В и К Стенето ЕООД гр.Троян
5600 гр.Троян, ул. Хр.Ботев No 213, тел.0670/6 42 97, факс 0670/6 02 45, www.viktroyan.com

ДОКЛАД

за дейността на „ В и К Стенето" ЕООД през 2014 година

Седалище: Република България , област Ловеч, община Троян, гр.Троян ул.Хр.Ботев 213 Телефон: 067064297
Регистрация: Вписано в регистъра на търговските дружества по фирмено дело N 155/1989 г. по описа на Ловешки окръжен съд, БУЛСТАТ 820146942 . Дружеството е с регистриран капитал 7 130 000 лв., разпределен на 71 300 броя дялове всяка с номинал 100 лв.
Едноличен собственик на капитала е ОБЩИНА ТРОЯН , ЕИК 000291709
Дружеството се управлява и се представлява от инж. Тонимир Стойчев Гечев, ЕГН 5809033087.

Дружеството извършва своята дейност на територията на Ловешка област:

* обслужвана територия- 888,84 км^2;
* население –32399 души, обслужвани – 35794;
* обслужвани населени места – 23 броя
* градове – 1 брой
* села – 22 броя

На територията на Троянска община всички основни селища са питейно-битово водоснабдени , дружеството ги стопанисва, експлоатира и поддържа.

Предметът на дейност на дружеството е свързан предимно с подлежащи на регулиране от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране услуги: доставяне вода на потребителите, отвеждане и пречистване на отпадните води, и присъединяване на потребителите към водопроводните и канализационни системи, съгласно Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги. Извършва също водопроводни услуги за присъединяване, водопроводни услуги с монтаж , услугата ремонт на водомери, продажба на материали и водомери, и други.

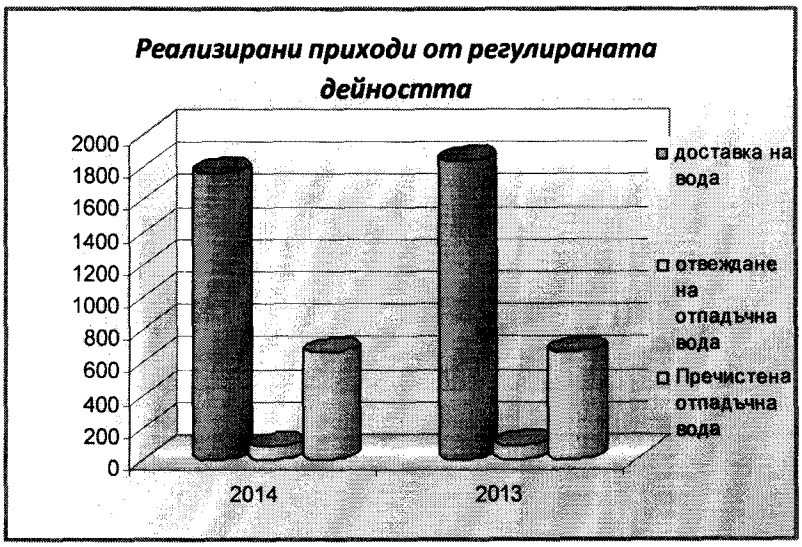
(хил.м3.)

Видове услуги		
	2014	2013
Доставка на вода	1748	1842
отвеждане на отпадъчна вода	1547	1382
Пречистена отпадъчна вода	1338	1383



(хил.лв.)

Реализирани приходи от дейността		
	2014	2013
доставка на вода	1766	1840
отвеждане на отпадъчна вода	80	87
Пречистена отпадъчна вода	657	661



Общата дължина на водопроводната мрежа стопанисвана от дружеството е 457 км.

- външна водопроводна мрежа – 217 км.
- вътрешна водопроводна мрежа - 336 км.
- СВО - 15900 броя

През октомври 2008 година Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР) одобри Бизнес план 2009 – 2013 година на В и К Стенето ЕООД, включително инвестиционен план за 2567 хил. лв. и ремонтна програма за 1556 хил.лв. Регулаторният период с две години е удължен до 31.12.2015 г., той включва инвестиционен план за 1107 хил.лв. и ремонтна програма за 595 хил.лв.

През 2014 година дружеството изпълни капиталова програма на стойност 433 хил. лв. За шест години са извършени за над 3206 хил. лв. капиталови разходи за подобряване на водоснабдителните и канализационни услуги на територията на община Троян и основни ремонти за 1517 хил. лв. За периода са реконструирани и отремонтирани 60550 мл. водопроводи от тях изградени нови разпределителни водопроводи 2312 мл., през 2014 г. са подменени довеждащи водопроводи 3016 мл. и разпределителни водопроводи 5835 мл. За периода от 2009 г. – 2014 г. в канализационата мрежа изградена нова 45 мл. и реконстроирани 100 мл..

