

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2007 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земи (терени)	0011		
Сгради и конструкции	0012		
Машини и оборудване	0013		
Съоръжения	0014		
Транспортни средства	0015	69	
Основни стада	0016		
Други дълготрайни материални активи	0017	157	1
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	0018		
Общо за група I	0010	226	1
II. Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021		
Програмни продукти	0022		
Продукти от развойна дейност	0023		
Други дълготрайни нематериални активи	0024		
Общо за група II	0020	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031	0	0
- дъщерни предприятия	0032		
- смесени предприятия	0033		
- асоциирани предприятия	0034		
- други предприятия	0035		
Инвестиционни имоти	0041		
Други дългосрочни ценни книжа	0042		
Дългосрочни вземания от:	0043	0	0
- свързани предприятия	0044		
- търговски заеми	0045		
- други дългосрочни вземания	0046		
Общо за група III	0040	0	0
IV. Търговска репутация			
Положителна репутация	0051		
Отрицателна репутация	0052		
Общо за група IV	0050	0	0
V. Разходи за бъдещи периоди	0060		
Общо за раздел A	0100	226	1

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
1		2	
A. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал	0411	5	5
- акционерен капитал:	0412	5	5
- котиран акция на финансови пазари	0413	5	5
- некотиран акция на финансови пазари	0414		
- други видове основен капитал	0415		
Невнесен капитал	0416		
Изкупени собствени акции	0417		
Общо за група I	0410	5	5
II. Резерви			
Премии от емисия	0421		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
Целеви резерви:	0423	0	0
- общи резерви	0424		
- специализирани резерви	0425		
- други резерви	0426		
Общо за група II	0420	0	0
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба (загуба) от минали години	0451	78	0
- неразпределена печалба	0452	78	
- непокрита загуба	0453		
Текуща печалба	0454	35	67
Текуща загуба	0455		
Общо за група III	0450	113	67
Общо за раздел A	0400	118	72
B. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511		
Задължения към финансови предприятия	0512		
от тях: към банки	0513		
Задължения по търговски заеми	0514		
Задължения по облигационни заеми	0515		
Отсрочени данъци	0516		
Други дългосрочни задължения	0517	175	
Общо за група I	0510	175	0
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0520	136	
Общо за раздел B	0500	310	0



АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071	33	27
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за уговяване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		
Общо за група I	0070	33	27
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081		
Вземания от клиенти и доставчици	0082	64	7
Вземания по предоставени търговски заеми	0083		
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086	4	
Общо за група II	0080	68	7
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095		
Общо за група III	0090	0	0
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151	213	55
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153	6	3
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0154		
Блокирани парични средства	0155		
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV	0150	219	58
V. Разходи за бъдещи периоди	0160	1	
Общо за раздел Б	0200	321	92
Сума на актива (А+Б)	0300	547	93
В. Условни активи	0350		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии а	Шифър б	Сума - хил.лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611		
Задължения към финансови предприятия	0612	12	
от тях: към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613	104	4
Задължения по търговски заеми	0614		
Задължения към персонала	0615		
Задължения към осигурителни предприятия	0616		
Данъчни задължения	0617		17
Други краткосрочни задължения	0618	3	
Провизии	0619		
Общо за група I	0610	119	21
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0700		
Общо за раздел В	0750	119	21
Сума на пасива (А + Б + В)	0800	547	93
Г. Условни пасиви	0900		

Дата: 24.03.2008

Ръководител: РУМЕН АНГЕЛОВ ГУРКОВ

Съставител: АНТОАНЕТА ВЕЛИЧКОВА ВЕЛИЧКОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: РУМЕН АНГЕЛОВ ГУРКОВ

(име, презиме, фамилия)


(подпис)
0888520807
(телефон)



17 NOV 2008

Наг. СНЕЖАНКА ДОГАНОВА

Нотариус в район - Районен съд гр. СОФИЯ

Рег. № 399 на Нотариалната камара, удостоверявам
верността на този препис, снет от.....

на официален (частен) документ, представен ми от:



.....

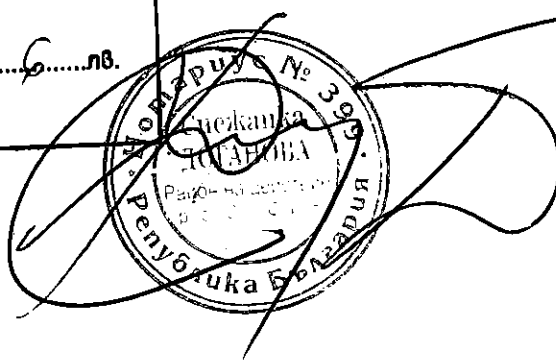
с местожителство гр. (с/к.....)

