У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"СИНАЙ КОМЕРС" ЕООД

Днес, 28.07.2026г., **КИНЧО ВАНЧЕВ ГОГОВ**, ЕГН приемам настоящия учредителен акт на **Еднолично дружество с ограничена отговорност "СИНАЙ КОМЕРС" ЕООД**

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирма **"СИНАЙ КОМЕРС" ЕООД, която може да се изписва и на латиница.**

Чл.2. Дружеството е със седалище и адрес на управление: **гр. Димитровград, ул. "Емилиян Станев" № 2, вх. В, ап. 9.**

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК

Чл.3.(1) Предметът на дейност на дружеството е: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; продажба на стоки от собствено производство в страната и чужбина; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и издателски сделки; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг.

(2) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

Чл.4. Дружеството се учредява безсрочно.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл.5. Едноличен собственик на капитала е **КИНЧО ВАНЧЕВ ГОГОВ, ЕГН** .

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на **3.50 евро /Три евро и петдесет евроцента/**, разпределен на 7 (Седем) дяла с номинална стойност в размер на 0.50 евро (петдесет евроцента) всеки поотделно.

Чл.7. Собственикът на капитала може неограничено да увеличава капитала на Дружеството, но при намаление на същия, но не по-малко от законо устоновения, това се извършва по реда и при условията на чл.140, 150-151 от ТЗ.

Чл.8. По решение на едноличния собственик може да бъде приет съдружник или съдружници чрез записване на нови дялове и увеличаване на капитала или чрез продажба на

съществуващи дялове, като в този случай от еднолично Дружеството се преобразува в обичайно дружество с ограничена отговорност, със съдружници.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9.(1) Едноличния собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство.

(3) Едноличният собственик на капитала може да получава възнаграждение за участието си в дейността на дружеството в края на всяко тримесечие след отчитане на финансовите резултати на Общото събрание.

Чл.10. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството до размера на дяловите си вноски, които е направил или е длъжен да направи в капитала на дружеството.

Чл.11. Едноличния собственик на Капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание на съдружниците в съответствие с чл. 137 ал.1 от Търговския закон, като има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права, и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството;

й) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.

Чл.12. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **КИНЧО ВАНЧЕВ ГОГОВ**.

Чл.13.(1) Собственика на капитала може по свое усмотрение да предостави управлението и представителството на Дружеството на трето лице-прокурист, като отношенията с него изцяло се уреждат съобразно условията на сключения помежду им договор.

(2) В случаите, когато управлението на дружеството бъде предоставено по реда на чл.21 от ТЗ на прокурист, същият има право на съвещателен глас по отношение на въпросите свързани с оперативното управление на Дружеството.

VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл.14. Собственика на капитала определя какви фондове и в какъв размер се създават към дружеството, както и разпределението на печалбата от дейността на Дружеството.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.15. Едноличното търговско дружество се прекратява:

- когато собственика приеме решение за това.
- поради несъстоятелност на дружеството.
- по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. При сливане или вливане в друго дружество шест месеца активите и пасивите на прекратеното дружество се водят на отделен баланс с оглед защита интересите на кредиторите.

Чл.17. В случаите на смърт на собственика на капитала Дружеството не прекратява съществуването си, освен ако наследниците на починалия не вземат подобно решение. В този случай Дружеството се обявява в ликвидация, като ликвидатора се избира от наследниците.

Чл.18. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Едноличен собственик на капитала _____