Приложение №7 към СС 1
ЕЛЕМЕНТ № 7.1

С П Р А В К А
Към ГФО за 2016 г.
на Ив Терм ЕООД

1. СВЕДЕНИЯ ЗА ПРЕДМЕТА НА ДЕЙНОСТ И РЕГИСТРАЦИЯТА

Основният предмет на дейност е Изграждане на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации. Ив Терм ЕООД е с ЕИК в Търговския регистър 175060311.

2. ОПИСАНИЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ПРЕЗ 2016 г.

1. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

ГФО на предприятието е изготвен в съответствие с изискванията на НСФОМСП, приложими за 2016 г.,в това число и към датата на баланса – 31.12.2016 г.

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно , данъчно и търговско.

Представяне на финансови отчети.

Финансовият отчет за 2016 г. е изготвен в съответствие с изискванията за текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период. При първоначалното оценяване на активите и пасивите се прилага историческа цена освен, когато на основание действащата нормативна уредба е извършвано последващо оценяване на активите и пасивите.

Всички данни за 2016 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.Прилагани счетоводни политики

1.За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи / материални и нематериални / е приложен линеен метод със следните амортизационни норми:

машини и оборудване	30%
автомобили	25%
компютърна техника и софтуер	50%
други	15%
дълготрайни нематериални активи, за които има правни ограничения за периода на ползване	25%

2.Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Предприятието е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно СС 16 "Дълготрайни материални активи" по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупана амортизация и минус евентуална обезценка на активите.

В предприятието е възприет стойностен праг за отчитане на ДМА над 700 лв. Първоначалната оценка на ДМА и ДНМА се извършва по цена на придобиване, себестойност или справедлива цена. При последваща оценка се прилага препоръчителния подход, определен в СС 16 Дълготрайни материални активи. Последващите разходи на ДМА и ДНМА, които отговарят на изискванията за подобренията са отразявани, като балансовата стойност на съответния актив е увеличена със сумата на направените

последващи разходи при спазване на изискванията на т.6.2. от СС 16. Останалата информация за дълготрайните активи е представена в справката, която е част от приложението.
Преоценъчен резерв в баланса на предприятието не е отчитан.

2. Краткотрайните материални активи при придобиване се оценяват по историческата им цена, която е цена на придобиване, себестойност или продажна цена. Стоково-материалните запаси се отписват по: метода "първа входяща – първа изходяща". Методът не е променян спрямо предходния отчетен период.

3. Валутни активи и пасиви на предприятието – не са извършвани преоценки на валутните позиции към датата на баланса, тъй като единствената чужда валута е евро, чийто курс е постоянен.

4. Събития след датата, към която е изготвен финансовия отчет - няма съществени събития за оповестяване.

5. Приходите от продажби се признават в съответствие с изискванията на СС 18 Приходи.

6. Приходи от правителствени дарения – не се получавани за периода.

7. Други оповестявания:
- Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод – въз основа на информация от счетоводните регистри.
- За отразяване на фундаменталните грешки, промените в счетоводната политика е приет препоръчителния подход по СС 8 – грешките и ефектите се отразяват чрез корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години.
- Сумите на временните разлики за 2015 г. – облагаеми, намаляеми отсрочени данъчни активи и пасиви върху тези разлики, са представени в справката за временни данъчни разлики, която е съставна част от приложението.
- Обезценката на вземанията и приходът от реинтегрирането им, са представени в Отчетът за приходи и разходи като други разходи и други приходи.
- Предприятието не отчита финансова информация по сектори.
- Предприятието няма отношения със свързани лица :

