ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

сума (в хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**
3. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**

Съставител

Експертна финансова агенция ООД
Управител на съставителя: Веселин Вичев
28.02.2015 г.

Ръководител

Георги Гинев

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 08 юни 2015 г.

Ю Ейч Уай Брейн Сторм Консулт ООД
Специализирано одиторско предприятие
Камелия Терзийска - Управител
08 юни 2015 г.

Камелия Терзийска
Регистриран одитор

Приложение към годишния финансов отчет
на Оркитех ООД
за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

1 Учредяване и регистрация

Оркитех ООД е дружество с ограничена отговорност, основано през 2002 г. със съдебно решение на Софийски градски съд, фирмено дело 1810/2002. С решение на Общото събрание на съдружниците, вписано в Търговския регистър на 24.10.2014 г. е взето решение дружеството да извършва дейността си под наименование Оркитех ООД, и с което решение се назначава и нов управител - Георги Атанасов Гинев.

Към 31 декември 2014 г. капиталът на Дружеството възлиза на 5 000,00 лв., разпределени в 100 дяла, всеки от които с номинал 50 лв.

Съдружниците в Дружеството са:

Съдружници	Брой дялове
ИЗИ БИЛД БЪЛГАРИЯ АД	97
ГЕОРГИ АТАНАСОВ ГИНЕВ	1
ПЛАМЕН СТЕФАНОВ РАДНЕВ	1
ГЕОРГИ АТАНАСОВ ГИНЕВ, ГЕРГАНА АТАНАСОВА ГИНЕВА – РАДНЕВА, ЛАЛКА ПЕТРОВА ГИНЕВА	1
Общо:	**100**

Седалище и адрес на управление на Дружеството: България, гр. София, ж.к. Витоша, ул. Свети Сава № 14.

Предмет на дейност:
Строителна и строително - ремонтна дейност, производство и търговия от складове на едро и дребно на строителни и хидроизолиращи материали.

Дружеството се представлява и управлява от Георги Атанасов Гинев – Управители.

Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на 31 март 2015 година.

2 Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне

Дружеството изготвя финансовите си отчети в съответствие с презумпцията принципа на действащо предприятие.

Дружеството използва историческата цена като база за оценка на своите активи и пасиви.

През 2014 година Оркитех ООД прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в Република България.

2.2 Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване. През текущия отчетен период не са правени промени във възприетата счетоводна политика. За отразяване на фундаментални грешки, както и на промените в счетоводната политика, се прилага препоръчителният подход на СС 8 *Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика*, ако бъде приложимо.

2.3 Валута

Дружеството води счетоводството си в български лев.

2.4 Сравнителни данни

Перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричните потоци, представени във финансовия отчет за 2014 година са съпоставими с данните за 2013 година.

3 Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1 Финансови инструменти

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента. Финансовите инструменти представени в отчета на предприятието са:

- Финансови активи, които включват други вземания;
- Финансови пасиви, които включват търговски и други задължения;

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:
а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
- хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
- трансферни данъци и мита и други
В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансирания и разпределения на административни и други общи разходи.

Последващо оценяване на финансови активи

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като заеми и вземания, предоставени от предприятието и не държани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка в края на всеки отчетен период.

Последващо оценяване на финансови пасиви

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието.

Вземанията и задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

3.2 Собствен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31 декември 2014 година.

Последният приет годишен финансов отчет се отнася за финансовата 2014 година. Собственият капитал на Дружеството за текущия период е в размер на 5 хил.лв.

3.3 Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на валутен риск.

3.4 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Дружеството не е получило дългосрочни или краткосрочни заеми, поради което не е изложено на риск от промяна на лихвените стойности.

3.5 Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите, в които максималният размер на потенциалната загуба значително се различава от преносната стойност, отразена в баланса.

3.6 Сделки със свързани лица

Салда в края на периода:

Задължения	Сума (хил. лева) 2014	Сума (хил. лева) 2013
Георги Гинев	7	-
Пламен Раднев	7	4
Росен Раднев	7	-
	21	**4**

3.7 Събития след датата, към която е изготвен финансовият отчет

Значими събития и сделки след датата, към която е изготвен финансовият отчет не са настъпили.

4 Пояснителни сведения

4.1 Вземания

	2014 г. хил.лв	2013 г. хил.лв
Други вземания, в т.ч.	9	9
• *Надвнесен корпоративен данък*	*9*	*9*
Общо вземания	**9**	**9**

4.2 Парични средства

	2014 хил.лв	2013 хил.лв
В брой	21	-
Общо	**21**	**-**

4.3 Собствен капитал

Към 31 декември 2014 г. регистрираният капитал на Оркитех ООД е в размер на 5 хил.лв. разпределен в 100 дяла, всеки с номинал 50 лв.

4.4 Задължения

	2014 г. хил.лв	2013 г. хил.лв
Други задължения, в т.ч.	25	4
• *Получени заеми от нефинансови институции*	*25*	*4*
Общо задължения	**25**	**4**

София,
28 февруари 2015 г.
Съставител
Експертна финансова агенция ООД
Управител на съставителя: Веселин Вичев

Ръководител
Георги Гинев