

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от услуги са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	<i>2018</i>	<i>2017</i>
	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>
	<i>'000</i>	<i>'000</i>
Услуги	16	13
Общо	<u>16</u>	<u>13</u>

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	<i>2018</i>	<i>2017</i>
	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>
	<i>'000</i>	<i>'000</i>
Други материали	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	<i>2018</i>	<i>2017</i>
	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>
	<i>'000</i>	<i>'000</i>
Ремонтни услуги	11	11
Общо	<u>11</u>	<u>11</u>

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

6. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Дарения	6	4
Общо	6	4

7. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

- Приходи от лихви по заеми в т.ч. заеми със свързани предприятия – 121 х.лв. (2017 г. : 9 х лв.)

Финансовите разходи включват:

- други финансови разходи – 0 х.лв (2017 г. : 1 х. лв.)

8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2018 година дружеството приключва на счетоводна печалба в размер на 314217,47 лева

Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО печалбата е преобразувана както следва :

В увеличение :

• Годишни счетоводни разходи за амортизации	5447,28 лева
• Разходи, непризнати за данъчни цели съгл. чл. 26	17,33 лева
• Други увеличения на счет.финансов резултат	4190,47 лева
Общо	<u>9655,08 лева</u>

В намаление :

• Годишна данъчна амортизации	5447,28 лева
• Пренасяне на данъчни загуби	318425,27 лева
Общо	<u>323872,55 лева</u>

В резултат на преобразуването данъчната печалба възлиза на 0,00 лева, а отсроченият данък е размер на 31842,53 лева.

Балансовата печалба е в размер на 282374,94 лева.

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

09. ДОХОД НА АКЦИЯ

	2018	2017
	BGN '000	BGN '000
Среден брой акции	5000	5000
Нетна печалба в лева	282374,94	363227,75
Доход на акция (BGN)	56,47	72,65

10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи и сгради		Машины, съоръжения и оборудване		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДМА		Общо	
	2018 BGN '000	2017 BGN '000	2018 BGN '000	2017 BGN '000	2018 BGN '000	2017 BGN '000	2018 BGN '000	2017 BGN '000	2018 BGN '000	2017 BGN '000	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари			0	0	106	70	0	0	0	0	106	70
Придобити през периода			0	0	0	36			0		0	
Преоценка												
Отписани			0	0		0			0		0	
Салдо на 31 декември			0	0	106	106	0	0	0	0	106	106
Набрано изхавяване												
Салдо на 1 януари			0	0	75	60	0	0			73	60
Начислена амортизация за годината, в т.ч.					5	15					5	15
Обезценка												
Отписана амортизация			0	0		0					0	0
Салдо на 31 декември			0	0	80	75	0	0			78	75
Балансова стойност на 31 декември			0	0	26	31	0	0	0	0	28	31

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

11. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Балансова стойност на 31.12.2018 г. на наличните дълготрайни нематериални активи 0,00 лв.

12. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

12.1. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ И СМЕСЕНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Име	Страна	Балансова	% на	Балансова	% на
		стойност	участие	стойност	участие
		31.12.2017		31.12.2016	
		BGN		BGN	
Стаза – 2 ООД	България	1500,00	30	1500,00	30
ОБЩО		<u>1500,00</u>		<u>1500,00</u>	

12.2. ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ НА АСОЦИИРАНИ И СМЕСЕНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Към края на отчетния период в баланса не са посочени вземания по предоставени заеми на асоциирани предприятия .

13 .АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 01.01.2018 г. са в размер на 349143,88 лв. Извършено е пренасяне на данъчна загуба за 318425,27 лв.

Данъчен ефект от отсрочените данъци

	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Данъчни загуби за приспадане	318	389
Общо	<u>318</u>	<u>389</u>

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания от клиенти в страната	128	109
Общо	<u>128</u>	<u>109</u>

15. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Тотал ЕООД - цесия	<u>2218</u>	<u>2042</u>
Сървиз 47 ЕООД	<u>0</u>	<u>20</u>
Предоставени заеми	<u>311</u>	<u>388</u>
Други	<u>1</u>	<u>0</u>
Общо:	<u>2530</u>	<u>2450</u>

16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в каса	185	192
Разплащателни сметки	<u>152</u>	<u>282</u>
Общо	<u>337</u>	<u>474</u>

17. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

Към 31 декември 2018г. регистрираният акционерен капитал на "Наслада"АД възлиза на 50 хил. лв., разпределен в 5000 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 10 лв.

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството в размер на 6 хил.лв.

18. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

18.1.Като други дългосрочни задължения няма представена сумата (2017 г.- 533 х.лв.).

