У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„РИОПРИ” ЕООД

Днес, 06.10.2025 год., долуподписаният **РОСТИСЛАВ ГЕРЕЦЬКИЙ**, [redacted], на основание чл. 113 от Търговския закон

У Ч Р Е Д И Х:

Еднолично дружество с ограничена отговорност „РИОПРИ” ЕООД, и приех следния статут на новоучреденото дружество:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл. 1. НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА): „РИОПРИ” ЕООД,
Чл. 2. СЕДАЛИЩЕ и АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: Област София, Община Столична, гр.София, п.к.1756, район Студентски, ж.к.„Дървеница“ 50, Магазин №7.
Чл. 3. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГОВСКИ СДЕЛКИ:

строителство, строителни дейности и услуги; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; туристически, туроператорски дейности и услуги; търговско представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица; комисионни, спедиционни и превозни сделки; хотелиерски, ресторантьорски, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; както и всички други дейности, разрешени от закона и съгласно изискванията на действащото законодателство /след набавяне на съответните лицензии или разрешителни, ако са нужни такива за съответната дейност/.

Чл. 4. СРОКЪТ, за който се учредява дружеството е неограничен, като така срокът на договора /учредителния акт/ също е неограничен .

II. КАПИТАЛ

Чл. 5. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

КАПИТАЛЪТ на Дружеството е в размер на **100 лв**. /сто лева/, разпределени в **100** /сто/ **дяла** равни по размер, с номинална стойност **1 лв.** /един лев/ **всеки.**

Към момента на подаване на заявлението за регистрация на дружеството, капиталът на дружеството е внесен изцяло.

Всички дружествени дялове от капитала на дружеството /целия дружествен капитал/ **са собственост и притежание на едноличния собственик на капитала – РОСТИСЛАВ**

ГЕРЕЦЬКИЙ, [redacted].

Чл. 6. ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА

(1) Към момента на подаване на заявлението за регистрация на дружеството, капиталът на дружеството е внесен изцяло.

(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Чл. 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание съгласно чл.147, които са посочени в чл. 137, ал. 1 от Търговския Закон.

(2) Дружеството ще се **УПРАВЛЯВА И ПРЕДСТАВЛЯВА** от **ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА – РОСТИСЛАВ ГЕРЕЦЬКИЙ,** [redacted], който така става и **УПРАВИТЕЛ** на новоучреденото дружество, като така той ще осъществява управлението и представителството на дружеството. Едноличният собственик, осъществявайки правомощията на Общото събрание, съгласно чл.147, ал.2 ТЗ, дава изрично съгласие и право на управителя, изискуемо по чл.142 от ТЗ, а именно:

1.1 От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки.

1.2 Да участва в събирателни и командитни дружества и дружества с ограничена отговорност.

1.3 Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Това право се дава на управителя в случаите, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) Без съгласие на дружеството управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

2. да участвува в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(4) Ограниченията по предходната алинея се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(5) При нарушаване на задълженията по ал. 3 управителят /управителите/ може /могат/ да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение, като същият /същите/ дължи /дължат/ обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.9 Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по чл.8 на настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на Дружеството отговаря собственика на капитала или управителя, когато има назначен такъв.

Чл.10 Управителят /управителите/ отговарят имуществено за причинените на Дружеството щети.

IV. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.11.(1) Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31.12.2025 год.

(2) В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и се съставя:

а/ баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;

б/ сметка "печалби и загуби".

Чл.12. Годишният баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от назначения управител /управители/ и се проверява от един /или няколко/ проверители - дипломирани експерт-счетоводители. Тази проверка съгласно Търговския закон е условие за приемане на годишния счетоводен баланс.

Чл.13.(1) Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на Дружеството.

(2) Чистата печалба на Дружеството се разпределя, както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството /ако има такива/;

б/ оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Дружеството.

Чл.14.(1) Собственикът на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството.

(2) Размерът на отчисленията за съответните фондове на Дружеството се определя периодично от собственика или с негово съгласие от управителя.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.15. Увеличението на първоначалния капитал на Дружеството се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или имуществени вноски.

Чл.16. Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия минимум по закон.

Чл.17. Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;

2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;

5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила - по един за Търговския регистър и за дружеството.

Този Учредителен акт е приет от едноличния собственик на капитала, по протокол от 06.10.2025 год., и отменя съществуващия до сега Учредителен акт на дружеството от 26.09.2025 год., като така за напред ще урежда статута на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕННИК НА КАПИТАЛА:.....

/РОСТИСЛАВ ГЕРЕЦЬКИЙ/

Управител:.....

/РОСТИСЛАВ ГЕРЕЦЬКИЙ/