Име на дружеството: **СТРОИТЕЛ ООД**

Управител АДРИАН РОСТИСЛАВОВ ЗЛАТАРСКИ

Съставител: ЕЛИНА КОЕВА ВЕНКОВА

Адрес на управление: РУСЕ, БУЛ.ЛИПНИК 5

Търговски адрес: РУСЕ, БУЛ.ЛИПНИК 5

Обслужващи банки: БДСК ЕАД-КЛОН РУСЕ

СТРОИТЕЛ ООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2019г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Други видове собствен капитал**	0	0
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6	5	**IV. Резерви**		
Общо за група I:	**6**	**5**	2. Други резерви	103	103
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:	103	103
1. Земи и сгради, в т.ч.:	4067	4192	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- земи	1901	2012	**- неразпределена печалба**	7915	6733
- сгради	2166	2180	**Общо за група V:**	7915	6733
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	411	431	VI. Текуща печалба (загуба)	1454	1378
3. Съоръжения и други	82	78	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	9477	8219
Общо за група II:	**4560**	**4701**	**Б. Провизии и сходни задължения**		11
III. Дългосрочни финансови активи			1. Отсрочени данъци		11
1. Инвестиционни имоти	190	190	**В. Задължения**		
Общо за група III:	190	190	*2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:*	2	303
IV. Отсрочени данъци	2		- до 1 година		140
Общо за раздел Б:	**4758**	**4896**	- над 1 година	2	163
В. Текущи (краткотрайни) активи			*3. Получени аванси, в т.ч.:*	701	709
I.Материални запаси			- до 1 година		709
1. Суровини и материали	144	126	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1663	1910
2. Незавършено производство	2441	3066	*- до 1 година*	1663	1910
3. Продукти и стоки в т.ч.:		1889	5. Други задължения, в т.ч.:	656	524
- продукция	1975	1889	- до 1 година	656	406
4. Предоставени аванси	507	488	- над 1 година		118
Общо за група I:	**5067**	**5569**	в това число:		
II. Вземания			- към персонала:	250	148
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1452	772	- до 1 година	250	148
- над 1 година			- данъчни задължения	290	204
2. Други вземания в т.ч.:	69	52	- до 1 година	290	204
- над 1 година			- осигурителни задължения:	72	54
Общо за група II:	**1521**	**824**	- до 1 година	72	54
III. Инвестиции			**Общо за раздел В, в т.ч.:**	3022	3446
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	2319	3025
- в брой	72	46	- над 1 година	703	421
- банкови сметки	1086	356	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	23	41
Общо за група IV:	**1158**	**402**			
Общо за раздел В:	**7746**	**6795**			
Г. Разходи за бъдещи периоди	**18**	**26**			
СУМА НА АКТИВА	**12522**	**11717**	**СУМА НА ПАСИВА**	**12522**	**11717**

Приложенията на страници от 5 до 16 са неразделна част от настоящия финансов отчет.
Финансовият отчет на страници от 1 до 16 е одобрен за издаване от
Управителя и е подписан от негово име на 21 септември 2020 година

Съставител:.....
Елина Венкова

Ръководител:.....
Адриан Захаринки

д.е.с. Захаринка Габровска

25 септември 2020г

СТРОИТЕЛ ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2019г.

Приложение № 2 към СС 1

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1.Намаление на запасите от продукция и НП	**539**	**139**			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**7259**	**8161**	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	12614	12213
а) суровини и материали	3692	4167	а) продукция	2319	388
б) външни услуги	3567	3994	б) услуги	10295	11825
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	**2808**	**2081**	в т.ч. наеми	291	283
а) разходи за възнаграждения	2261	1650	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	547	431	3. Други приходи, в т.ч.:	239	369
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**239**	**356**	- приходи от финасирания	18	76
а) разходи за амортизация на ДМАи НМА т.ч.	239	356	***Общо приходи от оперативната дейност***	**12853**	**12582**
- разходи за амортизация	239	356	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	**16**
4. Други разходи, в т.ч.:	**369**	**301**	***Общо финасови приходи***	0	**16**
а) балансова стойност на продадени активи	306	240	***Общо приходи от обичайната дейност***	**12853**	**12598**
Общо разходи за оперативната дейност	**11214**	**11038**			
5. Разходи от обезценка на фина. активи, в т.ч:	**1**	**2**			
отрицателни валутни разлики	1	2			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	**21**	24			
Общо финансови разходи	**22**	26			
Общо разходи за обичайната дейност	**11236**	**11064**			
7. Печалба от обичайната дейност	**1617**	**1534**			
Общо разходи	**11236**	**11064**	***Общо приходи***	**12853**	**12598**
8. Счетоводна печалба	1617	1534			
9. Разходи за данъци от печалбата	163	156			
10. Печалба	**1454**	**1378**			
Всичко	**12853**	**12598**	**Всичко**	**12853**	**12598**