18.1.1 Получени дългосрочни заеми към 31.12.2018 г - непогасени остатъци.

Кредитор	2018		2017	
	главница	лихва	главница	лихва
Спиридон Спиров	0	0	153	0
Дочка и Георги Димитрови	0	0	50	0
Денка и Георги Георгиеви	0	0	150	0
Николай Стайков	0	0	180	0
	0	0	533	0

18.2. Като други краткосрочни задължения е представена сумата 180 хил.лв (2017г. - 1 х.лв.), представляваща задължения по договори за временна финансова помощ.

19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици от чужбина		
Задължения към доставчици от страната	1	1
Общо:	1	1

20. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството няма отчетени условни задължения и ангажименти.

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

21. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Осъществените сделки са извършване на услуги, предоставяне на заеми за временна финансова помощ. Условието, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Свързаните лица са :

- Е енд С имоти ООД
- Тотал ЕООД
- Стаза 2 ООД
- Евгений Георгиев Спиров
- Спиридон Спиров

Общ размер на счетоводните приходи от свързани лица – 124298,96 лв

Вземания от свързани лица – 2463652,53 лв

Задължения към свързани лица – няма.

22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне до датата на одобряване на финансовия отчет не са настъпили значими събития, имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

23. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети” оповестяваме следните обстоятелства:

- през отчетния период не са изплатени възнаграждения по персонал и суми както следва:
- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление
- през отчетния период не са постигнати договорености с други лица ,които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- През отчетния период не са постигнати договорености с други лица ,които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

- Дружеството подлежи на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.

12.03.2019 г.

гр. Стара Загора

ИЗП. ДИРЕКТОР :



Евгений Георгиев Спиров /

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 24 е одобрен и подписан от името на СД на 24.06.2019 г.

„НАСЛАДА” АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

ДО
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ
НА „НАСЛАДА” АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „НАСЛАДА” АД, гр. СТАРА ЗАГОРА за 2018 Г.

Ръководството на „НАСЛАДА” АД представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от регистриран одитор Тянка Иванова Захаријева, диплома №051 / 1991 г. .

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„Наслада” АД
Дружеството е регистрирано в Република България.
Адрес: гр. Стара Загора,
ул. „Августа Траяна” № 3, вх. В, ап. 3

Предмет на дейност: *БИЗНЕСУСЛУГИ, УПРАВЛЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПОРТФЕЙЛИ.*

Обслужващи банки
Райфайзенбанк гр. Стара Загора

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

“НАСЛАДА” АД гр. Стара Загора продължава да бъде една от утвърдените фирми в страната. През 2007 г. дружеството преустановява своята производствена дейност, разпродава морално остарели машини и оборудване и осъществява финансова инвестиция, като апортира земя и сгради в „Галерия – Стара Загора” АД. Предмет на дейност на „Галерия – Стара Загора” АД : развитие на строителство, експлоатация, управление, промотиране и маркетинг на търговски център изграден върху имот собственост на дружеството, като на всички съоръжения, действия и дейности, свързани с него. Във връзка с това през 2016 г. „дружеството упражнява дейността си като акционер в „Галерия – Стара Загора” АД, до датата на продажбата на акциите през месец септември 2016 г.

Съставянето на годишния финансов отчет е заключителния етап от процеса на счетоводно отчитане на предприятието за отчетната година. Целта на годишното счетоводно приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието и чрез годишния счетоводен отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото състояние и паричните потоци. Той показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси. Затова годишното счетоводно приключване е една отговорна дейност, в която се синтезират резултатите от цялостния труд на всички работещи в предприятието.

„НАСЛАДА” АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

През изминалия отчетен период няма промяна в стойността на основния капитал на дружеството.

Акционери	Брой акции	Номинална стойност (хил.лв.)
Евгений Георгиев Спиров	4900	49000
Радка Иванова Тончева	10	100
Пламен Марков Мартинов	10	100
Руска Борисова Дончева	10	100
Веселина Иванова Вълчева	10	100
Донка Желева Желязкова	10	100
Галина Георгиева Иванова	10	100
Кирил Стойков Иванов	10	100
Радка Проданова Славова	10	100
Пеньо Желязков Донеv	10	100
Сашо Митев Пискюлев	10	100

През 2018 г. в дружеството няма създадени клонове в страната и чужбина.