19.01.2017 г.
гр. София

Съставител на ГФО :
/ Любомир Чернев/

Ръководител:
/Иван Ключков/

БАЛАНС

на Ив Терм ЕООД

адрес ж.к. Фондови жилища, бл.210, вх.А, ет.2, ап.5

към 31.12.2016

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
А	Записан, но невнесен капитал	0	0
Б	Нетекущи (дълготрайни) активи		
I	Нематериални активи		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	0	0
II	Дълготрайни материални активи		
1	Земи и сгради, в т.ч.	0	0
	- земи	0	0
	- сгради	0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3	Съоръжения и други	36	44
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	36	44
III	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил. лева	0	0
	Общо за група III:	0	0
IV	Отсрочени данъци	0	0
	Общо за раздел Б:	36	44
В	Текущи (краткотрайни) активи		
I	Материални запаси		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	0	0
II	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия в група, в т.ч.	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.	0	3
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	0	3

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
А	Собствен капитал		
I	Записан капитал	5	5
II	Премии от емисии	0	0
III	Резерв от последващи оценки	0	0
IV	Резерви		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
4	Други резерви	0	0
	Общо за група IV:	0	0
V	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
	- неразпределена печалба	2	2
	- непокрита загуба	0	0
	Общо за група V:	2	2
VI	Текуща печалба (загуба)	1	1
	Общо раздел А:	8	8
Б	Провизии и сходни задължения		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.		0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо раздел Б:	0	0
В	Задължения		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.	0	4
	- до 1 година	0	4
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.	32	41
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	32	41
	- към персонала, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	- осигурителни задължения, в т.ч.	0	0

III	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил. лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	0	0
IV	Парични средства, в т.ч.	4	6
	- в брой	2	4
	- в безсрочни сметки (депозити)	2	2
	Общо за група IV:	4	6
	Общо раздел В:	4	9
Г	Разходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	40	53

	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	- данъчни задължения, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо раздел В, в т.ч.:	32	45
	- до 1 година	0	4
	- над 1 година	0	41
Г	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	40	53

Дата: 25.01.2017 Съставител: Любомир Германов Чернев Ръководител: Иван Атанасов Юкчуков

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Ив Терм ЕООД

адрес ж.к. Фондови жилища, бл.210, вх.А, ет.2, ап.5

11за 01.01.2016 - 31.12.2016

	Наименование на разходите	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
А	Разходи		
1	Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	12	6
	а) суровини и материали	11	4
	б) външни услуги	1	2
3	Разходи за персонала, в т.ч.	0	0
	а) разходи за възнаграждения	0	0
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.	0	0
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	8	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	8	0
	аа) разходи за амортизация	8	0
	бб) разходи за обезценка	0	0
	б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.	0	4
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	20	10
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	0	0
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	0	0
8	Печалба от обичайна дейност	1	1
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	20	0
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1	1
10	Разходи за данъци от печалбата	0	0
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9-10-11)	1	1
	Всичко (Общо разходи+10+11+12)	21	11

	Наименование на приходите	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
Б	Приходи		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	21	11
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	21	11
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.	0	0
	а) приходи от финансирания	0	0
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	21	11
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	21	11
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
	Всичко (Общо приходи+10)	21	11

Дата: 25.01.2017 Съставител: Любомир Германов Чернев Ръководител: Иван Атанасов Кючуков

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на Ив Терм ЕООД

адрес ж.к. Фондови жилища, бл.210, вх.А, ет.2, ап.5

за 01.01.2016 - 31.12.2016

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	21	19	2	9	7	2
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		21	19	2	9	7	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	44	44	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	4	-4	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		0	4	-4	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		21	23	2	53	51	2
Д. Парични средства в началото на периода		-	-	6	-	-	40
Е. Парични средства в края на периода		-	-	4	-	-	6

Дата: 25.01.2017

Съставител: Любомир Германов Чернев

Ръководител: Иван Атанасов Кючуков

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Ив Терм ЕООД

адрес ж.к. Фондови жилища, бл.210, вх.А, ет.2, ап.5

за 01.01.2016 - 31.12.2016

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Свързани с изкупени собств. акции	Съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпред. печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	2	0	0	7
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
7. Разпределения на печалба в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	2	0	1	8
12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	2	0	1	8

Дата: 25.01.2017

Съставител: Любомир Германов Чернев

Ръководител: Иван Атанасов Кючуков