Приложенията на страници от 5 до 16 са неразделна част от настоящия финансов отчет.
Финансовият отчет на страници от 1 до 16 е одобрен за издаване от Управителя
и е подписан от негово име на 21септември 2020 година

Съставител: **Елина Венкова**

Ръководител: Адриан Златарски

д.е.с. Захаринка Габровска

Захаринка Габровска
Регистриран одитор

25 септември 2020г

СТРОИТЕЛ ООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2019г.

Приложение № 3 към СС 1

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	14021	8631	5390	14110	10373	3737
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	3	2690	-2687	2	2093	-2091
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	22	-22
4	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	1	-1	0	2	-2
5	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	1126	-1126	0	1333	-1333
6	Плащания при разпределения на печалби	0	201	-201	0	188	-188
7	Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	14024	12649	1375	**14112**	**14011**	**101**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	223	-223	55	617	-562
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	223	-223	55	617	-562
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	151	534	-383	1101	952	149
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	13	-13	0	0	0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	151	547	-396	**1101**	**952**	**149**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	14175	13419	756	**15268**	**15580**	**-312**
Д.	Парични средства в началото на периода	0	0	402	**0**	**0**	**714**
Е.	Парични средства в края на периода	0	0	1158	**0**	**0**	**402**

Приложенията на страници от 5 до 16 са неразделна част от настоящия финансов отчет.
Финансовият отчет на страници от 1 до 16 е одобрен за издаване от Управителя
и е подписан от негово име на 21 септември 2020 година

Съставител: .....
Елина Венкова

Ръководител: .....
Адриан Златарски

д.е.с. Захаринка Габровска

Захаринка Габровска
Регистриран одитор

25 септември 2020г.

СТРОИТЕЛ ООД **Приложение № 4 към СС 1**

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2019 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Други резерви	Неразпределена печалба		
а	1	7	8	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**103**	**6733**	**1378**	**8219**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**103**	**6733**	**1378**	**8219**
2. Финансов резултат от текущия период				1454	**1454**
3. Разпределние на печалба в т.ч.:			1378	-1378	**0**
- за дивиденти			-196		**-196**
4. Салдо към края на отчетния период	**5**	**103**	**7915**	**1454**	**9477**
5. Собствен капитал към края на отчетния					
Период (11+/- 12)	**5**	**103**	**7915**	**1454**	**9477**

Приложенията на страници от 5 до 16 са неразделна част от настоящия финансов отчет.
Финансовият отчет на страници от 1 до 16 е одобрен за издаване от Управителя
и е подписан от негово име на 21 септември 2020 година

Съставител: Елина Венкова

Ръководител: Адриан Златарски

д.е.с. Захарина Калинова

0192 Регистриран одитор

21 септември 2020г

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

I. КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието СТРОИТЕЛ ООД
ЕИК: 040314704

Седалище и адрес на регистрация: гр.Русе, ул.Липник № 5

Адрес на управление: гр.Русе, ул. Липник № 5

Обслужващи банки: Банка ДСК ЕАД

Управители: Адриан Златарски
Пламен Генчев

Съставител на финансовия отчет: Елина Венкова

Одитор: Захаринка Борисова Габровска – диплом № 192

Предметът на дейност: Строителство и геодезия

Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието.

Дата на съставяне на финансовия отчет: 21.09.2020 г.

Средно-списъчният състав на персонала за 2019 г. е 172 души

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1. Основни положения

Дружеството осъществява своето текущо счетоводство и изготвя финансовия си отчет в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

За текущата финансова година Дружеството е прилагало Националните счетоводни стандарти, които са в сила от 01 януари 2016 година и са уместни за дейността му. От тяхното прилагане не са настъпили промени в счетоводната политика на предприятието. Данните в отчета са в хил.лева.

Съгласно чл.19 от Закона за счетоводството, за 2019 г. Дружеството е от категорията „средно" предприятие.

2. Принципи при признаване и оценяване на позициите във Финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите:

2.1. Действащо предприятие;

2.2. Последователност на представянето и сравнителна информация;

2.3. Предпазливост;

2.4. Начисляване;

2.5. Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

2.6. Същественост;

2.7. Компенсиране;

2.8. Предимство на съдържанието пред формата.

