си капитал чрез реализирания финансов резултат за отчетния период, както следва:

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
(Загуба)/Печалба след данъчно облагане	1185	137

Финансови инструменти, Справедливи стойности

Справедливата стойност на финансовите инструменти на Дружеството е определена като цената, която би била получена при продажбата на финасов актив или платена при прехвърлянето на финансов пасив в непринудена сделка между пазарни участници към датата на оценката. При оценяването на справедливата стойност са използвани следните методи и допускания:
Парични средства и краткосрочни депозити, търговски вземания, търговски задължения и други текущи финансови активи и пасиви – поради краткосрочния падеж на тези финансови инструменти, тяхната справедлива стойност се доближава до съответната отчетна стойност;
Лихвоносни заеми и привлечени средства – справедливата стойност е определена чрез метода на дисконираните парични потоци (МДПП) като се използва дисконтов фактор базиран на лихвени нива по дългови инструменти със сходни условия и оставащ падеж. Собственият риск от неизпълнение по инструмента е оценен като несъществен към 31 декември 2016 г.
Справедливата стойност на лихвения суап е оценена чрез дисконтиране на парични потоци (модел на форуърд цена & суап) като са използвани пазарни лихвени проценти и криви за доходност за оставащия срок на инструмента. Оценката на справедливата стойност се базира на информация, получана от банката-коннтрагент.

Ръководството на „Анерг Калипетрово" ЕООД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства, търговски и други вземания, търговски и други задължения, банкови заеми и заеми от свързани лица не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

Събития след датата на баланса
След датата на годишния финансов отчет до датата на оторизиране на годишния финансов отчет за публикуване не са настъпили значими за дейността на дружеството коригиращи и некоригиращи събития

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Друга информация по преценка на ръководството.

Ръководството на дружеството е преценило, че не е необходимо изготвяне и представяне на КФН декларация за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7 със съдържание по чл. 100н,ал. 8 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), отчитайки че:
Анерг Калипетрово ЕООД не е борсово търгувано дружество. Капиталът на дружеството е разпределен в дялове, които не се търгуват на регулиран пазар;
Комисията по финансов надзор, като отговорен и компетентен държавен орган по приложението на ЗППЦК е издало тълкувателно писмо №93-00-1486 от 03.02.2017 г. В точка 3 от него е застъпена правна интерпретация, че предприятията, попадащи в обхвата на 1д от ДР на ЗППЦК не следва да представят в КФН декларация за корпоративно управление по чл. 100н, ал 7 от ЗППЦК със съдържание по чл. 100н, ал. 8 от ЗППЦК, защото за тях не е приложим Кодексът за добро корпоративно управление, уреждащ специфични правоотношения в борсово търгувани дружества.

Настоящият годишен финансов отчет е оторизиран за издаване от Управителите на Дружеството на 20.03.2017 г.

Анелия Ърдли
Управител
„Анерг Калипетрово" ЕООД
гр. София
20 март 2017 г.

Петя Петрова
Управител
„Анерг Калипетрово" ЕООД
гр. София
20 март 2017 г.

„АНЕРГ КАЛИПЕТРОВО" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Бележка	2016	2015
		хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от продажба на електроенергия	5.1	3,408	3,458
Други приходи	5.1	829	-
Разходи за материали	5.2.	(8)	-
Разходи за външни услуги	5.3	(643)	(533)
Разходи за амортизация	7	(1,208)	(1,207)
Други разходи	5.6	(183)	(72)
Печалба от оперативна дейност		**2,161**	**1,646**
Финансови разходи	5.4	(1,283)	(1,510)
Финансови приходи	5.5	273	1
(Загуба)/печалба преди данъци		**1185**	**137**
Разход за данък върху доходите	6	-	-
(Загуба)/печалба за годината		**1185**	**137**
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци			
Статии, които впоследствие могат да се прекласифицират към печалбата или загубата			
Промяна при хеджиране на парични потоци	11	(41)	167
Ефект от данък върху доходите	6	-	-
Общо друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		**(41)**	**167**
Общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		**1144**	**304**

Петя Петрова
Управител

„АНЕРГ Калипетрово" ЕООД София

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 141 Такс Акаунт ООД

Сол. дин. долар
30.03.2017г.

Анелия Ърдли
Управител

Юлия Величкова
Съставител

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителите на 20 март 2017 г.
Пояснителните бележки от страница 7 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

	Бележки	2016	2015
		хил. лв.	*хил. лв.*
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	13,836	14,954
Нематериални активи	7	2,146	2,222
Отсрочени данъчни активи	6	88	91
		16,070	**17,267**
Текущи активи			
			-
Търговски и други вземания	8	1325	239
Парични средства и парични еквиваленти	9	1,975	2,186
		3,300	**2,425**
ОБЩО АКТИВИ		**19,370**	**19,692**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	10	5	5
Резерв от хеджиране на парични потоци	11	(1,044)	(1,003)
Непокрита загуба		(23)	(1,207)
Общо собствен капитал		**(1,062)**	**(2,205)**
Нетекущи пасиви			
Задължения по заеми от свързани лица	16	5,187	5,700
Деривативни финансови инструменти	13	934	895
Провизия за извеждане от експлоатация	14	410	376
Лихвоносни заеми и привлечени средства	12	12,028	13,129
		18,559	**20,100**
Текущи пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	12	1,343	1,459
Търговски и други задължения	15	48	55
Деривативни финансови инструменти	13	282	283
		1,873	**1,797**
Общо пасиви		**20,432**	**21,897**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**19,370**	**19,692**

Петя Петрова
Управител

"АНЕРГ Калипетрово" ЕООД София

Анелия Ърдли
Управител

Юлия Величкова
Съставител

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 141 Такс Акаунт ООД

Одит. одиторски доклад 30.03.2017

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителите на 20 март 2017 г.
Пояснителните бележки от страница 7 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

	Основен капитал (Бележка 10)	Резерви от хеджиране на парични потоци (Бележка 11)	Непокрита загуба	Общо
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
На 1 януари 2015 г.	**5**	**(1,170)**	**(1,338)**	**(2,503)**
Корекция на грешки от минали периоди	-	-	(6)	(6)
Печалба за годината	-	-	137	137
Друг всеобхватен доход	-	167	-	167
Общо всеобхватен доход	-	167	137	304
На 31 декември 2015 г.	**5**	**(1,003)**	**(1,207)**	**(2,205)**
На 1 януари 2016 г.	**5**	**(1,003)**	**(1,207)**	**(2,205)**
Корекция на грешки от минали периоди			(1)	(1)
Печалба за годината	-	-	1185	1185
Друг всеобхватен доход	-	(41)	-	(41)
Общо всеобхватен доход	-	(41)	1185	1144
На 31 декември 2016 г.	**5**	**(1,044)**	**(23)**	**(1,062)**

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 141 Такс Акаунт ООД

Петя Петрова
Управител

Одитор: Съгл. одиторски доклад 30.03.2017 г.

"АНЕРГ КАЛИПЕТРОВО" ЕООД СОФИЯ

Анелия Ърдли
Управител

Юлия Величкова
Съставител

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителите на 20 март 2017 г.
Пояснителните бележки от страница 7 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

АНЕРГ КАЛИПЕТРОВО ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016 хил.лв.	2015 хил.лв.
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		4115	4077
Плащания на доставчици		(744)	(610)
Платени данъци (без корпоративни)		(761)	(667)
Платени банкови такси, лихви, комисиони		(1)	(1)
Други постъпления/(плащания), нетно		(25)	(1)
Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност		**2584**	**2798**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на имоти, машини и оборудване		(17)	-
Нетни парични потоци (използвани в)/от инвестиционна дейност		(17)	-
Парични потоци от финансова дейност			
Плащания по заеми		(2778)	(2439)
Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност		(2784)	(2439)
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		(211)	359
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		**2186**	**1827**
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември		**1975**	**2186**

Петя Петрова
Управител

Анелия Ърдли
Управител

Юлия Величкова
Съставител

Одиторско дружество София Рег. № 141 Такс Акаунт ООД

Одит. доклад 30.03.17

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителите на 20 март 2017 г.
Пояснителните бележки от страница 7 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

Корпоративна информация

Финансовият отчет на „Анерг Калипетрово" ЕООД („Дружеството") за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване от Управителите на 20 март 2017 г.

