ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Министерството на културата,
Едноличен собственик на капитала на „АУДИОВИДЕО ОРФЕЙ“ ЕАД

Отрицателно мнение
Ние бяхме ангажирани да извършим одит на финансовия отчет на „АУДИОВИДЕО ОРФЕЙ“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ съкратен баланс към 31 декември 2019 г. и съкратен отчет за приходите и разходите за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, което съдържа обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация и изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България, включително освобожданията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството.
По наше мнение, поради значимостта на въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на отрицателно мнение“, приложеният финансов отчет не представя достоверно финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата, в съответствие Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на отрицателно мнение
Материалните запаси на Дружеството са посочени в счетоводния баланс по балансова стойност 904 хил. лв. към 31 декември 2019 г.. Ръководството не е оценило материалните запаси по по-ниската от себестойност и нетната реализируема стойност, а единствено по себестойност, което представлява неправилно отчитане съгласно изискванията на НСС, приложими в България (СС 2 „Отчитане на стоково-материалните запаси“).
Освен това, в счетоводния баланс Дружеството е посочило, че притежава земи, в това число:
- 582.68 декара земи в местността „Национален Киноцентър София-Бояна“ на стойност 112 650 хил.лв., за които земи Дружеството не притежава актове за собственост. Посочените земи са придобити чрез апортна вноска на Принципала (Министерството на културата) с апортиране в капитала на Дружеството на стойността на 582.68 декара земи в местността „Национален Киноцентър София-Бояна“. Към датата на нашия доклад, ръководството не ни представи акт за собственост върху тези земи.
- земи в гр.София, бул. „Самоков“60, за които Дружеството е приложило два различни акта за собственост – акт за държавна собственост от 11.12.1996 г. за собственост на 18360 кв.м. земи в гр.София, бул. „Самоков“60 и констативен нотариален акт от 26.08.2016 г. за собственост на 26349 кв.м. земи в гр.София, бул. „Самоков“60.
На база на акт за държавна собственост от 11.12.1996 г. за собственост на 18360 кв.м. земи в гр.София, бул. „Самоков“60 дружеството коректно е признало 18360 кв.м. земи, като е приложена оценка на оценител и те са признати със стойност 22 хил.лв.
През 2019 г. обаче, са признати земи съгласно констативен нотариален акт от 26.08.2016 г., според който Дружеството притежава не 18360 кв.м. земи в гр.София, бул. „Самоков“60, а 26349 кв.м. земи на същия адрес гр.София, бул. „Самоков“60. По тази причина през 2019 г. са признати допълнително 7989 кв.м. земи (7989=26349-18360) за 599 хил.лв. по данъчна оценка от 2016 г., като със същата стойност са увеличени резервите на Дружеството, което представлява неправилно отчитане съгласно изискванията на НСС, приложими в България (СС 16 „Дълготрайни материални активи“), съгласно които дълготрайните материални активи първоначално се оценяват по себестойност, по справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка или по оценка, приета от съда, когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.
Освен това не е представена сравнителна информация за предходни периоди, което представлява неправилно отчитане съгласно изискванията на НСС, приложими в България (СС 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“).
По наше мнение, поради значимостта на гореописаните въпроси приложеният финансов отчет не представя достоверно финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата, в съответствие Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето отрицателно мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на отрицателно мнение“ по-горе, ние достигнахме до заключението, че другата информация е съществено невярно докладвана, поради значимостта на ефектите от съществената неправилно отчитане на материалните запаси и земите върху финансовите показатели и съпътстващите оповестявания, включени в другата информация.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили отрицателно мнение в едноименния раздел по-горе.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риск от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Пламенна Цанкова
0496
Регистриран одитор

Регистриран одитор: Пламенна Цанкова Пешева,
Упражняващ одиторската професия чрез търговско дружество „Проект Одитинг” ЕООД

Адрес одитора: гр.София, ул. „Бели Искър” 2
Дата: 30.06.2020 г.