Счетоводен баланс

КОСИК ПРОПЪРТИ ЕООД
ЕИК 203246062

валута лев
стойности хил.лева

АКТИВ	31.12.2023	31.12.2022	ПАСИВ	31.12.2023	31.12.2022
А.Записан, но невнесен капитал	-	-	**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи активи			**I. Записан капитал**	471	471
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	**III. Резерв от последващи оценки**	-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.	370	381	**Общо за група IV**	-	-
Земи	198	198	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.**		
Сгради	172	183	неразпределена печалба	(10)	(10)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	непокрита загуба	18	-
3. Съоръжения и други	-	-	**Общо за група V**	8	(10)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	**VI. Текуща печалба (загуба)**	7	19
Общо за група II	370	381	**Общо за раздел А**	486	480
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	отсрочени данъци	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	3. Други провизии и сходни задължения	-	-
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	**Общо за раздел Б**	-	-
6. Други заеми	-	-	**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции	-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	-	-
номинална стойност	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група III	-	-	над 1 година	-	-
IV. Отсрочени данъци	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	-	-
Общо за раздел Б	370	381	до 1 година	-	-
В. Текуща активи			над 1 година	-	-
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.	-	-
1. Суровини и материали	-	-	до 1 година	-	-
2. Незавършено производство	-	-	над 1 година	-	-
3. Продукция и стоки, в т.ч.	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.	44	60
продукция	-	-	до 1 година	44	60
стоки	-	-	над 1 година	-	-
4. Предоставени аванси	72	72	5. Задължения по полици, в т.ч.	-	-
Общо за група I	72	72	до 1 година	-	-
II. Вземания			над 1 година	-	-
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	3	2	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	-	-
над 1 година	-	-	до 1 година	-	-
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.	-	-	над 1 година	-	-
над 1 година	-	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-	до 1 година	-	-
над 1 година	-	-	над 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч.	60	71	8. Други задължения, в т.ч.	1	3
над 1 година	-	-	до 1 година	1	3
Общо за група II	63	73	над 1 година	-	-
III. Инвестиции			- към персонала	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	до 1 година	-	-
2. Изкупени собствени акции	-	-	над 1 година	-	-
номинална стойност	-	-	- осигурителни задължения	-	-
3. Други инвестиции	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група III	-	-	над 1 година	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.	26	17	- данъчни задължения	1	3
в брой	1	-	до 1 година	1	3
в безсрочни сметки (депозити)	25	17	над 1 година	-	-
Общо за група IV	26	17	**Общо за раздел В, в т.ч.**	45	63
Общо за раздел В	161	162	**до 1 година**	45	63
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	**над 1 година**	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	-	-
			финансирания	-	-
			приходи за бъдещи периоди	-	-
Сума на актива	**531**	**543**	**Сума на пасива**	**531**	**543**

дата на съставяне:
19.2.2024

изготвил: .....
Диана Любомирова Борисова

управител: .....
Константин Велинов Златков

Отчет за приходите и разходите
по Търговски закон
КОСИК ПРОПЪРТИ ЕООД
ЕИК 203246062

валута стойности в лев
хил.лева

	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022		01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	31	34
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2	1	а) продукция	-	-
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	2	1	в) услуги	31	34
3. Разходи за персонала, в т.ч.	-	1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения	-	1	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	-	-	4. Други приходи, в т.ч.:	-	-
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-	- приходи от финансирания	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	11	11	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	31	34
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	11	11	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация	11	11	- приходи от участия в предприятия от група	-	-
- разходи от обезценка	-	-	6. Приходи от други инвестиции в заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи активи	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
5. Други разходи, в т.ч.	11	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	2	-
а) балансова стойност на продадени активи	-	-	а) приходи от предприятия от група	-	-
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	24	13	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.	-	-	Общо финансови приходи (5+6+7)	2	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	-			
а) разходи, свързани с предприятия от група	-	-			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-			
Общо финансови разходи (6+7)	1	-			
8. Печалба от обичайна дейност	8	21	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи	-	-	9. Извънредни приходи	-	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	25	13	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	33	34
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	8	21	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	1	2			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	7	19	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)	-	-
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	33	34	Всичко (Общо приходи+11)	33	34

дата на съставяне:
19.2.2024

изготвил: .....
Диана Любомирова Борисова

управител: .....
Константин Велинов Златков