**БАЛАНС**
**на "Евробулстрой Холдинг" АД ЕИК 131220440 София, жк Зона Б 18, бл 7**
**към 31 декември 2016 година**

**АКТИВ**

| Раздели<br>Групи<br>Статии | Сума (хил. лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ | | |
| Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ | | |
| I. Нематериални активи | | |
| • Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 1 | 1 |
| Общо за група I: | 1 | 1 |
| II. Дълготрайни материални активи | | |
| • Земи и сгради, в т.ч.: | 1069 | 1105 |
| земи | 374 | 374 |
| сгради | 695 | 731 |
| • Машини, производствено оборудване и апаратура | 297 | 330 |
| • Съоръжения и други | 282 | 199 |
| Общо за група II: | 1648 | 1634 |
| III. Дългосрочни финансови активи | | |
| • Акции и дялове в предприятия от група | 15 | 15 |
| Общо за група III: | 15 | 15 |
| IV. Отсрочени данъци | | 1 |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б: | 1664 | 1651 |
| В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ | | |
| I. Материални запаси | | |
| • Незавършено производство | 674 | 256 |
| • Предоставени аванси | 35 | 14 |
| Общо за група I: | 709 | 270 |
| II. Вземания | | |
| • Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | 74 | 76 |
| • Други вземания, в т.ч.: | 46 | 16 |
| Общо за група II: | 120 | 92 |
| III. Инвестиции | | |
| Общо за група III: | | |
| IV. Парични средства, в т.ч. | 56 | 302 |
| • в брой | 34 | 73 |
| • в безсрочни сметки (депозити) | 22 | 229 |
| Общо за група IV: | 56 | 302 |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В: | 885 | 664 |
| Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ | 14 | 14 |
| СУМА НА АКТИВА | 2563 | 2329 |

**ПАСИВ**

| Раздели<br>Групи<br>Статии | Сума (хил. лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ | | |
| I. Записан капитал | 200 | 200 |
| II. Премии от емисии | | |
| III. Резерв от последващи оценки | | |
| IV. Резерви | | |
| • Законови резерви | 20 | 20 |
| Общо за група IV: | 20 | 20 |
| V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.: | | |
| • неразпределена печалба | 1118 | 1532 |
| Общо за група V: | 1118 | 1532 |
| VI. Текуща печалба (загуба) | 404 | 196 |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А: | 1742 | 1948 |
| Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ | | |
| • Провизии за данъци, в т.ч. | 34 | 36 |
| отсрочени данъци | 34 | 36 |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б: | 34 | 36 |
| В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ | | |
| • Задължения към финансови предприятия, в т.ч. | 64 | 66 |
| до 1 година | 64 | 66 |
| • Получени аванси, в т.ч. | 602 | 94 |
| до 1 година | 602 | 94 |
| • Задължения към доставчици, в т.ч. | 51 | 64 |
| до 1 година | 51 | 64 |
| • Други задължения, в т.ч. | 2 | |
| до 1 година | 2 | |
| •• задължения към персонала, в т.ч. | 19 | 21 |
| до 1 година | 19 | 21 |
| •• осигурителни задължения, в т.ч. | 7 | 7 |
| до 1 година | 7 | 7 |
| •• данъчни задължения, в т.ч. | 42 | 93 |
| до 1 година | 42 | 93 |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, В Т.Ч. | 787 | 345 |
| до 1 година | 787 | 345 |
| Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч. | | |
| СУМА НА ПАСИВА | 2563 | 2329 |

Дата:15.02.2017г.

Съставител: Даниела Паунова Ръководител: Явор Найденов

"ЕВРОБУЛСТРОЙ ХОЛДИНГ" АД

0419 Зоя Христова Регистриран одитор

Съгласно доклад от 23.03.2017 г.

