ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на „ПЛАНАС" ООД за 2017 г.

1. Учредяване и регистрация

„ПЛАНАС" ООД е със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Транспортна", Бизнес център „Кондоско" и ЕИК: 147210234.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Бургаски окръжен съд под № 3233, том 76, стр. 38 по ф.д. № 4021/2007 г., ЕФН 0207040211, с регистриран капитал 5000 (пет хиляди) лв. Капиталът е изцяло внесен и разпределен на 500 (петстотин) дяла по 10 (десет) лева всеки. Дружеството е образувано за неопределен срок. През 2007 г. първоначално дружеството е вписано в търговския регистър като еднолично дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик на капитала Йосеп Планас Естапе.

През 2008 г. дружеството е пререгистрирано като дружество с ограничена отговорност - „ПЛАНАС" ООД. Съдружници в дружеството са: Йосеп Планас Естапе, Мигел Хорто Масип, Антонио Марругат Оливел и Фернандо Тринкадо Бобил.

Капиталът на дружеството се състои от дяловете на съдружниците и се разпределя като следва:

- ⇨ за съдружника Йосеп Планас Естапе – 191 дяла по 10 лева всеки, на обща стойност 1910 лева;
- ⇨ за съдружника Фернандо Тринкадо Бобил – 133 дяла по 10 лева всеки, на обща стойност 1330 лева;
- ⇨ за съдружника Мигел Хорто Масип – 88 дяла по 10 лева всеки, на обща стойност 880 лева;
- ⇨ за съдружника Антонио Марругат Оливел – 88 дяла по 10 лева всеки, на обща стойност 880 лева.

Дружеството се управлява и представлява от управителя Йосеп Планас Естапе.

Предметът на дейност на „ПЛАНАС" ООД по съдебно решение включва: покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, отдаване под наем на недвижими имоти, лизинг, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговия с алкохол и алкохолни произведения след лиценз, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, записи, презаписи и търговия с аудио- и видео- продукти, хотелиерски, туристически, ресторантьорски, кафе-аператив, транспортни услуги и отдаване под наем на автомобили (рент-а-кар) (след получаване на разрешение), рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, туроператорство и турагентство (след получаване на разрешение), външно-търговски сделки с всякакъв вид стоки в пълен обем – импорт, експорт, реекспорт, производство на селскостопанска продукция, плодове и зеленчуци, сделки по обмяна на валута в наличност като обменно бюро (след получаване на разрешение), корабно и митническо агентиране (след получаване на разрешение). Основна икономическа дейност на дружеството е покупко - продажба на недвижими имоти.

През отчетната 2017 г. „ПЛАНАС" ООД е реализирало загуба.

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от управителя и съдружниците в дружеството.

2. Счетоводна политика

2.1.База за изготвяне

Дружеството прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Годишен финансов отчет на дружеството за 2017 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

Дружеството е задължено текущо да отчита дейността си и да изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство. Балансът и отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с хипотезите за текущо начисляване и действащо предприятие.

Приложена е финансовата концепция за поддържането на собствения капитал.

Всички данни за 2015 и 2016 г. са представени в настоящия финансов отчет в х.лева.

2.2. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

През отчетния период счетоводната политика не е променяна.

2.3. Използване на приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви и признатите приходи и разходи – като амортизации, обезценки и други. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември и резултатите от тях се признават за периода за който се отнасят.

2.4. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството, както и на всички предприятия в страната, е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по кредити и други макроикономически фактори.

2.4.1. Риск от курсови разлики

В края на отчетната година всички активи и пасиви на дружеството в чуждестранна валута се преоценят по заключителния курс на БНБ за съответната валута към 31 декември.

Ръководството строго съблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайните материални активи, са представени в баланса по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с натрупаните амортизации и признатата обезценка.

Дружеството е приело стойностен праг на същественост от 700 (седемстотин) лева за определяне на даден актив като дълготраен. Последното се прилага за всички активи, придобити след 31.12.2007 г.

2.5.2. Дълготрайните нематериални активи

Към 31.12.2017 г. дружеството не притежава ДНМА**.** При придобиване на такива, те следва да се оценяват по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка.

2.5.3. Обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи.

Към 31.12.2017 г. обезценка на същите не е извършена, тъй като няма индикации и постоянни условия за обезценка.

2.5.4. Амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи

Амортизациите се начисляват по линейния метод според предполагаемия полезен живот на активите върху амортизируемата стойност.

За 2017 г. за счетоводни цели са използват следните амортизационни норми:

- Сгради ..... 4 %
- Съоръжения..... 4 %
- Машини и оборудване ..... 30 %
- Транспортни средства ..... 10 %
- Компютри, периферни устройства, софтуер, мобилни телефони 50%
- Автомобили ..... 25 %
- Други (всички останали амортизируеми активи)..... 15 %

2.5.5. Дългосрочни финансови активи
Към 31.12.2017 г. дружеството не притежава дългосрочни финансови активи.

2.5.6. Материални запаси
Към 31.12.2017 г. дружеството не притежава материални запаси.

2.5.7. Вземанията в лева са оценяват по стойността на тяхното възникване. Вземанията в чуждестранна валута се преоценят по заключителния курс на БНБ към края на годината и разликите от преоценката се отчитат като текущ приход или разход в Отчета за приходите и разходите.