както в първообраза нямаше зачерквания, прибавки,

поправки и други особености.

Рег. №..... Събрана такса:.....лв.

Нотариус:.....



Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120	645	9
Разходи за външни услуги	1130	35	1
Разходи за амортизации	1160	29	
Разходи за възнаграждения	1140	67	20
Разходи за осигуровки	1150	16	4
Други разходи	1170	10	
в това число:			
- обезценка на активи	1171		
- провизии	1172		
Общо за група I	1100	802	34
II. Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за уговяване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010	0	
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020		
от тях със строителен характер	1021		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030		
Приплоди и прираст на животни	1040		
Други суми с корективен характер	1050		
Общо за група II	1000	0	0
III. Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210	6	
в т. ч. лихви към свързани предприятия	1211		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230		
Други разходи по финансови операции	1240	4	1
Общо за група III	1200	10	1
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	1300	812	35
В. Печалба от обичайна дейност	1310	35	78
IV. Извънредни разходи	1250		
Г. Общо разходи (Б + IV)	1350	812	35
Д. Счетоводна печалба	1400	35	78
V. Разходи за данъци	1450	0	0
Данъци от печалбата	1451		
Други	1452		
Е. Печалба (Д - V)	0454	35	78
Всичко (Г + V + Е)	1500	847	113



Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби на:			
- продукция	1551		
- стоки	1552		
- материали	1553		
- услуги	1560	847	113
в т.ч. приходи от търговско-посредническа дейност	1561		
- услуги на ишлеме	1562		
- дълготрайни материални и нематериални активи, наеми (с/ка 704)	1554		
от тях наеми	1555		
- други	1556		
Общо за група I	1610	847	113
II. Приходи от финансираня	1620		
в т. ч. от правителството	1621		
III. Финансови приходи			
Приходи от лихви	1710		
в т.ч. лихви от свързани предприятия	1711		
Приходи от участия	1720		
в т.ч. дивиденди	1721		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740		
Други приходи от финансови операции	1745		
Общо за група III	1700	0	0
Б.Общо приходи от дейността (I + II+ III)	1600	847	113
В.Загуба от обичайната дейност	1810		
IV.Извънредни приходи	1750		
Г.Общо приходи (Б + IV)	1800	847	113
Д.Счетоводна загуба	1850	0	0
Е.Загуба (Д + V)	0455		
Всичко (Г+ Е)	1900	847	113



Справки за приходите и разходите по видове за 2007 година

Раздел I. Приходи от обичайна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (вкл. акцизи, без ДДС)	1511	847
в т. ч. приходи от населението	1512	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	1513	
Левова равностойност на валутните приходи от износ	1514	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	1515	
от тях от страни членки на ЕС	1516	
от тях от страни членки на Евро - зоната	1517	

Раздел II. Разходи за материали (кол. 1, код на реда 1120)

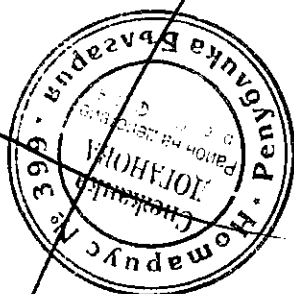
(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за материали - общо	2100	645
Суровини и материали	2101	645
в т. ч. вода за технологични нужди	2102	
- фуражи за храна на животните	2103	
- семена и посадъчен материал	2104	
- торове всички видове	2105	
Електроенергия за технологични нужди	2106	
Горива и смазочни материали	2107	
Резервни части и окомплектовка	2108	
Други	2109	

Раздел III. Разходи за външни услуги (кол. 1, код на реда 1130)

(Хил. левове)