3. Приложени съществени счетоводни политики

3.1. Нетекущи (дълготрайни) материални и нематериални активи

3.1.1. Първоначално оценяване

Класифицират се и се признават като такива, когато отговарят на изискванията на счетоводни стандарти СС 16 Дълготрайни материални активи и 38 Нематериални активи. Стойността на отделен ДМА се признава като актив единствено, когато е вероятно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, свързани с актива и стойността му може да бъде надеждно изчислена. Възприетият стойностен праг на същественост, под който активите, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им, е 500 лева.

Първоначално всеки дълготраен актив се оценява, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително мита и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Преки са разходите, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.

б) По себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) По справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от ОС на Дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

3.1.2. Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с отделен ДМА, се капитализират в балансовата стойност на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив и се очаква бъдеща икономическа изгода от актива за Дружеството, като се амортизират за остатъчния живот на свързания с тях актив. Разходите за поддръжка и ремонт се отразяват в ОПР за периода, в който са извършени.

3.1.3. Последващо оценяване

Във връзка с отмяната на алтернативния подход, регламентиран в СС 16 Дълготрайни материални активи и 38 Нематериални активи (действащи до 31.12.2007 г.), от началото на 2008 г., след първоначалното им признаване дълготрайните материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

3.1.4. Амортизация

Дълготрайните материални и нематериални активи се амортизират, като последователно се прилага през отделните отчетни периоди по отношение на всички амортизируеми активи, линейният метод на

амортизация в рамките на срока на годност на актива, като се има предвид тяхното физическо износване и морално остаряване във времето.

Начисляването на счетоводна амортизация започва от месеца, следващ този, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба. Начисляването на данъчна амортизация започва от началото на месеца, в който данъчният амортизируем актив е въведен в експлоатация. Не се начисляват амортизации на земите, на активите в процес на изграждане и на временно изведените от употреба активи в резултат на консервиране. Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преразглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно, от датата на извършване на промяната. Ръководството на Дружеството счита, че възприетите счетоводни амортизационни норми отразяват разумната приблизителна оценка на полезния срок на годност на дълготрайните активи.

Средният полезен живот за основните групи дълготрайни активи, определен от специалисти в Дружеството, е както следва:

Група активи	Години
Сгради	100
Съоръжения	25
Машини и оборудване	6-7
Транспортни средства	10
Компютърна техника	2-3
Офис обзавеждане и други	6-7

3.1.5. Отписване

Отписването на дълготрайните активи от Баланса се осъществява при тяхната продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба, в резултат на което не се очакват никакви други икономически изгоди от него. Възникналите печалби и загуби при отписването на ДМА се включват в Отчета за приходите и разходите.

Временното извеждане от употреба на ДМА (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца. За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

.

3.2. Отчитане на лизинговите договори

Активи, наети по финансовообвързани договори, за които предприятието поема значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

Съгласно СС 17 Лизинг, в началото на лизинговия договор като задължение се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания. Активите, придобити чрез финансов лизинг се отчитат при първоначалното им признаване с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди. Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

3.3. Дългосрочни финансови активи

Като дългосрочен финансов актив, Дружеството отчита притежаваните инвестиционните имоти. Същите се отдават отдава под наем - магазини и офиси,собствено строителство.

3.4. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно- претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между до ставната и нетната им реализируема стойност. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

А. Основните производствени разходи включват:

- Преки технологични разходи
- Непреки технологични разходи:

Непреките технологични разходи се разпределят по дейности на база на: сумата на преките разходи

Б. Допълнителни разходи:

Конкретните разходи по определени продажби се отнасят пряко към тях. Останалите разходи по продажбата на продукцията се разпределят на база на: сумата на преките разходи

Административните разходи се разпределят по продажби на база на: сумата на приходите

В. Незавършеното производство е установено в края на годината и е оценено въз основа на фактически извършените разходи, които формират себестойността на продукцията.Материалните запаси в Дружеството включват суровини и материали, стоки и незавършено производство.

3.5. Търговски и други вземания

Краткосрочните вземания са от клиенти и доставчици, свързани лица, данъци за възстановяване и други дебитори.

Вземанията от продажби в лева се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към датата на Баланса и се намаляват с начислената обезценка за несъбираеми вземания.