С успешното изпълнение на инвестиционната програма 2009 – 2013 година с удължен период 2014 – 2015 година ще се постигнат:

- повишаване ефективността на дружеството;
- съответствие с ключовите показатели за дейността на дружеството, заложени от ДКЕВР;
- повишаване удовлетвореността на клиентите;
- очакванията на Троянска община за модернизиране на В и К инфраструктурата на общината;

Дружеството направи реконструкция на В и К мрежата в гр. Троян продължение на довеждащ водопровод „Миревско" за 160 хил.лв., улица „ Васил Левски " за 17 хил.лв., и „ 34-ти Троянски полк" за 13 хил.лв., ж.к. Буковец 10 хил.лв., и кв. Ливаде за 7 хил.лв., и основни ремонти за 35 хил.лв..
Частична реконструкция е направена на довеждащ водопровод с. Бели Осъм от КИ /2/ ; /3/; /4/ към ХС за 11 хил. лв.. Реконструкции и основени ремонти са извършени на разпределителни водопроводи в с. Борима на улица „ Димитър Рачев и „Стефан Караджа" за 15 хил.лв., в с. Горно Трапе ул. „Ст.планина" за 54 хил.лв., с. Врабево ул. „Ленин" за 13 хил.лв., както и Белиш на ул. „ Ст. Планина" за 12 хил.лв.. В селата Калейца, Черни Осъм, Бели Осъм, Дълбок Дол, Гумощник, Голяма Желязна е направена инвестиция на обща стойност 39 хил.лв., където общината е инвеститор за ремонтите на пътната настилка. Тези съвместни действия са за постигане на дългосрочен икономически и социален ефект.

Основните ремонти на В и К съоръженията, машините и оборудването са на стойност 117 хил.лв.

Управлението и поддържането на активите е от основно значение за ефективността и успешната дейност на дружеството. Активно инвестираме, за да развием модерна В и К инфраструктора в съответствие с показатели за дейността на дружеството, определени от регулатора. Ние изпълняваме задълженията си да осигуряваме питейна вода на двадесет и три населени места в съответствие с всички нормативни изисквания за качеството на услугата.

В съответствие с изискванията за водополване дружеството осигурява необходимите водни количества от речни, дренажни и каптитани извори. В и К операторът поддържа 147 бр. каптирани извори, речни водохвашания 4 бр. и дренажи 3 бр.. Водоизточниците имат изготвени проекти за водовземане и санитарно охранителни зони /СОЗ/ , съгласно Наредба 3 за проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно битово водоснабдяване, 95 от водоизточниците са с издадени разрешителни към 31.12.2014 година.

Във връзка с поддържането на водоизточниците в добро екологично състояние през годината е отстранен наносен материал от две речни водохващания и е извършено механично почистване и дезинфекция на 18 резервоара.

Целта ни е да осигуряваме водоснабдителна услуга с минимално прекъсване на водоподаване по време на изпълнението на планираните и непланираните строителни работи, и текущите ремонтни дейности. През 2014 година са отстранени 196 аварии по разпределителни водопроводи, 34 на довеждащи водопроводи и 324 на СВО, вложени са материали на стойност 91 хил. лв..

Подмяна на водомери - точното измерване на количеството доставена вода до клиентите е важен аспект на обслужването на клиента. През 2014 година бяха монтирани 1912 нови водомера в т.ч. 993 общи и самостоятелни водомера , като част от нашата инвестиционна програма. Минали последваща метрологична проверка 3018 водомера.

Дистанционно отчитане на водомери. Дружеството инвестира в качеството на обслужване на клиенти при отчитане на водомери дистанционно. В гр.Троян се предлага услугата дистанционно отчитане на индивидуални водомери етажна собственост, както за нови , така и за стари сгради.

Предимствата на дистанционно отчитане :

- информацията на показанията на водомерите се предава чрез модули, набирането става чрез разтояние – не е необходимо да се осигурява достъп до сградата на отчетници на водомери;
- директно предаване на данни чрез безжична връзка;
- мини компютър изчислява какъв процент от водомерите в сградата са отчетени. В случай, че процента на успеваемост е под 100%, отчета се повтаря , докато стигне пълна успеваемост - 100% ;
- абсолютна точност при отчитане на водомерите и предаване на данните;
- чрез безжична връзка данните на показанията на водомерите се предават от мини компютър към централен компютър, на който информацията се обработва чрез специален софтуер, за да се използва от системата за фактуриране на „В и К Стенето"
- съставяне на фактурите ежемесечно, на база реален отчет за консумацията без да се налага изчисляване на дължимите суми;
- бързо, прецизно и обективно отчитане, независимо от броя на измервателните устройства.

Въвеждането на дистанционно отчитане повишава качеството на предоставените В и К услуги, което е основна цел въведена от стандарт за управление на качеството ISO 9001:2008.

В гр. Троян на дистанционно отчитане са 783 водомера, от които през 2014 година в жилищни сгради етажна собственост са монтирани двеста двадесет и пет радиомодула - ж.к. „ Лъгът", ул. „Васил Левски", ул. „Васил Спасов", ул. „Еделвайс" и ул. „Ген. Карцов". Дружеството има нужния ресурс за развиване на тази дейност.

Отчитане на водомери – индивидуалните водомери в жилищните сгради и самостоятелните водомери в имотите на клиентите се отчитат всеки месец при достъп до водомера. Клиентите етажна собственост получават информация за периода на посещение за отчитане на водомери, чрез съобщение на входовете.