# ОТЧЕТ
## за приходите и разходите
## на "Евробулстрой Холдинг" АД ЕИК 131220440 София, жк Зона Б 18, бл 7
## към 31 декември 2016 година

| Наименование на разходите | Сума (хил. лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| А. Разходи | | |
| • Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | 383 |
| • Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. | 1991 | 2338 |
| а). суровини и материали | 1047 | 1085 |
| б). външни услуги | 944 | 1253 |
| • Разходи за перлсонала, в т.ч. | 308 | 362 |
| а) разходи за възнаграждения | 260 | 305 |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч. | 48 | 57 |
| • Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч. | 142 | 156 |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. | 142 | 156 |
| •• разходи за амортизация | 142 | 156 |
| • Други разходи, в т.ч. | 65 | 117 |
| а). балансова стойност на продадени ативи | 4 | 42 |
| *Общо разходи за оперативна дейност* | 2506 | 3356 |
| • Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч. | | 2 |
| •• отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | | 2 |
| • Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч. | 14 | 15 |
| *Общо финансови разходи* | 14 | 17 |
| • Печалба от обичайна дейност | 450 | 218 |
| *Общо разходи* | 2520 | 3373 |
| • Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | 450 | 218 |
| • Разходи за данъци от печалбата | 46 | 23 |
| • Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | | (1) |
| • Печалба | 404 | 196 |
| *Всичко* | 2970 | 3591 |

| Наименование на приходите | Сума (хил. лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| Б. Приходи | | |
| • Нетни приходи от продажби, в т.ч. | 2491 | 3566 |
| в) Услуги | 2491 | 3566 |
| • Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 418 | |
| • Други приходи, в т.ч. | 61 | 25 |
| *Общо приходи от оперативна дейност* | 2970 | 3591 |
| • *Загуба от обичайна дейност* | | |
| *Общо приходи* | 2970 | 3591 |
| • *Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)* | | |
| • *Загуба* | | |
| *Всичко* | 2970 | 3591 |

Дата:15.02.2017

Съставител: Даниела Паунова Ръководител:Явор Найденов

"ЕВРОБУЛСТРОЙ ХОЛДИНГ" АД СОФИЯ

Съгласно доклад от 25.03.2017г

0419 Зоя Христова Регистриран одитор

# ОТЧЕТ

## за паричните потоци по прекия метод

### на"Евробулстрой Холдинг" АД ЕИК 131220440 София, жк Зона Б 18, бл 7

### към 31 декември 2016 година

Хил.лв.

| Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 3642 | 2817 | 825 | 4213 | 3125 | 1088 |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | 309 | (309) | | 373 | (373) |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | | | 1 | (1) |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | | 39 | (39) | | 2 | (2) |
| Други парични потоци от основна дейност | | 15 | (15) | 7 | 7 | |
| **Всичко парични потоци от основна дейност (А)** | 3642 | 3180 | 462 | 4220 | 3508 | 712 |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | 53 | 159 | (106) | 4 | 15 | (11) |
| **Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)** | 53 | 159 | (106) | 4 | 15 | (11) |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 20 | 10 | 10 | 177 | 181 | (4) |
| Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | | 612 | (612) | | 459 | (459) |
| **Всичко парични потоци от финансова дейност (В)** | 20 | 622 | (602) | 177 | 640 | (463) |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)** | 3715 | 3961 | (246) | 4401 | 4163 | 238 |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | | | 302 | | | 64 |
| **Е. Парични средства в края на периода** | | | 56 | | | 302 |

Дата:15.02.2017 г Съставил: Д. Паунова Ръководител: Явор Найденов

Съгласно докл. от 25.03.2017г

0419 Зоя Христова Регистриран одитор

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
## на "Евробулстрой Холдинг" АД ЕИК 131220440 София, жк Зона Б 18, бл 7
## към 31 декември 2016 година

Хил.лв.

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисия | Резерв от последващи оценки | Резерви | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **1.Салдо в началото на отчетния период** | **200** | | | **20** | | | | **1532** | | **196** | **1948** |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки | 200 | | | 20 | | | | 1532 | | 196 | **1948** |
| 6. Финансов резултат за текущия период | | | | | | | | | | 404 | 404 |
| 7. Разпределение на печалбата | | | | | | | | 196 | | -196 | 0 |
| в т.ч. за дивиденти | | | | | | | | -610 | | | (610) |
| **11. Салдо към края на отчетния период** | **200** | | | **20** | | | | **1118** | | **404** | **1742** |
| **13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)** | **200** | | | **20** | | | | **1118** | | **404** | **1742** |

ДАТА:15.02.2017 г.

Съставител: Даниела Паунова

Ръководител: Явор Найденов

"ЕВРОБУЛСТРОЙ ХОЛДИНГ" АД София

Съгласно доклад от 25.03.2017 г

0419 Зоя Христова
Регистриран одитор