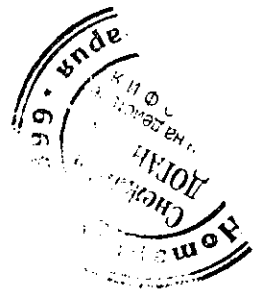
Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	3310	35
Застраховки	3311	
от тях социални застраховки	3312	
Данъци и такси	3313	
от тях данък сгради и данък върху превозните средства	3314	
Суми по граждански договори и хонорари	3315	
от тях платени на наетите лица по граждански договор, работещи само във фирмата	3331	
Наеми	3316	4
от тях плащания на вноски за операционен лизинг и дългосрочни наеми на дълготрайни материални активи	3317	
Съобщителни услуги	3318	5
Нает транспорт	3319	12
Осветление и отопление	3320	
Вода	3321	
Текущ ремонт на:	3322	
- сгради	3323	
- машини и оборудване	3324	
Рекламни дейности	3325	
Консултантски дейности	3326	



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по	БУЛСТАТ
131	2506

от тях юридически, счетоводни и одиторски	3327	
Суми по договор с подизпълнител	3328	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	3329	
Други	3330	12



Раздел IV. Разходи за осигуровки (кол. 1, код на реда 1150)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Срциални осигуровки	4100	14
Здравни осигуровки	4200	2
Надбавки	4300	
Фонд "Безработица"	4400	

Раздел V. Други разходи (кол. 1, код на реда 1170)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	5100	10
в т. ч. разходи за командировки	5200	1
от тях задгранични	5300	

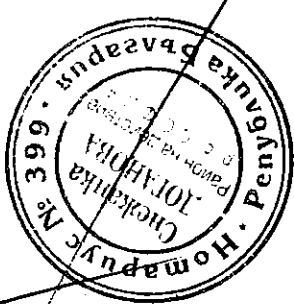
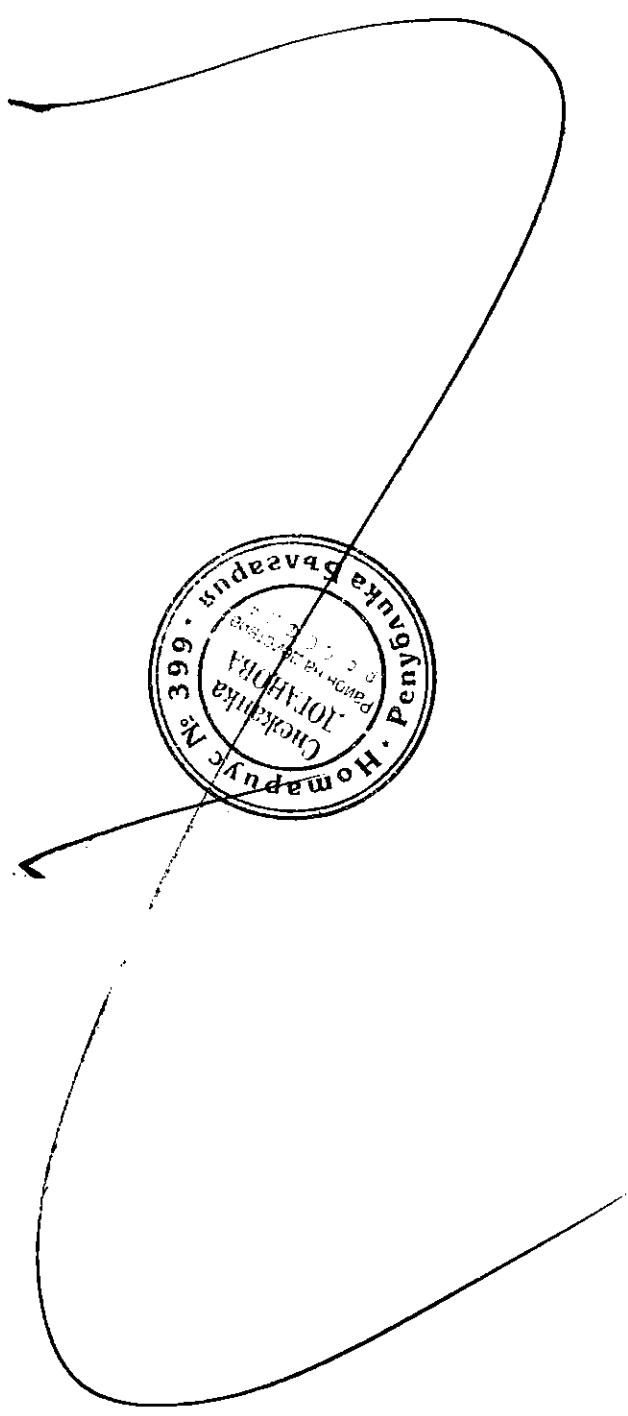
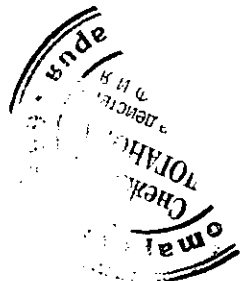
Раздел VI. Балансова стойност на продадени активи (кол. 1, код на реда 1010)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Стоки	6100	
Материали	6200	
Млади животни и животни за угояване	6300	
Дълготрайни материални и нематериални активи	6400	