Към 31 декември 2018 г. „Наслада” АД има участия в следните дружества:

- „Стаза - 2” ООД - 30 % от капитала на дружеството.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2018 г., „Наслада” АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2018 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Евгений Георгиев Спиров
2. Спиридон Георгиев Спиров
3. Калина Георгиева Стайкова

Съгласно Търговския закон се представя следната информация:

ЧЛЕН СД	Евгений Георгиев Спиров	Спиридон Георгиев Спиров	Калина Георгиева Стайкова
информация			
Възнаграждения през годинатане /чл.247ал.2т.1 от ТЗ/		не	Не
Придобити,притежавани и не прехвърлени от членовете на съвета през годината акции и облигации на дружеството/чл.247ал.2т.2 от ТЗ/		не	не

„НАСЛАДА” АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството/чл.247ал.2т.3 от ТЗ/	Не са предвидени	Не са предвидени	Не са предвидени
Участие на членовете на съветите в дружества съгл.чл.247 ал.2 т.4 от ТЗ както следва:			
Е енд С имоти ООД	управител	съдружник	
Стаза 2 ООД	управител		
Тотал ЕООД	управител		
Еко мийт тотал ООД	управител		
ЕТ Тотал – Калина Стайкова			собственик
Све Флекс ЕООД		собственик	
Ес Джи Ес Консулт ЕООД		собственик	
Еврофлекс ЕООД	управител		
С Джи Ей Инвест ООД	управител		
Све флекс груп ЕООД	управител		
Све флекс импорт ЕООД	управител		

Дружеството няма сключени договори през годината, които излизат извън обичайната дейност или да се отклоняват съществено от пазарните условия.

Представяващ Дружеството към 31.12.2018 г. е: Евгений Георгиев Спиров – Изпълнителен директор

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

След съставянето на годишния финансов отчет на “Наслада” АД за 2018 година е видно, че получените приходи са в размер на 337 хил. лв. /за 2017 г. – 435 хил. лв./, в това число нетните приходи от продажби за 2018 г. са в размер на 16 хил. лв. /за 2017 г. – 13 хил.лв. /, други приходи за 2018 г. – 200 х. лв./за 2017 г. – 0,00/ финансови приходи 121 хил.лв.

Счетоводната печалба на дружеството за 2018 година е в размер на 314 хил. лева. След начисляване на отсрочен данък печалбата възлиза на 282 хил. лева.

Основната дейност на дружеството за 2018 г.е *бизнесуслуги*.

Финансови приходи включват :

Приходи от лихви от заеми 121 х.лв., в т.ч. към свързани лица – 116 хил. лв.;

През периода са извършени разходи за дейността в размер на 23 хил. лв., в т.ч. разходи за оперативна дейност в размер на 23 хил. лв.

„ НАСЛАДА ” АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Вид разход	2018 г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)	2017 г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)
Разходи за материали	1	4,35	1	3,23
Разходи за заплати и осигуровки	0	0	0	0
Разходи за услуги	11	47,83	11	35,48
Разходи за амортизации	5	21,74	15	48,39
Други разходи	6	26,08	4	12,90
Балансова стойност на продадените активи	0	0	0	0
Общо:	23	100,00	31	100,00

Най-голям дял в разходите по елементи се пада на амортизациите .

Прилагат се следните полезни срокове на годност на дълготрайните активи:
Автомобили – 4 години ;

През отчетната 2018 г. в предприятието има отчетени разходи за външни услуги в размер на 11 х. лв..

Финансовите разходи възлизат на 0 хил. лв. (за 2017 г. – 1 хил. лв.).

В баланса към 31.12.2018 г. на «Наслада» АД- гр. Стара Загора са включени дългосрочни финансови активи на стойност 1 х. лв., от които 1 хил. лв. се явяват акции в асоциирани предприятия.

Към 31.12.2018 год. “Наслада” АД – гр.Стара Загора има търговски, данъчни и други вземания в размер на 2530 хил. лв. (за 2017 г. – 2450хил. лв.) и задължения в размер на 180 хил. лв. (за 2017 г. - 533 хил. лв.), в това число вземания от свързани лица 2448 хил.лв..

През отчетният период извънредни приходи и разходи не са реализирани.

След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития, които изискват оповестяване и коригиране на финансовите отчети за периода към 31.12.2018 г.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2019 г.

Предизвикателство за ръководството е стойността от планираните обеми приходи да бъде повишена с изпълнението на договори, спечелени и реализирани през 2018 и 2017 г.

Следва да се осъществява контрол върху дейността на асоциираните дружества, както и свързаните лица, на които са отпуснати парични заеми, така че при възможност отпуснатите суми да бъдат върнати на „Наслада” АД.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г. и е направило

„НАСЛАДА“ АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12.03.2019 г.

Гр. Стара Загора

Изпълнителен директор

Евгений Георгиев Спиров