Вземането като финансов актив по смисъла на СС 32 Финансови инструменти се обезценява, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната възстановима стойност. В края на всеки отчетен период Дружеството определя приблизителната оценка на съмнителните, трудносъбираемите и несъбираеми вземания, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на коректива сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка.

Дружеството класифицира вземанията като вземания, подлежащи на обезценка, които са непогасени с период на възникване над 1 година и за които съществува висока степен на несигурност за инкасирането им. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят.

Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди, се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в краткосрочните търговски вземания. Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Към 31.12. на всеки отчетен период Дружеството извършва инвентаризация на вземанията чрез писма за потвърждение.

3.6. Парични средства

Паричните средства са оценени по номинална им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г.

Паричния поток е изготвен, както следва:

* Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутo, с включен ДДС (20%), в парични потоци от основната дейност;

* Паричните потоци по повод платени и възстановени към/от Бюджета публични данъци по ЗДДС, ЗМДТ, ЗДДФЛ, ЗКПО, са представени в други парични потоци от основната дейност;

* Паричните потоци, свързани с дълготрайни активи, са представени като парични потоци от инвестиционна дейност;

* Паричните потоци, свързани с получени и предоставени заеми, в т.ч. и лихвите по тях, са представени като парични потоци от финансова дейност.

3.7. Разходи за бъдещи периоди

Като Разходи за бъдещи периоди се представят разходи, възникнали през текущия отчетен период, ползата от които ще бъде реализирана пред следващи отчетни периоди.

Като разходи за бъдещи периоди се отчетат застраховки, абонамент и др.под.

Като финансови разходи за бъдещи периоди се отчетат разходи, свързани с банкови такси за управление на одобрени банкови кредити/гаранции.

3.8. Собствен капитал – състои се от:

3.8.1. Основен капитал, включващ регистрираният капитал, представен по номинална стойност, съгласно съдебно решение за регистрация.

3.8.2. Резерв от последващи оценки -- като такъв е представен формираният през предходни години преоценъчен резерв от преоценка на земята до справедливата й стойност, който не следва да се признае за

данъчни цели при продажба или друго разпореждане със земята.

3.8.3. Резерви - включват:

* Законови резерви, представляващи формираният от неразпределената печалба Ф. „Резервен" при спазване на изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството;

* Други резерви – образувани са по решение на Общото събрание на Дружеството предимно от разпределение на финансов резултат.

3.8.4. Финансов резултат – включва:

* Неразпределена към датата на Отчета натрупана печалба(загуба) от предходни периоди.

* Печалба/загуба от периода.

3.9. Провизии

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

* Дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития;

* има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;

* може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка, Дружеството взима под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект. Провизиите се преразглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса.

3.10. Търговски и други задължения

Задълженията са към доставчици и клиенти, свързани лица, финансови предприятия, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г. Задължение по банкови заеми се отчита като задължение със срок на погасяване до 1 г. по статията "Задължения към финансови предприятия". В Баланса са разграничени задълженията със срок на погасяване до 1 г. от тези със срок на погасяване над 1 г.

Към 31.12. на всеки отчетен период Дружеството извършва инвентаризация на задълженията чрез писма за потвърждение.

3.11. Доходи на персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения и социални доплащания и придобивки, се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Освен това Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала по реда на СС 19 Доходи на персонала. Към датата на всеки финансов отчет се прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дружеството не начислява провизия за текущ стаж по реда на СС 19 Доходи на персонала.

3.12. Признаване на приходи и разходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

* Приходи от продажба на продукция и др. активи - признаването на приходите се извършва при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

* При извършване на краткосрочни услуги - при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

* При дългосрочни услуги - на базата на етап на завършен договор. Етапът на завършен договор се определя на база на приетите към датата на изготвяне на отчета изпълнени работи и съответната пропорционална част на направените разходи.

* Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

* Приходи от лихви - признаването на лихвите за приход се извършва по метода ефективната лихва.

* Приходи от дивиденти - при установяване на правата за получаването им.

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Приходите от продажби и разходите от дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

3.13. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване.

Финансовите приходи се състоят от:

* приходи по разплащателни и депозитни банкови сметки;

* приходи от лихви по предоставени заеми;

* приходи от сделки, свързани с продажба на инвестиции в дъщерни дружества;

* приходи от участия в дъщерни дружества (дивиденти).

Приходите от дялово участие (дивиденти) се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този доход.

Финансовите разходи се състоят от:

* разходи за лихви по получени заеми и по договори за финансов лизинг;

* банкови такси и комисионни за обслужване на заеми и за издаване на банкови гаранции.