Раздел VII. Справка към приложението за счетоводна политика в годишния финансов отчет. Метод на оценка на материалните запаси при тяхното потребление

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак "х"
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	1001	X
Средно претеглена стойност	1002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	1003	



Справка за нетните приходи от продажби (без приходите от продажби на дълготрайни активи)
по видове икономически дейности (кол. 1, код 1610 - (1554-1555))

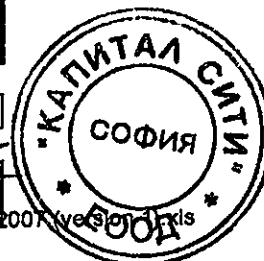
(Хил. левове)

Дейности	Код на	Отчет за
а	б	1
Общо	9000	847
Растениевъдство	9001	
Животновъдство	9002	
Селскостопански услуги	9003	
Горско стопанство, дърводобив и свързани с тях услуги	9004	
Рибно стопанство	9005	
Добивна промишленост	9006	
Преработваща промишленост	9007	
Производство и разпределение на електрическа енергия, газообразни горива и топлинна енергия	9008	
Събиране, пречистване и разпределение на вода	9009	
Строителство	9010	847
Търговия с автомобили, мотоциклети и резервни части; търговия на дребно с автомобилни горива и смазочни масла	9011	
Техническо обслужване и ремонт на автомобили	9012	
Търговия на едро, вкл. търговско посредничество	9013	
Търговия на дребно	9014	
Ремонт на лични вещи и стоки за домакинството	9015	
Хотели, общежития, почивни домове	9016	
Обществено хранене	9017	
Сухопътен транспорт, вкл. тръбопроводния	9018	
Воден транспорт	9019	
Въздушен транспорт	9020	
Услуги по обработка и складиране на товари; други спомагателни услуги в транспорта	9021	
Организиран пътешествия и туризъм	9022	
Поща и далекосъобщения	9023	
Финансово посредничество, без застраховане и осигуряване чрез самостоятелни фондове	9035	
Спомагателни дейности по финансово посредничество	9036	
Операции с недвижимо имущество	9024	
Даване под наем на превозни средства, машини и друга техника, без оператор; на домакински и лични вещи	9025	
Компютърни услуги и други свързани с тях дейности	9026	
Научни изследвания и експериментални разработки	9027	
Рекламни услуги	9028	
Юридически, счетоводни, одиторски и консултантски услуги; архитектурни, детективски и охранителни дейности; секретарски и преводачески услуги; технически изпитвания; пакетиране на стоки; посредници по наемане на работна сила; фотографски услуги	9029	
Образование	9030	
Хуманно здравеопазване и социални дейности; ветеринарна дейност	9031	
Събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, вкл. канализационни услуги	9032	
Култура, спорт, хазарт	9033	
Химическо чистене; бръснаро-фризьорство; обредни дейности; други услуги за населението	9034	

Дата: 24.03.2008

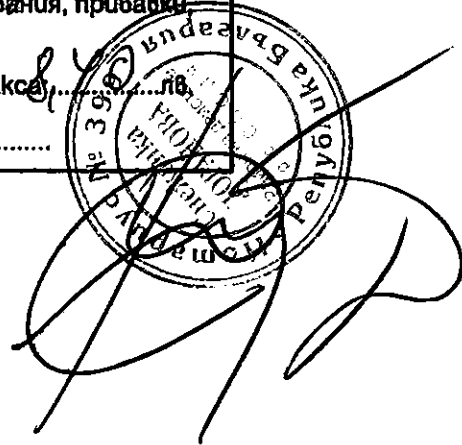
Ръководител: РУМЕН АНГЕЛОВ ГУРКОВ

Съставител: АНТОАНЕТА ВЕЛИЧКОВА ВЕЛИЧКОВА



12. 11. 2008

Наг. СНЕЖАНКА ДОГАНОВА
Нотариус в район - Районен съд гр. СОФИЯ
Рег. № 399 на Нотариалната камара, удостоверявам
верността на този препис, снет от: *оригинал*
на официален (частен) документ, представен ми от:
Бойко Здравков Сотиров
с местожителство гр. *София*
както в първообраза нямаше зачерквания, прибавки,
поправки и други особености.
Рег. № *13425* Събрана такса *8,40* лв.
Нотариус:.....



