

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СВИЛОЗА ЗИК АД

БУЛСТАТ 104627033

адрес: СВИЦОВ, ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА

към 31.12.2015 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но неизплатен капитал			A. Собствен капитал		
B. Итекущи (краткотрайни) активи			I. Записан капитал	21159	21159
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи отцепки	0	0
2. Колесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	0	0	1. Законни резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	4438	3774
1. Земли, сгради, в т.ч.:	665	733	Общо за група IV:	4438	3774
- земи	260	262	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0	0
- сгради	405	471	- неразпределена печалба	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	124	240	- непокрита загуба	0	0
3. Съоръжения и други	831	889	Общо за група V:	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	883	664
			Общо за раздел A:	26 485	25 497
Общо за група II:	7620	1862	B. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група	6675	6562	2. Провизии за данъци в т.ч.:	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	205	191	- отсрочени данъци	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1236	956	3. Други провизии и сходни задължения	529	518
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	Общо за раздел B:	529	518
5. Дългосрочни инвестиции	1434	1540	B. Задължения		
6. Други заеми	493	391	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемостта в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции по номинална стойност	X	X	- по 1 година	0	0
Общо за група III:	11043	9640	- над 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци	103	84	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел B:	12706	11594	- до 1 година	0	0
B. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	0	0
I. Материални запаси			3. Подготвени аванси, в т.ч.:	18	18
1. Суровини и материали	40	45	- до 1 година	18	18
2. Незавършено производство	0	0	- над 1 година	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	119	121	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	554	561
- продукция	9	11	- до 1 година	89	96
- стоки	110	110	- над 1 година	465	465
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	159	166	- до 1 година	0	0
II. Вземания			- над 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	13746	13856	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	1833	1805	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- над 1 година	0	0
4. Други вземания в т.ч.:	529	528	8. Други задължения, в т.ч.:	1353	1305
- над 1 година	0	0	- до 1 година	1305	1305
Общо за група II:	16108	16189	- над 1 година	7	
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	2	2
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- по 1 година	2	2
2. Изкупени собствени акции по номинална стойност	X	X	- над 1 година	0	0
3. Други инвестиции	0	0	- до 1 година	0	0
Общо за група III:	0	0	- над 1 година	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	1	1
- в брой	1	0	- над 1 година	0	0
- безсрочни сметки (депозити)	12	58	- дългочни задължения:	514	497
Общо за група IV:	13	58	- до 1 година	514	497
Общо за раздел B:	16288	16413	- над 1 година	0	0
			Общо за раздел B, в т.ч.:	1927	1884
			- до 1 година	1455	1419
			- над 1 година	472	465
			1. Финансирана в процес на изграждане имуществена стойност, в т.ч.:	5	8
			- финансиранта	0	0
			- приходи за бъдещи периоди	5	0
СУМА НА АКТИВА	29046	27999	СУМА НА ПАСИВА	29046	27999

Дата на съставяне:
12.3.2016Съставил:
ГЛАВНА КАСИЕРКАРъководил:
ГЛАВЕН КАСИЕРЗакрил: д.с.с. Васил Кладаров
регистрационен одитор

Дата на проверка:

22.03.2016



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

СВИЛОЗА ЗИК АД

БУЛСТАТ 104627033

адрес: СВИЩОВ, ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА

към 31.12.2015 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
A. РАЗХОДИ			B. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	2	152	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	1328	1320
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	61	131	а) продукция	1	14
а) суровини и материали	10	10	б) стоки	0	0
б) външни услуги	51	121	в) услуги	1327	1306
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	26	24	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	22	21	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	3	4. Други приходи, в т.ч.:	208	236
- осигуровки свързани с пенсии	2	2	- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	305	375	Общо приходи от оперативната дейност	1536	1556
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	271	283	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизации	271	283	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	34	92	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	290	210	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	169	111
а) балансови стойности на продадени активи	137	61	а) приходи от предприятия от група	102	105
б) провизии	111	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативната дейност	684	892	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	2	1
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	2	0	Общо финансови приходи	169	111
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	37	32			
- разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи	37	32			
Общо разходи за обичайната дейност	723	924	Общо приходи от обичайната дейност	1705	1667
8. Печалба от обичайната дейност	982	743	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	6	0
Общо разходи	723	924	Общо приходи	1711	1667
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	988	743	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	100	79			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба	888	664	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1711	1667	Всичко (Общо приходи + 11)	1711	1667

Дата на съставяне:
12.3.2016Съставител:
ГАЛИЯ ЛАЗАРОВА ВАКИНОВА

Ръководител:

Заверил д.с.с. Васил Калаталджиев

Дата на заверка:

22.03.2016

регистрацион одитор
Васил
Калаталджиев
регистрацион одитор



ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
СВИЛОЗА ЗИК АД
БУЛСТАТ 104627033
адрес: СВИЩОВ, ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
към 31.12.2015 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Нетен поток	Преходен период		Нетен поток
	Постъпления	Платания		Постъпления	Платания	
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контракти	1741	58	1683	1678	871	807
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с дългови възмезджения	0	31	(31)	0	29	(29)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от получаване и отплащане на валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания и възстановяване данъци върху печалбата	0	108	(108)	0	105	(105)
7 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основна дейност	6	336	(330)	0	318	(318)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1747	533	1214	1678	1323	355
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	172	66	106	6	1	105
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от придобивания - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от получаване и отплащане на валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	393	(393)	0	142	(142)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	172	459	(287)	6	143	(187)
В. Парични потоци от финансов дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени земае	315	1286	(971)	272	434	(162)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	1	(1)	0	1	(1)
5 Плащания на задължения по лихвови договор	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от получаване и отплащане на валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансов дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансов дейност (В)	315	1287	(971)	272	435	(162)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	2234	2279	(45)	1956	1901	55
Д. Парични средства и наличности на периода	0	0	0	0	0	0
Е. Парични средства и наличности на края на периода			13			58

Дата: 12.3.2016

Съставител: ГАЛЯ ЛАЗАРОВА ВАСИЛОВА
Заверил: д.с.с. Васил Каланджиев
Дата на заверка: 22.03.2016

Ръководител: СВИЩОВ

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ
СВИЛОЗА ЗИК АД
БУЛСТАТ 104627033
адрес: СВИЩОВ, ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
към 31.12.2015 г.

(хил. лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	21 159	0	0	0	0	0	3 774	0	0	664	25 597	
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	21 159	0	0	0	0	0	3 774	0	0	664	25 597	
5. Промени за сметка на собствените вкл.											0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаляване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Финансов резултат от текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	888	888	
7. Разпределение на печалба и загуба											0	
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Покрипане на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаляване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Други изменения в собственния капитал	0	0	0	0	0	0	664	0	0	(664)	0	
11. Салдо към края на отчетния период	21 159	0	0	0	0	0	4 438	0	0	888	26 485	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период	21 159	0	0	0	0	0	4 438	0	0	888	26 485	

Дата на съставяне:
12.3.2016

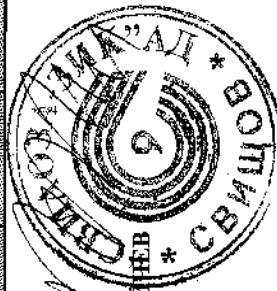
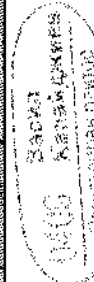
Заверил: д.е.с. Васил Калайджиев

Дата на заверка:

22.03.2016

Съставител:
ГАЛИЯ ЛАЗАРОВА ВАКИНОВА

Ръководител:
РАДКО КРЪСТЕВ БАЛЧЕВ



ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2015 година

на „СВИЛОЗА ЗИК“ АД

(наименование и правна форма на предприятието)

гр. Свищов - 5250, западна индустриална зона

(адрес на предприятието)

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

СВИЛОЗА – ЗИК АД е учредено през 2004 год., регистрирано от Великотърновски окръжен съд с фирмено дело №1131/2004 г., с ЕИК 104627033 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, Западна индустриална зона.

Адресът за кореспонденция е гр. Свищов, Западна индустриална зона.

През отчетната 2015 г. се управлява и се представлява от РАДКО КРЪСТЕВ БАЙЧЕВ.

2. Капитал

Собствеността на предприятието е частна, като относителният дял от капитала в % е 100 .

Регистрираният основен капитал на дружеството е 21 158 550 лв.

Броят на регистрираните дялове е 2 115 855 .

Номиналната стойност на един дял е 10,00 лв.

Номиналната стойност на дяловете е платена 100 %.

През 2015г. сумата на регистрирания капитал НЕ е променяна.

През 2015г. в състава на съдружниците не са настъпили промени.

Няма начислените дивиденди, които се съдържат в задълженията .

2. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е:

1. Производство и реализация на изкуствени хим. влакна и коприна и всяка друга дейност незбранена от закона .

През 2015г. дружеството осъществява дейности, свързани основно с отдаване под наем на недвижими и движими дълготрайни активи.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящите финансови отчети на СВИЛОЗА ЗИК АД са изготвени в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Настоящите финансови отчети са консолидирани.