„Анерг Калипетрово" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано при Търговски регистър към Агенцията по вписванията през 2009 година, със седалище гр. София. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Предметът на дейност на Дружеството е организация, проектиране, строеж, управление и експлоатация на слънчеви електроцентрали и проекти за алтернативна енергия от възобновяеми енергийни източници. Дружеството е собственик и оператор на фотоволтаична електроцентрала (соларен парк) „Калипетрово", в близост до Силистра. Соларният парк, с инсталирана мощност 3.9 MW, е изграден през 2010 г. и пуснат в експлоатация на 19 януари 2011 г.

Дружеството продава електричество, генерирано с използване на възобновяеми енергийни източници, на дружество „Енерго-Про Продажби" АД на базата на 25-годишен договор за покупка на електроенергия, който е подписан на 18 януари 2011 г.

Дружеството се управлява и представлява от Управителите Анелия Ърдли и Петя Петрова.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г., едноличен собственик на „Анерг Калипетрово" ЕООД е „Анерг Солар" ЕООД.

Дружеството е закупено заедно с група предпиятия на 22.11.2016 г. с Крайна компания-майка Анерг АД.

На 17.01.2017 г. в Търговския регистър е вписана промяна на фирменото наименование на Дружеството. Считано от тази дата фирменото наименование на Дружеството е „Анерг Калипетрово".

1.1. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет, на базата на периода 01.01.2015 - 31.12.2015 г.

2.1 База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, с изключение на деривативните финансови инструменти, които са представени по справедлива стойност.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „Анерг Калипетрово" ЕООД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, така както са приети за прилагане в Европейския съюз („МСФО, така както са приети за прилагане в ЕС").

Действащо предприятие

През декември 2013 г. българският парламент въведе, чрез преходните и заключителни разпоредби на Закона за държавния бюджет за 2014 година, такса върху производителите на електроенергия от вятърни и фотоволтаични централи в размер на 20% от фиксираната продажна цена на електроенергия и ограничения на количеството електроенергия, което се изкупува по фиксирана договорена цена. Таксата и ограниченията влизат в сила от 01.01.2014 г. Същата такса бе отменена с решение на Конституционния съд № 13 от 31 юли 2014 г., обнародвано в Държавен вестник брой 65 от 06 август 2014 г.

С Държавен вестник, бр. 56 от 2015 г. се направиха редица промени в Закона за енергетиката. Предвиди се създаването на Фонд "Сигурност на електроенергийната система", която промяна е в сила от 24.07.2015 г.

Предвидено е производителите на електрическа енергия да правят ежемесечни вноски във фонда в размер 5 на сто от приходите от продадената (на база предходен месец) електрическа енергия без ДДС.

Въпреки въведените такси и ограничение, Дружеството не срещна ликвидни трудности при обслужването на заема с парични потоци генерирани от оперативната дейност.

На тази база, финансовият отчет на Дружеството към и за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е изготвен на база на принципа-предположение за действащо предприятие.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики

а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута, се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

б) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение, на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следният специфичен критерий за признаване трябва също да бъде удовлетворен:

Продажби на електрическа енергия
Приходите от продажба на електричество се признават през периода, в който е извършена продажбата, на месечна база, след измерването на електрическата енергия, доставена на клиента.

в) Данъци

Текущ данък върху доходите
Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават до сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно. Текущите данъци се признават директно в другия всеобхватен доход (а не в печалбата или загубата за периода), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати извън печалбата или загубата за периода.

Отсрочен данък върху доходите
Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито

върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчните закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен към отчетната дата. Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви.

Данък върху добавената стойност (ДДС)
Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.

г) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

- **Финансови активи**

Първоначално признаване
Финансовите активи в обхвата на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване* се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и търговски и други вземания.

Последващо оценяване
Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

Заеми и вземания
Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното им признаване, заемите и вземанията се оценяват по амортизирана стойност, с използването на метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП), намалена със загубите от обезценка. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви дисконти или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по

ЕЛП се включва във финансовите приходи в отчета за всеобхватния доход. Загубите, възникващи от обезценка, се признават в отчета за всеобхватния доход като други разходи.

Отписване
Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаграждението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

Обезценка на финансови активи
Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или има вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност
За финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, Дружеството първо преценява дали съществуват обективни доказателства за обезценка индивидуално за финансови активи, които са съществени поотделно или колективно за финансови активи, които не са съществени поотделно. Ако се определи, че не съществуват обективни доказателства за обезценка на индивидуално оценяван финансов актив, независимо дали той е съществен или не, активът се включва в група от финансови активи със сходни характеристики на кредитен риск и тази група от финансови активи се оценява за обезценка на колективна база. Активи, които са оценени за обезценка индивидуално и за които загубата от обезценка е и продължава да бъде признавана, не се включват в колективната оценка за обезценка.

Ако съществуват обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка, сумата на загубата се оценява като разликата между балансовата стойност на актива и настоящатата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (като се изключват бъдещи очаквани загуби по заеми, които все още не са понесени). Настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци се дисконтира по първоначалния ефективен лихвен процент на финансовите активи. Ако заем има плаващ лихвен процент, процентът на дисконтиране за оценка на загубата от обезценка представлява текущият ефективен лихвен процент.

Балансовата стойност на актива се намалява чрез използване на коректива сметка и сумата на загубата се признава в отчета за всеобхватния доход. Приходите от лихви продължават да се начисляват върху намалената балансова стойност като се използва лихвеният процент, който е използван за дисконтиране на бъдещите парични потоци за целите на оценка на загубата от обезценка. Приходите от лихви се отразяват като част от финансовите приходи в отчета за всеобхватния доход. Заемите, наред със свързаните с тях загуби от обезценка, се отписват, когато не съществува реалистична възможност те да бъдат събрани в бъдеще и всички

обезпечения са реализирани или са били прехвърлени на Дружеството. Ако в последваща година, сумата на очакваната загуба от обезценка се увеличи или намалее, поради събитие, възникващо след признаването на обезценката, по-рано признатата загуба от обезценка се увеличава или намалява чрез корекция в корективната сметка. Ако бъдещо отписване бъде възстановено на по-късен етап, възстановяването се признава в печалбата или загубата.

- **Финансови пасиви**

Първоначално признаване и оценяване
Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения, задължения по заеми от свързани лица, задължения по банкови заеми и деривативни финансови инструменти.

Последващо оценяване
Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация, както следва:

Пасиви по амортизирана стойност
След първоначалното им признаване, заемите и привлечените средства се оценяват по амортизирана стойност при използване на метода на ЕЛП. Печалбите и загубите от заеми и привлечени средства се признават в печалбата или загубата, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви дисконти или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва във финансовите разходи в отчета за всеобхватния доход.

Отписване
Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в печалбата или загубата.

д) Деривативни финансови инструменти и счетоводно отчитане на хеджирането

Първоначално признаване и последващо оценяване
Дружеството използва деривативни финансови инструменти като лихвени суапове и капове за хеджиране на рисковете, свързани с промените в лихвените проценти. Такива деривативни финансови инструменти се признават първоначално по справедлива стойност на датата, на която е сключен деривативния договор. След първоначалното им признаване, деривативите се оценяват по справедлива стойност. Те се отчитат като финансови активи, когато справедливата стойност е положителна, и като финансови пасиви, когато справедливата стойност е отрицателна.

Печалбите или загубите, възникващи от промени в справедливата стойност на деривативите, които не отговарят на условията за счетоводно отчитане на хеджиране, се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Справедливата стойност на договорите за суап и кап на лихвен процент се определя на база пазарните стойности на подобни инструменти. Ако няма пазарни стойности, договорите за суап на лихвен процент се оценяват чрез оценителски методи.

За целите на счетоводното отчитане на хеджирането, хеджиращите взаимоотношения се класифицират като хеджиране на паричен поток, когато се хеджира експозиция към променливостта на паричните потоци, която

се дължи на конкретен риск, свързан с признат актив или пасив, или на много вероятна прогнозна сделка, или на валутен риск, свързан с непризнат неотменим ангажимент.