3.14. Разход за данъци и Активи (пасиви) по отсрочени данъци

Разходът за данък в ОПР представлява сумата от текущия корпоративен данък и изменението в отсрочените данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 Данъци от печалбата.

Текущият корпоративен данък се определя въз основа на данъчната печалба за периода. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Ако вече платената сума за текущ и предходен период превишава дължимата сума за тези периоди, излишъкът се признава като актив.

Отсрочените данъци се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към датата на финансовия отчет, като се използва балансовия метод на задълженията.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи - само до степента, до която ръководството счита, че е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към датата на баланса.

В Баланса отсрочените данъчни активи и пасиви се представят компенсирано, тъй като подлежат на единен режим на облагане.

3.15. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежал на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Изготвянето на финансов отчет по Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството

да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, които се отнасят до някои от докладваните балансови активи и пасиви, както и до някои от признатите приходи и разходи за периода. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Приблизителна оценка подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат от получена нова информация, или допълнително натрупан опит. Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

3.16. Операции в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

3.17. Промени в счетоводна политика и корекция на грешки

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез корекция на салдото на неразпределената печалба (непокритата загуба) от минали години в отчетния период, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

3.18. Събития след датата на баланса

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Съгласно СС 10 Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет, се разграничават два вида събития:

* коригиращи събития след датата на баланса - такива, които доказват условия, съществували към датата на баланса. Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.

* некоригиращи събития след датата на баланса - такива, които са показателни за условия, възникнали след датата на баланса. Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса.

Предприятието оповестява за всички важни и/или значителни за дейността му некоригиращи събития следната информация:

* естеството на събитието;

* оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

4. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

4.1. Приходи от дейността

	2018 г.	2019 г.
Продажба на готова продукция	388	2319
Предоставени услуги	11825	10295
Други приходи	369	239
Общо	**12582**	**12853**

Основният източник на приходи за "Строител" ООД е от извършване на строителни услуги, геодезия , продажба на продукция и собствени недвижими имоти.

4.2.Разходи за дейността

- Отчетените разходи за материали включват:

- Основни материали	- 3285 хил.лв.
- Горива и смазочни м-ли	-365 хил.лв.
-Ел.енергия	- 40 хил.лв.
- Вода	-2 хил.лв.
Общо разходи за материали	3692 хил.лв.

- Отчетените разходи за външни услуги включват:

-Услуги подизпълнители	-	3102хил.лв.
-текущ ремонт	-	38хил.лв.
-нает транспорт	-	51хил.лв.
- застраховки	-	70 хил.лв.
- наеми	-	72 хил.лв.
- други	-	211 хил.лв.
- съобщителни услуги	-	23 хил.лв.
Общо разходи за външни услуги :		3567 хил.лв.

- Разходи за заплати и осигуровки са в размер на 2261 х.лв.

Средносписъчния състав към 31.12.2019- 172д.

- В перото "Други разходи" са включени:

- Местни данъци и такси	- 51 хил.лв.
- Други	- 12 хил.лв.
- ст-ст на продадени активи	- 306 хил.лв.
Общо други разходи:	369 хил.лв.

4.3. Данъци от печалбата

Основните компоненти на разхода за данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2018	*2019*
Счетоводна печалба	1534	1617
Непризнати суми по данъчна декларация	....	
- свързани с увеличения	395	372
- свързани с намаления	288	229
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	1642	1759
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	**164**	**176**

4.4. Нетекущи (дълготрайни) активи

Измененията на нетекущите (дълготрайни) активи са представени в справка по долу:

	31.12.2019 BGN '000
1 Отчетна стойност	
2 Салдо на 1 януари	**14155**
Придобити	213
Излезли	129
Салдо на 31 декември	**14239**
3 Набрано изхабяване	
Салдо на 1 януари	9265
Начислена амортизация	238
Отписани	14
Салдо на 31 декември	**9489**
Балансова стойност на 31 декември	**4750**

4.5 Материални запаси	*31.12.2018*	*31.12.2019*
Суровини и материали	126	144
Незавършено производство	3066	2441
Продукция	1889	1975
Предоставен аванс	482	507
Общо	**5563**	**5067**

4.6. Текущи вземания

	31.12.2018	*1.12.2019*
Вземания от клиенти	772	1452
Други вземания	52	69
Общо:	824	1521

4.7. Пари и парични еквиваленти

	31.12.2018	*31.12.2019*
Парични средства в брой	46	72
Парични средства в банкови сметки	356	1086
Общо	402	1158

4.8. Собствен капитал

Записаният капитал в размер на 5 х.лв. е изцяло внесен.