2. Отчетна валута

Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена, с изключение на стоково – материалните запаси, докладвани по нетна реализируема стойност.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческата цена

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2014 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.79007 BGN

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като нетекущи нематериални активи в СВИЛОЗА ЗИК АД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700,00 лева се капитализират.

1.2. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линеен метод, /пропорционално на полезният икономически живот актива/.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в СВИЛОЗА ЗИК АД се третира и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700,00. лева се капитализират, като този праг не важи за закупените земи и гори.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от едноличния собственик на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са

направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линеен метод, въз основа на очаквания полезен икономически живот.

Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Инвестиционни имоти

3.1. Като инвестиционни имоти в СВИЛОЗА ЗИК АД се третират и признават активи (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по отношение на които се обективира превишение на генерирането на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, което ги отличава от имотите, ползвани от предприятието и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност.

В случаите, в които даден инвестиционен имот включва част, предназначена за генерирането на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала и част, предназначена за ползване в дейността и не е налице възможност тези части с различно предназначение да се отчитат поотделно, целият актив се класифицира като инвестиционен или като ползван в дейността съобразно преценка на обстоятелството доколко частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло.

3.2. Първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, в т.ч. разходите по сделката:

а) При придобиване чрез покупка - цената на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички разходи, които могат пряко да бъдат отнесени към покупката. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички действителни плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) При придобиване чрез строителство по стопански начин – цената на придобиване на датата, на която строителството е завършено.

в) При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот - стойността, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

г) Когато инвестиционният имот е получен в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива стойност.

д) Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се осъществява по стойността му, приета от съда и ОС на дружеството.

3.3. Последващите разходи по инвестиционни имоти се капитализират, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

3.4. За последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се прилага следните подходи:

Модела на справедливата стойност – по тяхната справедлива (пазарна) стойност, за чието определяне се вземат под внимание фактори, както следва:

а) при наличие на активен пазар: най-вероятната настояща цена, която нормално може да се получи на активен пазар за конкретния вид инвестиционен имот, отчитайки неговата специфика.

б) при липса на активен пазар за конкретния вид инвестиционен имот се анализират и обследват настоящи цени на активен пазар за имоти от различно естество, които цени се коригират, за да се отразят тези различия; скорошни цени на по-малко активни пазари, които цени се коригират, за да се отразят промените в икономическите условия в периода след датата, на която са се осъществили сделките на тези цени; прогнозиране на дисконтирани

парични потоци на базата на настоящите пазарни наемни плащания за подобни имоти с процент на дисконтиране, отразяващ настоящите пазарни оценки на несигурността в сумата и в разпределението във времето на паричните потоци.

Модела на цената на придобиване, тъй като справедливата стойност не може да бъде достоверно измерена и оценена.

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база *линеен метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи*.

Земята и временно изведените от употреба инвестиционни имоти не се амортизират.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

4. Инвестиции

4.1. Дъщерни са предприятията контролирани от СВИЛОЗА ЗИК АД. Контрол съществува, когато предприятието притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие с оглед извличането на изгоди от дейността му.

В индивидуалните финансови отчети на СВИЛОЗА ЗИК АД инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност, намалена със загуби от обезценка.

4.2. Асоциирани са предприятията, върху които СВИЛОЗА ЗИК АД оказва значително влияние, но не и контрол върху финансовата им и оперативна **политика**.

В индивидуалните финансови отчети на предприятието инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат **СВИЛОЗА ЗИК АД** по себестойност, намалена със загуби от обезценка.

4.3. Други инвестиции

Договорните взаимоотношения с други предприятия, по силата на които СВИЛОЗА ЗИК АД се е ангажирало със стопанска дейност, подлежаща на съвместен контрол, се третират и отчитат като инвестиции в смесени предприятия.

5. Свързани лица

Предприятието така има отношение на свързано лице с дъщерните си дружества, асоциираните или смесени предприятия.

Предприятието има отношение на свързано лице чрез директори, членове на органите на управление на дружеството с други дружества.

6. Финансови инструменти

6.1. Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието:

С оглед дейността на предприятието са налице предпоставки за лихвен риск, кредитен риск, ликвиден риск), които да оказват влияние върху оперативната му дейност.

Въпреки това, предприятието не използва финансови инструменти (деривативи) с цел минимизиране на потенциалните последствия от съществуващите макроикономически и други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори.

Ръководството е разработило кредитна политика и кредитния риск се следи на месечна база.