При започване на хеджирането Дружеството определя официално и документира хеджиращото взаимоотношение, по отношение на което Дружеството иска да приложи счетоводно отчитане на хеджирането, както и на целта и стратегията за управлението на риска, за да се предприеме хеджиране. Тази документация включва определяне на хеджиращия инструмент, хеджираната позиция или сделка, същността на хеджирания риск и начините, които предприятието ще използва за оценка на ефективността на хеджиращия инструмент при компенсиране на експозицията към промени в справедливата стойност на хеджираната позиция или парични потоци, които се дължат на хеджирания риск. Хеджирането се очаква да бъде високоефективно при постигане на компенсиращи се промени в справедливата стойност или паричните потоци, които се дължат на хеджирания риск, и се оценява постоянно, и фактически се определя като високоефективно в рамките на отчетните периоди, за които е определено хеджирането.

Хеджиращите взаимоотношения, които отговарят на стриктните условия за счетоводно отчитане на хеджирането, се отчитат както следва:

Дружеството има лихвени суапове и капове, които се използват за хеджирането на експозицията към промени в справедливата стойност на заемите. Допълнителна информация е дадена в Бележка 13.

Хеджиране на паричен поток
Частта от печалбата или загубата от хеджиращия инструмент, която се определя като ефективно хеджиране, се признава директно в собствения капитал. Неефективната част се признава незабавно в отчета за всеобхватния доход.

Сумите, които са били признати директно в собствения капитал, се признават в отчета за всеобхватния доход, когато хеджираната сделка оказва влияние върху печалбата или загубата, като например когато хеджираният финансов приход или финансов разход бъде признат, или когато се осъществи прогнозна продажба.

Ако прогнозната сделка или неотменимият ангажимент не се очаква повече да възникнат, сумите, които са били отчетени преди това в собствения капитал, се прехвърлят в отчета за всеобхватния доход. Ако срокът на хеджиращия инструмент изтече или той бъде продаден, прекратен или упражнен без замяна или прехвърляне, или ако неговото определяне като инструмент за хеджиране бъде отменено, сумите, които са били признати преди това в собствения капитал, остават в собствения капитал до момента, в който прогнозната сделка или неотменимият ангажимент се осъществят.

Класификация като текущи спрямо класификация като нетекущи
Деривативни инструменти, които не са определени като такива, и ефективни хеджиращи инструменти се класифицират като текущи или нетекущи, или се разделят на текуща и нетекуща част, на база оценка на фактите и обстоятелствата (т.е. заложените в тях договорни парични потоци).

Когато Дружеството смята да държи деривата като икономически инструмент за хеджиране (и не прилага счетоводно отчитане на хеджиране), за период, надвишаващ 12 месеца след датата на баланса, деривативът се класифицира като нетекущ (или се разделя на текуща и нетекуща част) последователно с класификацията на основната позиция.

Внедрени деривативи, които не са тясно свързани с основния договор, се класифицират последователно с паричните потоци от основния договор.

Деривативни инструменти, които са определени като такива и които представляват ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират последователно с класификацията на залегналата в тях хеджирана позиция. Деривативният инструмент се разделя на текуща и нетекуща част, единствено ако може да се направи надеждно разпределение.

е) Компенсиране на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в баланса, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти

Справедливата стойност е цената, която би била получена от продажба на актив или платена за прехвърляне на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката. Оценяването по справедлива стойност се базира на предположението, че сделката за продажба на актив или прехвърляне на пасив се осъществява:

- на основния пазар за съответния актив или пасив, или
- при отсъствие на основен пазар, на най-изгодния пазар за съответния актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

Справедливата стойност на актив или пасив се оценява като се правят предположения, които пазарни участници биха направили при определяне на цената на актива или пасива, като се приема, че те действат в своя най-добър икономически интерес.

Оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив взема предвид способността на пазарен участник да генерира икономически изгоди от използването на актива според най-ефективната и най-добрата му употреба или от продажбата на актива на друг пазарен участник, който ще използва актива според най-ефективната и най-добрата му употреба.

Дружеството използва оценителски методи, уместни при обстоятелствата, за които има достатъчно данни за оценяване на справедливата стойност като се максимизира използването на подходящи наблюдавани входящи данни и се свежда до минимум използването на ненаблюдавани входящи данни.

Всички активи и пасиви, които са оценени по справедлива стойност или за които се изисква оповестяване на справедлива стойност във финансовия отчет, са групирани в категории според йерархията на справедливата стойност, както е описано по-долу, въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването на справедливата стойност като цяло:

- Ниво 1 – Използват се котирани (некоригирани) цени на активни пазари за идентични активи или пасиви
- Ниво 2 – Прилагат се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са наблюдавани или пряко, или косвено
- Ниво 3 – Използват се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са ненаблюдавани

За активите и пасивите, които се оценяват регулярно по справедлива стойност, Дружеството преразглежда категоризирането им на съответното ниво от йерархията на справедливата стойност (въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването на справедливата стойност като цяло) към края на отчетния период и определя дали има необходимост от извършване на трансфер(и) от едно ниво в друго.

Ръководството на Дружеството определя политиките и процедурите, които се прилагат по отношение както на регулярните оценки по справедлива стойност като тези на инвестиционни имоти и финансови активи на разположение за продажба, така и на нерегулярните оценки по справедлива стойност, като тези на активи, държани за продажба/разпределение към собствениците.

Обикновено за оценяването на справедливата стойност на съществените активи и на съществените пасиви, се ангажират външни независими оценители като необходимостта от тях се преценява всяка година от ръководството на Дружеството. Външните оценители се избират на база на техния професионален опит, качества и репутация. След обсъждане със специалистите- оценители, ръководството решава кои оценителски методи и входящи данни са най-уместни да бъдат използвани при всеки конкретен случай.

Към всяка отчетна дата, ръководството прави анализ на измененията в стойностите на активите и пасивите, които подлежат на преоценяване съгласно счетоводните политики на Дружеството. Това включва преглед на ключовите входящи данни, използвани в последната оценка и сравняването им с подходяща историческа информация като сключени договори и други подходящи документи. Също така, ръководството, съвместно със специалистите-оценители, сравнява промените в справедливата стойност на всеки актив или пасив с подходящи външни източници, за да прецени дали промените са разумни.

За целите на оповестяването на справедливата стойност, Дружеството определя различни класове активи и пасиви в зависимост от тяхното естество, характеристики и риск и от съответното ниво от йерархията на справедливата стойност, описана по-горе.

Анализ на справедливите стойности на финансовите инструменти и допълнителни данни за начина, по който те са оценени, е представен в Бележка 20.

з) Основен капитал и резерви

Основният капитал е представен по номиналната стойност на регистрираните и платени дялове.

и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение, те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Амортизациите се изчисляват на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Сгради	25 години
Активи за производство на електроенергия, вкл. резервни части	10 - 25 години
Машини и съоръжения	10 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в печалбата или загубата за периода, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

й) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

Дружеството като лизингополучател
Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Дружеството като лизингополучател (продължение)
Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

к) Разходи по заем

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен, както следва:

Капитализирани проектантски услуги, разрешителни и права за строеж	35 години
Такса за присъединяване към електропреносната мрежа	20 години

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се преглеждат за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в печалбата или загубата за периода, когато активът бъде отписан.

м) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден преглед за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход като и се включват в статия „Други оперативни разходи, нетно".

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в печалбата или загубата за периода.

н) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в баланса включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе, намалени с блокираните парични средства за период по-голям от три месеца.
Дружеството представя паричния си поток за 2016 г. по прекия метод (2015 г. – по косвен метод). Във връзка с това е извършена прекласификация на сумите.

о) Провизии

Общи
Провизии се признават, когато Дружеството има настоящо задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в печалбата или загубата, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

Провизия за извеждане от експлоатация
За очакваните разходи в края на полезния икономически живот на соларния парк на Дружеството и генериращите енергия активи на Дружеството, както и за възстановяването на наетата земя, върху която е изградена фотоволтаична електроцентрала „Калипетрово", се заделя, на дисконтирана база, провизия за извеждане от експлоатация, преместване или реконструкция, когато възникне законово или конструктивно задължение за това. Сумата на провизията представлява настоящата стойност на очакваните разходи и се признава в началото на дейността. Сума, равна на първоначалната провизия, се капитализира в увеличение на балансовата стойност на съответните активи и се амортизира за срока на техния полезен живот. С течение на времето, дисконтираното задължение се увеличава с промените в настоящата стойност на базата на дисконтови проценти, които отразяват текущите пазарни оценки и рисковете, присъщи на задължението.

Допълнителна информация за провизиите на Дружеството е представена в Бележка 14.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания

Нови и изменени стандарти и разяснения

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2015 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2016 г., не са настъпили промени в счетоводната политика, респ. активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството поради това, че то не разполага/оперира с такива обекти и/или не реализира подобни сделки и транзакции.

Дружеството е приложило следните нови стандарти и промени в стандарти, включително всички роизтичащи от тях промени в други стандарти, с дата на първоначално прилагане 1 януари 2016г.

Следните нови изменения към съществуващи стандарти и нови разяснения, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС са влезли в сила за текущия отчетен период:

МСФО 11 Съвместни предприятия

Изменение: Счетоводно отчитане на придобивания на дялове в съвместно контролирани дейности

Пояснение: Когато придобиващият придобива дял в съвместно контролирана дейност, която представлява „бизнес" според МСФО 3, той следва да прилага счетоводно отчитане съгласно МСФО 3 до размера на дела си с изключение на изискванията, противоречащи на МСФО 11 (пар. 21А и Б33А). Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 19 Доходи на наети лица

Изменение: Планове с дефинирани доходи: Вноски на наетите лица

Пояснение: Променен пар. 93. При планове с дефинирани доходи, когато според формалните условия на плана наетите лица (или трети лица) правят вноски в плана, се позволява предприятията да приспадат вноските от разходите за трудов стаж в периода, през който е положен трудът. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 16 Имоти, машини и съоръжения

Изменение: Изясняване на приемливите методи на амортизация

МСС 38 Нематериални активи

Изменение: Изясняване на приемливите методи на амортизация

Пояснение: С изменението на МСС 38 се въвежда опровержимото предположение, че за нематериалните активи не е подходящо прилагането на метод на амортизация, основаващ се на приходи, с изключение на ограничени случаи (пар. 98А). Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 16 Имоти, машини и съоръжения

Изменение: Растения носители (лозови масиви, плодни дървета и др.)

Пояснение: Растенията носители вече не са в обхвата на МСС 41, а в обхвата на МСС 16. Но продукцията, отглеждана на растенията носители (грозде, плодове, чаени листа и др.) остава в обхвата на МСС 41. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 41 Земеделие

Изменение: Растения носители (лозови масиви, плодни дървета и др.)

Пояснение: Растенията носители вече не са в обхвата на МСС 41, а в обхвата на МСС 16. Но продукцията, отглеждана на растенията носители (грозде, плодове, чаени листа и др.) остава в обхвата на МСС 41. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 27 Индивидуални финансови отчети

Изменение: Метод на собствения капитал в индивидуалните финансови отчети

Пояснение: В пар. 10 е включен методът на собствения капитал като трети позволен метод, който може да се прилага в индивидуалните финансови отчети за отчитане на инвестициите в дъщерни, асоциирани и

съвместни предприятия. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 1 Представяне на финансови отчети

Изменение: Инициатива във връзка с оповестяванията

Пояснение:

Същественост. От пар.54 за статиите в отчета за финансовото състояние е премахнат изразът „като мимимум", от което следва, че дадена статия се представя отделно само ако е съществена. Ако даден стандарт съдържа определени минимални изисквания за оповестяване, то се прави само ако информацията е съществена.

Не трябва да се намалява разбираемостта на финансовите отчети чрез предоставянето на несъществена информация, която замъглява съществената информация, или чрез обобщаване на съществени статии, които имат различен характер или функция (пар. 30А).

Подразделяне на статии и междинни сборове. Дадена статия в отчета за финансовото състояние и отчета за печалбата или загубата може да бъде разделена на отделни статии, ако такова представяне е уместно за разбирането на финансовото състояние и финансовите разултати на предприятието (пар. 55 и 85, променени).

Позиции от друг всеобхватен доход, възникващи от инвестиции, отчетени по метода на собствения капитал. Променен пар. 82А, според който делът от другия всеобхватен доход на асоциирани или съвместни предприятия, отчитани по метода на собствения капитал, трябва да се представи по една статия от двете групи статии: които впоследствие ще бъдат прекласифицирани към печалбата или загубата и които няма да бъдат в бъдеще прекласифицирани.

Структура на пояснителните приложения. МСС 1 не предписва конкретен ред по отношение на пояснителните приложения, затова когато се определя поредността на изложението в пояснителните приложения, следва да се вземе под внимание ефектът върху разбираемостта и сравнимостта на финансовите отчети от страна на потребителите (пар. 113).

Значимата счетоводна политика не е нужно да бъде оповестявана в едно пояснително приложение (бележка). Вместо това може да бъде включена заедно със свързаната информация в други пояснителни приложения.

МСФО 10 Консолидирани финансови отчети

МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия

МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия

Пояснение:

- С изменението на пар.4(а)(iv)/МСФО 10 се потвърждава, че освобождаването от изготвянето на консолидирани финансови отчети се прилага и от дъщерните предприятия на дадено инвестиционно предприятие, когато самите дъщерни предприятия са предприятия майки.
- С изменението на МСФО 10 се потвърждава, че само дъщерно предприятие, което не е инвестиционно предприятие, но което предоставя услуги, свързани с инвестиционната дейност на инвестиционното предприятие (управляващо дружество), се консолидира. Всички останали дъщерни дружества, когато самите те са инвестиционни предприятия, се оценяват по справедлива стойност в печалбата или загубата.
- С изменението на МСС 28 се позволява, без да се изисква, инвеститор, прилагащ метода на собствения капитал за свое дялово участие в инвестиционно асоциирано или съвместно предприятие, да запази оценяване по справедлива стойност от страна на инвестиционното

асоциирано или съвместно предприятие по отношение на неговите инвестиции в дъщерни предприятия.

Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

Годишни подобрения на МСФО, цикъл 2010 – 2012 г.

МСФО 2 Плащане на базата на акции

Изменение: Въведени нови дефиниции в Приложение А

Пояснение: Отделни дефиниции за „условия на работа" и „условия за резултати". Изяснява се разликата между пазарно и непазарно условие за резултати, базата за разграничаване на условие за резултати и условие, което не е условие за придобиване.

Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСФО 3 Бизнес комбинации

Изменение: Последващо оценяване на възнаграждение под условие

Пояснение: Възнаграждения под условие, класифицирани като финансов пасив или финансов актив, се оценяват по справедлива стойност в печалбата или загубата. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСФО 8 Оперативни сегменти

Изменение: Обобщаване на оперативни сегменти

Пояснение: Добавка в пар. 22(а) за нови оповестявания:

- Кратко описание на сегментите, които са обобщени;
- Икономическите показатели, използвани за да се определи, че обобщените сегменти са със сходни икономически характеристики;

Изменение: Равняване на общите активи на сегмента с общите активи на предприятието

Пояснение: Добавка в пар. 28(в), с която се изисква равняване на активите на сегмента с активите на предприятието, само когато се докладва регулярно информация за активите на сегмента на ръководителя, вземащ главните оперативни решения. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 16 Имоти, машини и съоръжения

МСС 38 Нематериални активи

Изменение: Преоценка с използване на метода на пропорционалната корекция

Пояснение: Добавка в пар. 35(а) на МСС 16 и пар. 80(а) на МСС 38.

Преоценката може да се извърши и като отчетната стойност се коригира до наблюдаемата пазарна цена на актива. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 24 Оповестяване на свързани лица

Изменение: Ключов ръководен персонал

Пояснение: Добавка в пар. 9 (б): в състава на свързаните лица се включват и управляващите дружества. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСФО 13 Оценяване по справедлива стойност

Изменение: Краткосрочни вземавия и задължения

Пояснение: В *Основанието за заключения*, нов пар. ОЗ138А: краткосрочните вземания и задължения, които са безлихвени, се оценяват по фактурните им стойности, когато ефектът от недисконтирането не е съществен.

Годишни подобрения на МСФО, цикъл 2012 – 2014 г.

МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности

Изменение: Промяна на начина на изваждане от употреба

Пояснение: Активи или групи за изваждане от употреба обикновено се изваждат от употреба чрез продажба или чрез разпределение към собствениците. Промяната от единия начин на изваждане от употреба към другия не следва да се счита като нов план за изваждане от употреба, а като продължение на първоначалния план. Затова няма прекъсване на прилагане на изискванията на МСФО 5 (пар. 26А). Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване

Изменение: Договори за обслужване

Пояснение: Когато предприятието прехвърля финансов актив, но запазва правота да го обслужва срещу получаване на такса, такъв договор за обслужване може да представлява продължаващо участие във финансов актив. Трябва да се оцени естеството на възнаграждението и споразумението съобразно насоките за продължаващо участие в пар. Б30 и пар. 42В на МСФО 7, за да се прецени дали са необходими оповестяванията. Например, ако таксата за обслужване продължава да зависи от събраните парични потоци от финансовия актив, обслужващото предприятие има продължаващо участие в този актив и затова трябва да направи необходимите оповестявания според МСФО 7 (пар. Б30А).

Изменение: Приложимост на оповестяванията за компенсиране в междинните финансови отчети

Пояснение: Според изменения пар. 44С оповестявания на МСФО 7 не се изискват в междинния финансов отчет.

Но ако оповестяванията на МСФО 7 представляват значителна актуализация на информацията, представена в последния годишен отчет, те трябва да бъдат включени в междинния финансов отчет. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 19 Доходи на наети лица

Изменение: Дисконтов процент: въпросът за местния пазар

Пояснение: Промяна в пар. 83: степента на развитие на пазара по отношение на първокачествените корпоративни облигации се оценява на базата на валутата, в която е деноминирано задължението за дефинирани доходи, а не на базата на страната, където възниква задължението. Когато няма високоразвит пазар за първокачествените корпоративни облигации в тази валута, следва да се използва доходността на държавните облигации в тази валута към края на отчетния период. Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

МСС 34 Междинно финансово отчитане

Изменение: Оповестяване на информация „другаде в междинния финансов отчет"

Пояснение: Добавка в пар. 16А, съгласно която изискваните оповестявания в междинните отчети трябва да бъдат или в мекденния финансов отчет, или да бъдат обозначени чрез препратка от междинния финансов отчет към друг отчет, където те са включени (например коментар на ръководството или отчет за риска). Дружеството счита, че изменението няма да окаже ефект върху настоящия финансов отчет.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в индивидуалния финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени.

Финансовият отчет на дружеството е изготвен на база историческата цена, с изключение на деривативните финансови инструменти, които са представени по справедлива стойност.

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

Неотменими ангажименти по оперативен лизинг – Дружеството като лизингополучател
Дружеството е сключило договор за лизинг на замята, върху която е изградена фотоволтаичнта електроцентрала „Калипетрово". Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи не се поемат от Дружеството, договорите се третират като оперативни лизинги. Допълнителна информация е представена в Бележка 17.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи
Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и нематериалните активи е представена в Бележка 2.2.

Остатъчната стойност на оборудването за производство на електроенергия към 31 декември 2016 г. и 2015 г. е определена в размер на 370 хил. лв. въз основа на техническите спецификации на активите и настоящите пазарни цени. Това се отразява върху амортизируемата стойност на активите, както е оповестена. Във връзка с гореизложеното допълнителна информация е представена в Бележка 7.

Провизия за извеждане от експлоатация
Дружеството оценява своята провизия за извеждане от експлоатация на годишна база. При определянето на провизията за демонтиране се правят съществени приблизителни оценки и допускания, тъй като са налице редица фактори, които ще окажат влияние върху крайния размер на задължението, което трябва да бъде платено. Тези фактори включват приблизителни оценки за обхвата и разходите по дейностите за извеждане от експлоатация, технологични промени, промени в регулаторната база, увеличения на цените спрямо процента на инфлация и промени в нормите на дисконтиране. Тази несигурност може да доведе в бъдеще до

това, че действителните разходи се различават от понастоящем провизираните суми. Провизията към отчетната дата представлява най-добрата оценка на ръководството на настоящата стойност на необходимите бъдещи разходи за извеждане от експлоатация. Промените в очакваните бъдещи разходи се признават в баланса като или увеличават, или намаляват, задължението, свързано с извеждането от експлоатация, и съответните активи. Допълнителна информация е представена в Бележка 14.

Справедлива стойност на финансовите инструменти
Когато справедливата стойност на финансовите активи и финансовите пасиви, отразени в баланса, не може да се извлече от активни пазари, те се определят чрез използване на оценителски техники, включително модела на дисконтираните парични потоци. Входящите данни в тези модели се вземат от подлежащи на наблюдение пазари, когато това е възможно, но когато това не е възможно, е необходима известна степен на преценка при определянето на справедливите стойности. Преценките включват разглеждане на входящи данни, като например ликвиден риск, кредитен риск и волатилност (променливост). Промените в предположенията за тези фактори могат да се отразят на отчетените справедливи стойности на финансовите инструменти.

Отсрочени данъчни активи
Отсрочени данъчни активи се признават за всички неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която загубите да бъдат използвани. Необходима е съществена преценка от страна на ръководството, за да се определи сумата на отсрочените данъчни активи, която може да бъде призната, въз основа на вероятния момент на възникване и степен на бъдещи облагаеми печалби, наред с бъдещите стратегии за данъчно планиране. Допълнителна информация за отсрочените данъци е оповестена в Бележка 6.

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните стандарти и изменения на съществуващи стандарти, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет:

Изменения на стандарти, които влизат в сила от 01.01.2017 г.

МСС 12 Данъци върху дохода

Изменение: Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби

Пояснение: Нереализираните загуби от придобити дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност, за данъчни цели пораждат приспадащи се временни разлики, независимо от това дали държателят на инструмента очаква да възстанови неговата балансова стойност чрез продажба или употреба (пример към пар.26(г)).

Ако данъчните закони ограничават оползотворяването на данъчните загуби, предприятието следва да оцени отсрочения данъчен актив в комбинация с другите отсрочени данъчни активи от същия вид (27А).
МСС 7 Отчети за паричните потоци

Изменение: Инициатива във връзка с оповестяванията

Пояснение: С изменението се изисква предприятието да предостави оповестявания, които позволяват на потребителите да оценят промените в пасивите, възникващи от финансовата дейност (пар.44А) (например чрез равнение на началното и крайното салдо на задължение по банкови заеми, пар. 44Г).

Нови стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните стандарти и изменения на съществуващи стандарти, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет:

МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);

МСФО 14 Разчети за регулаторни отсрочени сметки (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016) – Европейската комисия е взела решение да не започва процеса по приемане на този междинен стандарт и да изчака окончателния стандарт;

МСФО 15 Приходи от договори с клиенти и други изменения (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);

МСФО 16 Лизинг (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),

Дружеството очаква приемането на тези стандарти и изменения в съществуващи стандарти да не окажат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане. Дружеството е приложило новите изисквания чрез разширени оповестявания, където е приложимо.

5. Приходи и разходи

5.1 Приходи

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от продажба на електроенергия	3,408	3,458
Получени лихви по невзстановен ДДС	-	-
Други приходи (присъдени вземания)	829	-
	4,237	**3,458**

Дружеството отчита присъдени вземания по съдебни искове, с оглед отмяната на решението на ДКЕВР от Върховен административен съд по адм.д. № 13256/2012 г. Към датата на съставяне на отчета, сумите са възстановени на дружеството, заедно с дължимите лихви и разноски.

5.2 Разходи за материали

	2016	2015
Разходи за ел.енергия	(8)	-
	(8)	**-**

5.3 Разходи за външни услуги

	2016	2015
Опериране и поддръжка на соларен парк	(76)	(80)
Такса достъп до преносната мрежа	(34)	(21)
Оперативен лизинг на земя	(113)	(113)
Управленски услуги и префактурани разходи за персонала	(88)	(92)
Професионални и консултански услуги	(131)	(40)
Охрана	(41)	(35)
Застраховки	(20)	(25)
Разходи за балансиране	(135)	(126)
Други	(5)	(1)
	(643)	**(533)**

5.4 Финансови разходи

	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Разходи за лихви по заеми от банки	(755)	(806)
Признаване на отсрочени финансови разходи	(42)	(55)
Разходи за лихви по банкови заеми признати в отчета за всеобхватния доход	(796)	(861)
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	(171)	(342)
Финансови разходи по договори за лихвен суап	(279)	(274)
Ефект от дисконтиране на провизията за извеждане от експлоатация (Бележка 14)	(34)	(31)
Загуба от преоценка на деривативни финансови инструменти до справедлива стойност	-	-
Банкови такси и комисионни	(1)	(1)
Отрицателни валутни-курсови разлики	(2)	(1)
	(1,283)	**(1,510)**

5.5 Финансови приходи

	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Приходи от лихви	273	1
Приходи от преоценка на деривативни финансови инструменти до справедлива стойност, нетно	-	-
	273	**1**

5.6 Други разходи

	2016	2015
Вноски за Фонд „Сигурност на електроенергийната система"	(162)	(71)
Данък сгради	(21)	(1)
	(183)	**(72)**

С Държавен вестник, бр. 56 от 2015 г. се направиха редица промени в Закона за енергетиката. Предвиди се създаването на Фонд "Сигурност на електроенергийната система", която промяната е в сила от 24.07.2015 г. Предвидено е производителите на електрическа енергия да правят ежемесечни вноски във фонда в размер 5 на сто от приходите от продадената (на база предходен месец) електрическа енергия без ДДС.