Към 31.12.2017 г. дружеството има вземания – краткосрочни. Обезценка на вземанията през отчетната 2017 година не е извършвана.

2.5.8. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2017 г. и разликите от преоценката са отчетени като текущ финансов приход или разход в Отчета за приходите и разходите.

2.5.9. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2017 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5000 (пет хиляди) лв. и е разпределен на 500 (петстотин) дяла по 10 (десет) лева всеки.

2.5.10. Други резерви
През отчетната 2017 година дружеството е формирало други резерви от предоставени допълнителни парични вноски от съдружниците.

Формираните други резерви са отразени в съответните елементи на годишния финансов отчет (баланса, отчета за собствения капитал, отчета за паричния поток).

2.5.11. Пасивите в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.
При наличие на пасиви в чуждестранна валута те се оценяват по заключителния курс на БНБ към 31 декември.
Към 31.12.2017 г. дружеството има данъчни задължения.

2.6. Признаване на приходите и разходите
Приходите от продажби и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. **Приходите в чуждестранна валута** са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.7. Данъчно облагане
Разходите за данъци са начислени в съответствие с българското законодателство. Данъкът върху печалбата, който за 2017 г. е 10 % е изчислен на база облагаемата печалба, определена в съответствие с правилата на Закона за корпоративното подоходно облагане.

3. Нетекущи активи
3.1.Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в Приложение № 5 към настоящото.

Към 31.12.2014 г.. „ПЛАНАС" ООД притежава ДМА - сгради (апартаменти) на обща стойност (с цена на придобиване) 613 хил. лева. През 2015 г. дружеството продава активите си и към 31.12.2017 г. няма налични ДМА.

3.2. Нематериални дълготрайни активи
Към 31.12.2017 г. дружеството не притежава нематериални дълготрайни активи.

3.3. Дългосрочни финансови активи

Към 31.12.2017 г. дружеството не притежава дългосрочни финансови активи.

4. Текущи активи

В Х.ЛВ.

4.1 Търговски вземания	**2017г.**	**2016г.**
➢ Вземания от клиенти в страната	-	-

в Х.ЛВ.

4.2. Други вземания	**2017г.**	**2016г.**
➢ Данъчен кредит по ДДС	-	-
➢ Други	19	-
4.3. Парични средства	**2017г.**	**2016г.**
➢ Парични средства в брой (в лева и валута)	37	37
➢ Парични средства в банки (в лева)	-	20
➢ Парични средства в банки (във валута)	-	-

5. Текущи пасиви

	2017г.	**2016г.**
5.1. Търговски задължения		
➢ Доставчици	-	-
➢ Клиенти по аванси	-	-
➢ Банкови кредити	-	-
➢ Дивиденти	-	-

	2017г.	**2016г.**
5.2. Задължения свързани с възнаграждения		
➢ Задължения към персонала	-	-
в т.ч. заплати за м.декември	-	-
➢ Задължения към осиг.организации	-	-
в т.ч. за м.декември	-	-

5.3. Данъчни задължения	**2017г.**	**2016г.**
➢ Задължения към бюджета по ЗДДФЛ	-	-
➢ Задължения за корпоративен данък	-	-
➢ Други данъчни задължения	-	-

5.4. Други задължения	**2017г.**	**2016г.**
➢ Международен транспорт	-	-
➢ Услуги за обработка на детайли	-	-
➢ Удръжки от заплатите	-	-
➢ Ел.разпределение и ВК	-	-
➢ Други	-	-

6. Нетекущи пасиви

в Х.ЛВ.

6.1 Задължения по търговски заеми	**2017г.**	**2016г.**
➢ Задължения по търговски заеми	-	-

6.2. Други задължения	**2017г.**	**2016г.**
➢ Лизингов договор и др. задължения	-	-

7. Собствен капитал

	2017г.	**2016г.**
7.1. Капитал		
➢ Основен капитал	5	5
➢ Допълнителен капитал	-	-

	2017г.	**2016г.**
7.1. Резерви		
➢ Резерв от последващи оценки	-	-
➢ Общи резерви	-	-
➢ Други резерви	52	54

7.2. Неразпределена печалба	**2017г.**	**2016г.**
➢ Неразпределена печалба от мин.год.	-	-

7.3. Непокрита загуба	**2017г.**	**2016г.**
➢ Непокрита загуба от мин.год.		

	-	-

в х.лв.

8. Приходи	**2017г.**	**2016г.**
Общо приходи от оперативна дейност		
8.1. Нетни приходи от продажби		
➢ Продукция	-	-
➢ Стоки	-	-

в х.лв.

9. Разходи	**2017г.**	**2016г.**
Общо разходи за оперативна дейност		
9.1. Разходи за суровини, материали и външни услуги		
➢ Суровини и материали	-	-
➢ Външни услуги	1	2
9.2. Разходи за амортизации и обезценка на ДМА и ДНМА		
➢ амортизации	-	-
➢ обезценка	-	-
9.3. Други разходи		
➢ балансова ст/ст на прод. активи	-	-
➢ провизии	-	-
➢ други	-	-
9.4. Финансови разходи		
➢ Разходи за лихви	-	-
➢ Разходи по валутни операции	-	-
➢ Други финансови разходи	-	-
10. Финансов резултат		
➢ Печалба	-	-
➢ Загуба	1	2

12. Събития след датата на баланса

Няма настъпили събития.

Съставил: ……..... Ръководител: .....