Действията, предприети за предотвратяване на значимите финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието в бъдеще са:

- Проучване на потенциални клиенти ;
- Мониторинг на финансовите дела на съществуващи клиенти и доставчици

6.2. Възприета в предприятието политика относно финансовите инструменти:

Покупката на финансов инструмент се признава по метода на датата на търгуване. Предприятието признава финансовия инструмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

6.2. Класификация

6.2.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието – финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба – всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

6.2.2. Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им.

Финансови пасиви, държани за търгуване – финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж – финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието – финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

6.3. Първоначална оценка

6.3.1. Финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.3.2. Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.4. Последваща оценка

6.4.1. Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба – по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж – по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

6.4.2. Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието – по амортизируема стойност.

6.5. Обезценка

Към датата на финансовия отчет финансовите инструменти се проверяват за обезценка.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието и държани за търгуване, се отчита като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

6.6. Отписване на финансови инструменти.

Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях

бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

7 Стоково-материални запаси

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е метода на среднопретеглена стойност, съгласно приложимия СС2. Средната стойност се изчислява след всяко постъпление на СМЗ.

8. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната историческата цена. *виж оповестяване на финансови инструменти)*

9. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности и разплащателни сметки в банки.

10. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

11. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на СВИЛОЗА ЗИК АД, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти“, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

12. Провизии, условни задължения и условни активи

12.1. Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато СВИЛОЗА ЗИК АД има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност за покриването ѝ да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, предприятието признава провизия.

Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на предприятието. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

Преструктуриране

Провизия за разходи за преструктуриране се признават, когато СВИЛОЗА ЗИК АД има подробен официален план за преструктуриране с конкретизирани обект (стопанска дейност или част от тази дейност), принципно засегнатите области, приблизителния брой служители, които трябва да бъдат компенсирани, разходите, необходими за извършването на преструктурирането и реструктурирането е започнало или е обявено публично.

Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

Разходи за демонтаж и изваждане от употреба

Провизия за разходи за демонтаж и изваждане от употреба се признават, когато СВИЛОЗА ЗИК АД има договорно задължение, от което произтича необходимостта от преместване,

демонтиране, изваждане от употреба на съществени за дейността активи, което обстоятелство е свързано с изтичане на определен поток, съдържащ икономически ползи.

Провизия се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка на независими експерти или вътрешни специалисти).

Разходи за опазване на околната среда

В случаите, в които по силата на законови и подзаконови нормативни актове СВИЛОЗА ЗИК АД следва да планира и направи разходи за намаляване на вредното влияние върху околната среда, или възстановяване на щетите, нанесени върху околната среда, се признава провизия.

Провизия се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка на (независими експерти или вътрешни специалисти).

Гаранции за продукти

С оглед оперативната дейност СВИЛОЗА ЗИК АД е поело ангажимент за гаранционен ремонт и подмяна на част от реализираните на пазара продукти при установяване на дефекти.

Провизия на ангажимента за гаранционен ремонт и подмяна се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка на (независими експерти или вътрешни специалисти).

Провизии за доходи при пенсиониране

Дружеството не отчита провизии по дългосрочни доходи на персонала при пенсиониране, защото сумата е несъществена.

12.2. Като условни активи в СВИЛОЗА ЗИК АД се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

12.3. Като условни пасиви в СВИЛОЗА ЗИК АД се третират:

12.3.1. Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

12.3.2. Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

13. Доходи на персонала

В предприятието са реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

13.1. **Краткосрочни доходи** на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях.

Предприятието признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

13.2. **Доходи при напускане** - доходи при прекратяване на трудовото или служебното правоотношение преди нормалния срок за пенсиониране.

14. Лизинг

14.1. Активи по финансовообвързани договори

Активи, наети по финансовообвързани договори, за които предприятието поема значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като задължение се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Активите, придобити чрез финансов лизинг се отчитат при първоначалното им признаване с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди.

Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Активи, предоставени по финансовообвързани договори, за които предприятието прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като вземане се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив се отразява като финансов приход за бъдещи периоди, които се признават в текущия период, пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

14.2. Активи по експлоатационни лизингови договори

14.2.1. Плащания по експлоатационен лизинг

Плащания (начислените наемни вноски) по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемател се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

14.2.2. Плащания по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемодател се признават като постъпления от продажби (наеми) на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Предприятието не отдава на експлоатационен лизинг инвестиционни имоти, машини, съоръжения, други.

15. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент (*виж оповестяване на финансови инструменти*).