6. Данъци върху дохода

Основните компоненти на (разхода)/прихода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г., са:

	2016	2015
Разход за текущ данък върху дохода	-	-
Разход за отсрочени данъци	-	-
Разход за данък върху дохода, отчетен в печалба за годината	**-**	**-**

(Разход)/Приход по данък върху дохода, отчетен в друг всеобхватен доход	-	-

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2016 г. е 10% (2015 г.: 10%). През 2017 г. данъчната ставка остава непроменена.

Равнението между разхода за данък върху дохода и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г., е представено по-долу:

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Счетоводна (загуба)/печалба преди данъци	**1185**	**137**
Приход/(Разход) за данък върху доходите по приложимата данъчна ставка от 10% за 2016 г. (2015 г.: 10%)	(119)	(13)
Временни разлики от последващи оценки	-	-
Непризнати разходи за лихви по реда на слабата капитализация, за които не е признат отсрочен данъчен актив	92	(20)
Ефект от постоянни разлики	-	-
Други		
Ефект от непризнати отсрочени данъци	38	50
Разход за данък върху доходите при ефективна данъчна ставка 10% (2015г. – 12,4%)	**11**	**(17)**

Отсрочените данъци към 31.12.2016 г. и 31.12.2015 г. са свързани със следното:

	Баланс		Печалба за годината/ Друг всеобхватен доход	
	2016	**2015**	**2016**	**2015**
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Отсрочени данъчни пасиви				
Разлика между счетоводна и данъчна нетна балансова стойност	(7)	(7)	-	-
	(7)	(7)	-	
Отсрочени данъчни активи				
Начислени разходи		3	-	-
Провизия за извеждане от експлоатация	7	7	-	-
Оценка на деривативи (ефективни)	74	74	-	-
Оценка на деривативи (неефективни)	14	14	-	-
	95	98		
Разход за отсрочени данъци, признати в резултата за годината			-	-
(Разходи)/Приходи по отсрочени данъци, признати в друг всеобхватен доход за годината			-	-
Отсрочени данъчни активи	**88**	**91**		

Признат отсрочен данък в размер на 3 хлв. не е признат в ГФО за предходни години.. В тази връзка, данните за сравнителния период не са прекласифицирани поради това, че сумата не е съществена за отчета.

Равнение на отсрочените данъчни активи, нетно

	2016	2015

	хил. лв.	*хил. лв.*
Към 1 януари	88	91
Разход за отсрочени данъци, признат в печалбата или загубата	-	-
(Разход)/Приход по отсрочени данъци, признат в друг всеобхватен доход	-	-
Към 31 декември	**88**	**91**

Непризнатият отсрочен данъчен актив по лихви по реда на слабата капитализация към 31 декември 2016 г. възлиза на 112 хил. лв. (2015 г.: 200 хил. лв.). Непризнатите разходи за лихви се признават през следващите пет години след възникването им, до изчерпването им по начин, регламентиран в Закон за корпоративно подоходно облагане (ЗКПО).

Непризнатият отсрочен данъчен актив върху данъчната загуба към 31 декември 2016 г. възлиза на 273 хил.лв (2015 г.: 12 хил. лв.). Данъчните загуби подлежат на приспадане през следващите пет години след възникването им, до изчерпването им по начин, регламентиран в Закон за корпоративно подоходно облагане (ЗКПО).

Непризнатият отсрочен данъчен актив върху провизия за извеждане от експлоатация към 31 декември 2016 г. възлиза на 12 хил. лв. (2015 г.: 9 хил. лв.).

7. Имоти, машини и съоръжения и нематериални активи

	Сгради	**Активи за производство на електроенергия**	**Машини и съоръжения**	**Активи в процес на изграждане**	**Нематериални активи**	**Общо**
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Отчетна стойност:						
На 1 януари 2015 г.	**92**	**20,025**	**423**	**-**	**2,596**	**23,136**
Придобити	-	-	-	-	-	-
Трансфер към ДМА	-	-	-	-	-	-
Отписани	-	-	-	-	-	-
На 31 декември 2015 г.	**92**	**20,025**	**423**	**-**	**2,596**	**23,136**
Придобити	-	13	1	-	-	14
Трансфер към ДМА	-	-	-	-	-	-
Отписани	-	-	-	-	-	-
На 31 декември 2016 г.	**92**	**20,038**	**424**	**-**	**2,596**	**23,150**
Амортизация:						
На 1 януари 2015 г.	**15**	**4,274**	**166**	**-**	**298**	**4,753**
Начислена амортизация за годината	4	1,085	42	-	76	1,207
На 31 декември 2015 г.	**19**	**5,359**	**208**	**-**	**374**	**5,960**
Начислена амортизация за годината	3	1,085	44	-	76	1,208
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-
На 31 декември 2016 г.	**22**	**6,444**	**252**	**-**	**450**	**7,168**
Балансова стойност:						
На 1 януари 2015 г.	**77**	**15,751**	**257**	**-**	**2,298**	**18,383**
На 31 декември 2015 г.	**73**	**14,666**	**215**	**-**	**2,222**	**17,176**
На 31 декември 2016 г.	**70**	**13,594**	**172**		**2,146**	**15,982**

Фотоволтаична електроцентрала (соларен парк) „Калипетрово" е с обща инсталирана мощност 3.9 MW и е пусната в търговска експлоатация на 19 януари 2011 г.
Основните нематериални активи на Дружеството към 31 декември 2016 г. се състоят от капитализарани проектантски разходи, разходи за разрешителни и разходи по закупено право на строеж с обща балансова стойност 2,146 хил. лв. (2015 г.: 2,222 хил. лв.) Тези капитализирани разходи се очаква да доведат до икономически ползи за Дружеството в течение на придобитото право на строеж, поради което те се амортизират за срока на това право от 35 години.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. в отчетната стойност на активи за производство на електроенергия е капитализиран актив на стойност 244 хил. лв. представляващ първоначалната оценка на провизията за извеждане от експлоатация.

Обезценка на имоти, машини и съоръжения
Дружеството е извършило преглед за обезценка на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи към 31 декември 2016 г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

8. Търговски и други вземания

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Търговски вземания	178	198
Разходи за бъдещи периоди (предплатени разходи)	45	41
Други (присъдени вземания)	1102	-
	1,325	**239**

Търговските вземания не са лихвоносни и обикновено са със срок на плащане до 30 дни.

Търговските вземания към 31 декември 2016 г. и 2015 г. са с ненастъпил падеж.

9. Парични средства и парични еквиваленти

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Блокирани парични средства	1,036	1,037
Парични средства в банкови сметки	939	1,149
Краткосрочни депозити	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	**1,975**	**2,186**

Паричните средства в банкови сметки, вкл. краткосрочни депозити, се олихвяват с лихвени проценти от 0.01% до 0.1 % годишно. Справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити към 31 декември 2016 г. е 1,975 хил. лв. (2015 г.: 2,186 хил. лв.).

Блокираните парични средства представляват депозирани суми, които са гаранция за изплащане на главницата и лихвата по лихвоносен банков заем (Бележка 12).

10. Основен капитал

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
100 дяла на стойност 50 лв. всеки	5	5
	5	**5**

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. издаденият регистриран капитал е изцяло внесен. Информация за прекия и крайния собственик е представена в Бележка 16.

11. Резерви от хеджиране на парични потоци

Резервът от хеджиране на парични потоци съдържа ефективната част от отношението на хеджиране на паричен поток, начислена към 31 декември 2016 г. и 2015 г., което произтича от договор за лихвен суап, сключен през 2010 г., както е оповестено в Бележка 13, съгласно договора за банков заем, сключен през годината, както е оповестено в Бележка 12.

