Приложение към финансовия отчет
и методи за оценка и амортизация на активите и пасивите към
31.12.2012г. на ИНЕКС КОНСУЛТ ООД

1.Общи положения

1.1 Регистрация

Инекс консулт ООД е регистрирано като дружество с ограничена отговорност по фирмено дело №2058/07.06.1999г. на ВОС със седалище гр.Варна.Предметът му на дейност включва : Упражняване на независим строителен надзор в проектирането и строителството на жилищни и промишлени сгради и съоръжения.

Собственици на капитала са:Милан Траянов Дачев-60% и Валентин Илиев Пенчев –40%.

1.2 База на изготвяне на счетоводния отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя счетоводните си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно и търговско законодателство.Настоящият годишен счетоводен отчет е изготвен при принципа на историческата цена.
Всички суми и оповестявания за 2012г. са представени в настоящия годишен счетоводен отчет в български левове.

2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1 Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване,включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация и са намалени с размера на начислената амортизация.До 31.12.2012г. не е правена преоценка на дълготрайните материални активи.

2.2 Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване,включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация и са намалени с размера на начислената амортизация.До 31.12.2012г. не е правена преоценка на дълготрайните нематериални активи.

2.3 Дългосрочни инвестиции не са правени до 31.12.2012г.

2.4 Дългосрочни вземания няма.

2.5 Материалните запаси се отчитат по цена на придобиване .включваща покупната цена и всички разходи свързани с придобиването им. Оценката на материалните запаси при потреблението им се извършва по метода първа входяща-първа изходяща.

2.6 Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.За същите не са начислявани провизии.

2.7 Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност.

2.8 Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност.съгласно съдебното решение за регистрацията му.

2.9 Преоценъчен резерв няма.

2.10 Законови резерви няма.

2.11 Други резерви не са формирани.

2.12 Дългосрочни задължения няма

2.13 Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.Като краткосрочни задължения в баланса са посочени сумите от задължения към доставчици,към персонала,данъчни задължения и други задължения на обща стойност 1117 хил. лв.

3.Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване,независимо от паричните плащания.Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материалнифи нематериални активи се начислява последователно,като се прилага линейния метод. Няма промяна в прилаганите амортизационни норми в сравнение с предходната година.

По групи са прилаганиследните амортизационни норми:

-Машини,апаратура и компютри -30%

-Транспортни средства-автомобили-25%
-Други ДМА и ДНМА -15%

5.Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно, дружеството следва да начислява и внася данък върху печалбата.За 2012г. печалбата на фирмата е 257 745.97 хил.лв. с полагащ се годишен корпоративен данък 25 774.60 лв.

6. Дивиденти

За 2012г. дружеството не е начислило дивиденти за сметка на печалбата от минали години

7. Сделки със свързани лица няма

8. Събития след датата на баланса

Годишният финансов отчет е изготвен с всичките му съставни части към 31.12.2012г.

Годишният счетоводен отчет не подлежи на заверка от експерт-счетоводител съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

Съставител:
/Ст.Петкова/

Управител:
/В.Пенчев/

гр.Варна
15.03.2013г

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ИНЕКС КОНСУЛТ" ООД към 31.12.2012г.

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума – хил. лв.	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	1
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група I	**0**	**1**
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
- Земи		
- Сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	47	89
3. Съоръжения и други	5	5
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група II	**52**	**94**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност		
Общо за група III	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б	**52**	**95**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки	0	0
- Продукция		
- Стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I	**0**	**0**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици	85	226
в т. ч. над 1 година		112
2. Вземания от предприятия от група		
в т. ч. над 1 година		

3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия в т. ч. над 1 година 4. Други вземания в т. ч. над 1 година	18	
Общо за група II	**103**	**226**
III. Инвестиции 1. Акции и дялове в предприятия от група 2. Изпулени собствени акции номинална стойност 3. Други инвестиции		
Общо за група III	**0**	**0**
IV. Парични средства		
1. Касови наличности и сметки в страната	2141	1952
- Касови наличности в лева	2141	1897
- Касови наличности във валута (левова равностойност)		55
- Разплащателни сметки		
- Блокирани парични средства		
- Парични еквиваленти		
2. Касови наличности и сметки в чужбина	0	0
- Касови наличности в лева		
- Касови наличности във валута		
- Разплащателни сметки във валута		
- Блокирани парични средства във валута		
Общо за група IV	**2141**	**1952**
Общо за раздел В	**2244**	**2178**
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**2296**	**2273**

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума – хил. лв.	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**5**	**5**
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- Неразпределена печалба	942	753
- Непокрита загуба		
Общо за група V	**942**	**753**
VI. Текуща печалба (загуба)	**232**	**189**
Общо за раздел А	**1179**	**947**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в .ч.		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б	**0**	**0**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвентируемите	**0**	**0**
- До 1 година		
- Над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия	**11**	**0**
- До 1 година	11	
- Над 1 година		
3. Получени аванси	**1076**	**1239**
- До 1 година	190	379
- Над 1 година	886	860
4. Задължения към доставчици	**5**	**57**
- До 1 година	5	57
- Над 1 година		
5. Задължения по полици	**0**	**0**
- До 1 година		
- Над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група	**0**	**0**
- До 1 година		
- Над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
- До 1 година		
- Над 1 година		
8. Други задължения	**25**	**30**
- До 1 година		30
- Над 1 година		0
в това число:		
Към персонала	**8**	**8**
- До 1 година	8	8
- Над 1 година		
Осигурителни задължения	**4**	**4**

- До 1 година	4	4
- Над 1 година		
Данъчни задължения	13	18
- До 1 година	13	18
- Над 1 година		
Общо за раздел В	**1117**	**1326**
- До 1 година	206	466
- Над 1 година	886	860
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в.т.ч.:	**0**	**0**
- Финансирания		
- Приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**2296**	**2273**

Дата: 20.02.2013г.

Ръководител: .....

Съставител: .....

Отчетна единица: Инкрс Консулт ООД
Гр. (с.) Варна
Община Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 103325821

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																	
Продукти от развойна дейност	6110																
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111																
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	2				2			2	1	1		2			2	0
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121																
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122																
Търговска репутация	6130																
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140																
в т. ч. предоставени аванси	6141																
Общо за група I	6100	2				2			2	1	1		2			2	0
II. Дълготрайни материални активи																	
Земи и сгради	6210																
Земи	6211																
Сгради нежилищни	6212																
Сгради жилищни	6213																
Сгради със смесено предназначение	6214																
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други	6220	88				88			88	87	1		88			88	0
Съоръжения	6230	112	3			115			115	108	2		110			110	5
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231																
Транспортни средства	6240	385			77	308			308	296	42	77	261			261	47
Други дълготрайни материални активи	6250																
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260																
в т. ч. предоставени аванси	6261																
Общо за група II	6200	585	3		77	511			511	491	45	77	459			459	52

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи																	
Акции и дялове в предприятия от група	6351																
Предоставени заеми на предприятия от група	6352																
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353																
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354																
Дългосрочни инвестиции	6355																
Други заеми	6356																
Изкупени собствени акции	6357																
Общо за група III	6350																
IV. Отсрочени данъци	6360																
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	587	3		77	513			513	491	45	77	461			461	52

Дата: 15.03.2013

Ръководител: Валентин Илиев Петков

Съставител: Емилия Г. Петкова

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Емилия Г. Петкова

(име,презиме,фамилия)

(телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Инкс Консулт ООД
Гр. (с.) Варна
Община Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 103120578

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	5							942			947
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640											
5. Изменение за сметка на собствениците	61650											
Увеличение	61651											
Намаление	61652											
6. Финансов резултат за текущия период	61660										232	232
7. Разпределение на печалбата	61670											
в т. ч. за дивиденти	61671											
8. Покриване на загуба	61680											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
10. Други изменения в собствения капитал	61710											
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	5							942		232	1179
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5							942		232	1179

Дата: 28.03.2013

Ръководител: Валентин Илиев Петков

Съставител: Станислава Т. Петкова
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Станислава Т. Петкова
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

38 58 34
(телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Инекс Консулт ООД
Гр. (с.) Варна
Община Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103320572

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	746		746	994		994
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532		223	-223		262	-262
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		143	-143		140	-140
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		25	-25		141	-141
Други парични потоци от основна дейност	61538		112	-112		21	-21
Общо за раздел А	61530	746	503	243	994	594	400
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		54	-54		27	-27
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	746	557	189	994	621	373
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	1952	x	x	1579
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	2141	x	x	1952

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Раздел I. Парични потоци по видове за 2012 година

(Хил. левове)

Видове парични потоци по икономически субекти	Код на реда	Нефинансови стопански предприятия	Нефинансови нестопански организации (фондации, асоциации и пр.)	Домакинства	Държава	Застрахователни дружества и пенсионни фондове	Социално осигурителни фондове	Други финансови институции	Банкови институции	Останал свят	СУМА
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Парични средства в началото на периода	61581	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1952
Входящи парични потоци	61582	716									
Изходящи парични потоци	61583	223					143	25	54	112	
Парични средства в края на периода	61584	x	x	x	x	x	x	x	x	x	2141

Дата: 28.03.2013

Ръководител: Валентин Илиев Денчев

Съставител: Стилияна Г. Петкова
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Стилияна Г. Петкова
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

(телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА "ИНЕКС КОНСУЛТ ООД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2012- 31.12.2012г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	496	696
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	189	208	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	61	60	б) стоки	0	0
б) външни услуги	128	169	в) услуги	496	696
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	142	170	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	120	145	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	22	25	4. Други приходи, в т. ч.:	229	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	16	- приходи от финансирания	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	45	71	**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**	725	696
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	45	71	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
- разходи за амортизация	45	71	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т. ч.:	87	11	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	463	515	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	0	0	**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0		0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	4	6		0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0		0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0		0	0
Общо финансови разходи (6 + 7)	4	6		0	0
8. Печалба от обичайна дейност	467	486	**8. Загуба от обичайна дейност**	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	467	486	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)**	725	696
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	258	210	**10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	26	21			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	232	189	**11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)**	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	725	696	Всичко (Общо приходи + 11)	725	696

Дата: 20.02.2013г.

Съставител:.....

Ръководител:.....