16. Приходи

Основните източници на приходи са приходи от продажба на продукция, стоки и услуги.

Приходът от продажбата на активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база технологични операции. Лихвите се

признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа. Ефективният доход се определя чрез лихвения процент, с който се дисконтира потокът от бъдещите парични постъпления, очаквани през срока на ползване на актива, до сумата на началната отчетна стойност на актива.

Лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Когато дивиденти от капиталови ценни книжа се обявят от нетния доход преди придобиването, тези дивиденти се приспадат от балансовата стойност на ценните книжа.

16. Промени в приблизителните счетоводни стойности

При изготвянето на финансовите си отчети предприятието използва приблизителни счетоводни стойности за оценка на лошите вземания, материалните запаси, амортизируемите активи, други) с цел, осигуряване на достоверност на представената в отчета информация.

През отчетния период няма промяна на приблизителната счетоводна стойност, използвана за оценка на лошите вземания, материалните запаси, амортизируемите активи.

17. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в СВИЛОЗА ЗИК АД се извършва ежедневно.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

18. Фундаментални грешки

През отчетния период не е констатирана грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходни периоди – 2010-2014, която да се класифицира като фундаментална по смисъла на приложимия СС 8 и да влияе съществено на информацията във финансовите отчети за тези периоди.

За коригиране на фундаментални грешки Свилоза ЗИК АД прилага Препоръчителния подход.

19. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

През текущия отчетен период не са направени промени във възприетата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

20. Бизнескомбинации

През текущия отчетен период не е осъществена Бизнескомбинация придобиване.

IV. ПОЯСНЕНИЯ

1. Дълготрайни нематериални активи

<i>Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи</i>	<i>Средна норма на полезен живот (год.)</i>	
	<i>2015 г.</i>	<i>2014 г.</i>
подобрения на наети активи	6,7	6,7
програмни продукти	2	2
Други дълготрайни нематериални активи	6,7	6,7

Дружеството има дълготрайни нематериални активи с нулева балансова стойност.

<i>Дълготрайни нематериални активи с нулева балансова стойност</i>	<i>Отчетна стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2015 г.</i>	<i>2014 г.</i>
програмни продукти	1	1
Общо отчетна стойност:	1	1

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

<i>Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи</i>	<i>Средна норма на полезен живот (год.)</i>	
	<i>2015 г.</i>	<i>2014 г.</i>
Сгради	25	25
Машини, Производствено оборудване и апаратура	11,4	11,4
Съоръжения	25	25
Транспортни средства	10	10
Автомобили	4	4
Стопански инвентар	6,7	6,7
Компютри	2	2

Дружеството има дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност.

<i>Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност</i>	<i>Отчетна стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2015 г.</i>	<i>2014 г.</i>
Машини	116	125
Автомобили и транспортни средства	444	572
Стопански инвентар	19	19
Компютри	11	13
Общо отчетна стойност:	590	729

2.2. В дейността си предприятието не се използват дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост.

2.3. Дружеството има предоставени дълготрайни материални активи за обезпечаване на задължения на предприятието и за обезпечаване задължения на други дружества.

2.4. Към датата на финансовия отчет, предприятието не е поело ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи.

3. Инвестиционни имоти

3.1 Придобивания, преобразувания през периода на инвестиционни имоти:

Придобивания, преобразувания на инвестиционни имоти	2015 г.			2014 г.		
	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)
Придобивания	0	23	23	0	0	0
Преобразувания от имот, ползван от собственика	0	0	0	0	19	19
Всичко:	0	23	23	0	19	19

3.2. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на инвестиционни имоти	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2015 г.	2014 г.
Сгради	25	25

3.3 Освобождавания и преобразувания през периода от инвестиционни имоти:

Освобождавания и преобразувания от инвестиционни имоти	2015 г.			2014 г.		
	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)
Продажби	3	67	70	6	0	6
Всичко:	3	67	70	6	0	6

3.4. Параметрите по сделките, свързани с продажба на инвестиционни имоти през периода имат вида:

Параметри по сделките, свързани с продажба на инвестиционни имоти	2015 г.			2014 г.		
	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)	Земи (хил.лв.)	Сгради (хил.лв.)	Общо: (хил.лв.)
Приход от конкретната сделка	18	125	143	31	0	31
Балансова стойност на инвестиционния имот към датата на продажбата	4	43	47	6	0	6
Печалба/загуба от сделката:	14	82	96	25	0	25

4. Инвестиции

4.1 Дружеството притежава инвестиции в дъщерни предприятия.