По-долу е представен балансът на резерва от хеджиране към 31 декември 2016 г. и 2015 г.:

	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Справедлива стойност на ефективни инструменти за хеджиране	(1132)	(1091)
Отсрочен данък (Бележка 6)	88	88
	(1,044)	**(1,003)**

Сумите, отразени в другия всеобхватен доход, са планирани да падежират, и съответно ще се отразят върху печалбата или загубата до 2026 г.

12. Лихвоносни заеми и привлечени средства

	Лихвен процент	Падеж	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Краткосрочни				
Инвестиционен банков заем със срок от 16 години и лимит общо 9,424 хил. евро	3-месечен Euribor + фиксирана надбавка	31 декември 2016г.	1,410	1,318
Корекция до амортизирана стойност			(56)	(56)
Начислена лихва			189	197
			1,543	**1,459**
Дългосрочни				
Инвестиционен банков заем със срок от 16 години и лимит общо 9,424 хил. евро	3-месечен Euribor + фиксирана надбавка	30 юни 2026 г.	12,239	13,382
Корекция до амортизирана стойност			(211)	(253)
			12,028	**13,129**
Общо лихвоносни заеми			**13,571**	**14,588**

Инвестиционният банков заем е получен през 2010 г. и 2011 г. и е използван за изграждането на фотоволтаична електроцентрала (соларен парк) „Калипетрово".
На банката заемодател е предоставено следното обезпечение във връзка с отпуснатия от нея заем: залог на предприятие (действащо предприятие), залог на дялове в „Анерг Калипетрово" ЕООД (предоставени от „Анерг Солар" ЕООД). В допълнение, Дружеството е задължено да държи определено ниво на блокирани депозити в банката, които са гаранция за изплащане на главницата и лихвата по банковия заем (Бележка 9). Заемът е дължим съгласно погасителен план на 3-месечни вноски от главница и лихва. Според договора за заем, Дружеството е длъжно да спазва определени финансови и нефинансови условия (Бележка 18).
През 2016 година дружеството е подписало анекс към договора, съгласно който при отрицателен EURIBOR, за целите на изчислението на лихвата по заема EURIBOR се приема за нула.

13. Деривативни финансови инструменти

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Лихвен суап и кап – краткосрочна част	282	283
Лихвен суап и кап – дългосрочна част	934	895
	1,216	**1,178**

Дружеството използва лихвен суап и кап за управление на експозицията си спрямо промените в лихвените проценти по привлечени средства по банков заем. Към 31 декември 2016 г. Дружеството има действащи договори за лихвен суап с номинална стойност в размер на 7,494 хил. лв. (2015 г.: 8,093 хил. лв.) и за лихвен кап в размер на 3,211 хил. лв. (2015 г. 3,468 хил. лв.).

Справедливата стойност на суаповете и каповете, сключени към 31 декември 2016 г., е определена в размер на 1,216 хил. лв. нетни пасиви (2015 г.: 1,178 хил. лв.).

Лихвените суапове и капове се оценяват на тримесечна база и засягат собствения капитал или печалбата или загубата в зависимост от ефективността на инструмента. За лихвени суапове, които са определени като ефективно хеджиране на парични потоци, справедливата стойност е отсрочена в собствения капитал към датата на баланса. Печалбата или загубата, свързани с промени в справедливата стойност на неефективната част от суаповете, се признават незабавно в печалбата или загубата.

Неефективността, призната от хеджирането на парични потоци в отчета за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември 2015 г. е печалба в размер на 0 хил. лв. (2014 г.: 0 хил. лв. печалба, Бележка 5.4).
С анекс към договора за лихвен суап от 23.06.2016 г, Дружеството и банката са се договорили, че в случай, че лихвения индекс включен в плаващия лихвен % стане отрицателен, то той да се счита за нула. Това завишава лихвените нива на дружеството, но ръководството смята, че това няма да повлияе на способността на предприятието да компенсира това чрез паричните потоци от оперативна дейност.

14. Провизия за извеждане от експлоатация

За разходите по извеждане от експлоатация, свързани с фотоволтаична електроцентрала „Калипетрово" и възстановяването на земята, върху която тя е изградена, е призната провизия.

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
На 1 януари	376	345
Възникнала през годината (Бележка 7)	-	-
Ефект от дисконтиране (Бележка 5.4)	34	31
На 31 декември	**410**	**376**

Провизията за извеждане от експлоатация представлява настоящата стойност на разходите по извеждане от експлоатация, които се очаква да бъдат направени до 2046 г. Тази провизия е определена на базата на изготвени от Дружеството приблизителни оценки. Направени са допускания, основани на настоящата икономическа среда, за които ръководството счита, че са разумна база, на която да прогнозира бъдещото задължение. Тези приблизителни оценки са обект на регулярен преглед, за да се отчетат всякакви съществени промени в допусканията. Разходите по извеждане от експлоатация обаче ще зависят в крайна сметка от бъдещите пазарни цени за необходимите работи по извеждането от експлоатация, които ще отразяват пазарните условия към съответния момент.

15. Търговски и други задължения

	2016	2015

	хил. лв.	*хил. лв.*
Търговски задължения	23	22
Вноски за Фонд „Сигурност на електроенергийната система"	5	8
Дължим ДДС	20	25
Общо краткосрочни търговски и други задължения	**48**	**55**

Условията на посочените по-горе търговски и други задължения са както следва:

- Търговските задължения не са лихвоносни и обичайно се уреждат в 30 дневен срок;
- Данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово установените срокове;
- Задържаните суми към доставчици не са лихвоносни и се уреждат в сроковете, договорени със съответния доставчик.

16. Оповестяване на свързани лица

Крайна компания-майка
Крайната компания-майка на Дружеството е Анерг АД.

Пряка компания-майка
Към 31 декември 2016 г. 100% от дяловете на „Анерг Калипетрово" ЕООД се притежават от „Анерг Солар" ЕООД.

Свързани лица към 31.12.2016 г.	**Вид на свързаност**
Съдружници:	
„Анерг Солар" ЕООД	Предприятие-майка (100%), едноличен собственик на капитала
Членове на органите за управление:	
Анелия Ърдли	Управител
Петя Петрова	Управител
Дъщерни дружества:	
Дружеството няма дъщерни дружества.	

Дружества, собственост на основни съдружници	**Вид на свързаност**
„Анерг Солар" ЕООД	Едноличен съдружник
„Анерг Асет Мениджмънт" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Ламбриново" ЕАД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Фокс" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Вило" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД

„Анерг Ренар" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Монтан" ЕООД	Дъщерно дружество „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Геран" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД
„Анерг Океан" ЕООД	Дъщерно дружество на „Анерг Солар" ЕООД

Други свързани лица

„Енерджи МТ" ЕАД	свързано чрез собственика „Анерг Солар"

Сделки със свързани лица

Категория свързани лица	Описание на сделката	2016	2015
		хил. лв.	*хил. лв.*
Пряка компания-майка			
„Анерг Солар" ЕООД	Лихви по заем	171	342
„Анерг Солар" ЕООД	Префактурирани разходи	12	-
Други свързани лица			
„Анерг Асет Мениджмънт" ЕООД	Управленски услуги	78	78
„Анерг Асет Мениджмънт " ЕООД	Префактурирани разходи	10	14
„Енерджи МТ" ЕАД	Разходи за балансиране и ел. енергия	17	-

Разчети със свързани лица

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Задължения по заеми		
Пряка компания-майка		
„Анерг Солар" ЕООД – получени заеми	4,877	4,877
„Анерг Солар" ЕООД – задължения по лихви	310	823
Общо задължения по получени заеми от свързани лица	**5,187**	**5,700**

Получени заеми от свързани лица

„Анерг Солар" ЕООД
Съгласно договор от 14 май 2010 г. Дружеството получава заем от пряката компания-майка „Анерг Солар" ЕООД в размер до 10,000 хил. евро, който е използван за заплащане на разходи по разработването и изграждането на фотоволтаичната електроцентрала „Калипетрово". Към 31 декември 2016 г., заемът в размер на 5,187 хил. лв. (2,652 хил. евро), включително начислени лихви, е необезпечен, дължим до 31 декември 2025 г. и с фиксиран лихвен процент от 7%. Считано от 01.01.2016 г. лихвата е намалена на 3.5% съгласно пазарните нива.

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции.

Възнаграждения на ключов управленски персонал

За годината приключила на 31 декември 2016 г. и 2015 г., Управителите на Дружествтото не са получавали възнаграждения от него в ролята си на такива.