	Сума (хил.лв.)	
Печалби от минали години	***2018 г.***	***2019г.***
Неразпределена печалба към 01.01.	6757	6733
Неразпределена печалба в края на отчетния период.	6733	7915

4.9. Текущи (краткосрочни) задължения

	2018г.	***2019г.***
Задължение към финансови предприятия	303	2
Задължения към доставчици	1910	1663
Задължения персонал	148	250
Осигурителни задължения	54	72
Данъчни задължения	204	290
Други задължения	118	44
Всичко текущи задължения:	2737	3022

5. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките и услугите на Дружеството, и на привлечения от него заемен капитал, като и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на направените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на Дружеството.

Пазарен риск

а) Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти изцяло неговите операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро.

б) Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките/услугите, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

В условията на финансова криза Дружеството е изложено на ценови риск от негативни промени в цените на продаваните стоки и продукция в резултат на конкуренцията на българския и международния пазар. За ограничаване на това влияние Дружеството прилага стратегия за оптимизиране на производствените разходи, гъвкава маркетингова и ценова политика.

б)Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Дружеството не е изложено на кредитен риск защото работи с основните си клиенти на база на предварителни (авансови) плащания..

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, вкл. чрез осигуряване на адекватни кредитни ресурси и улеснения. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа

ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящи плащания, групирани по срокове: за следващия ден и по падежи.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло Дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Дружеството е изложено на лихвен риск защото ползва заеми.

Дружеството управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент, избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На база тези сценарии се измерва и ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове на лихвения процент.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на

инвестираните средства на съдружниците, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост, представени в таблицата към 31 декември:

	2018	2019
Общо дългов капитал, в т.ч.:	3446	2
Задължения към банки	303	0
търговски задължения и зад. трети лица	3143	2
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(402)	(1158)
Нетен дългов капитал	2741	(1156)
Общо собствен капитал	8219	9477
Общо капитал	5478	9633
Съотношение на задлъжнялост	41,93%	0,02%

5. Събития, настъпили след дата на годишния финансов отчет

През м. март 2020г. Световната здравна организация обяви заразата от коронавирус за пандемия, което засяга пряко икономиките на всички държави. На 13 март 2020г с решение на Парламента в България беше въведено извънредното положение. Наложени са строги противоепидемични мерки и ограничения, които водят до нарушаване на нормалната икономическа дейност почти на всички стопански субекти в страната. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19 е практически невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на ефекта върху бъдещата дейност на Дружеството на този етап. Първоначалната оценка на ръководството е, че не са идентифицирани обстоятелства и фактори, които поставят под въпрос валидността на принципа за действащо предприятие през следващия отчетен период.

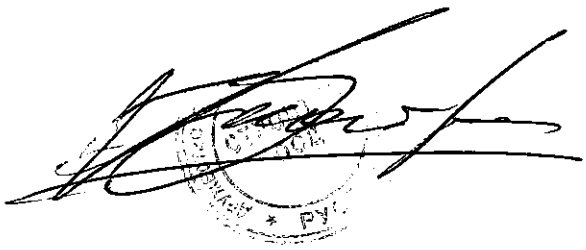
Ситуацията, свързана с COVID-19 представлява съществено некоригиращо събитие по СС10.

Няма други значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на приемане на финансовия отчет, които да изискват корекция или допълнително оповестяване във финансовите отчети за годината, завършваща на 31 декември 2019г.

6. Други оповестявания

6.1.ГФО е изготвен към 31.12.2019 г.

6.2.ГФО е съставен на 21.09.2020г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Съдружниците на

Капитала на

„ СТРОИТЕЛ " ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ СТРОИТЕЛ" ООД („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2019 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщаме внимание на :

Приложение 5 от финансовия отчет в което е оповестено съществено некорегиращо събитие след отчетната дата, свързано с разпространението на пандемията от короновирус (COVID-19) .Неговото влияние върху икономическата среда в България и несигурностите,свързани с нея,както и позицията на ръководството за потенциалните ефекти от нея по отношение на дейностите.финансовото състояние и резултатите на Дружеството,включително и за предприетите от него мерки и действия.

Нашето мнение не е модифицирано по отношение на тези въпроси.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит.

Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като

измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

д.е.с. Захаринка Борисова Габровска

Регистриран одитор, отговорен за одита

ул. Църковна независимост 2 вх.В ет.2

гр. Русе, Р.България

25 септември 2020 г.