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Собствен капитал на предприятието от последния наличен ГФО	Печалба или загуба на предприятието от последния наличен ГФО
а	1	2	3	4
I. В дъщерни предприятия				
1.КОПРИНА ЕООД	2 562	100,00%	187	448
2.БИО ТЕЦ ЕООД	3 652	100,00%	3 484	(32)
3.ЕКОЕФЕКТ СВ ЕООД	113	100,00%	11	(4)
4.СВИЛОЗА ТРАНСПОРТ АД	348	87,44%	447	821
Обща сума I:	6 675		4129	337

4.2. Свилоза ЗИК АД притежава инвестиции и в асоциирани предприятия :

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие
а	1	2
В асоциирани предприятия		
1. ТУРБОГЕН ООД	1 236	33,00%
Обща сума II:	1 236	

5. Свързани лица

5.1. Лица, участващи в капитала на СВИЛОЗА ЗИК АД

Наименование и седалище на свързаното лице	% на участие
Юридически лица	10 %
Физически лица	90 %

5.2. Директори, членове на органите на управление и изпълнителни служители:

Наименование и друга идентификация	Описание на типа свързаност
Радко Кръстев Байчев	Изпълнителен директор
Михаил Любенов Друмев	Член на С Д
Иван Стоянов Ганев	Член на С Д

СВИЛОЗА ЗИК АД няма сделки с членовете на органите на управление.

5.3 Свързани на предприятието лица в група са:

№ по ред	Фирма, свързано лице (Идентификация)	дял в капитала на инвестираното дружество
1	КОПРИНА ЕООД С ЕИК 104698233	100%
2	БИОТЕЦ ЕООД С ЕИК 202094281	100%
3	ЕКООФЕКТ СВ ЕООД С ЕИК 203734072	100%
4	СВИЛОЗА ТРАНСПОРТ АД С ЕИК 104626390	87.44%

5.4.Свързани на предприятието лица извън групата са:

№ по ред	Фирма, свързано лице (Идентификация)	дял в капитала / форма на свързаност
1	ЕКОТЕКНИКА ЕООД С ЕИК130117494	ЧРЕЗ РАДКО КРЪСТЕВ БАЙЧЕВ - УПРАВИТЕЛ НА ЕКОТЕКНИКА ЕООД
2	КОПРИНИ ЕООД С ЕИК 104614865	КОПРИНИ ЕООД - АКЦИОНЕР НА СВИЛОЗА ЗИК АД
3	ЗХО ЕООД С ЕИК 202416483	ДЪЩЕРНО НА СВИЛОЗА ТРАНСПОРТ АД
4	ТУРБОГЕН ООД С ЕИК 106623336	ПРИТЕЖАВА 33% ОТ КАПИТАЛА

СВИЛОЗА ЗИК АД има сделки със свързани лица: Сумата на сделки със свързани лица по приходи от продажби общо за 2015 г е в размер на 224 хил.лв, а през 2014 г. са в размер на 214 хил.лв

Продажби на услуги	2015	2014
наем	57	44
Всичко приходи от услуги :	57	44
Продажби на материални запаси	2015 Приходи	2014 Приходи
платове и др.материали	2	14
Всичко приходи от продажба на МЗ:	2	14

Продажби на дълготрайни активи	2015 Приходи	2014 Приходи
МАШИНИ	0	46
Всичко приходи от продажба на ДА:	0	46

ЛИХВИ	2015	2014
ЛИХВИ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	165	110
Всичко приходи от ЛИХВИ :	165	110

Общо приходи	224	214
---------------------	------------	------------

Няма сделки за разход със свързани лица както за 2015 година , така и за 2014 г.

Към датата на финансовия отчет, предприятието има неуредени салда със свързани лица, както следва:

Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2015	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2014	Обезпечения/Гаранции
ЕКОТЕКНИКА ЕООД	271	Няма	291	Няма
КОПРИНИ ЕООД	465	Няма	465	Няма
Всичко задължения към свързани лица:	736		756	
Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2015	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2014	Обезпечения/Гаранции
ЕКОТЕКНИКА	60	Няма	0	Няма
СВИЛОЗА-ТРАНСПОРТ АД	2	Няма	34	Няма
ЗХО ЕООД	3	Няма	4	Няма
БИО ТЕЦ ЕООД	33	Няма	20	Няма
КОПРИНА ЕООД	807	Няма	630	Няма
Всичко вземания от свързани лица:	905	-	688	-

Предоставени заеми на свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2015	Лихвен %	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2014	Лихвен %	Обезпечения/Гаранции
КОПРИНА ЕООД	1 140	6,5	Няма	1 140	8	Няма
БИО ТЕЦ ЕООД	172	6,5	Няма	172	8	Няма
ЕКОТЕКНИКА ЕООД	1 400	6,5	Няма	391	8	Няма
Всичко предоставени заеми:	2 712		-	1 703		-

Получени заеми от свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2015	Лихвен %	Обезпечения/ Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2014	Лихвен %	Обезпечения/ Гаранции
ЕКОТЕХНИКА ЕООД	7	6,5	Няма	0		Няма
Всичко получени заеми:	7			0		

6. Стоково-материални запаси

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност към датата на годишния финансов отчет е 166 хил.лв.

