"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД
гр.София,р-н.Лозенец, ул."Червена стена"№8
ЕИК по БУЛСТАТ: 175431663

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 31.12.2014 г.

(хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**6193**										**6193**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
— увеличение											
— намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	**6193**										**6193**
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	**6193**										**6193**

Дата:06.03.2015
Счетоводител:
Христина Стоянова

ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ София ООД

Ръководител
Криста Вагнер

"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД
гр.София,р-н.Лозенец, ул."Червена стена" №8
ЕИК по БУЛСТАТ: 175431663

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 31.12.2014 г.

(хил. лева)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата:06.03.2015
Счетоводител: Христина Стоянова

ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ София ООД

Ръководител Криста Вагнер

"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД
гр.София,р-н.Лозенец, ул."Червена стена" №8
ЕИК по БУЛСТАТ: 175431663

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ към 31.12.2014г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	0	0
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	0	0	а) Продукция		
а) суровини и материали			б) Стоки		
б) външни услуги			в) Услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	0	0	2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения					
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигуровки, свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:			- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация			- други		
- разходи за обезценка			*ОБЩО приходи от оперативна дейност*	0	0
б) разходи за обезценка на текущ КА			*(1 + 2 + 3 + 4)*		
5. Други разходи, в т.ч. :	0	0	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :	0	0
а) балансова ст-ст на продадени активи			- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други					
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	0	0			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми	0	0
- отриц. разлики от пром.на валутен курс			- прих.от участия в предпр. от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	0	0	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:	0	0
а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви			- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други			- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо Разходи			**Общо Приходи**	0	0
(1+2+3+4+5+6+7+9)			*(1+2+3+4+5+6+7+9)*		
10. Счетоводна Печалба	0	0	**10. Счетоводна Загуба**	0	0
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба *(балансова)*	0	0	11. Загуба *(балансова)*	0	0
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	0	0	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	0	0

Дата:06.03.2015

Счетоводител: Христина Стоянова

Ръководител: Криста Вагнер

ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ София ООД

"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД
гр.София,р-н Лозенец, ул."Червена стена" №8
ЕИК по БУЛСТАТ: 175431663

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2014 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**	6193	6193
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**		
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи					
3. Търговска репутация			**IV. РЕЗЕРВИ**		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд			1. Законови резерви		
Общо за група I :	***0***	***0***	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	6193	6193	4. Други резерви		
— земи	6193	6193	***Общо за група IV :***	***0***	***0***
— сгради			**V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			— Неразпределена печалба		
3. Съоръжения и други ДМА			— Непокрита загуба		
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане			***Общо за група V :***	***0***	***0***
Общо за група II :	***6193***	***6193***			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			**VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**		
1. Акции и дялове от предприятия в група					
2. Предоставени заеми на предприятия в група			***ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :***	***6193***	***6193***
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия			**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			— отсрочени данъци		
Общо за група III :	***0***	***0***	3. Други провизии и сходни задължения		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	***6193***	***6193***	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :***	***0***	***0***
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч	0	0
1. Материали и суровини			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	***0***	***0***
— продукция			до 1 година		
— стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т.ч. :	0	0
Общо по група I :	***0***	***0***	до 1 година		
			над 1 година		

II. ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :	0	0
4. Други вземания, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо по група II :	***0***	***0***	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :	0	0
			до 1 година		
III. ИВЕСТИЦИИ			над 1 година		
1. Акции и дялове на преприятия от група			8. Други задължения, в т.ч. :	0	0
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.			— други задължения, в т.ч. :		
3. Други инвестиции			до 1 година		
			над 1 година		
Общо по група III :	***0***	***0***	— към персонала, в т.ч. :	0	0
			до 1 година		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой			— осигурителни задължения, в т.ч. :	0	0
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)			до 1 година		
Общо по група IV :	***0***	***0***	над 1 година		
			— данъчни задължения, в т.ч. :	0	0
			до 1 година		
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	***0***	***0***	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***	0	0
			до 1 година	***0***	***0***
			над 1 година	***0***	***0***
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***		
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	***6193***	***6193***	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**	***6193***	***6193***
УСЛОВНИ АКТИВИ			**УСЛОВНИ ПАСИВИ**		

Дата:06.03.2015

Счетоводител: Христина Стоянова

Ръководител: Криста Вагнер

ГЕРМАН ПРОДУКТ София ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2014г
Всички суми са в хиляди лева

1. Общи положения

Търговско дружество **"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД** със седалище и адрес на управление гр. София, кв. Лозенец, ул. Червена стена № 8 вписано в Агенцията по вписванията през 2008г. Капиталът е в размер на 6193000 лева. Едноличен собственик на капитала е **"Д-ТЕХ ЕКВИТИ" ЕООД** , представлявано от Криста Вагнер, гражданин на Австрия, родена на 10.09.1960г.

Дружеството има за основна дейност консултантска, строителна и инвестиционна дейности.

Настоящият годишен счетоводен отчет е съставен към 31.12.2014 и обхваща период от 01.01.2014 до 31.12.2014г. Финансовият отчет е приет от управителя на дружеството.

2. Счетоводни политики

Счетоводната политика на **"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД** за 2014г. е изготвена съгласно разпоредбите на данъчното законодателство. Разработването и е свързано със Закона за счетоводството, Националните Счетоводни Стандарти, Търговският Закон, ЗКПО, ЗДДС, ЗДДФЛ, Актовете, свързани с трудовото законодателство, с общественото и здравно осигуряване.

Счетоводната политика представлява възприет счетоводен модел, включващ принципи, изходни положения, концепции, правила и процедури за отчитане на дейността през отчетния период и представяне на информацията в счетоводния отчет.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със СС се изисква друго.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (лв.) в съответствие със Закона за счетоводство и национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , които са приложими за 2014г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2014г Всички суми в приложения финансов отчет са посочени в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

През 2014г дружеството не е реализирало приходи и разходи от консултантска, строителна и инвестиционна дейност.

През 2014г. в предприятието няма заети лица по трудови правоотношения.

През 2014г дружеството не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.

Дружеството не е осъществявало съвместна дейност през 2014г., не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет, няма дялове в асоциирани предприятия, не е задължено да оповестява доход на акция и няма преустановявани дейности през 2014г

Годишният финансов отчет на **"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД** е изготвен на 06.03.2015г.

През отчетната 2014г. за **"ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ" ЕООД** няма събития, настъпили след датата на изготвяне на годишния отчет и неговото представяне.

Съставител: (Христина Стоянова)

Ръководител: (Криста Вагнер)

ГЕРМАН ПРОДЖЕКТ София ООД