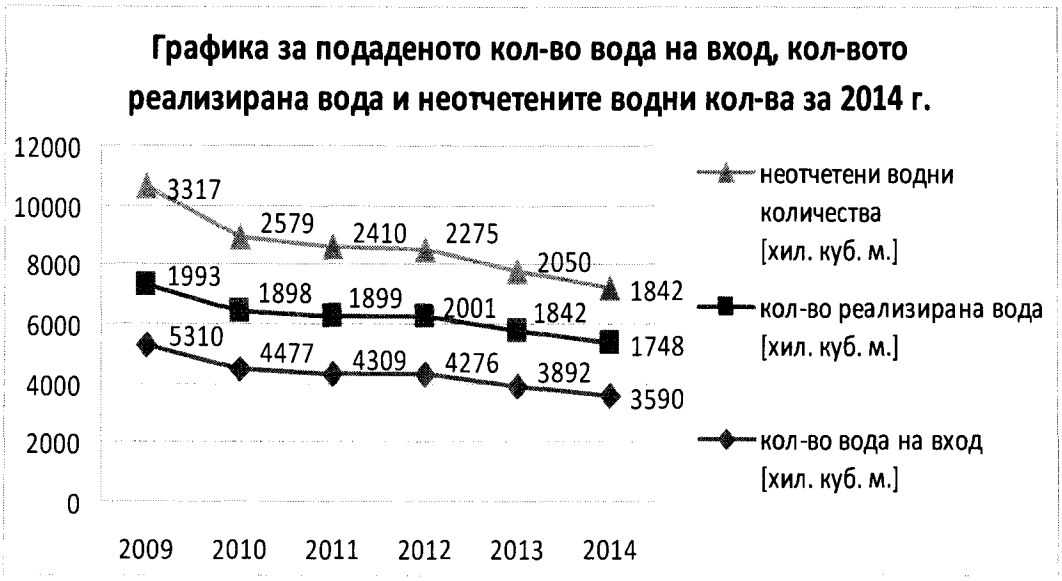
В края на 2014 година оператора В и К Стенето има за отчетния период издадени 158048 фактури, от които за стопански нужди 5924 и за битови 152124, с 0.04 % /с 654 броя/ намаление спрямо 2013 година. Фактурите, издадени след реално отчитане на водомерите са 91 % .

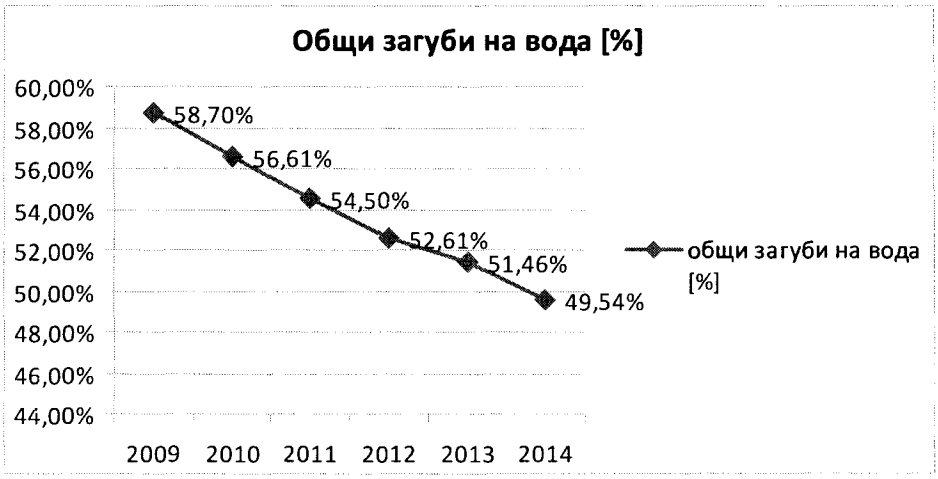
Възможност за касово плащане на сметките се извършва на касите на фирма „Изипей" АД , а фирма „Ипей" АД за онлайн разплащания за наши клиенти и предоставените от нас услуги. Плащанията се извършват в реално време , без риск от грешки и без никакви ограничения по отношение на мястото, на което могат да се внасят парите в брой и онлайн. Има изградени каси в селата Орешак, Врабево, Борима, Шипково, Дебнево, Добродан и Д. Дол, където клиентите имат възможност да си заплатят услугата осем часа в деня, както и в почивни дни. Мрежа за разплащания касово в Изипей се разработва в още села на територията на община Троян. В останалите населени места плащанията се извършват в пощенските станции, където услугата се предлага от три до четири часа в деня и оператора през месеца няма информация за извършените плащания от клиентите.

Имаме безкасово плащане с банков превод по разплащателни сметки, за битовите клиенти. За клиенти, които по някаква причина имат просрочени задължения, ние предоставяме възможност за разсрочено плащане. Прилагаме индивидуален подход за всеки случай, за да може клиента да избере по удобната за него схема. Екип от служители в дружеството по събиране на дълга, посещава длъжниците с цел да се обсъдят възможните алтернативи за изплащане на натрупаните задължения.

Питейната вода в община Троян отговаря на изискванията на Наредба 9 от 16.03.2001 година питейни води от разпределителни мрежи, Наредба 12 от 18.06.2002 година сурова вода от повърхностни водоизточници и Наредба 1 от 10.10.2007 година на сурова вода на подземни водоизточници на Министерството на околната среда и водите (хармонизирани с Европейската директива за питейна вода), показват протоколите на Диагностика 7 ЕООД гр. Ловеч, СЖС България ЕООД гр. София и Регионална инспекция по опазване и контрол на общественото здраве /РИОКОЗ/ Ловеч. Същият стрикно следи параметрите на качеството на водата за микробиологични показатели, като взима периодични проби за анализ по график. Мониторинг на микробиологични, физико-химични и радиологични показатели през 2014 година са направени анализи общо 274 за повече от 47 показателя за качеството на питейните води. Направени са анализи на сурова вода 6 броя от повърхностни водоизточници.

Намаляване на неотчетените водни количества /НВК/ В и К Стенето ЕООД се стреми да постигне по най – икономичния и ефективен начин за използване на водните ресурси при придоставянето на В и К услуги. Постигането на показатели за намаляване на неотчетените водни количества е от основните приоритети на дружеството. През 2014 година е отчетено намаление на НВК по водоснабдителната система – 9,4 % /301 хм3/ .





През 2014 година общите загуби намалят с 1,92 %.

За ефективно управление на водите извършваме постоянен мониторинг на количествата вода на вход, монтирани наши водомери на вход населените места са 10 и 18 на водоизточниците, на доставчик група „Черни Осъм" 19, група „Топля" 23 и група „Априлци" 1.