17. Ангажименти и условни задължения

На 15.11.2016 г.дружеството има учреден втори по ред особен залог върху търговското предприятие в полза на Уникредит Булбанк, като залогодател на длъжника Анерг АД, с размер до 6845 хлв., краен срок на погасяване на главницата 15.01.2022 г.

Капиталови ангажименти

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. Дружеството няма капиталови ангажименти.

Правни искове

Срещу Дружеството няма заведени правни искове и ръководството не очаква такива.

Ангажименти по оперативен лизинг – Дружеството като лизингополучател

Дружеството е сключило договори за оперативен лизинг на земята, върху която е изградена фотоволтаична електроцентрала „Калипетрово", за срок от 35 години, без опция за подновяване. Върху лизингополучателя няма ограничения, наложени от сключването на лизинговите договори. Към 31 декември бъдещите минимални лизингови вноски по неотменими договори за оперативен лизинг, са както следва:

	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
До една година	111	111
От една до пет години	446	446
Над пет години	2,123	2,236
	2,680	**2,793**

Други

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

18. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, включително от свързани лица, търговски и други задължения и деривативни финансови инструменти. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски и други вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск
Дружеството е изложено на лихвен риск във връзка със своите заеми от финансови институции, които се олихвяват с променливи лихвени проценти. Дружеството е сключило различни споразумения за хеджиране, с

цел предпазване от излагането си на риск от промени в основните лихвени проценти във връзка със своите заеми. Допълнителна информация за споразуменията за хеджиране е оповестена в Бележка 13.

Ликвиден риск
Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно парични средства и наличие на финансиране чрез адекватни суми на кредитни линии, за които има поет ангажимент. Ликвидният риск се адресира чрез непрекъсната подкрепа от едноличния собственик, чрез отпускане на заеми, и банкови заеми, както е оповестено в Бележка 12 и Бележка 16.

Ликвиден риск (продължение)
Към 31 декември, падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството, на база на договорените недисконтирани плащания, е представена в таблицата по-долу:

Към 31 декември 2016 г.

	На поискване	до 3 месеца	от 3 до 12 месеца	от 1 до 5 години	над 5 години	Общо
	хил.лв.	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*
Банкови заеми	-	561	849	6,939	5,300	13,649
Търговски задължения	-	48	-	-	-	48
Заеми от свързани лица	-	-	-	-	5,187	5,187
	-	**609**	**849**	**6,939**	**10487**	**18,884**

Към 31 декември 2015 г.

	На поискване	до 3 месеца	от 3 до 12 месеца	от 1 до 5 години	над 5 години	Общо
	хил.лв.	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*	*хил.лв.*
Банкови заеми	-	267	802	6,534	6,848	14,451
Търговски задължения	-	55	-	-	-	55
Заеми от свързани лица	-	-	-	-	5,700	5,700
	-	**322**	**802**	**6,534**	**12,548**	**20,206**

Валутен риск
Дружеството сключва договори за външни услуги и получава заеми в чуждестранни валути, предимно в евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален.

Кредитен риск
Дружеството търгува само с един признат и платежоспособен контрагент – „Енерго-Про Продажби" АД. Салдата по търговските вземания са обект на текущ контрол и изискването за обезценка се анализира в края на всеки отчетен период. Кредитният риск, произтичащ от останалите финансови активи на Дружеството, като парични средства, представлява кредитната експозиция на Дружеството, произтичаща от възможността контрагентът да не изпълни задълженията си. Максималната кредитна експозиция на Дружеството във връзка с признатите финансови активи е тяхната балансова сума към 31 декември 2016 г. и 2015 г.

Управление на капитала
Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собственика.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденти на собственика, да изкупи обратно собствени дялове, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на едноличния собственик. През 2016 г., както и през 2015 г.,

няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

Върху Дружеството няма външно-наложени капиталови изисквания.

Управление на капитала (продължение)
Дружеството следи собствения си капитал чрез реализирания финансов резултат за отчетния период, както следва:

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
(Загуба)/Печалба след данъчно облагане	**1185**	**137**

19. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедливата стойност на финансовите инструменти на Дружеството е определена като цената, която би била получена при продажбата на финасов актив или платена при прехвърлянето на финансов пасив в непринудена сделка между пазарни участници към датата на оценката. При оценяването на справедливата стойност са използвани следните методи и допускания:

- Парични средства и краткосрочни депозити, търговски вземания, търговски задължения и други текущи финансови активи и пасиви – поради краткосрочния падеж на тези финансови инструменти, тяхната справедлива стойност се доближава до съответната отчетна стойност;
- Лихвоносни заеми и привлечени средства – справедливата стойност е определена чрез метода на дисконираните парични потоци (МДПП) като се използва дисконтов фактор базиран на лихвени нива по дългови инструменти със сходни условия и оставащ падеж. Собственият риск от неизпълнение по инструмента е оценен като несъществен към 31 декември 2015 г.
- Справедливата стойност на лихвения суап е оценена чрез дисконтиране на парични потоци (модел на форуърд цена & суап) като са използвани пазарни лихвени проценти и криви за доходност за оставащия срок на инструмента. Оценката на справедливата стойност се базира на информация, получана от банката-коннтрагент.

Ръководството на „Анерг Калипетрово" ЕООД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства, търговски и други вземания, търговски и други задължения, банкови заеми и заеми от свързани лица не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

Оповестяванията на йерархията на справедлива стойност за финансовите инструменти са представени в Бележка 20.

20. Оценяване на справедлива стойност

В таблицата по-долу е представена йерархията на справедлива стойност на активите и пасивите на Дружеството.

Количествени оповестявания на йерархията на справедлива стойност към 31.12.2016 г.

		Оценяване на справедлива стойност чрез използване на			
	Дата на оценка	Общо	Котирани цени на активни пазари (Ниво 1)	Значителни наблюдавани входящи данни (Ниво 2)	Значителни ненаблюдавани входящи данни (Ниво 3)
		хил.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Пасиви, оценени по справедлива стойност:					
Деривативни финансови инструменти	31.12.2016	1,216	-	1,216	-
Пасиви, за които се оповестява справедлива стойност:					
Лихвоносни заеми и привлечени средства					
Заеми с плаваща лихва	31.12.2016	13,649	-	13,649	-
Заеми с фиксирана лихва	31.12.2016	5,187	-	-	5,187

През отчетния период не е имало трансфери между нивата от йерархията на справедлива стойност.

Количествени оповестявания на йерархията на справедлива стойност към 31.12.2015 г.

		Оценяване на справедлива стойност чрез използване на			
	Дата на оценка	Общо	Котирани цени на активни пазари (Ниво 1)	Значителни наблюдавани входящи данни (Ниво 2)	Значителни ненаблюдавани входящи данни (Ниво 3)
		хил.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Пасиви, оценени по справедлива стойност:					
Деривативни финансови инструменти	31.12.2015	1,178	-	1,178	-
Пасиви, за които се оповестява справедлива стойност:					
Лихвоносни заеми и привлечени средства					
Заеми с плаваща лихва	31.12.2015	14,588	-	14,588	-
Заеми с фиксирана лихва	31.12.2015	5,700	-	-	5,700

През отчетния период не е имало трансфери между нивата от йерархията на справедлива стойност.

21. Възнаграждение за независим финансов одит

Възнаграждението за независим финансов одит на годишния финансов отчет на Дружеството възлиза на 6 хил. лв. за 2016 г. (2015 г. 10 хил. лв.)., като не са оказвани други услуги извън услугата по независимия финансов одит.

22. Събития след отчетната дата

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на 01.03.2017 г.
Настоящият годишен финансов отчет е оторизиран за издаване с решение на Управителите от дата 20.03.2017 г.

На 17.01.2017 г. в Търговския регистър е вписана промяна на фирменото наименование на Дружеството. Считано от тази дата фирменото наименование на Дружеството е „Анерг Калипетрово".

Дружеството има присъдени вземания по съдебни искове, с оглед отмяната на решението на ДКЕВР от Върховен административен съд по адм.д. № 13256/2012 г. Към датата на съставяне на отчета, сумите са възстановени на дружеството, заедно с дължимите лихви и разноски.

Не са настъпили събития след отчетната дата, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Петя Петрова
Управител

„АНЕРГ Калипетрово" ЕООД
СОФИЯ

Анелия Ърдли
Управител

Юлия Величкова
Съставител