У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „АВОМИС" ЕООД ЕИК 206251716

(с всички изменения и допълнения към 11.08.2022г.)

Днес, 11.08.2022г. в гр. Пловдив,
На основание чл. 113 от ТЗ във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ се прие настоящият Учредителен акт на **„АВОМИС" ЕООД** със следното съдържание:

I. ПРЕДМЕТ НА УСТАВА

Чл. 1. Уставът има за свой предмет определянето на правата и задълженията на едноличния собственик на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по долу "Дружество", както и тези на самото дружество.

Чл. 2. /1/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ЙОАНА ТОДОРОВА СИМОВА**

/2/ Дружеството е юридическо лице, отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

II. ФИРМА, СРОК, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 3. /1/ Фирмата на дружеството е: **„АВОМИС" ЕООД,** която на чужд език ще се изписва по следния начин: **"AVOMIS" LTD.**

/2/ Дружеството се учредява без определен срок.

Чл. 4. (1) Дружеството е със седалище и адрес на управление: **Република България, обл. Пловдив, община Пловдив, град Пловдив, бул. „Свобода" № 77В ет. 5 ап. 25**

(2) Адресът за кореспонденция на дружеството е: **Република България, град Пловдив, ул. „Златю Бояджиев" № 1 ет. 3**

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. Дружеството има следният предмет на дейност:
ПИ АР дейност; Рекламна дейност; Консултантски дейности и услуги; Покупка, проектиране и строителство на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем; Дистрибуция и търговия на едро и дребно с хранителни стоки. Вътрешна и външна икономическа дейност. Търговска дейност - търговия на едро и дребно с всякакъв вид промишлени, хранителни стоки, стоки за бита и други стоки от страната и чужбина. Внос, износ, бартерни сделки. Маркетингова, издателска и проучвателна дейност. Ресторантьорство, както и осъществяване на всякакъв вид дейности и услуги, които не са забранени със закон, като всички дейности, за които се изисква лиценз или специално разрешение, ще се осъществяват след снабдяване със същия.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. /1/ Капиталът на дружеството е 5000 (пет хиляди) лева, разпределен на 100 /сто/ дяла от по 50 /петдесет/ лева всеки. Към момента на приемането на настоящия Учредителен акт е внесен целият капитал в размер на е 5000 (пет хиляди) лева под формата на парична вноска.

/2/ Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл.73 от ТЗ.

Чл. 7. Целият капитал, респективно всички дялове, са собственост на **ЙОАНА ТОДОРОВА СИМОВА**

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 8. Изменение на капитала се извършва по решение на едноличния собственик на капитала.
Чл. 9.Увеличение на капитала се извършва:

1. чрез увеличение на стойността на дяловете;
2. чрез записване на нови дялове;
3. чрез приемане на нови съдружници;

Чл. 10. Капиталът не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.
Чл. 11. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл. 149 - чл. 151 от ТЗ.

VI. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 12. Дружеството се представлява и управлява от управител, определен от Едноличния собственик на капитала.
Чл. 13. Едноличният собственик има право да :

1. Изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

2. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

3. Приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4. Избира Управител, определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност и отговорност.

5. Приема съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.

6. Взема решения за преустройството и прекратяване дейността на Дружеството, както и за участие или прекратяване на участието в други дружества и други форми на съвместна дейност в страната и чужбина; взема решения за покупката или придобиването на дялове/ акции в други български или чуждестранни дружества;

7. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за ипотекиране на недвижими имоти на Дружеството и за обременяване на имущества на Дружеството с тежести;

8. Взема решения за предявяване на искове от името на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

9. Определя вътрешната организация, приема правилника за вътрешния трудов ред, правилника за устройство и дейността на Дружеството, правилата за заплащане на труда;

10. Взема решения за получаване и даване на кредити, за задължаване на дружеството, за поръчителство и други обезпечителни сделки, включително задължаване по запис на заповед;

11. Избира прокурист/и/, ликвидатор/и, определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност и отговорност.

Чл. 14. Управителят на Дружеството:

1. Организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството и всяка друга стопанска дейност, с изключение на въпросите, които са от компетентността на Едноличния собственик;

2. Решава всички въпроси от дейността на Дружеството, с изключение на тези, които са от компетентността на Едноличния собственик;

3. Сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството, като Договорите и документите за придобиване, отчуждаване и ипотекиране на недвижими имоти, обременяване на имущества на дружеството с тежести, както и за задължаване на дружеството, за получаване и даване на кредити, за поръчителство и други обезпечителни сделки, включително задължаване по запис на заповед, се сключват и подписват от Управителя само въз основа на решение на Едноличния собственик;

4. Разработва годишния отчет и представя баланса на Дружеството;

5. Представлява Дружеството пред трети лица;

6. Изпълнява всички права и задължения на управител на еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

7. Сключва, изменя и прекратява трудови договори и определя възнаграждението на служителите, осъществява дисциплинарни производства, като подписва всички необходими документи.

Чл. 15. /1/. Дружеството се представлява и управлява от назначен от едноличния собственик на капитала управител/управители.

/2/ Управителят на дружеството може да извършва търговски сделки от свое или от чуждо име, да участвува в събирателни и командитни дружества, в дружества с ограничена отговорност, и да заема длъжности в ръководни органи на други дружества, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

Чл. 16. /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание по чл. 137 от ТЗ, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

/2/ За всички решения, взети от едноличния собственик на капитала, се съставя протокол в писмена форма без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл. 17. Едноличният собственик на капитала представлява дружеството и по сделки, по които той е страна като едноличен търговец или физическо лице. Тези сделки се сключват в писмена форма.

VII. ИМУЩЕСТВО

Чл. 18. Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими вещи и недвижими имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19. Трети лица се приемат за съдружници по решение на едноличния собственик и при спазване реда и условията на чл. 122 от ТЗ.

Чл. 20. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане или вливане в друго дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение от съда в предвидените от закона случаи;
5. при прекратяване с ликвидация на едноличния собственик на капитала;

Чл. 21. При прекратяване на дружеството по решение на собственика или по решение на съда се открива производство по ликвидация.

Чл. 22. Ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако едноличният собственик не определи друго лице.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Измененията и допълненията към настоящия Учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Учредителният акт се състави в три еднообразни екземпляра – по един за собственика, за дружеството и Търговския регистър.

Учредителният акт е приет на 11.08.2022г.

Едноличен собственик на капитала - .....