През 2014 година подадената вода за община Троян е 3590187 м3. Подадените водни количества през 2014 година са намалени с 301489 м3 или с 9,4 % в сравнение с 2013 година.

Продължава работата по откриване на течове – открити и локализирани са 554 аварии. Други мероприятия за намаляване на загубите са реконструкциите и текущите ремонти на улични водопроводи, подмяна на СВО .

За намаляване на търговските загуби ние продължаваме изпълнението на програмата за проверка и подмяна с инсталиране на нови самостоятелни и общи водомери.

През 2014 година са подменени общи и самостоятелни водомери 993 броя или с 59,66% /401 броя/ повече в сравнение с 2013 година. С цел намаляване на търговските загуби в дружеството тенденцията в селата е към навлизане в употреба на водомери с СРБ, които са с по-висок клас на точност и ще замястят старите водомери с МСБ. Редовна метрологична проверка на самостоятелни и общи водомери в акредитирани лаборатории е направена на 3018 броя.

В отдел „ Продажби" в следствие промяна начина на събиране на вземанията, съгласно утвърдената счетоводна политика за 2014 година в дружеството към датата на заверката, салдото на промишлеността е 4387,53 лв

СПРАВКА

за изменение на плащанията по задължения на клиенти

Сектор фирмен	**С-до**	**Платено**	**С-до**	**Платено**	**С-до**	
Клиенти	31.12.2013 г.	2014 г.	31.12.2014 г.	до 10.2.2015г.	10.2.2015г.	**% изм.**
Промишленост	**78751,23**	**77132,86**	**104045,78**	**99658,25**	**4387,53**	97,94
в т.ч. за 2009 г.	***409,50***	***409,50***	***0,00***		***0,00***	
Хрив ООД	409,50	409,5	0,00		0,00	
в т.ч. за 2010 г.	***501,12***	***0,00***	***501,12***	**0,00**	***501,12***	
Елит ООД	501,12	спрян	501,12	спрян	501,12	
в т.ч. за 2011 г.	***558,60***	***517,35***	***41,25***	**0,00**	***41,25***	
Валедо ЕООД	41,25	спрян	41,25	спрян	41,25	

Община Троян	517,35	517,35	0			
в т.ч. за 2012 г.	**6520,69**	***5786,29***	**734,40**	**0,00**	**734,40**	
Елма ЕАД	734,40	спрян	734,40	спрян	734,40	
Генимекс Ойл ЕАД	179,02	179,02	0,00			
Община Троян	5607,27	5607,27	0			
в т.ч. за 2013 г.	**70761,32**	**70419,72**	**341,60**	**0,00**	**341,60**	
Елма ЕАД	130,18	спрян	130,18	спрян	130,18	
Община Троян	5478,10	5478,10	0,00			
Иван Николов Иванов	23,36	спрян	23,36	спрян	23,36	
Асан М.Хаджиев	185,44	185,44	0,00			
Болкан корпурация ЕООД	180,62	спрян	180,62	спрян	180,62	
Богдана Ив.Заякова	7,44	спрян	7,44	спрян	7,44	
в т.ч. за 2014 г.			**102427,41**	**99658,25**	**2769,16**	
ЕТ Стелиян Пейковски			183,01	спрян	183,01	
Виолета Николова Магунска	171,20	171,2	843,51	спор.протокол	843,51	
Антекс ООД-в несъстоят			47,27	спрян	47,27	
Сабина ЕООД			55,22	спрян	55,22	
ЗП Радкова керамика			27,87	спрян	27,87	
други	64584,98	64584,98	101270,53	99658,25	1612,28	

В сектор население са платени 159736,98 лв., в сравнение с предходната 2013 година се е запазило нивото на събираемостта на стари вземания . След елиминиране на постъпленията вземанията от население по години е както следва:

ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ НА ВЗЕМАНИЯТА - СЕКТОР НАСЕЛЕНИЕ

с-до	С-до	Платено	С-до	Платено	С-до
	31.12.2013 г.	2014 г.	31.12.2014 г.	до 10.2.2015г.	10.2.2015г.
ОБЩО:	**170587,30**	***159736,98***	**161549,31**	**117907,60**	**43641,71**
2014			*153156,72*	*117553,42*	*35603,30*
м.01*06	0,00		6818,57	*1322,44*	5496,13
м.07*12	0,00		146338,15	*116230,98*	30107,17
2013	*161313,80*	*156705,62*	*4608,18*	*189,04*	*4419,14*
м.01*06	6054,76	4747,12	1307,64	*3,85*	*1303,79*
м.07*12	155259,04	151958,50	3300,54	*185,19*	*3115,35*
2012	*4288,06*	*2747,23*	*1540,83*	*60,97*	*1479,86*
м.01*06	1392,00	729,78	662,22	*0,00*	*662,22*

м.07*12	2896,06	2017,45	878,61	*60,97*	*817,64*
2011	*1617,49*	*263,38*	*1354,11*	*13,54*	*1340,57*
м.01*06	*389,24*	*58,33*	*330,91*		*330,91*
м.07*12	*1228,25*	*205,05*	*1023,20*		*1009,66*
2010	*910,22*	*20,75*	*889,47*	*90,63*	*798,84*
2009	*2457,73*	*2457,73*	*0,00*	*0,00*	

Канализационната мрежа на територията на гр. Троян включва 38.076 км., покритието на канализационната услуга е 80 %. Останалата част от населението използва предимно септични или изгребни ями за събиране на отпадъчните води. Ние експлоатираме и поддържаме канализационната мрежа, като 209 аварии са отстранени и профилактични дейности са извършени в участаците на улиците „Хан Аспарух", „Славейков", и други с каналопочистващ автомобил.

Канализационната система на Троян отвежда по гравитачен път 80% от битови, индустриални и дъждовните отпадъчни води на града в ПСОВ гр.Троян. Ежедневно се пречистват близо 4878 м3 отпадъчни води, преди да се заустят в р. Осъм, за да предпазим от замърсяване околната среда.

През 2011 г. влезе в експлоатация Биологичното стъпало на ПСОВ, с което се постигнаха следните резултати:
качество на заустваната отпадъчна вода се подобри. Стойностите на контролираните показатели определени в разрешителното за заустване са по - ниски от максимално допустимите използването на химически вещества е намалено, защото процеса се осъществява по биологичен път утайките са биологично стабилизирани, премахва се проблема с миризмите.

През 2014 година в ПСОВ са пречистени общо 1781 хил.м3 отпадъчни води, около 18 % от проектния капацитет на станцията. Спазват се всички законови изисквания, свързани с пречистването на отпадъчните води, планираме и оптимизираме контрола над процесите. За да не допуснем замърсяване на околната среда и за постигане на съответствие с изискванията на разрешителното за заустване в повърхностен воден обект, издадено от Басейнова дирекция „Дунавски район", се провежда собствен мониторинг на отпадъчните води на входа и изхода на ПСОВ – Троян по утвърден план. В лабораторията се следи ежедневно показател pH, показателите Неразтворени вещества, БПК5, ХПК, Азот /общ/ и фосфор /общ/ се анализират ежеседмично на входа и изхода на ПСОВ посредством 24 – часово пробонабиране с автоматичен пробовземач, като годишно са взети 500 проби. Показателите за тежки метали се следят един път на шест месеца посредством анализи, взети са 8 проби. Освен това собствен мониторинг се провежда и от ЛИОВ при ПСОВ гр. Плевен и ЦНИЛ „Геохимия" при МГУ „ Св Иван Рилски" гр. София, съгласно сключен договор по утвърден план, през 2014 година са направеени 56 анализа. Резултатите от акредитираните лаборатории се изпращат на Басейнова Дирекция „ Дунавски район" и на РИОСВ гр. Плевен.

Проекти 2014 година по околна среда

- Поддържане и обновяване на законовия и разрешителния регистър за отпадъци
- Разделно събиране на опасни и неопасни отпадъци, които са генерирани в ПСОВ

Във финансово отношение 2014 е успешна година за „ В и К – Стенето" ЕООД. Дружеството остава печелившо и печалбата от оперативна дейност за годината е 3 хил. лв., регулирана дейност за годината е на печалба. Общите приходи на дружеството за 2014 година са в размер на 3284 хил. лв. и са с 0,4 % над отчетните приходи за 2013 година.

Към края на 2014 година приходите от основна дейност на дружеството са в размер на 2563 хил. лв., което е с 9,25 % под бюджетираното – 2800 хил. лв. на комплексната услуга. Основната причина за това е намалената реализация при услугата водоползване – 255 хил.м3 за 2014 година, спрямо заложеното в бюджета 2003 хил. м3 в следствие намаленото потребление в сектор население.

За удобство на клиента предлагагаме допълнителни нерегулирани услуги, които освен, че носят приходи на дружеството, повишават удовлетвореността на клиентите.

Допълнителни услуги:
- закупуване на водомери от клиенти;
- монтаж на водомери с дистанционно отчитане;
- пломбиране на водомери;
- малки водопроводни услуги;
- услуга с каналопочистваща машина;

Дружеството през 2014 година е предоставило 1926 услуги, приоритет имат монтажните услуги чрез възлагане от юридически и физически лица.

Общите разходи на дружеството за 2014 година са в размер на 3301 хил. лв. в т.ч. разходи за придобиване на активи по стопански начин 313 хлв. и разходи по ОП „РЧР" за 78 хил.лв..

Общите постоянни разходи са в рамките на одобрените в бюджета за годината. Общите променливи разходи са със 2,9 % под бюджета и основната причина за това са намалените постъпления от водоползване на битовите ползватели.

Структурата им е както следва:

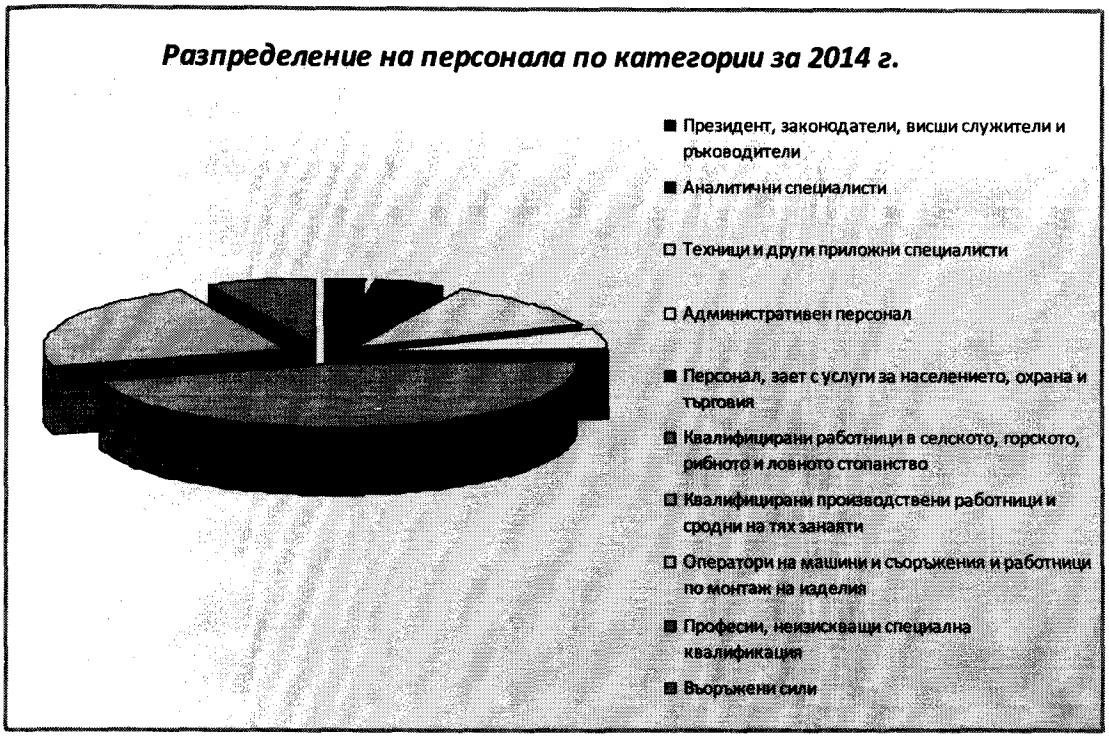
СПРАВКА

РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ				
с/ка	**Видове разходи**	**Отчет 2014 г.**	**Отчет 2013 г.**	**% изм.**
601	Разходи за материали	687209	756187	90,88
602	Външни услуги	680657	561113	112,68
603	Амортизации	909159	828099	109,79
604	Разходи за ФРЗ	664384	664170	100,03
605	Разходи за осигуровки в т.ч.социални	232765	233613	99,64
609	Други разходи	38103	23337	163,27
	Общо:	**3 212 276**	**3 066 520**	**104,75**

Работещите в дружеството по трудов договор към края на годината са 81 броя и договор за управление и контрол 1 брой.

Средносписъчният състав за периода януари-декември 2014 година е 84 броя, разпределен по категории, както следва:

Наименование по категории	бройка
1. Ръководен персонал	2
2. Аналитични специалисти	4
3. Приложни специалисти	10
4. Помощен персонал	4
5. Квалифицирани производствени работници	39
6. Оператори на машини и съоръжения	19
7. Нискоквалифицирани производствени работници	6
Общо:	**84**



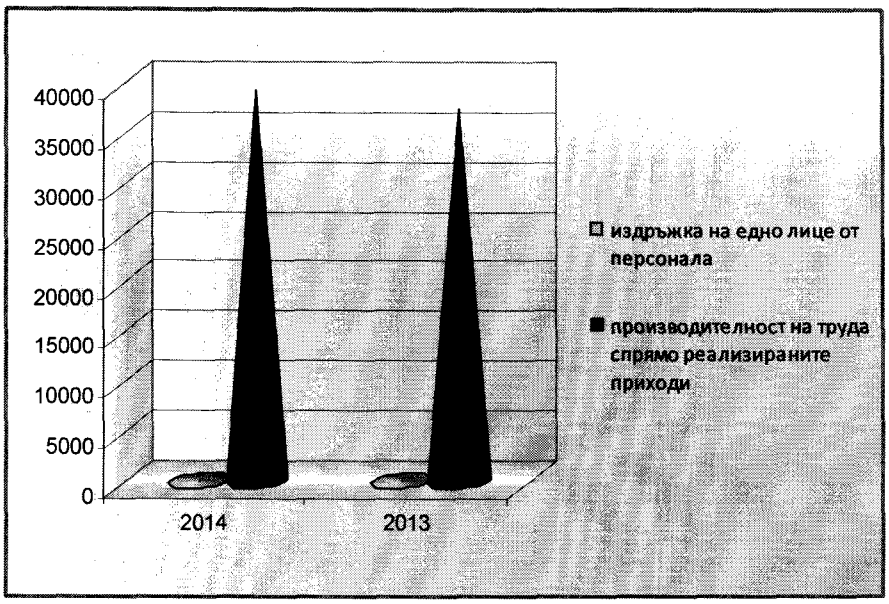
През отчетната година в дружеството са постъпили 6 броя лица и са напуснали 9 броя, от които 4 поради придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, и 1 лице поради болест.

Начислените средства за работна заплата през отчетния период са:

- по трудов договор	644984 лв.
в т.ч. начислени средства за работна заплата за придобиване на ДА	29947 лв.
- по договор за управление	19400 лв.
- компенсируеми отпуски	2277 лв.
- граждански договори по ОП „РЧР”	13643 лв.

(лева)

Производителност на труда		
години	2014	2013
средносписъчен състав	84	87
реализирани приходи	3 284 000	3 243 612
реализирани приходи / 1 лице	39095	37283



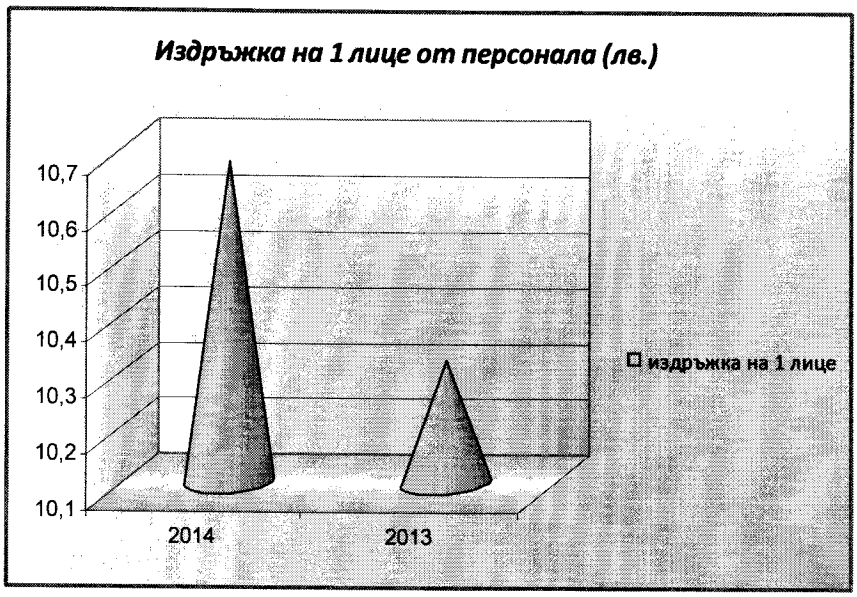
В начислените средства за работна заплата не са включени начислени обезщетения по КТ чл. 224 и чл. 222 и КСО в размер на 23044,27 лв., от тях изплатени обезщетения за придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст сумата от 17143 лв., прекратяване на трудово правоотношение поради болест за 1325 лв. и останалите са за временна неработоспособност. Социалните разходи за персонала са 99449 лв. Средномесечната работна заплата за периода е 657 лв.

(лева)

Издръжка на едно лице от средносписъчния състав на персонала		
години	2014	2013
персонал	84	87
възнаграждения и осигуровки*	897	898
издръжка на 1 лице, лв.	11	10

** От отчета за приходите и разходите*

Издръжка на едно лице от персонала (лв.)		
	2014	2013
издръжка на 1 лице	10,6785714	10,3218391



Ние изпълняваме всички социални ангажименти към служителите, които са регламентирани като задължителни в нормативната уредба и Колективния браншови трудов договор, сключен между съюз на В и К операторите в България и браншовите синдикати.

През 2013 година се подписа договор ESF-2303-04-06002/25.06.2013 г. с Агенцията по заетост по ОП „Развитие на човешките ресурси" – „Подобряване на условията на труд във В и К Стенето ЕООД" , където се разработи, внедри и сертифицира система за управление на БЗР в съответствие с изискванията на OHSAS 18001.

През отчетната година дружеството е сертифицирано по OHSAS 18001.

Поддържаме и подобряваме системата за управление на безопасността и здравето при работа. Политиката и Принципите ни по безопасност и здраве при работа особедно важни в процеса са:

*управление на риска ,здравето и безопасността, за работниците и служителите;
*работа в партньорство със служители за осигуряване на здраве и безопасност;
*управление на промяната с цел своевременно откриване на риска и управлението му;
*обучението на персонала по теми свързани с БЗР е съществено, необходимо и задължително;
*одитиране и измерване изпълнението на дейностите по здраве и безопасност;
*ръководителите от всички нива са отговорни за избягването на инциденти, проверките на условията на труд са едно от основните им задължение;
*от ръководството на дружеството се провеждат прегледи и проверки по въпроси свързани с безопасността и здравето при работа;

На контролен одит мина интегрирана системата за управление на качеството и управление на околната среда с изискванията на стандарт ISO 9001 : 2008 и ISO 14001 : 2004. Оценено беше нивото на съответствие на системата за управление спрямо стандартите, както и ефективността на системата за управление за да се гарантира, че дружеството постига поставените цели.

Политиката по управление на В и К СТЕНЕТО ЕООД е резултат от ангажимента на Ръководството за подобряване на предоставяните услуги и минимизиране на замърсяванията и вредните въздействия върху околната среда, при непрекъснато усъвършенстване на внедрената интегрирана система за управление и в съответствие с действащото законодателство.

За осъществяването на тази политика Ръководството на Дружеството насочва усилията си в следните направления:

*Поддържане на високо ниво на качеството на извършваните дейности и услуги;
*Ефективно използване на наличните материални, човешки и финансови ресурси и капитали, с цел удовлетворяване изискванията на Клиентите, Персонала, Обществото и другите Заинтересовани страни;
*Провеждане на системно обучение на персонала за повишаване на неговата квалификация и мотивация за съпричастност към извършваната работа, с цел постигане на добри резултати;
*Оптимизиране на работните процеси според изискванията на Заинтересованите страни, съблюдаване очакванията на Обществото по отношение предпазването на околната среда в съответствие с нормативните изисквания;
*Ефективно използване на оборудване, енергии и материали;
*Реинвестиране в нови производствени мощности и технологии за ограничаване на рисковете за околната среда, произтичащи от дейността на Дружеството и поддържане на постоянно високо, стабилно качество на предлаганите услуги.

Ръководството създава и гарантира необходимите условия за стриктно спазване изискванията на интегрираната система за управление в Дружеството и за активното съдействие на ръководния и изпълнителски персонал в нейното развитие.

Съгласно годишния финансов отчет за 2014 година са отчетени приходи 3301 хил.лв. Разходите за дейността за същия период възлизат на 3298 хил.лв., в т.ч. разходи за придобиване на активи по стопански начин 313 хил.лв. и разходи по ОП „РЧР" 87 хил.лв.

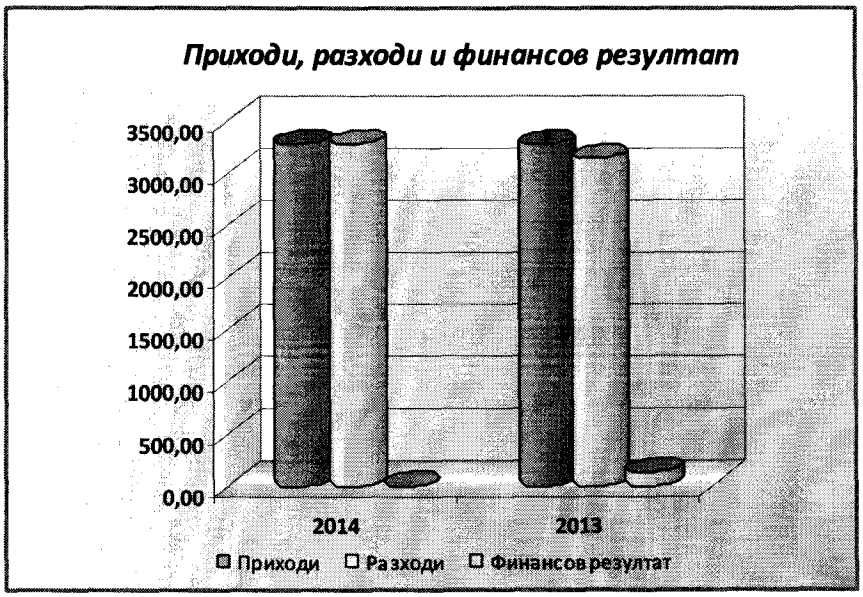
Фактическата себестойност на 1 м3 реализирана вода е :

- услуга за доставяне вода на потребителите - 0.963 лв
- услуга за отвеждане на отпадъчни води - 0.043 лв.
- услуга за пречистване на отпадъчни води - 0.582 лв.

Нетния финансов резултат за анализирания период е печалба в размер на 2817 лв.

(хил.лв.)

	2014	2013
Приходи	3284	3269
Разходи	3281	3134
Финансов резултат	3	135



№ ред	Дейности	Реали-зации м3	Приход 2014 г.	Разход 2014 г.	Резултат
1.	Питейна вода	1748	1766	1684	82
2.	Отвеждане на отпадъчна вода	1547	93	67	26
3.	Пречистване на отпадъчна вода	1338	657	779	-122
4.	Присъединяване потребител		18	4	14
5.	Водопроводни услуги-монтаж		14	11	3
6.	Услуга - транспортна и с каналопочистващ автомобил		8	2	6
7.	Водопров. у-ги–нерегулир. д/ст		7	1	6
8.	Продажба стоки		20	19	1
9.	Други приходи		17	3	14
10.	Финансови операции		37	44	-7
	в т.ч. банкови депозити лихви и такси		21	36	-15
	обезценка на текущи КА		16	8	8
11.	Извънредни разходи			20	-20
			2637	**2634**	**3**

През 2014 година бяха направени инвестиции в размер на 433 хил.. лв и ремонтна дейност в размер на 209 хил.лв. Основна част от направените инвестиции бяха насочени към подобряване на водоснабдителната инфраструктура, 36 хил. лв. са направени по инвестиции за пречистване на отпадъчни води.

На 09.10.2008 година ДКЕВР одобри петгодишен Бизнес план, регулаторният период с две години е удължен до 31.12.2015 г., *съгласно който дружеството се задължава да направи инвестиции на стойност 556 хил. лв. за 2014 година. Бизнес планът предвижда инвестициите да бъдат финансирани чрез собствени средства*

В Приложение / – анализ на показатели за финансовото състояние на дружеството / в обощение може да се каже, че е изградена балансирана система от показатели, която е насочена към няколко цели:

*ръст на продажбите,
*оптимизиране на разходите,
*повишаване на производителността, намаляване на риска,
*генериране на възвръщаемостта на инвестициите,
*генериране на полужителни нетни парични потоци от основнста дейност.

Показателите за ликвидност на дружеството бележат слаб ръст за 2014 година, където показва способността на фирмата да покрива текущите си задължения към доставчици, персонал, бюджет и възможността да генирира активите да се обръщат в пари.

Паричните наличности в положително изменение, оказват влияние също така. Приетата норма за този показател е единица, дружеството е постигнало завишение.

Рентабилността измерва способността на фирмата да получава печалба от своята дейност. Основната задача на всяко финансово управление на фирмата е осигуряването на достатъчна рентабилност на инвестираните капитали. От степента на рентабилност зависи колко фирмата ще реинвестира и изплаща под формата на дивидент.

При осъществяване на дейността си В и К - Стенето ЕООД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

Рискът, свързан с паричния поток разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителната стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

Инвестиционен риск

Инвестиционният риск се предопределя в това, реалната доходност от направена инвестиция да се различава от предварително планираната такава.
Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално внимание върху тези с критична значимост за успеха на дружестото и върху тези с бърза възвръщаемост.

Липсват значими коригиращи събития след датата на финансовия отчет за 2014 година, които да бъдат отразени или оповестени в същия отчет, с изключение на тези, които са налице в представения годишен финансов отчет.

Преспективата на развитие на дружеството е в инвестициите, в широкия смисъл на това понятие, превръщането на ликвидни средства на предприятието в други активи с цел постигане по-висока ефективност /рентабилност/.
Ролята на активите на дружеството в този процес е особедно важна. Безспорно, голямо е значението в цялостната дейност на дълготрайните активи, тъй като инвестирането в тях е с дълъг период на възвръщаемост и трябава да се отчитат редица фактори при инвестирането в даден проект. Процесът на взимане на инвестиционни решения трябва да се управлява вещо, с отчитане на различните рискове.

Целите на дружеството са, чрез инвестициите и иновационната политика да се увеличат предоставения капитал и пазарната цена на активите му.

Съставител:.....
/Румяна Бояджиева/

Управител:.....
/инж.Тонимир Г[illegible]/