Материални запаси	Отчетна ст-ст на СМЗ
1. Суровини и материали	40
2. Незавършено производство	
3. Продукция и стоки в т.ч.	119
- продукция	9
- стоки	110
Общо материални запаси	159

7. Търговски и други вземания

Нетекущи вземания		
Вид	31.12.2015г.	31.12.2014 г.
Други нетекущи вземания	1 698	582
Вземания по предоставени заеми и лихви	1 698	582
Общо	1 698	582
Текущи вземания		
Вид	31.12.2015	31.12.2014 г.
Вземания от свързани лица в групата	1 833	1 805
Вземания по продажби	810	751
Обезценка на вземания по продажби	(117)	(86)
Вземания по предоставени заеми	1 140	1 140
Вземания от свързани лица извън групата	3	4
Вземания по продажби	3	4
Вземания по продажби	13 743	13 852
Вземания по продажби	19 620	19 728
Обезценка на вземания по продажби	(5 877)	(5 876)
Вземания по съдебни спорове	518	518
Вземания по съдебни спорове	518	518
Други текущи вземания	11	10
Вземания по подотчетни лица	11	10
Общо	16 108	16 189
Възрастова структура на вземанията от клиенти и доставчици, без свързани лица		
период на възникване	сума	относителен дял
До 90 дни	13 743	100,00%
Общо	13 743	100%

Движение на обезценките на вземанията

	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Салдо в началото на годината	5 963	5 963
Отчетени през годината обезценки	34	
Изписани суми през годината като несъбираеми	(3)	
Салдо в края на годината	5 994	5 963

Корективна сметка за обезценка на:

Вид	31.12.2014 г.	Движение за 2015		31.12.2015
		увеличение	понамаляние	
Вземания по продажби	5 962	34	2	5 994
Вземания други	1		1	0
Общо	5 963	34	3	5 994

8. Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са :

Компонент:	Сума (хил.лв.):	
	2015 г.	2014 г.
Парични средства в брой:	1	0
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	12	58
Общо:	13	58

9. Данъци от печалбата

9.1. Текущ данък върху печалбата

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2015 г.	2014 г.
Облагаема печалба	1210	890
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	121	89

9.2. Данъците върху печалбата от извънредната и от обичайната дейност на предприятието са, както следва :

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2015 г.	2014 г.
Облагаема печалба от обичайна дейност	1204	890
Ставка на корпоративния данък	10,00	10,00
Данък върху печалбата от обичайна дейност:	120	89
Облагаема печалба от извънредна дейност	6	0,00
Ставка на корпоративния данък	10,00	10,00
Данък върху печалбата от извънредна дейност:	1	0,00
Общо корпоративен данък:	121	89

9.3. Временни разлики и отсрочени данъци:

Временна разлика	31.12.2014		Движение на отсрочените данъци 2015 г.				31.12.2015	
	Данъчна основа	Временна разлика	увеличение		намаление		Данъчна основа	Временна разлика
			Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика		
Активи по отсрочени данъци								
Амортизации	887	89	271	27			1 158	116
Обезценка	5	1			3	1	2	
Задължение с изтекъл срок			10	1			10	1
Провизии	518	52	111	11			629	63
Общо активи:	1 410	142	392	39	3	1	1 799	180
Пасиви по отсрочени данъци								
Амортизации	579	58	188	19			767	77
Общо пасиви:	579	58	188	19			767	77
Отсрочени данъци (нето)	831	84	204	20	3	1	1032	103

10. Доходи на персонала

Средносписъчен брой на персонала:

Персонал по категории	Средно списъчен брой
I. Производствен персонал	
II. Административен персонал	1
III. Членове на органите на управление	3
Общо за персонала:	4

Краткосрочни доходи на персонала

10.1 Сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала:

Персонал по категории	Разходи за възнаграждения	Разходи за осигуровки	Осигуровки свързани с пенсии	Общо по категории:
I. Производствен персонал				
II. Административен персонал	11	2	1	13
III. Членове на органите на управление	11	2	1	13
Общо за персонала:	22	4	2	26