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

КАПИТАЛ СИТИ ЕООД
УЛ. ЖАК ДЮКАС 41
01.01.2007 - 31.12.2007

на
адрес
за

Показатели	Основан капитал	Резервы				Финансов результат			Резерв от переоценок	Общо собствен капитал
		Прямые от вливаний	Резерв от переоценок	Целевые резервы	Други	Печалба	Загуба	Резерв от переоценок		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Следва да се отчетва за отчетния период:										
1 Изменения за сметка на собственостите в т.ч.:										
увеличение	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
намаляване	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2 Финансов резултат за текущия период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3 Разпределения на печалба	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
в т.ч. за дивиденди	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4 Покриване на загуба	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
увеличение	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
намаляване	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6 Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
увеличение	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
намаляване	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7 Промени в счетоводната политика, грешки и др.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8 Други изменения в собствения капитал	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Овладение на капитал на отчетния период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9 Промени от приходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10 Промени от преизчисляване на финансови отчети при сурх инфлация	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Преконтролен собствен капитал на отчетния период	5000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117892.9
към края на отчетния период	5000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117892.9

Дата: 31.12.2007

Съставител:

Ръководител: РУМЕН ГУРКОВ



На 12.11.2008 г. Снежана Дюганова, нотариус в район РС София с пер. № 399 на Нотариалната
камера, удостоверявам верността на този препис, съгласен от единия от официален (частен)
документ представен ми от:
БОЙЧО ЗЛАВКОВ СОТИРОВ, ЕЛН: 8010090600, АЛРС: 20018 - приносител
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.
Пер. № 13422
Събрана така:

Нотариус:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на
адрес
за

КАПИТАЛ СИТИ ЕООД
УЛ ЖАК ДЮКЛО 41
01.01.2007 - 31.12.2007

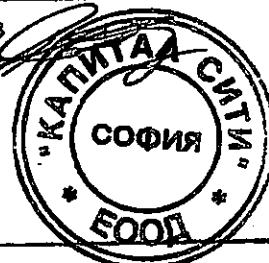
/лева/

Наименования на паричните потоци	Текущ период		нетен поток	Предходен период		нетен поток
	постъпле- ния	плащания		постъпле- ния	плащания	
а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1156920.44	882074.53	274845.91	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, дължави за търговски цели	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0.00	82544.56	(82544.56)	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	13.84	4750.74	(4736.90)	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.04	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00
Платени и възстановени данъци върху печалбата	0.00	21273.93	(21273.93)	0.00	0.00	0.00
Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Плащания при разпределения на печалби	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от основната дейност	0.00	1309.92	(1309.92)	0.00	0.00	0.00
Изменения в парични потоци от основната дейност (A)	1156904.32	991563.68	164980.64	0.00	0.00	0.00
B. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от инвестиционната дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Изменения в парични потоци от инвестиционната дейност (B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	63257.95	18333.34	44924.61	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Плащания на задължения по лизингови договори	0.00	35705.06	(35705.06)	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от финансовата дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Изменения в парични потоци от финансовата дейност (B)	63257.95	54038.40	9219.55	0.00	0.00	0.00
Изменения в парични потоци от финансовата дейност (B)	1220192.27	1043992.08	174200.19	0.00	0.00	0.00
Парични средства в началото на периода	0.00	0.00	74074.88	0.00	0.00	0.00
Парични средства в края на периода	0.00	0.00	248275.07	0.00	0.00	0.00

Дата: 31.12.2007

Съставител:

Ръководител: РУМЕН ГУРКОВ



На 12.11.2008 г., Снежанка Доганова, нотариус в район РС София с рег. № 399 на Нотариалната
камара, удостоверявам верността на този препис, смет от: Оригинал на официален (частен)
документ представен ми от:

БОЙЧО ЗДРАВКОВ СОТИРОВ, ЕГН: 8010090500, АДРЕС: СОФИЯ - Приносител
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености
Рег. № 13423 Събрана такса:

Нотариус:

