

“БАНСКО РЕЗОРТ” ООД
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО
31 ДЕКЕМВРИ 2007Г.

Търговското дружество “Банско Резорт” ООД е учредено с решение на Софийски градски съд по фирмено дело № 881 от 29.01.2004 г. Основният капитал на дружеството е 2 524 хил. лв., собствеността е 100 % частна .

Основна дейност

Предметът на дейност на дружеството е : строителство и експлоатация на недвижими имоти, управление, отдаване под наем, проучване и проектиране. Към настоящият момент е стартирал следният инвестиционен проект: изграждане на хотелски комплекс “DOWN TOWN” и 15 бр. жилищни сгради в местността “Страгите”- гр. Банско.

Към 31.12.2007г. жилищните сгради имат издаден Акт 15. През 2008г. предстои завършването на обекта и издаване на Разрешение за ползване.

Годишният финансов отчет на предприятието за 2007год. е изготвен в съответствието с изискванията на всички счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, които са приложими към 2007год. в това число и към датата на баланса –31.12.2007год.

Предметът на дейност не е променян през отчетния период.

Финансов резултат

Финансовият резултат, отразен във финансовия отчет на “Бояна Резорт ” ООД към 31 декември 2007 г. според изискванията на Националните стандарти за финансово отчитане на малките и средни , след ефективно данъчно облагане, е загуба в размер на 1 787 хиляди лева. Към момента на съставяне на този отчет не е определена дата за провеждане на годишното общо събрание за 2007 г.

Управление

“Банско Резорт” ООД се управлява чрез избран от Общото събрание управител.

Управителят няма изразени интереси в капитала на Дружеството към 31 декември 2007 г.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството на Дружеството е задължено да изготвя за всеки отчетен период финансов отчет, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на Дружеството към края на отчетния период. Финансовият отчет се изготвя в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия. Ръководството на Дружеството потвърждава, че при изготвянето на настоящия финансов отчет счетоводната политика, приета от Дружеството, е адекватна, съответства на нормативната уредба и на спецификата на дейността и отчетността

Ръководството потвърждава също така, че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2007 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. В областите, в които е била необходима преценка при изготвянето на този отчет, ръководството също се е водило от принципите на предпазливостта, вярното и честно представяне и на възможното запазване на счетоводната политика. Ръководството на Дружеството потвърждава още, че при изготвянето на финансовия отчет са спазени напълно изискванията на приложимите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен в съответствие с предположението за действащо предприятие. Ръководството на Дружеството носи отговорност за коректното водене на счетоводните регистри и отчетност, за съхраняване и опазване на собствеността, активите и интересите на Дружеството, както и за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването, предотвратяването, своевременното констатиране и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

От името на ръководството на Дружеството:

Петко Въргов Петков

Управител