11. Лизинг

Предприятието няма сключени лизингови договори

12.Търговски и други задължения

В. Задължения от счетоводния баланс дължими и изискуеми	2015	2014
1. Получени аванси	18	18
2. Задължения към доставчици	554	561
8. Други задължения, в т.ч.:	1 355	1 305
- към персонала	2	2
- осигурителни задължения	1	1
- данъчни задължения	514	497
- получени краткоср.заеми	560	533
- други кредитори	271	272
- разчети застраховане	7	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	1 927	1 884

В. Задължения от счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения:	2015	2014	Естество и форма на обезпечението
1. Задължения данъчни	448	448	недвижимо имущество
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	448	448	

13. Приходи

Приходи според техния характер, признати през периода:

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2015	Годината приключваща на 31.12.2014
Приходи от продажби		
Продажби на продукция	1	14
Услуги	1 327	1 306
Наем	1 327	1 306
Други приходи	208	236
в т.ч. от продажба на ДМА	197	77
в т.ч от продажба на материали	11	116
в.т.ч. от отписани задължения		43
Всичко приходи от продажби:	1 536	1 556
Суми с корективен характер		
Общо приходи от оперативна дейност:	1 536	1 556
Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.	203	261

Финансовите приходи през отчетния период са както следва:

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по предоставени дългосрочни заеми в т.ч.:	14	0
- предприятия от група	14	0
2. Лихви по предоставени краткосрочни заеми в т.ч.:	153	11
- предприятия от група	88	0
Обща сума на приходите от лихви	167	11
II. Други финансови приходи	2	2
1. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2	2
Общо финансови приходи	169	13
Общо неполучени финансови приходи към 31.12.2015	156	

14. Разходи

Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2015	Годината приключваща на 31.12.2014
Разходи за суровини и материали:		
Ел.енергия	9	9
Други материали	1	1
Всичко разходи за материали:	10	10
Разходи за външни услуги:		
Граждански договори	5	5
Застраховки	7	8
Текущ ремонт	0	52
Консултански и други договори	16	29
Други услуги	23	27
Всичко разходи за външни услуги:	51	121
Разходи за амортизация и обезценка на:		
Отдадени по наем дълготрайни материални активи	120	88
Административни дълготрайни материални активи	151	195
Обезценка на текущи (краткотрайни) активи в т.ч.:	34	92
- вземания	34	92
Всичко разходи за амортизации:	305	375

Разходи за персонала:		
Административен персонал в т.ч.:	13	12
Членове на органите на управление в т.ч.:	13	12
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	26	24
Други разходи		
Разходи за брак	0	2
Други разходи	42	147
Балансова стойност на подадените активи в т.ч.:	137	61
- дълготрайни активи	132	59
- стоки	0	1
- материали	5	1
Всичко други разходи:	290	210
Суми с корективен характер		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	2	152
Всичко суми с корективен характер	2	152
Общо разходи за оперативна дейност	684	892
Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.2015 г.	17	30

Същност на отчетените финансови разходи през периода

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	платени
а	1	2
I. Разходи за лихви		
I. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	36	36
- редовни заеми в левове	36	36
Обща сума на разходите за лихви	36	36
II. Разходи от обезценка на фин.активи	2	2
III. Други финансови разходи		
1. Банкови такси	1	1
Обща сума на другите финансови разходи	1	1
Общо финансови разходи	39	39
Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2015	0	

15. Ефекти от промените във валутните курсове – в дружеството през 2015 са отчетени разлики от промяна на валутни курсове :

Валутни разлики	Сума (хил.лв.)	
	2015 г.	2014 г.
Положителни (приход)	2	1
Отрицателни (разход)	2	0
Нетен резултат от курсови разлики	0	1

16. Оповестяване, съгласно законови изисквания

Дружеството оповестява начислени през 2015 г. суми за услуги, предоставени от регистрирани одитори по независим финансов одит в размер на 3 х.лв.

V. Събития след датата на финансовия отчет.

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2015 година. Изготвянето му е приключило на 12.03.2016 год. На 12.03.2016 г. е приет от СД и същият може да се представи за оповестяване и заверка на избрания през 2015г законов одитор. В периода между 01.01.2016 год. и 12.03.2016 год. не са настъпили коригиращи и/или некоригиращи събития.

Дата на съставяне: 12.03.2016 г.

Съставител 

Г.Вакинова
(име и фамилия)

Ръководител:

Радко Байчев
(фамилия и печат на предприятието)

