# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
# /У С Т А В/

Днес, 30.06.2022г. в гр.Бургас, подписаната МИЛИЦА ЯНЧЕВА ПИЛАШЕВА ЕГН…….. притежаваща лична карта № ……., издадена на ……г. от МВР - , с постоянен адрес: гр……, ул.“……“ №.., вх.., ет..., в качеството си на едноличен собственик на капитала на **„ДарАпро 8" ЕООД**, приех настоящия устав.

**1.** Наименованието на дружеството **„ДарАпро 8" ЕООД.**

**2.** Дружеството е със седалище и адрес на управление: Област Бургас, Община Бургас, гр.Бургас, ул.„Александър Велики“ № 13, вх.1 ет.2

**3.** Дружеството има за предмет на дейност: оценителска и консултантска дейност; строително-монтажни услуги и цялостно строителство на сгради и съоръжения; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни сделки на пътници и товари в страната и чужбина; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерство и ресторантьорство; туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; туроператорски услуги и туристическо агентиране; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; внос; износ; лизинг; проектиране, доставка, монтаж, сервиз и поддръжка на климатична техника

**4.** Дружеството е с капитал 2000 /две хиляди/ лева, разпределен на 2000 /две хиляди/ дружествени дяла, на стойност по 1 /един/ лев всеки дял, като към момента на регистрацията е внесен изцяло.

## УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

**1.** Като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание на Дружество с повече от един собственик на капитала, а именно:

а/ по изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;

б/ по прекратяването или преобразуването на Дружеството;

в/ по приемането на годишния баланс, определяне на възнаграждението на Управителя и освобождаването му от отговорност;

г/ по намаляване и увеличаване на капитала на дружеството;

д/ по откриване или закриване на клонове на Дружеството и участие в други Дружества;

е/ по придобиване и отчуждаване на движими и недвижими вещи /имоти/;

ж/ по предявяване на искове от дружеството срещу назначените контрольори и Управител и по назначаване на представител за водене на процеси срещу тях.

з/ за решенията по чл. 137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в обикновена писмена форма /без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно/.

**2.** Организацията и ръководството на дейността на дружеството са от Управителя, съобразно закона и решенията на собственика на капитала.

**3.** Дружеството ще се представлява и управлява от МИЛИЦА ЯНЧЕВА ПИЛАШЕВА ЕГН ……. притежаваща лична карта №……., издадена на ……..г. от МВР-……., с постоянен адрес: гр……, ул.“……“ №…, вх.., ет...

Без съгласието на собственика на капитала Управителя няма право:

а/ от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки;

б/ да участват в търговски дружества;

в/ да заемат длъжност в ръководни органи на други дружества.

Тези ограничения се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на настоящото Дружество.

При нарушение на горните забрани от Управителя, същият може да бъде уволнен без предизвестие, без право на обезщетение, като дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

**4.** Дружеството води книги за решенията по т.1. В книгата за капитала се вписва размерът на капитала на дружеството, внесената част от него и всички промени.

**5.** Собственикът на капитала може да назначи и контрольор, съгласно чл.114 от ТЗ.

**6.** Контрольорът и Управителят отговарят имуществено за причинени на Дружеството вреди.

**7.** Годишния счетоводен баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала, от Управителя и се проверява от счетоводител. Тази проверка е необходимо условие за приемане на годишния счетоводен баланс.

## ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

**8.** Увеличаването на първоначално регистрирания капитал се извършва по решение на едноличния собственик на капитала чрез допълнителни парични или имуществени вноски.

**9.** Намалението на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.

Решението за изменение на капитала на Дружеството се обявява в търговския регистър и се обявява.. В обявлението Дружеството заявява, готовността си да даде обезпечение на вземанията си или да заплати на кредиторите си, които не са съгласни с намаляването на капитала, задълженията си към датата на обявяването.

**10.** Съгласието на кредиторите с намалението на капитала на Дружеството се предполага, ако до три месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

На известните кредитори съобщението се прави писмено.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

**11.** Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика на капитала на дружеството;

б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на Бургаски Окръжен съд в предвидените от закона случаи;

д/ при смърт на собственика на капитала на дружеството, освен ако неговите наследници в три месечен срок от откриването на наследството не встъпят като съдружници и не продължат дейността му.

**12.** Дружеството се учредява за неограничено време.

За неуредени въпроси в настоящия акт се прилагат разпоредбите на Търговския закон. Настоящия акт се изготви в два еднообразни екземпляра

.....

Едноличен собственик на капитала на **„ДарАпро 8" ЕООД**